

Moravská zemská knihovna v Brně

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem kultury České republiky

sídlo: Kounicova 65a, 601 87 Brno

IC: 00094943

DIC: CZ00094943

bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 197638621/0710

zastoupená: ve věcech smluvních: ~~prof. PhDr. Tomášem Kubičkem, Ph.D., ředitelem~~

ve věcech technických: ing. Jirí Smržem, vedoucím odboru správy, údržby, úklidu

(jako „objednatel“) na straně jedné a

a

Mgr. Stanislav Peňáz

sídlo: Sadovského 2, 612 00 Brno

IC: 60356146

DIC: CZ6303270435

bankovní spojení: ČSOB Brno, Veverř 111/3163, číslo účtu: 372599253/0300

zastoupená: ve věcech smluvních: Mgr. Stanislav Peňáz

ve věcech technických: Mgr. Stanislav Peňáz

(jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
tuto

SMLOUVU O DÍLO

z č. 2017_9_131

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo Mytí oken a skleněných výplní fasád.
2. Konkrétní rozpis prací je uveden v příloze této smlouvy, kterou tvoří specifikace dodávky a cenová nabídka zhotovitele.
3. V případě, že pro řádné provedení díla je nutné provedení prací, nezahrnutých v příloze dle čl. I, odst. 3 této smlouvy, které zhotovitel mohl a měl při uzavírání smlouvy předpokládat, jsou tyto práce součástí předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce nutné pro řádné provedení díla.

II.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je sídlo objednatele.
2. Zhotovitel svým podpisem této smlouvy stvrzuje, že si místo plnění prohlédl a toto místo nemá žádné překážky bránící provádění díla (bere na vědomí, že dílo je třeba provést ve výškách s horolezeckou technikou).
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla 24.07.2017.
4. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo 24.09.2017.

III.

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla dle čl. I. této smlouvy ve výši 119,211,- Kč bez DPH, k této ceně bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.
2. Cena uvedená v bodu 1 tohoto článku je nejvýše přípustnou cenou díla, která v sobě zahrnuje veškeré náklady na kompletní provedení díla včetně všech prací souvisejících (i těch neuvedených v příloze dle čl. I. této smlouvy).
3. Je-li cena sjednána dle rozpočtu, zhotovitel zaměřuje úplnost tohoto rozpočtu s tím, že jsou v něm zahrnuty veškeré náklady na veškeré práce a činnosti související nutné k řádnému dokončení díla. V případě, že se zjistí, že pro řádné provedení díla jsou nutné další práce a činnosti, které nejsou v rozpočtu výslovně uvedeny, smluvní strany se dohodly, že tyto další práce a činnosti jsou obsaženy v jiných položkách tohoto rozpočtu a zhotovitel nevzniká nárok na jejich úhradu mimo výše uvedenou cenu díla.
4. Objednatel je povinen uhradit pouze skutečně provedené práce. V případě, že některé práce na díle nebudou z jakéhokoliv důvodu zhotovitelem provedeny, má objednatel právo cenu přiměřeně snížit.

IV.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude hrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla. Přílohou faktury bude protokol o předání díla bez vad podepsaný objednatelem soupis provedených prací, které jsou fakturou účtovány, podepsaný objednatelem.
2. Faktury bude obsahovat náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb. o daň z přidané hodnoty, v platném znění
3. V případě, že kterákoliv faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti dle čl. IV. odst. 1 a 2 této smlouvy, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či opravě.
4. Úhrata splatnost činí 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
5. Zhotovitel není oprávněn během provádění díla požadovat po objednateli přiměřenou část odměny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.

V.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Vlastníkem díla je díla objednatel.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do předání a převzetí celého díla bez jakýchkoliv vad objednatelem.

VI.

Provedení, předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno bez jakýchkoliv vad a je objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.
2. O předání a převzetí musí být stranami sepsán písemný protokol a musí být podepsán obema stranami. Jakýkoliv úkon objednatele, kterým přebírá dílo, se považuje za převzetí s výhradami, i když v něm nejsou výhrady uvedeny, nebo v něm bude uvedeno, že se přebírá bez výhrad.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že dílo má jakékoli vady, a to i ojedinělé, drobné a zanedbatelné užívání.
4. Objednatel je oprávněn převzít i dílo s vadami, avšak takovéto převzetí není provedením díla.
5. Součástí předání díla jsou i veškeré nutné atesty, protokoly o provedení zkoušek a další doklady, vyžadují-li je právní předpisy, smlouva, nebo, jsou-li běžné k obdobnému dílu předávány.

