dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 663-2022-508207 ze dne 1. 8. 2022 („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Husitská 2, 415 01 Teplice

Zastoupená: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Jitkou Procházkovou, KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 956 824

E-mail: j.prochazkova2@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **AGROPLAN, spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4, IČO: 481 10 141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16154.

Zastoupená: Ing. Janou Švábovou a Ing. Petrem Kubů, jednateli

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janou Švábovou a Ing. Petrem Kubů, jednateli

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxx

ID datové schránky: pb5jxk5

**Bankovní spojení:** ČSOB Praha 4

Číslo účtu: 31405/0300

DIČ: CZ48110141

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule

Předmětem Dodatku č. 2 ke Smlouvě je v souladu s čl. 3.6 změna v navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení. V důsledku této změny se mění čl. 3.1 Cena díla a příloha ke smlouvě – položkový výkaz činností.

1. Předmět Dodatku

**2.1 Uplatnění inflační doložky**

Zhotovitel požádal prostřednictvím datové schránky dne 20. února 2024 pod čj. SPU 066117/2024 v souladu s čl. 3 bodem 3.6. Smlouvy o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení. Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 Smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Průměrná meziroční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, je 10,7 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) o 10 %. Objednatel žádost schválil a s navýšením jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) u dílčích částí 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c), 6.3.2 h) i), 6.3.2 h) ii), 6.3.2 h) iii), 6.3.2., 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5 iii) a 6.4 souhlasí. Z výše uvedeného důvodu se celková cena díla navyšuje o 235 055,70 Kč bez DPH (284 417,40 Kč včetně DPH). Jedná se o vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy o dílo (dle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů).

Nové znění Položkového výkazu činností je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

**2.2. Čl. 3., bod 3.1. se mění takto:**

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 1 364 373,20 |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 1 726 609,50 |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 370 260,00 |
| Celková cena Díla bez DPH | **3 461 242,70** |
| DPH 21 % | 726 860,97 |
| Celková cena Díla včetně DPH | **4 188 103,67** |

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ujednání Smlouvy a Dodatku č. 1, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny), se nemění.
   2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
   3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění této Smlouvy ani jejich dodatků, stává se Smlouva účinnou jejím vstupem v platnost.
   4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha: Položkový výkaz činností – Příloha ke smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy k.ú. Mnichov u Lučního Chvojna – dodatek č. 2.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad AGROPLAN, spol. s r. o.**

Místo: Teplice Místo: Praha

Datum: 14.03.2024 Datum: 13.03.2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Pavel Pojer Ing. Petr Kubů

ředitel KPÚ pro Ústecký kraj jednatel společnosti

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Dodatek č. 2 přílohy ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Mnichov u Lučního Chvojna** | | | | | | |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | 10 | 1 500,00 | 15 000,00 | 31.7.2023 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 2 | 5 000,00 | 10 000,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 592 | 990,00 | 586 080,00 | 30.11.2023 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 20 | 990,00 | 19 800,00 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 79 | 2 750,00 | 217 250,00 | 31.3.2024 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 10 | 2 750,00 | 27 500,00 | 31.3.2024 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 612 | 399,30 | 244 371,60 | 31.7.2024 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 612 | 399,30 | 244 371,60 | 30.9.2024 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | 1 364 373,20 | 30.9.2024 |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 611 | 1 028,50 | 628 413,50 | 30.9.2025 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy | ha | 42 | 1 210,00 | 50 820,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 75 | 605,00 | 45 375,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 35 | 6 050,00 | 211 750,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy | ks | 1 | 36 300,00 | 36 300,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha | ha | 1 | 7 199,50 | 7 199,50 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha | ha | 1 | 4 114,00 | 4 114,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha | ha | 1 | 1 542,75 | 1 542,75 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 611 | 1 028,50 | 628 413,50 | 31.09.2026 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 24 200,00 | 48 400,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice | 100 bm | 17 | 3 025,00 | 51 425,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha | ha | 1 | 7 199,50 | 7 199,50 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha | ha | 1 | 4 114,00 | 4 114,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha | ha | 1 | 1 542,75 | 1 542,75 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | 1 726 609,50 | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 612 | 605,00 | 370 260,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | 370 260,00 | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 364 373,20 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 726 609,50 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 370 260,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **3 461 242,70** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 726 860,97 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **4 188 103,67** |  |
|  | | | | | | |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad** | | | | **[Obchodní firma Zhotovitele]** | | |
| Místo: Teplice | | | | Místo: Praha | | |
| Datum: 14.03.2024 | | | | Datum: 13.03.2024 | | |
|  | | | |  | | |
|  | | | |  | | |
|  | | | |  | | |
|  | | | |  | | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | |
| Jméno: Ing. Pavel Pojer | | | | Jméno: Ing. Petr Kubů | | |
| Funkce: ředitel KPÚ pro Ústecký kraj | | | | Funkce: jednatel | | |