

Smlouva o poskytnutí plaveckých drah pro výuku plavání

Poskytovatel:

Aquacentrum p.o., Zámek 1, Vrchlabí, 543 01, IČ 119 64 308

zastoupená Jiřím Duškem, ředitelem organizace, dále jako „poskytovatel“ na straně jedné
a

Uživatel:

Plavecká akademie Vrchlabí, z.s.

Revoluční 1278, 543 01 Vrchlabí, IČ 17642299, zastoupená Mgr. Tomášem Břeněm, dále jako „uživatel“
na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne následující smlouvu o poskytnutí plaveckých drah pro výuku plavání (dále jen Smlouva) uzavřenou v souladu s ust. par. 1746 odst. 2 z.č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění.

I. Předmět a účel smlouvy:

Poskytovatel prohlašuje, že je na základě nájemní smlouvy na areál s Městem Vrchlabí 619/SML/2022 64/2018/NS oprávněným uživatelem objektu na adrese Valteřická 1777 Aquacentrum Vrchlabí (dále jen Areál) a smí poskytovat plavecké dráhy za účelem výuky plavání a je oprávněn uzavřít tuto smlouvu:

1. Předmět poskytnutí

K výkonu činnosti uživatele se poskytují prostory Areálu: Plavecký bazén o délce 25 m, Dětský výcvikový bazén, Relaxační zóna — parní komora, relaxační bazény, Zábavní zóna - tobogán, tobogán, Příslušenství – šatny, sprchy, toalety, prostor sušáren, plavecké pomůcky a dráhy

2. Uživatel

Bude provozovat v prostorách poskytovatele na své náklady a rizika s příslušnou odborností plaveckou školu (akademii) pro své zákazníky v dohodnutém rozsahu a platit poskytovateli cenu za poskytnuté prostory

3. Povinnosti poskytovatele

3.1. Poskytovatel je povinen zajistit poskytované prostory v odpovídající kvalitě a čistotě dle platných hygienických norem a tyto řádně označit.

3.2. Poskytovatel dává k dispozici vybavení AQC včetně záchranných prostředků, AED a zdravotnického vybavení.

3.3. Poskytovatel je povinen informovat uživatele včas a v dostatečném předstihu (min. 14 dní) o změnách v otevírací době Areálu a o plánovaných odstávkách.

3.4. Poskytovatel je povinen informovat uživatele 3 měsíce předem o sanitárních dnech, a to z důvodu plánování plavecké výuky.

3.5. Poskytovatel se zavazuje zajistit uživateli exkluzivní postavení spočívající v tom, že uživatel bude jediným subjektem poskytujícím v prostorách Areálu služby spojené s plaveckou výukou a tréninkem.

3.6. Poskytovatel se zavazuje poskytnout uživateli prostory Areálu na dobu 3 let od podpisu smlouvy s automatickou opcí na další 3 roky. Je povinností uživatele požádat písemně o prodloužení smlouvy s předstihem 3 měsíce před koncem platnosti smlouvy.

3.7. Hrubým porušením smlouvy se rozumí neuhrazení přijaté faktury do doby její splatnosti ani po prvním upozornění ze strany poskytovatele.

3.8. Dojde-li v době poskytování plavecké výuky k souběhu s veřejností, návštěvníkům mimo plaveckou výuku poskytuje vodní dozor Provozovatel.

4. Povinnosti uživatele

4.1. Uživatel a jeho zaměstnanci se zavazují po dobu užívání poskytnutých prostor Areálu řídit se provozním řádem aquacentra a dbát pokynů zaměstnanců poskytovatele, zejména plavčíků a recepčních.

4.2. Uživatel se zavazuje, že zajistí ve všech termínech užívání prostor Areálu odpovědné osoby - instruktory – proškolené v rámci své odbornosti, dále z první pomoci a bezpečnosti práce v poskytnutých prostorách.

4.3. Po celou dobu užívání prostor za účelem poskytování plavecké výuky, pro osoby vstupující do bazénu v rámci plavecké výuky, přechází povinnost vodního dozoru na uživatele prostor.

4.4. Uživatel se zavazuje poskytnuté prostory sloužící k podnikání řádně udržovat a pečovat o ně jako o vlastní.

5. Odpovědnost za škodu

5.1. Uživatel odpovídá za škody, které způsobí na poskytnutých prostorech on, jeho zaměstnanci nebo osoby jím pověřené.

5.2. Uživatel je povinen nahradit škodu, kterou způsobil během užívání poskytnutých prostor, a to provedením opravy poškozeného zařízení nebo úhradou částky za provedenou opravu v předepsané lhůtě.

