**SMLOUVA O DÍLO**

*S-0005/00065293/2024 dle evidence Objednatele*

**o realizaci pravidelného servisu**, uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

**Čl. 1. Smluvní strany**

1. **Objednavatel :** **Muzeum Českého krasu, příspěvková organizace**

Husovo nám. 87

 266 01 Beroun-Centrum

zastoupený : ředitelka RNDr. Karin Kriegerbecková, Ph.D

 xxxxx

 tel. + xxxxx

v technických věcech : xxxxx

 email: xxxxx

IČO : 00065293

DIČ : CZ00065293

Bankovní spojení : KB Beroun

číslo účtu : 1935131/0100

Telefon : xxxxx, xxxxx

**1.2. Zhotovitel : Menerga Czech+, spol. s.r.o.**

 V Chaloupkách 401/31

 198 00 Praha 9 - Hloubětín

zastoupený : Ing. František Červenák

v technických věcech : xxxxx, xxxxx (tel. xxxxx

 email: xxxxx

IČO : 49245236

DIČ : CZ49245236

Bankovní spojení : KB Praha 8

číslo účtu : 37702 - 081/0100

Telefon : xxxxx

 **Čl. 2. Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je poskytování pravidelného servisu na zařízení Menerga, typ 140301, instalované v rámci akce „Depozitář Beroun, S.K. Neumanna 1141, Beroun“, Ab. Nr.: 5778399

Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli pravidelný servis v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 této smlouvy, která je její neoddělitelnou součástí. Objednatel se zavazuje za poskytnuté služby řádně zaplatit uhrazením předložené faktury.

2.3

Objednatel se zavazuje ke vstřícné spolupráci s umožněním vstupu servisních techniků zhotovitele do prostoru objektu, kde je instalováno zařízení, které je předmětem servisu této SoD. Objednatel se zavazuje poskytnout pro vykonání servisní služby potřebnou součinnost tak, aby zhotovitel mohl servisní službu vykonat v plném rozsahu bezodkladně nebo v termínu vzájemně potvrzeném oběma smluvními stranami před uskutečněním servisního úkonu.

**Čl. 3. Termíny plnění**

Servisní činnost se bude vykonávat pravidelně podle Přílohy č. 1, od okamžiku podepsání této smlouvy až do jejího ukončení.

**Čl. 4. Ceny a platby**

4.1.

Pravidelný servis podle přílohy č.1 se bude účtovat dohodnutým „paušálním“ poplatkem. Spotřební materiál (náhradní filtry) a náhradní díly se účtují samostatně. Opravy mimo pravidelné servisní termíny se budou účtovat podle nákladů včetně potřebných náhradních dílů (kromě náhradních dílů v rámci záruky).

Cena za **pravidelný servis činí 11 070,- Kč/1 servisní návštěva** včetně dopravného, (slovy: jedenáct tisíc sedmdesát korun Kč) **bez DPH. Četnost pravidelného servisu je 1x do roka.** Faktura bude předkládána vždy **do 14. dne po realizaci se** **splatností 20 dnů** po jejím doručení Objednateli. Přílohou faktury bude servisní protokol. Faktura bude zasílána elektronicky na adresu Objednatele: **xxxxx**

Cena za 1 pravidelnou roční revizi chladivového okruhu spolu se zápisem do knihy chladiv činí **2 100, -** Kč bez DPH, tato kontrola není zahrnuta v ceně servisu.

4.2.

V případě pozdní platby za poskytnuté služby zaplatí Objednatel úrok ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den zpoždění.

4.3.

Operativní servis mimo pravidelné servisní termíny se bude účtovat podle skutečně vykonaných prací se sazbami podle přílohy č. 2. Spotřebovaný materiál a náhradní díly se účtují samostatně. Faktura je splatná do 20 dnů po jejím doručení objednateli. Podkladem pro fakturaci je servisní list potvrzený objednatelem nebo oprávněnou osobou.

4.4.

Zhotovitel si vyhrazuje právo při nárůstu nákladů za dohodnuté vstupy po uplynutí 24 měsíců od uzavření smlouvy aktualizovat ceny za jednotlivé úkony formou dodatku ke smlouvě. Stejné právo si zhotovitel vyhrazuje při změně daňových, resp. jiných s tímto souvisejících všeobecně závazných předpisů. K tomuto navýšení cen může dojít vždy pouze 1x ročně a dodatek bude obsahovat specifikace vzrůstu cen jednotlivých vstupů. Pokud dodatek obě smluvní strany nepodepíší, smlouva tím automaticky zaniká posledním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, kdy byl odůvodněný návrh dodatku doručen objednateli.

