



SMLOUVA

o provádění údržby zeleně

VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. se sídlem Ruská 3077/135, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ/DIČ: 25911368/CZ25911368

Zapsaná: Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl B, vl.2600

bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovak, a.s.

číslo účtu: 42272004/2700

Zastoupená: Mgr. Petr Handl, předseda představenstva

Ing. Jaroslav Vlk, místopředsedou představenstva

tel.: 596 707 301

e-mail: ova@arena-vitkovice.cz

(jako objednatel)

a

Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., se sídlem A.Brože 2/3124, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ/DIČ: 25816977/CZ25816977

Zapsaná: Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl C, vl. 18537

Zastoupená: Ing. Vladimír Blahuta, jednatel společnosti

(jako zhotovitel)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provádět pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí údržbu a ošetřování zeleně (dále společně jen jako „dílo“) v okolí OSTRAVAR ARÉNY na adrese Ostrava-Zábřeh, Ruská 3077/135. Bližší specifikace předmětu díla je uvedena v cenové nabídce pro rok 2024, která je nedílnou součástí této smlouvy.

II. Podmínky plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle podmínek a ve lhůtě sjednané ve smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění a odbornou způsobilost poskytovat služby v rozsahu předmětu smlouvy, resp. díla. Zhotovitel také odpovídá za dodržování všech bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně přírody, případně rostlinolékařských předpisů.
3. Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli potřebné podmínky pro naplnění předmětu smlouvy, resp. díla.

4. Práce v rámci provádění díla budou evidovány v jednoduchém stavebním deníku, který bude uložen na vrátnici objednatele. Zápisy do stavebního deníku jsou oprávněni provádět pouze pověřeni zástupci smluvních stran – za objednatele: Jakub Zvolánek, Erik Borecký; za zhotovitele: Martin Mati, Martin Folta. Po ukončení jednotlivých druhů prací, resp. po dokončení díla bude ve stavebním deníku proveden jednoduchý zápis o předání díla, který potvrdí obě strany. Tento zápis bude přílohou faktur.
5. Zhotovitel poskytne objednateli certifikáty používaných materiálů (postřiky apod.)

III.

Cena a platební podmínky

1. Ceny za uskutečnění předmětu smlouvy, resp. provedení díla byly stanoveny dohodou a jsou uvedeny v nabídce zhotovitele. V této cenové nabídce jsou zahrnuty veškeré práce, činnosti a dodávky nutné k plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel vystaví objednateli k poslednímu dni každého kalendářního měsíce za plnění provedená během tohoto měsíce souhrnný daňový doklad-fakturu se splatností 30 dní.
3. V případě opoždění platby je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní penále 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Dojde-li k rozšíření předmětu díla nebo ke komplikacím nezaviněným zhotovitelem, lze po dohodě obou stran formou písemného dodatku vytvořit dohodu o vícepracích.

IV. Termín plnění

1. Plnění předmětu smlouvy díla bude probíhat v průběhu roku 2024. Konkrétní termíny ošetřování a údržby zeleně se budou odvíjet od aktuálního stavu zeleně a dle potřeb objednatele. Zhotovitel započne s plněním předmětu smlouvy, resp. s prováděním díla vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů po objednání služeb zástupcem objednatele, zaslaném na emailovou adresu zhotovitele: mati@ostravskelesy.cz.
2. Smluvní pokuta za nesplnění započetí plnění předmětu smlouvy za předpokladu řádného plnění podmínek smlouvy ze strany objednatele a prokazatelné viny zhotovitele činí 0,05% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení

V. Záruky za dílo

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na materiály v obvyklých legislativních intencích dle pokynů výrobců materiálů a záruku na kvalitu vykonaných zásahů a použitých materiálů při ošetřování a údržbě v délce 6 měsíců.
2. Zhotovitel neručí za škody způsobené extrémními povětrnostními vlivy, výskytem chorob a škůdců, zvířaty, jiným nevhodným užíváním ploch nebo poškozením nepovolanými osobami, či jejich nevhodnou mechanizací.
3. V průběhu trvání záruky je zhotovitel povinen odstranit vzniklé závady do 3 dnů od nahlášení závady objednatelem na emailovou adresu zhotovitele: mati@ostravskelesy.cz. V případně nepříznivých klimatických podmínkách je povinen

navrhnout objednateli v této lhůtě náhradní řešení, závadu pak odstranit v co nejkratším termínu s ohledem na aktuální podmínky.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí s uzavřením smlouvy za výše uvedených podmínek. Smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
3. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se obchodní vztahy smluvních stran obecně platnými právními předpisy.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat **ZÁVAZNÉ PODMÍNKY** pro provádění činnosti externích osob z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí pro objednatele, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.
5. Strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel uveřejní Smlouvu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Registr smluv**“), a to bezodkladně po jejím podpisu. Smlouva se stane účinnou až po zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jeden výtisk.