VI.

Odpovědnost za vady

1. Objednatel má právo reklamovat i vady, které mohl zjistit při předání díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé, jakož i vlastnosti požadované právními předpisy.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 6 měsíců od předání celého díla dle této smlouvy objednatelům bez vad.
4. Do záruční doby se nezapočítává doba, po kterou není možné dílo v důsledku vady řádně užívat.
5. Objednatel je oprávněn oznámit případné vady i mailem.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla do 14 dnů ode dne reklamace.
7. Objednatel je oprávněn v případě prodlužení zhotovitele s odstraněním vady, provést toto odstranění sám nebo třetí osobou a takto vzniklé náklady zhotoviteli vyúčtovat. Smluvní strany se dohodly, že součástí těchto nákladů je mj. cena odstranění vady, kterou objednatel nřadí třetí osobou.
8. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. VI. se použije i v případě vytknutí nedostatku plnění díla objednatelům v průběhu provádění díla.
9. Zhotovitel se podpisem této smlouvy vzdává svého práva uplatnit námítku dle § 2618 z.č. 89/2012 Sb., pokud je vada důsledkem skutečnosti, o které zhotovitel v době předání díla věděl, nebo musel vědět.

IX.

Sankce

1. V případě porušení závazku zhotovitele provést celé dílo řádně a včas je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn si účtovat úroky z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu řádně a včas, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.

4. Smluvní strany se dohodly, že vedle smluvních pokut uvedených v tomto článku, je každá strana povinna uhradit druhé straně škodu, která jí v souvislosti s porušením povinností zajištěné smluvní pokutou vznikne.
5. Smluvní strany podpisem smlouvy potvrzují, že ke dni podpisu smlouvy nebylo mezi nimi sjednáno ústně žádné utvrzení dluhu. Toto utvrzení dluhu je možné ode dne podpisu této smlouvy sjednat pouze písemně.
6. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že výše uvedené smluvní pokuty nejsou nepřiměřeně vysoké.

X.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen na nevhodnost povahy věci, kterou mu objednatel předal k provedení díla, nebo příkazu, který mu objednatel dal, upozornit písemně (nikoli pouze náletem). Zhotovitel je oprávněn po tomto upozornění přerušit provádění díla jen v případě, že tato nevhodnost brání provedení díla, a to jen v nezbytném rozsahu. Objednatel je povinen písemně sdělit, zda po upozornění zhotovitele na nevhodnost trvá na provedení díla s použitím předané věci nebo daného příkazu.
2. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, a objednatel jí na výzvu zhotovitele neposkytne, zhotovitel není oprávněn si zajistit náhradní plnění na účet objednatele.
3. Zhotovitel není oprávněn uplatit ustanovení § 2609 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku o svémocném prodeji v případě, že objednatel neprevzme dílo bez zbytečného odkladu poté, co dílo mělo být dokončeno.
4. Zhotovitel prohlašuje, že v důsledku použití díla nedojde k ohrožení nebo porušení práva třetí osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. Ukáže-li se toto prohlášení adresáta objednávky nepravdivým, je zhotovitel za porušení těchto práv odpovědný a má se za to, že o tomto v době podpisu smlouvy věděl, nebo mohl vědět.
5. Při výkladu ujednání smlouvy a smluvního vztahu dle této smlouvy se nepřilhlíží k obecným obchodním zvyklostem oboru zhotovitele a k obecným obchodním zvyklostem, pokud s nimi zhotovitel objednatele písemně neseznámil nejpozději v okamžik podpisu této smlouvy, nebo nejsou objednateli známy z jiného důvodu.
6. Okamžikem podpisu této smlouvy zanikají jakékoliv úkony objednatele a zhotovitele, které se od této smlouvy odlišují a které by zakládaly kterékoliv straně nárok na náhradu škody. Podpisem této smlouvy se tyto úkony ruší bez nároku na náhradu škody v souvislosti s tímto zrušením bez ohledu na to, zda o této škodě strana oprávněná k náhradě škody v okamžiku podpisu smlouvy věděla či nikoli.
7. Postoupení této smlouvy je vyloučeno.
8. Obě strany okamžikem podpisu smlouvy na sebe převzaly dle § 1765 Sb. z.č. 89/2012 Sb. nebezpečí změny okolností. Obě strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností učinění objednávky a jejího přijetí. Smlouva tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
9. V případě, že dílo je nematným výsledkem, které je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, zhotovitel není oprávněn výsledek provádění díla, poskytnout jiným osobám než objednateli.

