

Příloha č. 1 SoD_seznam objektů objednatele

1. Název veřejné zakázky:

„PL Šternberk - zpracování analýzy stavu a potenciálu úspor pro realizaci EPC projektu“

(veřejná zakázka malého rozsahu je administrovaná prostřednictvím elektronického tržiště TenderMarket, ID T004/24V/00003180, výsledná analýza vhodnosti bude zpracována za finanční podpory ze Státního programu na podporu úspor energie - EFEKT III PRO ROK 2024/Výzva č. EFEKT 1/2024 - Osa podpory 1 – Předprojektová příprava, Zpracování analýzy vhodnosti EPC projektu).

2. Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Psychiatrická léčebna Šternberk
Právní forma:	Státní příspěvková organizace, Zřizovací listina MZ ČR ze dne 29. 5. 2012, č. j. 17267-X/2012
Sídlo:	Olomoucká 1848/173, 785 01 Šternberk
Osoba oprávněná jednat:	MUDr. Hanou Kučerovou, ředitelkou
IČ:	00843954
DIČ:	CZ00843954
bankovní spojení:	Česká národní banka, pobočka Ostrav
číslo účtu:	36537811/0710
datová schránka:	p8hz5v8
Kontaktní osoba:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail:	xxxxxxxxxx@plstbk.cz

1

3. Charakteristika předmětu podpory:

a) Seznam objektů, u nichž bude zjišťována vhodnost pro aplikaci metody EPC:

Obj.č.	NÁZEV OBJEKTU :	ADRESA :
01	HLAVNÍ BUDOVA – ADMINISTRATIVA, VRÁTNICE	Olomoucká 1848/173, 785 01 Šternberk
02	ODD. 1 - GERONTOPSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ – MUŽI	Olomoucká 1848/173, 785 01 Šternberk

„PL Šternberk - zpracování analýzy stavu a potenciálu úspor pro realizaci EPC projektu “

Registrační číslo žádosti: 4284000005

Dílo bylo zpracováno za finanční podpory Státního programu na podporu úspor energie na období 2022–2027 – Program EFEKT III, www.mpo-efekt.cz

03	ODD. 5 – AKUTNÍ ODD. KOEDUKOVANÉ, AMBULANCE, PŘÍJEM, RTG	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
04	ODD. 3A - GERONTOPSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ MUŽI	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
05	NÁHRADNÍ ODDĚLENÍ, KANTÝNA	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
06	ODD. 19A - INTERNÍ ODDĚLENÍ, LABORATOŘ	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
07	ODD. 7A, 7B - PSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ ŽENY	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
08	STRAVOVACÍ PROVOZ, BYTY	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
09	ODD. 9A, 9B, 9C - GERONTOPSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ ŽENY	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
10	TĚLOCVIČNA	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
11	MALÍŘSKÁ DÍLNA, HUTNÍ SKLAD, PŘÍSTŘEŠEK, GARÁŽE	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
12	STROJNÍ ÚDRŽBA, SKLADY	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
13	PLYNOVÁ KOTELNA	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
14	ODD. 11 - GERONTOPSYCHIATRICKÉ ODD. KOEDUKOVANÉ	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
15	ODD. 3B - PSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ MUŽI, SPOJOVACÍ OBJEKT	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
16	PROVOZ PRÁDELNY, REHABILITACE A VODOLÉČBA	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
17	ODD. 15A – PSYCHIATRICKÉ ODD. MUŽI, ODD. 15B - PSYCHIATRICKÉ ODD. ŽENY; STOLÁRNA, NÁDVOŘÍ, SKLADY PRO NÁDVOŘÍ	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
18	NÁJEMNÍ BYTY, <i>vila u zahradnictví</i>	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
19	NÁJEMNÍ BYTY, <i>vila u cesty</i>	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
20	ZAHRADNICTVÍ, SPISOVNA (ZASTAVĚNÁ PLOCHA, SKLENÍKY, ZAHRADA)	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
21	ZÁKLADNÍ ŠKOLA PŘI PL	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
22	ODDĚLENÍ KLINICKÉ PSYCHOLOGIE, PRACOVNY A ZÁZEMÍ PSYCHOLOGŮ	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
23	NÁJEMNÍ BYTY - <i>rodinný dvojdomek č.3 - pravý</i>	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
24	NÁJEMNÍ BYTY - <i>rodinný dvojdomek č.2 - prostřední</i>	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01

25	NÁJEMNÍ BYTY - rodinný dvojdomek č.1 - levý	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
26	ODD. 17 - PEDOPSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
27	ODD. 21A - ODD. LÉČBY ZÁVISLOSTI KOED., ODD. 21B - ODD. LÉČBY ZÁVISLOSTI MUŽI, ODD. 23B - PSYCHOTERAPEUTICKÉ ODD., ODD. 23A - DOLÉČOVACÍ ODD. MUŽI	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
28	NÁJEMNÍ BYTY A SVOBODÁRNÝ	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
29	PŘÍSTŘEŠEK SKLADOVACÍ DŘEVĚNÝ	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
30	PŘÍSTŘEŠEK SKLADOVACÍ DŘEVĚNÝ	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
31	VOLIÉRA	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
32	VODOJEM NA PL	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
33	OBJEKT MĚŘENÍ SPOTŘEBY PLYNU	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01
34	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ AREÁLU	Olomoucká Šternberk	1848/173,	785	01

