

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství severní Morava

Zadávací list projektových prací – dokumentace, studie

Název akce: **Stavební úpravy pro bezbariérový přístup Nádražní 2811 – PD**

Druh realizace: *Stavební úprava*

Stupeň dokumentace: *Dokumentace k žádosti o vydání společného povolení
Dokumentace pro provádění stavby*

Místo stavby: Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek

Obec s rozšířenou působností: Frýdek-Místek

k.ú.: Frýdek (634956)

Kraj: Moravskoslezský

Popis stávajícího stavu:

Popis návrhu a požadavků investora:

Technické řešení provedení výtahu bude spočívat v instalaci proskleného pláště výtahu a jeho umístění na jihozápadní průčelí fasády. Výtahová kabina bude řešena jako samostatný vstup do objektu s elektronickým dveřníkem. Stavení úpravy budou, kromě samotného provedení výtahu minimální, neboť výtah bude na každém patře ústít do lodžie. Dojde pouze k odstranění prosklených dveří.

Technické provedení úpravy sociálního zařízení bude provedeno úpravou stávajících (nevyužívaných) toalet pro ženy v 1.NP.

Předpokládaný náklad na stavbu: 3 700 000 tis. Kč bez DPH

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 30.5.2024

Termín odevzdání projektové dokumentace: 31.10.2024

Projekt bude vyhotoven v 3 samostatných paré.

Obsah dokumentace:

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro společné povolení uvedené v § 94 stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení, je stanoven přílohou č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby je stanoven přílohou č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a pokud možno jako realizační dokumentace. Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, stanovit tento požadavek již při zadávání dokumentace.

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování PD za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (*needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg.*).
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání územního rozhodnutí, SP, výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na níž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

V případě, že výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci stavebních prací překročí finanční limit pro podlimitní veřejnou zakázku, musí být soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinném znění.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření SoD na PD.

Dne:

Investor (uživatel):

dne: 29.2.2024

Zpracovatel

Ing. Libor Macháček

jednatel GM Projekt a inženýring s.r.o.



ČÍSLO DOKUMENTU: N4923_II

ADRESÁT:

Lesy České republiky, s.p.
Oblastní ředitelství severní Morava
Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava
K rukám [REDACTED]

VYŘIZUJE: [REDACTED]

VĚC: Cenová a termínová nabídka

Vážení,

na základě Vaší poptávky si Vám dovoluji předložit kompletní cenovou a termínovou nabídku pro stavební záměr „Osobní trakční výtah objektu Lesy České republiky, s.p. na ul. Nádražní ve Frýdku-Místku“.

1. Vstupní data

Studie proveditelnosti z 09/2023

2. Rozsah prací

2.1. Vypracování dokumentace pro vydání společného povolení (DUR_DSP) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č.499/2006Sb. (novely 62/2013), o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Součástí dokumentace bude:

2.1.1. Vypracování stavební části, textové zprávy, situace

2.1.2. Vypracování stavebně konstrukčního řešení – statický výpočet

2.1.3. Vypracování projektu osobního trakčního výtahu konkrétním dodavatelem

2.1.4. Vypracování vnitřních profesí elektroinstalace

2.1.5. Vypracování úpravy venkovních zpevněných ploch

2.1.6. Vypracování požárně bezpečnostního řešení stavby

2.1.7. Koordinace, schůzky, kompletace

2.1.8. Předání 3 tištěných autorizovaných vyhotovení a dále jednoho elektronických vyhotovení ve formátech *.dwg, *.xls, *.doc a formátu *.pdf



2.2. Vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č.499/2006Sb.(novely 62/2013), o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Součástí dokumentace bude:

- 2.2.1. Vypracování stavební části, textové zprávy, situace**
- 2.2.2. Vypracování stavebně konstrukčního řešení – statický výpočet , výkresová část**
- 2.2.3. Vypracování projektu osobního trakčního výtahu konkrétním dodavatelem**
- 2.2.4. Vypracování vnitřních profesí elektroinstalace**
- 2.2.5. Vypracování úpravy venkovních zpevněných ploch**
- 2.2.6. Vypracování požárně bezpečnostního řešení stavby**
- 2.2.7. Vypracování položkového rozpočtu a slepého výkazu výměr**
- 2.2.8. Koordinace, schůzky, kompletace**
- 2.2.9. Předání 3 tištěných autorizovaných vyhotovení a dále jednoho elektronických vyhotovení ve formátech *.dwg, *.xls, *.doc a formátu *.pdf**

2.3. Zajištění společného povolení (UR+SP) včetně zajištění potřebných stanovisek dotčených orgánů a ostatních organizací – zde upozorňujeme, že od 1.7.2023 bude platný nový stavební zákona a názvosloví a samotný povolovací proces se může upravit, změnit

2.3.1. Zajištění potřebných stanovisek dotčených orgánů a ostatních organizací

- 2.3.1.1. Vytištění a kompletace potřebných vyhotovení dokumentace pro zajištění stanovisek
- 2.3.1.2. Osobní konzultace na příslušných úřadech a organizacích

2.3.2. Zajištění pravomocného společného povolení (UR+SP)

- 2.3.2.1. Vytištění a kompletace potřebných autorizovaných vyhotovení dokumentace pro zajištění stanovisek
- 2.3.2.2. Osobní konzultace na stavebním úřadě

3. Harmonogram

3.1. Vypracování dokumentace pro vydání společného povolení (DUR_DSP) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č.499/2006Sb. (novely 62/2013), o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů

Do 75 dní po objednání s tím, že práce můžeme zahájit nejdříve od 15.3.2024



3.2. Vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č.499/2006Sb.(novely 62/2013), o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů

Do 65 dní od odevzdání dle bodu 3.1

3.3. Zajištění společného povolení (UR+SP) včetně zajištění potřebných stanovisek dotčených orgánů a ostatních organizací

3.3.1. Zajištění potřebných stanovisek dotčených orgánů a ostatních organizací

Do 45 dní od odevzdání dle bodu 3.2

3.3.2. Zajištění pravomocného společného povolení (UR+SP)

Do 75 dní od odevzdání dle bodu 3.3.1

4. Nabídková cena

4.1. Vypracování dokumentace pro vydání společného povolení (DUR_DSP) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č.499/2006Sb. (novely 62/2013), o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů

115.000,- Kč bez DPH

21% DPH

139.500,- Kč včetně DPH

4.1. Vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č.499/2006Sb.(novely 62/2013), o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů

150.000,- Kč bez DPH

21% DPH

181.500,- Kč včetně DPH

4.1. Zajištění společného povolení (UR+SP) včetně zajištění potřebných stanovisek dotčených orgánů a ostatních organizací

15.500,- Kč bez DPH

21% DPH

18.755,- Kč včetně DPH

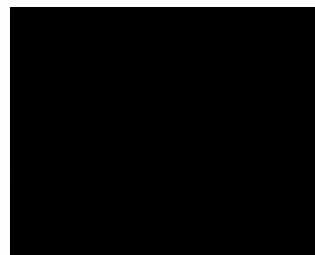


Projektová činnost ve výstavbě,
technické dozory staveb, inženýring

GM Projekt a Inženýring s.r.o
Rudná 1117/30a, 703 00, Ostrava-Vítkovice
IČ: 03898601
DIČ: CZ03898601
www.gmprojekt.cz

5. Platnost nabídky

Tato nabídka je platná do 23.4.2023.



Ing. Libor Macháček
jednatel