

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	<b>Oprava volného bytu č. 59 v domě č.p. 785 na ulici Revoluční 36 v Novém Jičíně</b>		
Objekt:	<b>Bytová jednotka č. 59</b>		
Rozpočet:	<b>Stavební úpravy</b>		
Objednatel:	<b>Město Nový Jičín</b>	IČO: <b>00298212</b>	
	<b>Masarykovo nám. 1/1</b>	DIČ: <b>CZ00298212</b>	
	<b>74101 Nový Jičín</b>		
Zhotovitel:	<b>Emstav Lučina s.r.o.</b>	IČO: <b>09227873</b>	
	<b>Lučina 120 ,Lučina,psč 739 39</b>	DIČ: <b>CZ09227873</b>	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			56 768,15
PSV			113 447,22
MON			35 501,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>205 716,37</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	<b>12</b> %		<b>205 716,37</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		<b>0,00</b> CZK
Zaokrouhlení			<b>0,00</b> CZK
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>205 716,37</b> CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> v _____   _____ </div> <div style="text-align: center;"> dne _____   _____ </div> <div style="text-align: center;"> _____ </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;"> _____ </div> <div style="text-align: center;"> _____ </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 5px;"> <div style="text-align: center;">Za zhotovitele</div> <div style="text-align: center;">Za objednatele</div> </div>			

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 622,64	4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			41 005,34	20
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 355,37	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			784,80	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 054,00	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			1 796,00	1
725	Zařizovací předměty	PSV			9 535,00	5
735	Otopná tělesa	PSV			5 180,00	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			47 722,00	23
775	Podlahy skládané	PSV			880,80	0
776	Podlahy povlakové	PSV			11 176,17	5
781	Obklady keramické	PSV			5 003,05	2
783	Nátěry	PSV			9 274,20	5
784	Malby	PSV			18 026,14	9
785	Tapetování	PSV			1 731,06	1
M21	Elektromontáže	MON			35 501,00	17
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 068,80	1
Cena celkem					205 716,37	100

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 59 v domě č.p. 785 na ulici Revoluční 36 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 59
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>	<b>7 622,64</b>			
1	3-001	Předstěna ze sádkartonových desek, jednoduché opláštění bez izolace, konstrukce CW 50, desky standard tloušťky 12,5 mm	m2	7,058	1 080,00	7 622,64
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>	<b>41 005,34</b>			
2	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	96,170	35,00	3 365,95
3	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	9,387	56,00	525,67
4	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	40,413	50,00	2 020,65
5	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou	m2	40,413	200,00	8 082,60
6	612421615R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatřené	m2	9,617	251,00	2 413,87
7	612471411	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	96,170	190,00	18 272,30
8	612481113	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	28,932	178,00	5 149,90
9	619991001.2	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou - folie ve specifikaci	m2	29,360	40,00	1 174,40
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>	<b>7 355,37</b>			
10	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	43,503	104,00	4 524,31
11	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	4,000	30,00	120,00
12	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 %	m2	96,170	18,00	1 731,06
13	96-001	Demontáž dřevěné šatní skříňe	soubor	1,000	980,00	980,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>784,80</b>			
14	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	1,200	654,00	784,80
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>	<b>1 054,00</b>			
15	722-001	Úprava potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	soubor	1,000	900,00	900,00
16	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,000	94,00	94,00
17	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	2,000	30,00	60,00
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>	<b>1 796,00</b>			
18	722-001	Úprava potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00
19	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	2,000	246,00	492,00
20	722290226	Zkouška tlaku potrubí	m	4,000	26,00	104,00
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>	<b>9 535,00</b>			
21	55141106	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	2,000	242,00	484,00
22	55161310	uzávěrka zápachová DN 40; pro umyvadla a dřezy; plast, mosaz	kus	1,000	105,00	105,00
23	551674068	Sedátko pro kombiklozety s poklopem antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	1,000	680,00	680,00

