



MHMPXPMWI19E

Stejnopis č. 1

**DOHODA**  
**o ukončení smlouvy o dílo č. DIL/20/04/000415/2017**  
**DOH/21/08/007909/2023**

Na zhotovení projektové dokumentace na Stavbu č. 0092 TV Zličín, etapa 0028 komunikace  
**Ke Břvům**  
(dále jen „Dohoda“)

*uzavřené ve smyslu ust. §§ 2586-2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku*

mezi smluvními stranami:

**1. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ 00064581  
registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů  
bankovní spojení: PPF banka a.s.  
číslo účtu: 20028-5157998/6000  
zastoupeno: Ing. arch. Tomášem Veselým, zástupcem ředitele Magistrátu pro sekci rozhodování o území pověřeným řízením odboru investičního

*(dále jen „Objednatel“)*

a

**2. VSV-ENGINEERING s.r.o.**

se sídlem: Krajinská 35/1, 370 01 České Budějovice 1  
IČO: 62583000  
DIČ: CZ62583000  
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. C 33536  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 62304309/0800  
zastoupená: JUDr. Václavem Junkem, jednatelem společnosti

*(dále jen „Zhotovitel“)*

*(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)*

## I. PŘEDMĚT DOHODY

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 11. 5. 2017 smlouvu o dílo č. DIL/20/04/000415/2017 jejímž předmětem je
  - zhotovení projektové dokumentace pro zadání stavby (dále jen DZS)
  - zajištění autorského dozoru (AD)
 pro stavbu č. 0092 TV Zličín, etapa 0028 komunikace Ke Břvům v souladu s rozhodnutím objednatele o přidělení veřejné zakázky na dílo ze dne 9.5.2017 č.j. MHMP 733223/2017.
2. Smluvní strany se dohodly na ukončení smlouvy o dílo č. DIL/20/04/000415/2017 ze dne 11. 5. 2017 ode dne účinnosti této Dohody.
3. Vzhledem ke skutečnosti, že Zhotovitel provedl dle uzavřené smlouvy o dílo fázi DZS, která byla uhrazena v plné výši, a protože výkon AD nebyl dle uzavřené smlouvy vykonáván, se smluvní strany dohodly, že ukončení smluvního vztahu je vypořádáno bez nároku na úhradu zbývajících dílčích plnění.
4. Objednatel informuje Zhotovitele, že došlo ke změně zastupující osoby na straně Objednatele (viz hlavička této Dohody).
5. Zhotovitel prohlašuje, že došlo ke změně zastupující osoby, kdy jednatelem společnosti je JUDr. Václav Junek.

## II. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

### Rekapitulace:

	Cena bez DPH	DPH 21 %	celkem vč. DPH
<i>Cena díla dle DIL/20/04/000415/2017</i>	356 340,00 Kč	74 831,40 Kč	431 171,40 Kč
<i>Z toho:</i>			
DZS	303 040,00 Kč	63 638,40 Kč	366 678,40 Kč
AD	53 300,00 Kč	11 193,00 Kč	64 493,00 Kč
<i>z toho uhrazeno:</i>			
DZS	303 040,00 Kč	63 638,40 Kč	366 678,40 Kč
<i>Zbývajících dílčích plnění, které nebude hrazeno:</i>			
AD	53 300,00 Kč	11 193,00 Kč	64 493,00 Kč

1. Po vzájemné dohodě obou smluvních stran, nebude výkon autorského dozoru hrazen z důvodu jeho neprovádění.
2. Tímto obě smluvní strany prohlašují, že jsou mezi nimi vypořádána veškerá práva a povinnosti a nemají vůči sobě v budoucnu žádné další nároky či požadavky ze smlouvy o

dílo č. DIL/20/04/000415/2017 ze dne 11. 5. 2017 vyplývající.

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Dohoda, jakož i práva a povinnosti v ní výslovně neupravené, se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této Dohody a nebudou jej mařit, přičemž budou činit vše nezbytné pro dosažení účelu této Dohody.
3. Tato Dohoda je platná dnem připojení vlastnoručních podpisů obou smluvních stran a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany sjednávají, že uveřejnění zajistí hl. m. Praha.
4. Tuto Dohodu lze doplňovat nebo měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami s podpisy smluvních strany na téže listině.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách této Dohody, číselné označení této Dohody, datum jejího podpisu a text této Dohody.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré informace obsažené v této Dohodě mohou být, v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, poskytnuty, za podmínek stanovených tímto zákonem, třetím osobám, pokud o ně požádají.
8. Tato Dohoda je vyhotovena v 5 listinných číslovaných stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a Zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dohodu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
10. Pravomoc k uzavření této Dohody bez předchozího schválení Radou hlavního města Prahy je založena usnesením Rady hlavního města Prahy č. 2537, k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy, ze dne 6. 11. 2023.