XI.

Zveřejnění smlouvy v Registru smluv

1. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva se řídí z.č. 340/2015 Sb. o registru smluv a podléhá zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy v registru smluv včetně všech údajů v níž uvedených (např. telefonní, mailů, čísla účtu).
3. Smluvní strany prohlašují, že
 - smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani jiné údaje, které by nebylo možné zveřejnit
 - telefonní a mailů ve smlouvě uvedené jen uvedením kontaktu na příslušnou stranu a nejsou osobními údaji, ale
 - všechny osoby uvedené ve smlouvě daly souhlas se zveřejněním svého jména, telefonní a mailů v registru smluv v souvislosti s touto smlouvou
 - souhlasí se zveřejněním svých podpisů na této smlouvě v registru smluv na dobu neurčitou
 - souhlasí se zpracováním osobních údajů uvedených ve smlouvě dle z.č. 101/2000 Sb. v souvislosti se zveřejněním této smlouvy v registru smluv
4. Smluvní strany se dohodly, že smlouva ke zveřejnění zašle do registru smluv kupující, avšak ke zveřejnění této smlouvy je oprávněna kterákoliv ze stran, proto pokud nedojde ke zveřejnění této smlouvy do tří měsíců ode dne jejího podpisu, a smlouva tak pozbude účinnosti, nemají vůči sobě strany nárok na náhradu škody.
5. Smluvní strany se dohodly na těchto následujících spojených s povinností zveřejnit smlouvu v registru smluv a zrušením smlouvy dle § 7 z.č. 340/2015 Sb., v případě její neregistrace do tří měsíců ode dne jejího uzavření:
 - smlouva se pro účely ustanovení § 7 z.č. 340/2015 Sb. považuje za uzavřenou dnem jejího odeslání kupujícími do registru smluv
 - strany jsou vázány svými prohlášeními uvedenými v této smlouvě ode dne podpisu smlouvy
 - ujednání týkající se předmětu smlouvy, doby plnění, ceny, platebních podmínek, záruk, odpovědnosti za vady, smluvní pokut, autorských práv, jsou pro strany závazné a strany se zavazují se jimi řídit i v případě zrušení smlouvy dle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb.
 - strany se dohodly, že práva a povinnosti z této smlouvy a v souvislosti s ní jsou vymahatelné i v případě, že tato bude zrušena dle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb. a těchto se lze domáhat i soudní cestou. Strany se dohodly, že veškeré své vztahy vyplývající z této smlouvy podřídí občanskému zákoníku a občanskému soudnímu řádu
 - výše bezduvodného obohacení, které některé ze stran může vzniknout v důsledku zrušení smlouvy dle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb. je dohodnuto ve výši, jaká odpovídá příslušné hodnotě uvedené v této smlouvě.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Přílohou této smlouvy je specifikace dodávky a cenová nabídka zhotovitele.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopísech, z nich po jednom obdrží každá smluvní strana.
3. Změny smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou dohodou stran, jestliže tato změna nebude provedena písemně, považuje se tato změna za neexistující. Neplatností nedodržení této písemnosti se může kterákoliv strana domáhat i poté, co bylo z této smlouvy již plněno. V případě této neplatnosti se jedná o bezduvodné obohacení.

4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že posoudily obsah této smlouvy, neshledaly jej rozporným a toto potvrzují v souladu s § 4 z.č. 89/2012 Sb. a že s celým obsahem smlouvy souhlasí.
6. Tato smlouva byla uzavřena dle svobodné a vážné vůle stran, prostě omylu, níkoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což obě stvrzují svými podpisy.

V Brně dne: 28.6.2014

V dne:


.....
za objednatele

MORAVSKÁ ZEMSKÁ KNIHOVNA
601 87 BRNO
Kounicova 65a 12


za zhotovitele
Mgr. Stanislav Penáz
Mgr. STANISLAV PENÁZ
Sadováňská 2
612 00 BRNO ①

