

Pošta Dobříš – klimatizace

TECHNICKÁ SPECIFIKACE POŽADOVANÝCH PRACÍ

Specifikace požadovaných úprav vychází ze zpracované projektové dokumentace a provozních podmínek na poště Dobříš. Pošta Dobříš se nachází na adrese nám.Komenského 536, kde sídlí v nájemních prostorech v INP čtyřpodlažního objektu. Je zde umístěn provoz poštovní a doručovací sítě.

1. Plnění VZ, účel záměru

Plněním veřejné zakázky je provedení dodávky a montáže klimatizace v souladu s požadavky zadavatele stavby Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1 a podrobně zpracované v projektové dokumentaci, zpracovatel: [REDAKCE]

Účelem záměru je zajištění optimální teploty v provozních prostorech pošty umístěných v I.NP objektu.

2. Technické zadání

Stávající stav - stručný popis

Hlavní vstup do provozovny je situován z ulice Komenského. Odsud je dále vstup do přepážkové haly, která je rozdělena na pravou a levou část. V pravé části přepážkové haly se nachází celkem 5 univerzálních přepážek, v levé části haly je pak umístěna 1 specializovaná přepážka, která poskytuje soukromí pro jednání s klienty.

Na halu navazuje zázemí pošty, kde se nachází pokladna, kanceláře, zázemí přepážek, doručovací sál, prostor třídění a výpravny, sklady a prostory soc.zařízení. U provozovny je v zadní části situována nakládací rampa.

Větrání vnitřních prostor je řešeno přirozeně (okny) nebo nuceně. K přirozenému větrání je možné využívat okna pouze v kancelářích a u specializované přepážky. Okno v pokladně je z důvodu bezpečnosti opatřeno mříží, která zabraňuje účinnému větrání. Ostatní prostory jsou bez oken. Přívod vzduchu do těchto problematických prostor bude zajištěn novým vzduchotechnickým zařízením, které v současné době realizuje vlastník objektu. Nová centrální VZT pro celý objekt zajistí pouze výměnu vzduchu s rekuperací bez chlazení.

Nový stav – stručný popis navrhovaného řešení

K chlazení dotčených prostor je navržen VRV systém. Do klimatizovaných místností se osadí nástěnné jednotky, v pravé straně haly pro veřejnost a příslušném zázemí přepážek budou 3 osazeny podstrovní jednotky. Vnitřní jednotky budou ovládány infra ovladači. Venkovní jednotka bude osazena na střeše objektu v místě určeném vlastníkem objektu (vzhledem k výšce budovy a hmotnosti venkovní jednotky se předpokládá transport na střechu objektu pomocí jeřábu!).

Propojovací potrubí chladicího okruhu z Cu trubek s tepelnou izolací a komunikačním kabelem bude vedeno převážně v podhledu. V místnostech bez podhledu bude vedeno v lištách. Vnitřní jednotky budou odvodněny přes sifon do kanalizace.

Propojovací potrubí mezi budoucí venkovní jednotkou na střeše a vnitřními jednotkami v INP bylo již provedeno. Toto propojovací potrubí vč.izolace a kabeláže EI je vedeno ve stávající společné instalační šachtě a na každém konci je zaslepeno a popsáno. Důvodem přípravy propojovacího potrubí vedeného v šachtě byla potřeba oddělení jednotlivých podlaží požární ucpávkou vždy v úrovni stropů. Tyto provedené práce jsou již zohledněny v příloženém výkazu výměr (ve výkresové části projektu zohledněno není).

Příloha č. 1

Součástí instalace budou související stavební úpravy typu zednických prací, maleb, elektroinstalace apod.. Při předání díla bude provedeno proškolení obsluhy vč.předání souvisejících revizních zpráv a kontaktů na záruční servis.

Podrobnosti jsou řešeny v příložené projektové dokumentaci zpracované aut.technikem [REDAKCE]
[REDAKCE] Dílo zahrnuje veškeré práce a dodávky nutné pro řádnou realizaci díla v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací, výkazem výměr, obecně závaznými právními předpisy, technickými a kvalitativními normami.

Upozornění:

V průběhu realizace díla nebude možné přerušit provoz pošty a práce musí probíhat za provozu s maximální ohleduplností na zaměstnance a klienty České pošty.

Další požadavky pro realizaci

- Vzhledem k tomu, že veškeré stavební práce budou probíhat za plného provozu, bude nezbytně nutné jednotlivé práce provádět s maximálním ohledem na provoz, zaměstnance a klienty pošty. Zadavatel požaduje zakrývání konstrukcí, denní úklid staveniště apod.
- Provozní doba: st 10,00 -18,00 hod., út+čt+pá 8,00 -16,00 hod. , so 8,00-12,00 hod.
- Zásobování stavby a odvoz odpadu ze stavby je možný zadním vstupem z prostoru dvora.
- Skladování materiálu pouze po předchozí dohodě s vedoucí pošty na určených místech.
- Zhotovitel zajistí koordinaci veškerých prováděných prací týkajících se tohoto záměru.
- Zhotovitelem stavby musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby dle příslušného paragrafu stavebního zákona.
- Zamezit vstup na staveniště nepovolaným osobám.
- Likvidace odpadu bude provedena dle příslušného zákona o odpadech a ostatních souvisejících předpisů o odpadovém hospodářství.
- V průběhu prací budou dodržovány veškeré předepsané technické, normové, hygienické a bezpečnostní předpisy. Na stavbě budou použity schválené certifikované nezávadné výrobky.
- Nabídková cena musí obsahovat kompletní a úplné provedení díla v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací vč.případných poplatků souvisejících s realizací díla.
- Po dokončení všech prací zhotovitel stavby zajistí veškeré doklady a zkoušky související s dílem. Na stavbě bude veden rovněž stavební deník.

ZÁVĚREM:

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady na realizaci díla včetně těch, které zde nejsou specifikovány a jejich provedení je nutné pro řádné předání díla a dále vč. dopravy a likvidace odpadu.

[REDAKCE]
[REDAKCE]
Č.Budějovice, 29.12.2023

[REDAKCE]
[REDAKCE]