

DODATEK č.1**SMLOUVA O DÍLO****Smluvní strany**

Objednatel: Město Horní Slavkov
se sídlem / místem podnikání: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
IČO: 00259322
DIČ: CZ00259322
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 19-862175349/0800
zastoupen: Alexandr Terek, starosta

12.-12-2019
2578/2019/HS/OMI-14

Záměr zveřejněn dne

Smlouva schválena usnesením RM 395/25/19

Datum zveřejnění smlouvy

Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 83 30 3612 5945/10/2/19/30

Příměří a podpis osoby za věcnou správnost LUKAŠ KUBA

Zveřejněno na profilu 12.12.2019

*na straně jedné jako **objednatel** (dále jen „objednatel“)***a**

Zhotovitel: BIGGEST construct s.r.o.
se sídlem / místem podnikání: Domažlická 522/99, 318 00 Plzeň
IČO: 05278627
DIČ: CZ05278627
bankovní spojení: číslo účtu: ČSOB a.s., č.ú. 275258297/0300
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 33026
zastoupena (v případě obchodní firmy): Filipem Brudnou, jednatelem

*na straně druhé jako **zhotovitel** (dále jen „zhotovitel“)**(společně jako „smluvní strany“)**uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „občanský zákoník“) tuto:***smlouvu o dílo na realizaci stavby****„Demolice bytového domu č.p. 247,248,249 v ulici Dolní
Příkopy“****Článek I.****Cena díla**

1.1 Předmětem dodatku je změna ceny díla:

Cena uvedená v původní smlouvě o dílo:

1.834.271,21 Kč bez DPH

Cena více prací dodatku č.1:

401.108,39 Kč bez DPH

Cena celkem na dílo vč. dodatků:

2.235.379,60 Kč bez DPH

469.429,716 Kč DPH (21%)

2.704.809,32 Kč s DPH

Uzavření dodatku č.1 se předkládá z důvodu vzniklých více a méně prací při realizaci stavby. V projektové dokumentaci k odstranění stavby a smlouvě o dílo bylo uvedeno, že drcení a výroba recyklátu bude provedena na ploše u č.p. 247-249, před návozem technologie bylo však zjištěno, že daný typ mobilního recyklačního zařízení není schopen odbočit z komunikace II/209 přes most u čistírny odpadních vod, který má dostatečnou nosnost ale nájezdový úhel z komunikace nebyl dostatečný, z tohoto důvodu jsme dočasně poskytli pro výrobu recyklátu pozemek p.p.č. 1952/1 (u cvičiště JSDH v ul. Hasičská), tímto přesunem se také eliminovala prašnost a hluchost, která by vznikla při drcení mezi obytnými domy v ulici Dolní Příkopy.

Dle evidence hmotnosti (viz. přiložené fotografie na stavu displeje váhy recyklačního zařízení) recyklovaných materiálů vznikly více práce za tuny skutečně recyklovaných sutí a jejich odvozy. Jednotkové ceny za tyto položky byly naceněny ve výběrovém řízení a byly zasmluvněny, předložený dodatek tedy řeší navýšení jejich množství.

Položka recyklace stavebního odpadu byla navýšena dle skutečnosti (viz přiložené foto stavu drcení). V původním rozpočtu se počítalo s recyklací 4191,58 tun, ve skutečnosti bylo v objektu nadrceno 9307 tun. Původní objem recyklátu byl proveden odhadem rozpočtáře dle projektové dokumentace, ale jelikož nebyla dostupná žádná původní projektová dokumentace, podle které byl bytový dům realizován, ale probíhalo pouze zaměření objektu, tak se jednalo o přibližný odhad.

Dále s ohledem na následné využití plochy byly odečteny terénní úpravy do svahu, ale místo toho je terén ponechán v rovině. Takto bude plocha připravena pro jakoukoliv možnost následné revitalizace.

Detailní rozepsání vzniklých více a méně prací je zachycen v přiložené tabulce - rozpočtu, který bude přílohou schváleného dodatku smlouvy o dílo. Práce na opravách nezpevněných komunikací města nejsou součástí této smlouvy.