6. Cena za poskytnuté prostory

6.1. Poskytovatel se zavazuje stanovit konečnou cenu na 400 Kč za 1 hodinu (60 min) za poskytnutí plavecké dráhy nebo výcvikového bazénu, včetně DPH dle ustanovení zákona o DPH, především pak § 61 písmene d)

6.2. Cena za poskytnutí plavecké dráhy nebo výcvikového bazénu se počítá za celé půlhodiny.

6.3. Poskytovatel oznámí uživateli případnou změnu ceny za poskytnutí prostor na další školní rok, písemně, nejpozději do 28.2. běžného roku z důvodu dodržení průběžných cen a cenotvorby pro budoucí klienty.

6.4. Poskytovatel se zavazuje vystavit fakturu nájemci vždy za využitý měsíc, dle odsouhlasené objednávky, zpětně se splatností 15 dnů.

6.5. Uživatel se zavazuje platit dohodnutou cenu za dohodnuté služby na bankovní účet poskytovatele řádně a včas se splatností dle vystavené faktury.

7. Doba poskytování prostor

7.1. Poskytovatel se zavazuje, že poskytne uživateli plavecký bazén, výcvikový bazén nebo jeho části včetně příslušenství na základě vystavené objednávky.

7.2. Poskytovatel se zavazuje poskytnout prostory Areálu ve všední dny v dopoledních hodinách za účelem plavecké výuky pro žáky MŠ, ZŠ a SŠ, dále v ranních a odpoledních hodinách pro účely plaveckých přípravek a plavecké výuky veřejnosti.

7.3. Poskytovatel může na základě vzájemné dohody poskytnout v domluveném rozsahu prostory Areálu ve dnech víkendu pro účely plavecké výuky

7.4. Rozsah poskytování prostor, ze strany uživatele, bude definitivně upřesněn s minimálně 2 týdenním předstihem před zahájením výuky. Předběžné schéma výuky v dlouhodobějším horizontu předá uživatel k odsouhlasení řediteli aquacentra s 2 měsíčním a delším předstihem před zahájením.

8. Vstup do Areálu

8.1. Vstup do Areálu je povolen pouze po předložení orazítkované a podepsané vstupní kartičky uživatele.

8.2. Jednotlivci na recepci žádají o samostatnou šatní skříňku k odložení oděvů.

8.3. Ucelené skupiny žádají na recepci společnou šatnu, do které jdou s odpovědnou osobou, které bude vydán klíč.

8.4 Výdej klíče od šatních skříněk je umožněn poskytovatelem 20 min před započítáním hodiny poskytování prostor. Vrácení klíče od šatních skříněk poskytovateli je nejdéle 20 min po ukončení hodiny poskytování prostor.

9. Sankční podmínky

9.1. V případě, že poskytovatel neinformuje uživatele včas viz bod 3.3 a 3.4 o změně otevírací doby, odstávce či změně sanitárních dnů a toto způsobí finanční újmu uživateli, může uživatel požadovat finanční náhradu. V případě, že poskytovatel neumožní uživateli, na základě zaslané objednávky, využít v objednaný čas objednané prostory a toto povede k finanční újmě uživatele, tento může žádat po poskytovateli finanční náhradu ušlého výdělku.

10. Platnost smlouvy

10.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každý z nich má platnost originálu. Obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.

10.2. Podpisem této smlouvy stvrzují smluvní strany svou svobodnou vůlí smlouvu uzavřít a současně prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily. Změny jsou účinné pouze tehdy, pokud byly učiněny v písemné formě a byly právoplatně podepsány oběma stranami.

10.3. Tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, po vzájemném předchozím souhlasném projednání. Na důkaz platnosti opatřují smluvní strany tuto smlouvu pod jejím textem vlastnoručními podpisy.

Ve Vrchlabí dne: 1. 2. 2023

Za poskytovatele:



AQUACENTRUM
Vrchlabí p.o.
Zámek 1, 543 01 Vrchlabí

www.aquacentrum-vrchlabi.cz

CONFIDENTIAL

Za uživatele: **Plavecká akademie Vrchlabí, z.s. (PAVr)**

Revoluční 1278, 543 01 Vrchlabí

tel: +420 73 50855020770100

info@plavecka-akademie.cz

plavecka-akademie.cz

CONFIDENTIAL