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 59 v domě č.p. 785 na ulici Revoluční 36 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 59
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
24	64233512	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,000	4 780,00	4 780,00
25	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,000	254,00	254,00
26	725119305	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,000	1 310,00	1 310,00
27	725210821	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	165,00	165,00
28	725219401	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,000	467,00	467,00
29	725820802R00	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	kus	2,000	93,00	186,00
30	725829201	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	2,000	355,00	710,00
31	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,000	17,00	34,00
32	725869204	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	2,000	180,00	360,00
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>				<b>5 180,00</b>
33	54132164	900.600 přímotopné elektrické těleso	kus	1,000	4 200,00	4 200,00
34	735179110	Montáž otopných těles koupelňových (žebříků)	kus	1,000	980,00	980,00
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>47 722,00</b>
35	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	4,000	420,00	1 680,00
36	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	2,000	1 850,00	3 700,00
37	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 2/3; povrch. úprava bílá barva	kus	2,000	2 560,00	5 120,00
38	61581624.A	linka kuchyňská atypická; š = 1,2 mm	soubor	1,000	19 880,00	19 880,00
39	7631132AA	Dodávka a montáž kuchyňského elektrického sporáku	kus	1,000	7 500,00	7 500,00
40	7631135AA	D+M digestoř cirkulační	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
41	766000001	T06 - Dod+montáž dvířek instalační šachty	ks	1,000	1 980,00	1 980,00
42	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 1,8m	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
43	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,4 m vč. digestoře a sporáku	kus	1,000	650,00	650,00
44	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	4,000	200,00	800,00
45	61187421	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	4,000	228,00	912,00
<b>Díl: 775</b>		<b>Podlahy skládané</b>				<b>880,80</b>
46	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	29,360	30,00	880,80
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>11 176,17</b>
47	284122851	podlahovina PVC tl. 2 mm	m2	14,275	337,00	4 810,68
48	776111311.1	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	12,413	30,00	372,39
49	776-001	Pokládka PVC; volné položení	m2	12,275	148,00	1 816,70
50	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	21,760	28,00	609,28
51	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	21,010	112,00	2 353,12

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 59 v domě č.p. 785 na ulici Revoluční 36 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 59
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
52	776421312	Montáž přechodových lišt	m	1,200	200,00	240,00
53	553720002	Profil přechodový hliníkový	kus	2,000	487,00	974,00
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>5 003,05</b>
54	23153600	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	1,018	225,00	229,05
55	55343669R	Lišta obloučková otevřená 10 mm, l 2,5 m hliník aloxovaný, přírodní, stříbrná	kus	1,000	580,00	580,00
56	585821389	malta pro dlažby/obklady lepicí; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	15,269	28,00	427,53
57	597813741R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 10,0 mm; a = 298 mm; b = 598 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: bílá	m2	3,364	480,00	1 614,72
58	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	2,925	50,00	146,25
59	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	2,400	80,00	192,00
60	781775015RU6	Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických rezných nebo glazovaných, , 300 x 600 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	2,925	620,00	1 813,50
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>9 274,20</b>
61	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	4,335	259,00	1 122,77
62	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	7,455	58,00	432,39
63	783322120	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	m2	3,120	480,00	1 497,60
64	783801811	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	40,413	54,00	2 182,30
65	783801812	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	96,170	42,00	4 039,14
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>18 026,14</b>
66	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	138,437	32,00	4 429,98
67	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, bělost 77 %, dvojnásobné	m2	138,437	68,00	9 413,72
68	784-001	Nástřík bytového jádra	m2	22,247	188,00	4 182,44
<b>Díl: 785</b>		<b>Tapetování</b>				<b>1 731,06</b>
69	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2	96,170	18,00	1 731,06
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>35 501,00</b>
70	220890202	Revize	h	3,000	1 200,00	3 600,00
71	M21000001	Oprava elektroinstalace vč. nové bytové rozvodnice	soubor	1,000	27 100,00	27 100,00
72	M21000002	Dodávka a montáž objímky se žárovkou	kus	3,000	167,00	501,00
73	M21000003	Dodávka a montáž stropních a nástěnných led svítidel	kus	5,000	770,00	3 850,00
74	M21000004	Demontáž infrazářiče	kus	1,000	450,00	450,00
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>2 068,80</b>
75	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,800	338,00	270,40
76	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,800	211,00	168,80

### Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 59 v domě č.p. 785 na ulici Revoluční 36 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 59
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
77	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,800	220,00	176,00
78	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,800	58,00	46,40
79	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,800	369,00	295,20
80	979087112	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání sutí na dopravní prostředky,	t	0,800	140,00	112,00
81	979990001	Poplatek za skládku stavební sutí	t	0,800	1 250,00	1 000,00