Předložený dodatek je změnou závazku ze smlouvy ve smyslu ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Dle těchto ustanovení se však nepovažuje tato změna za podstatnou - Dle bodu č.5) se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele za a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, za b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a za c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - Dle bodu č.6) se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, za a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s

náležitou péčí nemohl předvídat, za b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a za c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. To však současně za splnění bodu č. 9) kde pro účely výpočtu hodnoty změny nebo cenového nárůstu se původní hodnotou závazku rozumí cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku upravená v souladu s ustanoveními o změně ceny, obsahuje-li smlouva na veřejnou zakázku taková ustanovení. Celkový cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 a 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku. Všechna tato ustanovení jsou splněna.

Článek II.

Závěrečná ustanovení

- 2.1 Ostatní ustanovení zůstávají nezměněna.
- 2.2 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 2.3 Tento dodatek se sepisuje ve třech stejnopisech, dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 2.4 Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet více prací.

V Horním Slavkově dne 28.11.2019

V Plzni dne 28.11.2019



**MĚSTO
HORNÍ SLAVKOV
-1-**

Za objednatele

Alexandr Terek, starosta



BIGGEST
BIGGEST construct s.r.o.
Borská 1232/40a, Skvrňany, 301 00 Plzeň
IČ: 052 78 627 DIČ: CZ05278627

za zhotovitele

Filip Brudna, jednatel

Podklad pro fakturaci

Název stavby:	Demolice bytového domu č.p. 247, 248, 249 v ulici Dolní Přítkopy	Doba výstavby:	Objednatel: Město Horní Slavkov, Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
Druh stavby:	Demolice	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	St.p.č. 260/1, 261, 262 k.ú. Horní Slavkov	Konec výstavby:	Zhotovitel: Na základě výběrového řízení
JKSO:	Zpracováno dne: 24.4.2018	Zpracoval:	Lukáš Bazala