Přílohy:

č. 1 smlouva o dílo DIL/20/04/000415/2017

V Praze dne: - 6 -02- 2024

V Českých Budějovicích dne: 11 -03- 2024

Za Objednatele:

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

**Ing. arch. Tomáš Veselý**

zástupce ředitele Magistrátu pro sekci rozhodování o území  
pověřen řízením odboru investičního

Za Zhotovitele:

**VSV-ENGINEERING s.r.o.**

**JUDr. Václav Junek**

jednatel společnosti



MHMPXF6HNX5G

Stejnopis č.: 1

## SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace pro výběr  
zhotovitele (DZS)  
a výkon autorského dozoru  
(pro zakázky malého rozsahu)

ke stavbě č. 0092 TV Zličín, etapa 0028, komunikace Ke Břvům-projekty


číslo smlouvy objednatele: DIL/20/04/000415/2017

číslo smlouvy zhotovitele: XXVII/384/17-SRO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

### I. SMLUVNÍ STRANY


#### Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1  
IČO: 00064581,  
DIČ: CZ00064581  
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha  
číslo účtu: 20028-5157998/6000  
jednající:   
Magistráta hlavního města Prahy

(dále jen „objednatel“)

a

#### VSV-ENGINEERING s.r.o.

se sídlem: Staropramenná 29, 150 00 Praha 5  
IČO: 62583000  
DIČ: CZ62583000  
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka  
33501  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Praha 4  
číslo účtu: 62304309/0800  
jednající: 

(dále jen „zhotovitel“)

takto:



## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je:

- a) zhotovení projektové dokumentace pro zadání stavby (dále jen „DZS“)
- b) zajištění autorského dozoru projektanta (AD)

pro stavbu č. 0092 TV Zličín, etapa 0028, komunikace Ke Břvákům-projekty, v souladu s rozhodnutím objednatele o přidělení veřejné zakázky na dílo ze dne 9.5.2017 č.j. MHMP 733223/2017.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení. Specifikace předmětu plnění je obsahem přílohy č.1 této smlouvy.
3. Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost a kompletnost zpracování předmětu plnění této smlouvy.
4. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Zároveň je v tomto případě povinen získat od této třetí osoby licenci ve stejném rozsahu, jakou poskytuje zhotovitel objednateli k předmětu díla touto smlouvou.
5. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele jeho zhotovením (i z části) a zaplacením smluvní částky.

## III. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné, dříve zpracované podklady, údaje, vyjádření a stanoviska (které má k dispozici), jejichž potřeba vyplývá z průběhu plnění a jež jsou pro plnění dle této smlouvy nezbytné. Objednatel je povinen poskytnout dokumenty podle předchozí věty do 7 dnů od doručení žádosti.
2. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a které mají vliv na možnost plnění dle této smlouvy.

## IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby dílo bez vad mohlo být předáno objednateli v jednotlivých stupních projektové dokumentace nejpozději do:

Zhotovení DZS	10 týdnů po písemné výzvě Objednatele na vyhotovení této fáze PD
---------------	--

(dále jen „lhůta pro dokončení“).

Autorský dozor je zhotovitel povinen vykonávat po celou dobu realizace stavby.



Lhůta pro dokončení se prodlužuje pouze v případech, kdy tak výslovně stanoví smlouva, a to pouze o dobu, o jakou se provedení díla zpozdí oproti původní lhůtě pro dokončení. Lhůta pro dokončení se neprodlužuje v případě, že skutečnost, která je důvodem pro prodloužení lhůty pro dokončení, vznikla v důsledku porušení právních povinností zhotovitele.

V případě, že je skutečnost, která je důvodem pro prodloužení lhůty pro dokončení, resp. přerušení provádění díla, způsobena porušením povinnosti určité smluvní strany, je taková smluvní strana povinna nahradit druhé smluvní straně náklady prokazatelně a účelně vynaložené v důsledku přerušení provádění díla a veškeré další náklady, které jí v souvislosti s prodloužením lhůty pro dokončení prokazatelně vznikly. Předchozí věta neplatí v případě, že prodloužení lhůty pro dokončení bylo způsobeno v důsledku vyšší moci podle čl. IX.