**Čl. 5. Všeobecná ujednaní a závěrečná ustanovení**

5.1

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tato smlouva může být ukončena jen písemnou dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí jedné z nich. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

5.2

Zhotovitel odpovídá za to, že ať už servisní práce či pravidelný nebo operativní servis vykoná řádně a včas. Zodpovídá za to, že zařízení, na kterých servis provedl, jsou způsobilá na účel, na který jsou určena. Taktéž zodpovídá za to, že při výkonu servisních prací dodrží všechny předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

5.3

Objednatel se po dobu trvání této smlouvy zavazuje provádět servis systémů výhradně prostřednictvím Zhotovitele. Po dobu trvání této smlouvy se Objednatel zavazuje neposkytovat technickou dokumentaci ani jiné informace týkající se systémů třetí osobě bez písemného souhlasu Zhotovitele.

5.4.

Jakékoli změny nebo dodatky k této smlouvě mohou být uzavírány pouze písemnou formou, a to po vzájemné dohodě smluvních stran.

5.5.

Na ostatní vztahy, které mohou vzniknout při plnění smlouvy, a které v ní nejsou specifikovány, platí ustanovení Občanského zákoníku.

5.6.

Součástí této smlouvy je Příloha č. 1 se specifikací servisních a udržovacích prací a příloha č. 2. s cenami v hodinových sazbách za servisní úkony nad rámec pravidelného pololetního servisu, které nespadají do záručního servisu a budou provedeny na zvláštní objednávku. Oznámení případné havárie, resp. mimořádné opravy do 24 hodin, musí být zhotoviteli řádně předáno písemnou formou (e-mail, fax) s oboustranným potvrzením jeho předání a přijetí.

5.7.

Tato smlouva nabývá platnost dnem podepsání oběma smluvními stranami a účinnost dnem zveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí Objednatel.

 5.8.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z kterých po jejím podepsání obdrží každá ze zúčastněných stran po jednom exempláři.

|  |  |
| --- | --- |
| V Berouně  | V Praze |
|  |  |
| dne: 20. 3. 2024 | dne: 13. 3. 2024 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | **Zhotovitel:** |
| Karin Kriegerbecková, | MENERGA CZECH + spol. s r.o.,  |
| ředitelka Muzea Českého krasu  | Ing. František Červenák, jednatel |

**Příloha č. 1 :**

1. **Úvod**

Instalované klimatizační zařízení vyžaduje k zajištění správného a bezporuchového provozu respektování následujících zásad:

* správné provozování a obsluhování zařízení
* svědomitý výkon základní údržby
* pravidelnou odbornou servisní činnost

Výkon údržby a servisní činnosti zajistí Zhotovitel kvalifikovanými pracovníky.

Objednatel musí zajistit čistotu technických prostorů a jejich řádné osvětlení.

1. **Servisní a udržovací práce**
2. Základní údržba
* čistění filtrů a výměna filtrů
* kontrola chvění ventilátorů
* čistění vnitřních a vnějších prostorů udržovaných zařízení
* kontrola základních funkcí
1. Pravidelný servis
2. Elektrická zařízení
* kontrola a nastavení jednotlivých elektrických částí
* měření příkonů a izolačních stavů
	1. Regulace
* kontrola čidel, regulátorů, termostatů a ventilů (kalibrace)
* kontrola nastavení všech režimů regulace
* kontrola bezpečnostních funkcí
* měření teplot a vlhkosti (kalibrace)
	1. Ventilátory a komutační jednotky
* kontrola ventilátorů a elektromotorů
* kontrola a výměna filtrů
* kontrola regulačních klapek
* kontrola čerpadel
* kontrola a vyčistění výměníků
* kontrola utěsnění
	1. Chlazení a vytápění
* kontrola a vyčistění vytápěcího registru
* kontrola armatur, ventilů vytápění a chlazení
	1. Ostatní

Kontrola stavu a celistvosti izolací ve strojovně, kontrola uchycení VZT potrubí ve strojovně.

(Pozn.: Pod kontrolou se rozumí i nastavení požadované hodnoty nebo funkce.)

**Příloha č. 2:**

 **Ceník servisních prací:**

Preventivní prohlídka VZT Menerga, typ 140301, četnost servisu 1krát do roka, částka za každý jeden servis činí 11 070,- Kč bez DPH, včetně dopravného.

Cena za 1 revizi chladícího okruhu je 2100,- bez DPH.

|  |
| --- |
| **Ceník pro operativní servis (bez DPH):** |
| **Položky ceníku** | **Počet jednotek** | **Jednotková cena** |
| hodinová sazba  | 1 h | 1030 Kč |
| čas na cestě | 1 h | 230 Kč |
| cestovné | 1 km | 17 Kč |

**Ceník za operativní servis je platný po dobu 2 let, poté dochází k valorizaci cen.**

**Kontakty na servis firmy Menerga:**

xxxxx

xxxxx

xxxxx

xxxxx