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t) Jednot.	1. fakturace		2. fakturace		Měrné práce		Vícepráce		Fakturační celkem		
						Dodávka	Montáž	Celkem		Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena	Množství	Cena			
17						46 405,15	34 090,00	80 495,15	843,73											
1	58330002.A	Konstrukce ze zemín Stabilizační hutitelná zemina - dodávka, doprava <i>RTS prodej pouze v hotovosti</i> <i>komentář:</i>	t	843,73	55,00	46 405,15	0,00	46 405,15	1,00	843,73	32	1760	0,00	0,00	811,73	44 845,15	0,00	0,00	-779,73	-42 885,15
2	162201102R0	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 50 m	m3	487,00	45,00	0,00	21 915,00	21 915,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	487	21 915,00	0,00	0,00	-487,00	-21 915,00
3	171101103R0	Uložení sypaniny do násypů zhuštěných na 100% PS <i>RTS Položka se používá pro násypy z homin soudržných</i> <i>komentář:</i>	m3	487,00	25,00	0,00	12 175,00	12 175,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	487	12 175,00	0,00	0,00	-487,00	-12 175,00
18						25 381,10	38 960,00	64 341,10	81,37											
4	181201102R0	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhuštěním	m2	487,00	35,00	0,00	17 045,00	17 045,00	0,00	0,00	0	0,00	292,20	10 227,00	194,8	6 818,00	0,00	0,00	97,40	3 409,00
5	182201101R0	Svahování násypů	m2	487,00	15,00	0,00	7 305,00	7 305,00	0,00	0,00	0	0,00	292,20	4 383,00	194,8	2 922,00	0,00	0,00	97,40	1 461,00
6	182301122R0	Rozproštění omice, svah, fl. 10-15 cm, do 500 m2 <i>RTS Položka se používá pro souvislé plochy do 500 m2.</i> <i>komentář:</i>	m2	487,00	15,00	0,00	7 305,00	7 305,00	0,00	0,00	0	0,00	292,20	4 383,00	194,8	2 922,00	0,00	0,00	97,40	1 461,00
7	10364200	Omice pro prozemkové úpravy <i>RTS Podle současné legislativy omice nesmí být předmětem prodeje. Může být věnována za účelem použití na jiném místě. Firma, která se zabývá pozemkovými úpravami takovou omicí na své náklady odveze, uloží a ošetří ve vhodným způsobem tj. s ohledem na zachování půdního života</i> <i>komentář:</i>	m3	48,70	395,00	19 236,50	0,00	19 236,50	1,67	81,33	0	0,00	29,20	11 534,00	19,48	7 684,68	0,00	0,00	9,72	3 839,40
8	180400011RA	Založení trávníku lučního ve svahu <i>RTS Založení trávníku v ve svahu přes 1 : 5 do 1 : 1, doporučená spotřeba 3 dkg/m2. V poloze jsou zakalkulovány náklady na první pokosení, naložení odpadu a odvození do 20 km. se složením. V poloze nejsou zakalkulovány náklady na vypleti a zalévání.</i> <i>komentář:</i>	m2	487,00	15,00	0,00	7 305,00	7 305,00	0,00	0,01	0	0,00	0	0,00	487	7 305,00	0,00	0,00	-487,00	-7 305,00
9	00572480	Osivo - směs jetelotravni <i>RTS S vyšším podílem jetelovin v nutričně vyvážené receptuře Vám zajistí kvalitní objemné krmivo. Využitelné jako plynulý pás zeleného krmení od jara do podzimu nebo pro výrobu sena či senáže. balení 25 kg obj. č. 4434</i> <i>komentář:</i>	kg	25,08	245,00	6 144,60	0,00	6 144,60	0,00	0,03	0	0,00	0	0,00	25,08	6 144,60	0,00	0,00	-25,08	-6 144,60
764						0,00	34 016,95	34 016,95	4,53											
10	764311832R0	Demont. krytiny z plechů, nad 25 m2, do 45°	m2	618,49	55,00	0,00	34 016,95	34 016,95	0,01	4,53	618,49	34 016,95	0,00	0,00	618,49	34 016,95	0,00	0,00	618,49	34 016,95
767						0,00	30 761,45	30 761,45	1,88											
11	767914130R0	Ochranné mobilní dočasné oplocení o výšce min. 1,8 m - montáž	m	203,18	45,00	0,00	9 143,10	9 143,10	0,00	0,00	203,18	9 143,10	0,00	0,00	203,18	9 143,10	0,00	0,00	203,18	9 143,10
12	941941111R0	Pranájem oplocení za den <i>RTS Položku nelze používat současně s položkami 941 94-1191 a2 -1392 pro jedno časové období.</i> <i>komentář:</i>	m2	43 886,88	0,40	0,00	17 554,75	17 554,75	0,00	0,00	23886,88	9 554,75	0,00	0,00	23886,88	9 554,75	0,00	0,00	3 886,88	1 554,75
13	767914830R0	Ochranné mobilní dočasné oplocení o výšce min. 1,8 m - demontáž	m	203,18	20,00	0,00	4 063,60	4 063,60	0,01	1,88	0	0,00	0,00	0,00	203,18	4 063,60	0,00	0,00	-203,18	-4 063,60
95						1 161,33	64 085,67	65 247,00	0,10											
14	952901111R0	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m před provedením demolice (od sutí, odpadu apod.) <i>RTS Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby.</i> <i>komentář:</i>	m2	2 609,88	25,00	1 161,33	64 085,67	65 247,00	0,00	0,10	2609,88	65 247,00	0,00	0,00	2 609,88	65 247,00	0,00	0,00	2 609,88	65 247,00
96						0,00	144 913,00	144 913,00	305,08											
15	961044111R0	Bourání konstrukcí Bourání základů z betonu prostého <i>RTS V poloze není kalkulována manipulace se sutí, které se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i> <i>komentář:</i>	m3	152,54	950,00	0,00	144 913,00	144 913,00	2,00	305,08	0	0,00	152,54	144 913,00	152,54	144 913,00	0,00	0,00	152,54	144 913,00
98						26 668,14	851 348,02	678 016,16	3 959,53											
16	981011315R0	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 30 %, MVC <i>RTS Položka je určena pro demolice budov postupným rozebíráním, výšky do 35 m, z cihel, kamene, smíšeného a hrázdného zdiva a z tváric na MV.</i> <i>komentář:</i>	m3	7 066,37	88,00	14 457,56	607 383,00	621 840,56	0,55	3 886,50	6500	572 000,00	568,37	49 840,56	7 066,37	621 840,56	0,00	0,00	7 066,37	621 840,56
17	981011111R0	Demolice budov rozebíráním - dřevěné konstrukce <i>RTS Položka je určena pro demolice budov výšky do 35 m, dřevěných lehkých jednostranně obitých. Množství jednotek se určuje v m3 obestavěného prostoru ve smyslu ČSN 73 4055.</i> <i>komentář:</i>	m3	1 872,52	30,00	12 210,58	43 965,02	56 175,60	0,04	73,03	1872,52	56 175,60	0,00	0,00	1 872,52	56 175,60	0,00	0,00	1 872,52	56 175,60
S						0,00	693 480,40	693 480,40	0,00											