Jestliže se zhotovitel domnívá, že se v důsledku určité skutečnosti prodlužuje dle podmínek této smlouvy lhůta pro dokončení, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli spolu s popisem skutečnosti nebo okolností odůvodňujících vznik takového nároku a vysvětlením příčinné souvislosti mezi takovou skutečností a prodloužením lhůty pro dokončení. Jestliže zhotovitel nepředloží oznámení o nároku na prodloužení lhůty pro dokončení ve lhůtě do 7 dnů od vzniku příslušné skutečnosti (resp. od doby, kdy trvající skutečnost začala mít vliv na prodloužení lhůty pro dokončení) a oznámí skutečnost zakládající prodloužení lhůty pro dokončení později, nebude se přihlížet ke skutečnostem, které vznikly nebo trvaly během doby před tímto oznámením.

Slepý výkaz výměr musí být zpracován ve dvou provedeních, a to „s“ a „bez“ členění na jednotlivé správce (TSK, PVS, PVK apod.).

2. Místem předání a převzetí se rozumí sídlo objednatele nebo příkazníka, pokud je v záhlaví této smlouvy uveden.
3. Autorský dozor bude zahájen realizací stavby, tj. 1. dnem zápisu o započetí stavby do stavebního deníku zhotovitelem stavby.
4. Objednatel si vyhrazuje lhůtu 14 dnů k prostudování díla. Dílo bez zjevných vad a nedodělků bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě protokolu o předání a převzetí díla.

## V.

### CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena v souladu s rozhodnutím zadavatele o přidělení veřejné zakázky pod č.j. MHMP 733223/2017 ze dne 9.5.2017 jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši:

Cena celkem bez DPH	356 340,00 Kč
DPH	74 831,40 Kč
Cena celkem včetně DPH	431 171,40 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za názvem stavby event. etapy, kontrolní číslo vyznačené na první straně smlouvy o dílo. Číslo je umístěno vpravo nahoře (razítko) pod označením KČ..... Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo, bude neuhrazená vrácena zhotoviteli.

Zpracování projektové dokumentace (díla) je rozčleněno na fáze a každá fáze sestává z dílčích plnění v návaznosti na časové a věcné hledisko:

#### I. fáze DZS

Cena I. fáze bez DPH	303 040,00 Kč
DPH	63 638,40 Kč
<b>Cena I. fáze celkem včetně DPH</b>	<b>366 678,40 Kč</b>

Zpracování DZS představuje pouze jedno dílčí plnění.

Zpracování projektové dokumentace pro zadání stavby, jejíž vyhotovení je bez závad, potvrdí mandátář objednatel/objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“. Na základě potvrzeného protokolu dodavatel projektových prací vystaví daňový doklad na cenu I. fáze DZS a přiloží originál protokolu.

#### II. fáze

##### AD (výkon autorského dozoru)

Cena II. fáze bez DPH	53 300,00 Kč
DPH	11 193,00 Kč
<b>Cena II. fáze celkem včetně DPH</b>	<b>64 493,00 Kč</b>

Cena za výkon autorského dozoru při realizaci stavby je stanovena jako nejvýše přípustná a bude fakturována 1x za Q, vždy k 30. dni posledního měsíce příslušného čtvrtletí, nebo k datu vystavení kolaudačního rozhodnutí. Daňový doklad za dílčí plnění bude zhotovitelem doložen výkazem hodin potvrzeným mandátářem objednatel/objednatel za období prováděného autorského dozoru a hodinovou sazbou v Kč.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum potvrzené rekapitulace vyúčtování autorského dozoru.

2. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů včetně těchto údajů:

- údaje objednatele, sídlo, IČO, DIČ
- údaje zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
- evidenční číslo daňového dokladu
- bankovní spojení zhotovitele
- datum vystavení daňového dokladu
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- rozsah a předmět fakturovaného plnění
- číslo smlouvy
- kontrolní číslo (vyznačené vpravo nahoře na první straně smlouvy pod označením KČ)
- číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy



- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
  - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
  - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v bodě 2 tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
  4. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur specifikovaných v bodě 1,2 tohoto článku, a to 30 dní od doručení objednateli. Faktury budou vystaveny a odeslány na adresu objednatele: Hlavní město Praha, 110 01 Praha 1, Mariánské náměstí 2, nebo osobně či kurýrem doručeny ve dvojnásobném vyhotovení do sekretariátu odboru technické vybavenosti MHMP, Vyšehradská 51, 128 01 Praha 2. Doloženy budou všemi požadovanými přílohami.
- Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

## VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady vzniklé po předání, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to ve lhůtě 30 dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamace objednatelem.
4. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla, a to zejména, že dílo je možné realizovat, pokud by během realizace stavby bylo zjištěno, že projektové dílo má vady a stavbu není možné v souladu s projektovou dokumentací provést, je povinen zhotovitel odstranit vady díla a to bezplatně. Zároveň se zavazuje objednateli uhradit veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s těmito vadami díla.
5. Pokud zhotovitel vady neodstraní do 60-ti dnů, dává zhotovitel jako autor díla (podléhá-li dílo autorskému právu) objednateli výslovný souhlas aby odstranění vad díla zadal jinému subjektu, bez toho, že by zhotovitel na objednateli uplatňoval jakékoliv finanční či jiné náhrady v souvislosti se svými autorskými právy. Zároveň se zavazuje objednateli uhradit veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s těmito vadami díla.

## VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Nesplní-li zhotovitel dle plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení každého jednotlivého samostatně fakturovaného dílčího plnění.

2. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě maximálně 30-ti dnů od písemně oznámené výzvy k odstranění vad a nedodělků, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč z ceny vadného samostatně fakturovaného dílčího plnění za každou vadu a den prodlení. Oznámením reklamace se rozumí doručení písemné výzvy, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
3. Za prokazatelné neplnění výkonu činnosti autorského dozoru je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny autorského dozoru a autorského dohledu, a to za každý započatý den, v němž bude toto prokazatelné neplnění výkonu činnosti autorského dozoru trvat.
4. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení čl. XII. odst. 2, 3, 4 a 5, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit, a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený недостаток, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.
5. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
6. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. VII. odst. 1, 2, 3 a 4 je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení této smlouvy specifikovaného v ustanovení čl. VII. odst. 1, 2, 3 a 4, a to na účet objednatele.
7. Ustanovením čl. VII. o smluvní pokutě není dotčeno právo zadavatele domáhat se náhrady škody.

#### VIII. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Záruční doba počíná běžet předáním díla zhotovitele objednateli.
2. Zhotovitel poskytne záruky na dílo po dobu 3 let od předání a převzetí díla objednatelem.

#### IX. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.  
Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.  
Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

#### X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel

- ve lhůtě, dohodnuté s objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
  3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na díle po dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
  4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla.
  5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
  6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
    - a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
    - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
    - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
    - d) nastane-li vyšší moc uvedená v článku IX. smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
  7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
  8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
  9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 2 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
  10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
  11. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy ke dni zániku smlouvy).



## XI.

### ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. V ceně projektové dokumentace je i zvětšení rozsahu oproti předpokládaným investičním nákladům stavby v případě nárůstu nákladů do 20 % a v případě kdyby došlo ke změně plnění předmětu díla, který je vymezen v čl. II.
2. Za vícepráce vzniklé z titulu potřebných úprav jednotlivých stupňů PD nebo zvláštní výkony např. zpracování podmínek SP, průzkumů a jiných, které byly opomenuty, případně neprojednány s dotčenými orgány a organizacemi nebo nedokonale zpracovány v DSP, zadávací dokumentaci nese odpovědnost zhotovitel.
3. Koncepční změny vzniklé zpracováním podmínek SP dle výsledků jednání s orgány státní správy a organizacemi pověřenými výkonem státní správy, které budou opomenuty v DSP půjdou k tíži zhotovitele (bez smluvních doplňků).
4. Cena díla pro všechny stupně projektové přípravy stavby zahrnuje: veškeré potřebné průzkumy a důsledky z nich vyplývající pro návrh stavby, studie (např. hluková, architektonická, exhalace aj.), geodetické zjištění, zaměření a ověření, požárně bezpečnostní řešení, podklady, údaje o dodržení požadavků stanovených zvláštními předpisy o nadzemních a podzemních stavbách vztahujících se ke stavbě a ochranných pásmech, spolupráci se zadavatelem, projednání za účelem vydání stavebního povolení, koordinaci projektu, případně pasportizaci - stávajícího stavu díla.
5. Za autorský dozor nelze považovat jakákoliv jednání projektanta v období před vydáním stavebního povolení.
6. V zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele budou stanoveny pouze parametry materiálů a výrobků, ale ne výrobce nebo dodavatel.

