

## DODATEK Č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 28. 11. 2023 (dále jen „Dodatek“)

### I. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

**Žatecká teplárenská, a. s. (dále též ŽT, a.s.)**  
*Zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 794*  
Žatec, č. p. 3149, PSČ 438 01

Sídlo:

Statutární orgán:

[redacted], předseda představenstva  
[redacted], člen představenstva  
[redacted], člen představenstva

Oprávněná osoba  
pro jednání:

- ve věcech obchodních  
a smluvních:
- ve věcech technických:

[redacted], ředitel společnosti  
[redacted], vedoucí výroby  
mob.: [redacted]  
[redacted] – manažer správy investic  
mob. [redacted]

Bankovní spojení:

č. účtu:

KB Žatec  
3391110277 / 0100

IČO: 646 50 871

DIČ: CZ 64650871

#### 1.2. Zhotovitel:

**ENESA a. s.**  
*Zapsán v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10200*

Sídlo:

Statutární orgán:

Českomoravská 2532/19b, Libeň, 190 00 Praha 9  
[redacted], předseda představenstva  
[redacted], člen představenstva  
[redacted], člen představenstva

Oprávněná osoba pro jednání:

- ve věcech smluvních
- ve věcech technických

[redacted], předseda představenstva  
[redacted], člen představenstva  
[redacted], člen představenstva  
[redacted], manažer staveb, projektový  
manažer

Bankovní spojení:

č. účtu:

Komerční banka, a.s.  
35-6930270207/0100

IČO: 273 82 052

DIČ: CZ27382052

## II. Změna Smlouvy o dílo

- II.1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva o dílo uzavřená dne 28. 11. 2023 týkající se díla „*Rekonstrukce zařízení výtopny s kombinovanou výrobou elektrické energie a tepla v Žatci*“ (dále jen „**Smlouva**“) se mění tak, že se nově doplňuje článek IV.9., který zní:

*„Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, zejména pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti po celou dobu přípravy a realizace stavby. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, případně Objednateli veškerou součinnost nezbytnou k doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce.“*

- II.2. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se mění tak, že se nově doplňuje článek IV.10, který zní:

*„Podmínkou pro předání staveniště Zhotoviteli je splnění povinnosti uvedené v článku IV.9. této smlouvy a současně oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, které zajistí koordinátor bezpečnosti; v případě splnění těchto podmínek bude staveniště předáno Zhotoviteli ve lhůtě 8 dní po oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce.“*

- II.3. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se mění tak, že článek IV.1 se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*„IV.1 Předání staveniště: nejdříve 8 dní po oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce za splnění podmínek dle článku IV.9. této smlouvy“*

- II.4. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se mění tak, že příloha č. 02 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým zněním, které je uvedeno v příloze č. 1 tohoto Dodatku.

- II.5. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se mění tak, že článek V. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*„V.1. Jednotlivé úhrady budou provedeny:*

- Po podpisu SoD dle bodu IV.0. uhradí Objednatel Zhotoviteli zálohu ve výši 20 % z celkově sjednané částky. Platba proběhne v Kč ve výši **39 913 392 Kč***
- Po výrobě a dodání hlavních technologických celků (spalovací komora, termoolejový výměník a ekonomizér) do místa plnění dle bodu IV.2. uhradí Objednatel Zhotoviteli zálohu ve výši 30 % z celkově sjednané částky. Platba proběhne v EUR ve výši **2 443 677,06 EUR**.*

- *Po celkově dokončeném a předaném díle do zkušebního provozu dle bodu IV.4. uhradí Objednatel Zhotoviteli zálohu ve výši 30 % z celkově sjednané částky. Platba proběhne v EUR ve výši **2 443 677,06 EUR**.*
- *Na závěr Objednatel uhradí v termínu dle bodu IV.5. Zhotoviteli zbytek sjednané ceny, tj. 20 % ze sjednané ceny díla. Platba proběhne v Kč i v EUR ve výši **35 634 568 Kč a 174 645,88 EUR**, a to na základě dvou konečných faktur (jedna v Kč a jedna v EUR), na kterých budou zúčtovány předešlé zálohové platby. Konečné faktury budou vystaveny po úspěšném zakončení zkušebního provozu, splnění emisních limitů dle zadávací technické dokumentace doloženým autorizovaným měřením emisí, po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, předání všech dokladů a prokazatelném proškolení obsluh.*

*Zhotovitel vystaví doklady (zálohové či konečné) v termínech dle předchozího odstavce. Splatnost dokladů je 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.*

*V.2. Objednatel bude poskytovat zálohy pouze v souladu s touto SoD.*

*V.3. Nenastoupí – li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, má zhotovitel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou. Fakturu za odstranění těchto vad zašle objednatel zhotoviteli.*

*V.4. Smluvní strany se dohodly a činí nesporným, že se na zdanitelné plnění dle této smlouvy uplatní přenesená daňová povinnost dle ustanovení § 92e Zákona č. 235/2004 Sb.“*

II.6. Ujednání Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále platná a účinná.,

### **III. Závěrečná ustanovení**

III.1. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopisu.

III.2. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádí, že změna Smlouvy uvedená v člancích II.1, II.2. a II.3. tohoto Dodatku nemá vliv na termín předání díla dle článku IV.5 Smlouvy, jakož i že Objednatel se v období mezi uzavřením Smlouvy a uzavřením tohoto Dodatku nedostal do prodlení s plněním svých povinností, které by představovalo důvod pro prodloužení doby plnění díla či neplnění povinností Zhotovitele dle Smlouvy.

III.3. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a tvoří s ní jednotný celek.

III.4. Další změna Smlouvy, již ve znění tohoto Dodatku, je možná pouze prostřednictvím dalšího písemného dodatku, číslovaného jako dodatek č. 2, jež bude podepsán Smluvními stranami.

III.5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podepsáním přečetly, a že jej uzavřely po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými vlastnoručními podpisy pod tímto dodatkem.

Příloha:

- Harmonogram postupu prací

za objednatele

V Žatci, dne 2. 1. 2024

\_\_\_\_\_  
[redacted], předseda představenstva

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
[redacted]  
představenstva

za zhotovitele

V Praze, dne 2. 1. 2024

\_\_\_\_\_  
[redacted], předseda  
představenstva

\_\_\_\_\_  
[redacted]  
představenstva

\_\_\_\_\_  
[redacted], člen představenstva

