

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě Č.j: VS-183892/ČJ-2023-803450-LOG/02

(uzavřené dne 08. 01. 2024)

Česká republika – Vězeňská služba České republiky

se sídlem: Soudní 1672/1 a, 140 67 Praha 4

za níž jedná na základě pověření generálního ředitele Vězeňské služby České republiky

č. j. VS-9439-78/ČJ-2016-800020-SP ze dne 15. 5. 2023

vrchní rada plk. Mgr. Martina Gänzel, LL.M. ředitelka Akademie Vězeňské služby

se sídlem: Máchova 200, 471 27 Stráž pod Ralskem

bankovní spojení:

IČO: 00212423

DIČ: Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zákona

č. 235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

IVPP s.r.o.

se sídlem: Tovaryšský vrch 1358/3, 460 01 Liberec 1,

IČO: 06712819,

za kterou jedná jednatelka: Mgr. Květuše Sluková, Ph.D., osoba oprávněná k samostatnému jednání,

Bankovní spojení:

dále jen jako „nájemce“ na straně druhé.

(společně dále také jako „Smluvní strany“)

uzavírají tento dodatek k výše uvedené Smlouvě, kterým se mění výše nájmu v souvislosti s inflací a významným nárůstem cen energií.

Čl. I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly s ohledem na vyhlášení indexu inflace po podpisu smlouvy na navýšení cen nájemného a za tímto účelem mění vybraná ustanovení smlouvy následovně:

Čl. III. smlouvy zní:

- 1) Za užívání předmětného prostoru, specifikovaného v čl. I. této smlouvy, se nájemce zavazuje platit pronajímateli nájemné, jehož výše byla stanovena dohodou v relaci cen v čase a místě obvyklých (**Příloha č. 1**). Nájemné bude hrazeno pouze za dny, kdy budou nájemcem předmětné prostory používány v souladu s **Přílohou č. 3** a bude hrazeno pololetně v termínech uvedených v odstavci 4. V nájemném nejsou zahrnuty služby poskytované pronajímatelem v souvislosti s užíváním předmětného prostoru, tj. poplatek

za vodné, stočné, dodávka a spotřeba elektrické energie, spotřeba za vytápění, recepční služba, odpady a úklidové služby.

Výše nájemného za poskytnuté nebytové prostory je stanovena za I. pololetí ve výši 11 770,13 Kč bez DPH, výše nájemného za vybavení ve výši 5 413,34 Kč bez DPH, celkem je stanoveno nájemné ve výši 17 183,47 Kč bez DPH. Výše nájemného za poskytnuté nebytové prostory je stanovena za II. pololetí ve výši 7 630,73 Kč bez DPH, výše nájemného za vybavení ve výši 3 510,39 Kč bez DPH, celkem je stanoveno nájemné ve výši 11 141,12 Kč bez DPH.

- 3) Cena nájemného včetně služeb je celkem za I. pololetí stanovena ve výši 94 132,89 Kč bez DPH a cena nájemného včetně služeb za II. pololetí je stanovena ve výši 60 383,56 Kč bez DPH.

4)

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě hodnoty plnění přesahující 50 000,- Kč bez DPH, nabývá smlouva platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany prohlašují, že dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé vůle, což stvrzují svými podpisy.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Stráži nad Ralskem dne: 15.3.2024

V Liberci dne:

14/3 2024