## XII.

### OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na stavební pozemky a do stavebních objektů za účelem plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými ČSN a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a předpisy souvisejícími. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
3. V průběhu zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace bude zhotovitel svolávat výrobní výbory k projednání návrhu řešení s dotčenými orgány a organizacemi a za účasti objednatele a jeho mandátáře.
4. Zhotovitel se zavazuje, že do 7 dnů od vyzvání poskytne objednateli vyjádření ke stanoviskům dotčených orgánů, organizací a osob, vydaných po dobu zhotovení díla.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škody způsobené při výkonu své činnosti.
6. Zhotovitel je povinen výchozí podklady, plány, předprojektovou a projektovou dokumentaci stavby archivovat způsobem a po dobu dle zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

### XIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob.  
Oprávněné osoby objednatele:

- ve věcech technických: [REDAKCE]

Objednatele při jednání se zhotovitelem jsou oprávněny zastupovat ve všech smluvních tyto oprávněné osoby: [REDAKCE]

2. Zhotovitele při jednání s objednatelem jsou oprávněni zastupovat oprávněné osoby. Oprávněné osoby zhotovitele:

\* ve věcech smluvních: [REDAKCE]

\* ve věcech technických: [REDAKCE]

### XIV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení.

### XV. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ O ZÁNIKU SMLOUVY

Pokud by na základě urbanistické studie bylo rozhodnuto o změně provedení veřejné zakázky smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zaniká, a to s účinky ke dni zániku smlouvy (s účinky EX NUNC). Strany dohodou vypořádají plnění poskytnutá zhotovitelem do dne zániku smlouvy.

### XVI. AUTORSKÁ PRÁVA

1. Pokud v důsledku realizace díla dle této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, přechází převoditelná autorská práva zhotovitele, jeho zaměstnanců a subdodavatelů v níže uvedeném rozsahu na objednatele, a to dnem úspěšného předání a převzetí díla. Svolení k užití díla pro účely přípravy a realizace obdobných zakázek, které bude objednatel realizovat do deseti let od předání a převzetí bezvadného díla, uděluje zhotovitel objednateli jako výhradní.
2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsaného autorského díla. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užít shora popsané autorské dílo:

- A. ke zpracování projektové dokumentace a provedení díla, a to
    - a) pro zhotovení dokumentace pro výběr a výběr dodavatele stavby,
    - b) pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru a dohledu, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla,
    - c) pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby,
    - d) nebo dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel této smlouvy,
  - B. užít autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči maketě,
  - C. k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmikoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím Autora, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.
3. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí zhotovitel jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá objednateli společně s dokončenou dokumentací. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči objednateli z titulu porušení autorských práv, poskytne zhotovitel objednateli bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí objednateli veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.
  4. Zhotovitel poskytuje zákazníkovi objednatele právo dílo užít ve stejném rozsahu, jako jej poskytuje objednateli samotnému. Zákazník objednatele ani objednatel není povinen převoditelná práva využít.
  5. Cena za převod autorských práv (odměna autorovi) je součástí ceny díla uvedené v této smlouvě.

## XVII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen formou písemných dodatků, které se stávají po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.  
Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle zákona č. 106/1999 Sb., o poskytování informací, povinen poskytnout třetí osobě informace a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
4. Smlouva je vyhotovena 6 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 5 a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla



být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepřičí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

Na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2468 ze dne 11.10.2016 uzavření této smlouvy nepodléhá schválení Rady hl. m. Prahy a je zcela v kompetenci ředitele odboru.

Přílohy:

1. Specifikace předmětu pínění
2. Ceník planografických prací (příloží zhotovitel díla)

OBJEDNATEL

Hlavní město Praha

ZHOTOVITEL

## SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

## 1. Dokumentace pro zadání stavby (DZS)

Dokumentace pro zadání stavby je dokumentace, která určuje stavbu do technických, ekonomických a architektonických podrobností, které jednoznačně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti a jakost a umožňuje vyhotovit komplexní výkaz výměr tj. do úrovně dokumentace pro provádění stavby.