18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	4 279,14	10,00	0,00	42 791,40	42 791,40	0,00	0,00	1500	15 000,00	2 779,14	27 791,40			1 984,86	19 848,60	6 264,00	62 640,00
19	997001/RVD	Drcení stavebního odpadu z demolic ze zdiva z cihel, betonu apod s dopravou do 100 m a naložením	t	4 191,58	95,00	0,00	398 200,10	398 200,10	0,00	0,00	0	0,00	4 191,58	398 200,10			5 115,42	485 964,90	9 307,00	884 165,00
20	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4 274,61	35,00	0,00	149 611,35	149 611,35	0,00	0,00	1100	38 500,00	3 174,61	111 111,35			3 089,39	108 128,65	7 364,00	257 740,00
21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10 478,96	3,50	0,00	36 676,36	36 676,36	0,00	0,00	2700	9 450,00	7 778,96	27 226,36			15 829,84	55 404,44	26 308,80	92 080,80
22	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2 075,71	3,50	0,00	7 264,99	7 264,99	0,00	0,00	550	1 925,00	1 396,21	4 886,74	129,5	453,25			1 816,71	6 358,49
23	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo	t	73,03	540,00	0,00	39 436,20	39 436,20	0,00	0,00	45	24 300,00	17,70	9 558,00	10,33	5 578,20			52,37	28 279,80
24	979990142R00	Poplatek za skládku sutí - směsný a objemný odpad	t	10,00	1 950,00	0,00	19 500,00	19 500,00	0,00	0,00	10	19 500,00		0,00			5,15	10 042,50	15,15	29 542,50
		<i>RTS Směsný a objemný odpad</i>																		
		<i>komentář</i>																		
	001VD	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	43 000,00	43 000,00	0,00	0,00										
25	001001/RVD	Zařízení staveniště	Kč	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	1	5 000,00							1,00	5 000,00
26	001002/RVD	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0	0,00	1,00	1 000,00					1,00	1 000,00
27	001003/RVD	Koordinační a kompletační činnost dodavatele	Kč	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,5	2 500,00	0,50	2 500,00					1,00	5 000,00
28	001004/RVD	Vytýčení stávajících inženýrských sítí na staveništi a jejich ověření u správců	Kč	1,00	15 000,00	0,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	1	15 000,00							1,00	15 000,00
29	001005/RVD	Náklady na veškeré energie související s realizací akce (spotřeba. el. energie. vody. atd.)	Kč	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,5	5 000,00	0,00	0,00	0,5	5 000,00			0,00	0,00
30	001006/RVD	Opatření k zajištění bezpečnosti účastníků realizace akce a veřejnosti (zejména zajištění staveniště, bezpečnostní tabulky)	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,5	500,00		0,00	0,5	500,00			0,00	0,00
31	001007/RVD	Dodávka vybavení stavby dle příslušných ČSN se zaměřením na požární ochranu objektu a bezpečnost práce (hasicí přístroje, výstražné tabulky)	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00	0,5	500,00			0,00	0,00
32	001008/RVD	Informační tabule s údaji o stavbě	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00	0,5	500,00			0,00	0,00
33	001009/RVD	Dopravní značení na staveništi	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00	0,5	500,00			0,00	0,00
34	001010/RVD	Územní vlivy	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00	0,5	500,00			0,00	0,00
35	001011/RVD	Ochrana stávajících inženýrských sítí	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00	0,5	500,00			0,00	0,00
36	001012/RVD	Napojení staveništního rozvaděče na síť ČEZ vč. projednání a poplatku a odpojení po dokončení demolic	Kč	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,5	500,00	0,00	0,00	0,5	500,00			0,00	0,00
		Čelkem:					1 834 271,21	1 834 271,21			887 572,40	807 554,51	139 136,40	679 389,09	2 235 379,60					

Poznámka