

# SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, mezi

## **Základní škola Grünwaldova 13, České Budějovice, příspěvková organizace**

se sídlem: Grünwaldova 347/13, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČO: 00581542

zastoupená Mgr. Vladimírem Caldrem, ředitelem

(dále jen "**Půjčitel**")

a

## **Sportovní zařízení města České Budějovice, příspěvková organizace**

se sídlem: F. A. Gerstnera 7/8, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČO: 28150244

zastoupená Ing. Janem Velikovským, MBA, ředitelem

(dále jen "**Vypůjčitel**")

### I.

#### **Vlastnické vztahy**

1. Půjčitel má na základě čl. V. odst. 1 zřizovací listiny zřízeno právo hospodaření s nemovitým majetkem specifikovaným v Příloze č. 1 ke zřizovací listině a je oprávněným Půjčitelem pozemků parc. č. 718/1, o výměře 973 m<sup>2</sup>; parc. č. 722/2, o výměře 5 006 m<sup>2</sup>; parc. č. 722/1, o výměře 4 030 m<sup>2</sup>; parc. č. 724/22, o výměře 937 m<sup>2</sup> a parc. č. 722/18, o výměře 1 392 m<sup>2</sup>, vše označ. jako ostatní plocha, v k.ú. České Budějovice 7.
2. Nemovitost je zapsána na LV č. 7031 pro katastrální území České Budějovice 7, obec České Budějovice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

### II.

#### **Předmět a účel výpůjčky**

1. Půjčitel se touto smlouvou zavazuje přenechat Vypůjčiteli k dočasnému bezplatnému užívání pozemky uvedené v článku I. této smlouvy o výměře celkem **12 338 m<sup>2</sup>** (dále jen „předmět výpůjčky“) blíže specifikované v situačním plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že se seznámil s předmětem výpůjčky, že mu je znám jeho stav a že předmět výpůjčky přejímá k užívání.
3. Předmět výpůjčky se Vypůjčitel zavazuje využít výhradně pro umožnění užívání předmětu výpůjčky veřejností dle provozního řádu. Provozní řád je zveřejněn na webových stránkách účastníků smlouvy, statutárního města České Budějovice a na předmětu výpůjčky.

### III.

#### **Doba trvání výpůjčky**

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou**, od 30. 3. 2024 do 31. 10. 2024. Užívání předmětu výpůjčky veřejností je umožněno o víkendech, svátcích a školních prázdninách.
2. V případě, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, po 30. 3. 2024, nastává účinnost dnem zveřejnění.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede Vypůjčitel.

### IV.

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Práva a povinnosti Půjčitele:
  - a) Půjčitel má právo užívat předmět výpůjčky ve dnech, kdy probíhá výuka (včetně využití školní družinou a sportovními kluby).

- b) Půjčitel bude po dobu výpůjčky na předmětu výpůjčky zajišťovat běžnou údržbu (např. sekání trávy, zahradní údržbu apod.)
- c) Půjčitel má právo vstupu na předmět výpůjčky za účelem kontroly, zda Vypůjčitel užívá předmět výpůjčky způsobem stanoveným v této smlouvě.
- d) Půjčitel se zavazuje předat předmět výpůjčky Vypůjčiteli ve stavu způsobilém užívání dle této smlouvy nejpozději dne 28. 3. 2024.
- e) V případě zjištění závady či poškození předmětu výpůjčky Půjčitel neprodleně informuje Vypůjčitele.
- f) Půjčitel se zavazuje předat Vypůjčiteli nejpozději ke dni předání předmětu výpůjčky platné revize, certifikáty a prohlášení o shodě, návody na provoz v souladu s platnou legislativou.
- g) Půjčitel se zavazuje zajistit na předmětu výpůjčky všechny prohlídky a revize, jak stanoví platná legislativa.

## 2. Práva a povinnosti Vypůjčitele:

- a) Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky v souladu s touto smlouvou.
- b) Vypůjčitel se zavazuje strpět užívání předmětu výpůjčky Půjčitelem dle odst. 1 písm. a).
- c) Vypůjčitel se zavazuje udržovat předmět výpůjčky v dobrém stavu.
- d) Při zjištění závady či poškození předmětu výpůjčky dle odst. 1. písm. d), se Vypůjčitel zavazuje tyto závady či poškození na vlastní náklady odstranit, a to bez zbytečného odkladu s přihlédnutím k charakteru závady.
- e) Vypůjčitel se zavazuje při užívání předmětu výpůjčky si počínat tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku.
- f) Vypůjčitel se zavazuje nepřenechat předmět výpůjčky bez souhlasu Půjčitele do užívání třetí osobě.

## V.

### Ukončení výpůjčky

1. Tuto smlouvu o výpůjčce lze ukončit dohodou smluvních stran.
2. Půjčitel má právo odstoupit od smlouvy před sjednaným dnem ukončení výpůjčky, bude-li Vypůjčitel sjednaný předmět výpůjčky užívat v rozporu s účelem, pro který byla výpůjčka sjednána, nebo neplní řádně a včas své povinnosti uvedené v článku II. odst. 3 a čl. IV. odst. 2. Právní účinky odstoupení nastávají dnem jeho prokazatelného doručení Vypůjčiteli.

## VI.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Podmínky sjednané v této smlouvě lze změnit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

#### Přílohy:

1. situační plánec
2. předávací protokol – bude doplněn při skutečném předání a převzetí předmětu výpůjčky

V Českých Budějovicích dne .....  
za Půjčitele

Mgr. Vladimír  
Caldř

Digitálně podepsal Mgr. Vladimír  
Caldř  
Datum: 2024.03.05 13:10:46  
+01'00'

Mgr. Vladimír Caldř  
ředitel

V Českých Budějovicích dne .....  
za Vypůjčitele

Ing. Jan  
Velikovský

Digitálně podepsal Ing. Jan  
Velikovský  
Datum: 2024.03.05  
14:42:51 +01'00'

Ing. Jan Velikovský, MBA  
ředitel

Základní škola Grünwaldova 13, České Budějovice, příspěvková organizace

SITUAČNÍ PLÁNEK

PŘEDMĚTEM VÝPŮJČKY JE ČERVENĚ OHRANIČENÁ OBLAST