Dokumentace pro zadání stavby musí obsahovat technické specifikace (Zvláštní technické kvalitativní podmínky stavby – Z-TKP), které představují technické charakteristiky prací a materiálů, které mají být použity při provádění stavby. Tyto musí být popsány objektivním způsobem, který zajišťuje užití za účelem, který je objednatelům zamýšlen. Technické specifikace nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely překážky pro mezinárodní obchod.

Technické specifikace musí být stanoveny odkazem na:

- a) české technické normy (§4 zákona č.22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
- b) evropské normy,
- c) evropská technická schválení (technické požadavky na stavební výrobky označované CE),
- d) technické specifikace zveřejněné v Ústředním věstníku Evropské unie,
- e) stavební technická osvědčení (§3 nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky),
- f) technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

Dokumentace nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, která platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.

Zhotovitel dále zpracuje soupis prací s podrobným popisem požadovaných standardů. Soupis prací musí být rozpracován podrobně do jednotlivých hlavních položek, tzn. že v uváděném kompletu pro řemeslo je nutné specifikovat jednotlivé položky. Soupis prací musí být zpracován ve dvojnásobném provedení, a to s a bez členění na jednotlivé správce, kterým se budou jednotlivé části zhotoveného díla.

Zhotovitel plně odpovídá za úplnost zpracování soupisu prací a položkového rozpočtu.

Zhotovitel dále zpracuje harmonogram prací s názorem na čerpání RN do let (pro nárokování finančních prostředků do rozpočtu hl.m. Prahy).

Výkaz výměr musí být zpracován ve formátu .doc nebo .docx, resp. ve formátu .xml dle datového předpisu XC4 v provedení rozpisek a textů bez identifikace zpracovatele dokumentace pro výběr zhotovitele díla.

Zhotovitel dále zpracuje kvalifikovaný odborný odhad investičních nákladů stavby formou

zpracování položkového rozpočtu, u jednotlivých položek bude uvedena jednotková cena příslušné položky, počet jednotek v položce, množství a celková cena za položku.

Dokumentace pro výběr zhotovitele bude zpracována a odevzdána v místě sídla objednatele případně mandátáře v počtu vyhotovení:

Čistopis DZS včetně Z-TKP 6x

Zhotovitel vypracuje veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci s využitím výpočetní techniky v elektronické ( digitální ) podobě, která bude (ve formátu .doc(x), .dwg, .xml) odevzdána objednateli v jednom vyhotovení.

## 2. Autorský dozor

Zhotovitel zabezpečí provádění autorského dohledu (dozoru) v rozsahu podle přílohy č.2 poslední aktualizace sazebníku UNIKA 20xx-20xx a 1. čtvrtletí roku 20xx pro navrhování cen projektových prací a inženýrských činností.

Při provádění autorského dozoru je zhotovitel povinen činit zejména tyto úkony:

- zabezpečovat soulad situačních nebo vytyčovacíh výkresů stavebních pozemních a inženýrských objektů s celkovou situací stavby (zastavovacím plánem) projektu DSP,
- ověřovat soulad prováděcích projektů zabezpečovaných zhotoviteli staveb se schváleným projektem DSP ověřeným stavebním úřadem ve stavebním řízení; navrhnout objednateli opatření, zjistí-li odchylky prováděcích projektů od schváleného projektu DSP
- účastnit se předání staveniště zhotovitelům stavby,
- zajistit dodržení projektu DSP a DZS s přihlédnutím k podmínkám stanoveným stavebním povolením a poskytovat objednateli vysvětlení potřebná pro plynulost stavby,
- posuzovat návrhy zhotovitelů stavby na odchylky a změny v prováděcích projektech, dávat k nim stanovisko a účastnit se jejich projednávání s objednatelem,
- sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- účastnit se kontrolních dnů stavby,
- účastnit se odevzdání a převzetí stavby nebo její ucelené části včetně komplexního vyzkoušení,
- účastnit se zkušebního provozu a kolaudačního řízení a poskytovat přítom potřebné vysvětlení a spolupráci.

Provádění autorského dozoru, jehož součástí je i autorský dohled.

**CENÍK PLANOGRAFICKÝCH PRACÍ**

A4 černobíle texty	2,50 Kč
A4 plnobarevně texty	4,00 Kč
A4 černobíle výkresy	16,00 Kč
A4 plnobarevně výkresy	40,00 Kč