**Č.j.: SPU 084434/2024/508204/Ben**

 **UID: spuess920953ba**

**DODATEK č. 23**

**k Nájemní smlouvě č. 183N09/38**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Lenka Drábová vedoucí pobočky Litoměřice

adresa: Velká Krajská 1, Litoměřice 412 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –a

**AGRO Starý Týn společnost s ručením omezeným**

sídlo: Starý Týn, Úštěk 411 45

IČO: 64050912

DIČ: CZ64050912

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 9828

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – jednatel Bc. Iva Antonínová

bankovní spojení: ……………………….

číslo účtu: ………………………………..

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 23 k nájemní smlouvě č. 183N09/38 ze dne 17. 12. 2009, ve znění dodatku č. 22 ze dne 24. 10. 2023 (dále jen „smlouva“), kterým se upravuje předmět nájmu dle GP v k.ú. Starý Týn z původní paprcely p. č. dle GP 462/0/2 na parcelu p. č. dle KN 462/2.

1. Na základě Čl. V smlouvy, ve znění dodatku č. 22 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 56.931,00Kč (slovy: padesátšesttisícdevětsettřicetjedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku se nemění a zůstává na částce **56.931,00Kč** (slovy: padesátšesttisícdevětsettřicetjedna korun českých).

K **1. 10. 2024** je nájemce povinen zaplatit částku **56.931,00Kč** (slovy: padesátšesttisícdevětsettřicetjedna korun českých).

3. Pronajímateljako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 23 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 4. 3. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 2 GP nebude v RS uveřejněn z důvodu výjimky z povinnosti uveřejnění §3 dle zákona č. 350/2015 Sb.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 20. 3. 2024 Ve Starém Týně dne 13. 3. 2024

………………………………….. …………………………………….

Ing. Lenka Drábová AGRO Starý Týn společnost s ručením omezeným

vedoucí pobočky Litoměřice Bc. Iva Antonínová

Státní pozemkový úřad

pronajímatel nájemce

Za správnost: Pavlína Bendová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Pavlína Bendová

V Litoměřicích dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*