- b) Údaje o spotřebě a provozních nákladech u jednotlivých objektů z výše uvedeného seznamu za poslední celé roční období (v technických a ve finančních jednotkách):

Údaje jsou vyplněny za rok: 2023 (ceny jsou uvedeny včetně DPH)

Obj.č.	NÁZEV	ZEMNÍ PLYN		ELEKTRICKÁ ENERGIE		VODA	
		GJ	Kč	kWh	Kč	m3	Kč
01	HLAVNÍ BUDOVA – ADMINISTRATIVA, VRÁTNICE	864	514 351	13 466	61 264	368	33 194
02	ODD. 1 - GERONTOPSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ – MUŽI	648	386 112	20 213	92 407	247	22 279
03	ODD. 5 – AKUTNÍ ODD. KOEDUKOVANÉ, AMBULANCE, PŘÍJEM, RTG	1 265	752 384	21 889	99 582	570	51 414
04	ODD. 3A - GERONTOPSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ MUŽI	672	400 051	19 719	89 452	135	12 177
05	NÁHRADNÍ ODDĚLENÍ, KANTÝNA	514	305 984	18 046	80 268	138	12 448
06	ODD. 19A - INTERNÍ ODDĚLENÍ, LABORATOŘ	777	462 778	46 395	209 993	442	39 868

„PL Šternberk - zpracování analýzy stavu a potenciálu úspor pro realizaci EPC projektu “

Registrační číslo žádosti: 4284000005

Dílo bylo zpracováno za finanční podpory Státního programu na podporu úspor energie na období 2022–2027 – Program EFEKT III, www.mpo-efekt.cz

07	ODD. 7A, 7B - PSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ ŽENY	935	556 633	31 412	144 558	424	38 245
08	STRAVOVACÍ PROVOZ, BYTY	3 952	2 941 347	82 894	373 886	1 914	172 643
09	ODD. 9A, 9B, 9C - GERONTOPSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ ŽENY	1 215	723 438	56 333	256 919	1 145	103 279
10	TĚLOCVIČNA	675	401 910	7 897	37 263	57	5 141
11	MALÍŘSKÁ DÍLNA, HUTNÍ SKLAD, PŘÍSTŘEŠEK, GARÁŽE	247	147 209	28 924	131 604	72	6 494
12	STROJNÍ ÚDRŽBA, SKLADY	759	452 092	29 525	134 211	137	12 357
13	PLYNOVÁ KOTELNA	-	-	24 531	111 616	9 430	850 586
14	ODD. 11 - GERONTOPSYCHIATRICKÉ ODD. KOEDUKOVANÉ	687	409 344	21 419	97 901	282	25 436
15	ODD. 3B - PSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ MUŽI, SPOJOVACÍ OBJEKT	849	505 523	20 689	94 453	372	33 554
16	PROVOZ PRÁDELNY, REHABILITACE A VODOLÉČBA	6 892	3 716 897	110 008	499 751	5 561	501 602
17	ODD. 15A – PSYCHIATRICKÉ ODD. MUŽI, ODD. 15B - PSYCHIATRICKÉ ODD. ŽENY; STOLÁRNA, NÁDVOŘÍ, SKLADY PRO NÁDVOŘÍ	1 998	1 189 932	36 577	168 265	1 062	95 792
18	NÁJEMNÍ BYTY, <i>vila 2 u zahradnictví</i>	148	87 825	19 827	90 173	90	8 118
19	NÁJEMNÍ BYTY, <i>vila 1 u cesty</i>	47	27 569	21 318	96 954	276	24 895
20	ZAHRADNICTVÍ, SPISOVNA(ZASTAVĚNÁ PLOCHA, SKLENÍKY, ZAHRADA)	920	504 648	6 585	30 548	24	2 165
21	ZÁKLADNÍ ŠKOLA PŘI PL	136	81 192	4 860	22 113	52	4 690
22	ODDĚLENÍ KLINICKÉ PSYCHOLOGIE, PRACOVNY A ZÁZEMÍ PSYCHOLOGŮ	254	151 007	9 068	41 121	66	5 953
23	NÁJEMNÍ BYTY - <i>rodinný dvojdomek č.3 - pravý</i>	7	3 921	12 260	55 758	20	1 804
24	NÁJEMNÍ BYTY - <i>rodinný dvojdomek č.2 - prostřední</i>	30	17 864	13 587	61 794	46	4 149
25	NÁJEMNÍ BYTY - <i>rodinný dvojdomek č.1 - levý</i>	120	71 201	13 757	62 565	271	24 444
26	ODD. 17 - PEDOPSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ	825	491 120	18 045	84 847	882	79 556
27	ODD. 21A - ODD. LÉČBY ZÁVISLOSTI KOED., ODD. 21B - ODD. LÉČBY ZÁVISLOSTI MUŽI, ODD. 23B - PSYCHOTERAPEUTICKÉ ODD., ODD. 23A - DOLÉČOVACÍ ODD. MUŽI	2 318	1 380 432	53 853	245 204	989	89 208

„PL Šternberk - zpracování analýzy stavu a potenciálu úspor pro realizaci EPC projektu “

Registrační číslo žádosti: 4284000005

Dílo bylo zpracováno za finanční podpory Státního programu na podporu úspor energie
na období 2022–2027 – Program EFEKT III, www.mpo-efekt.cz

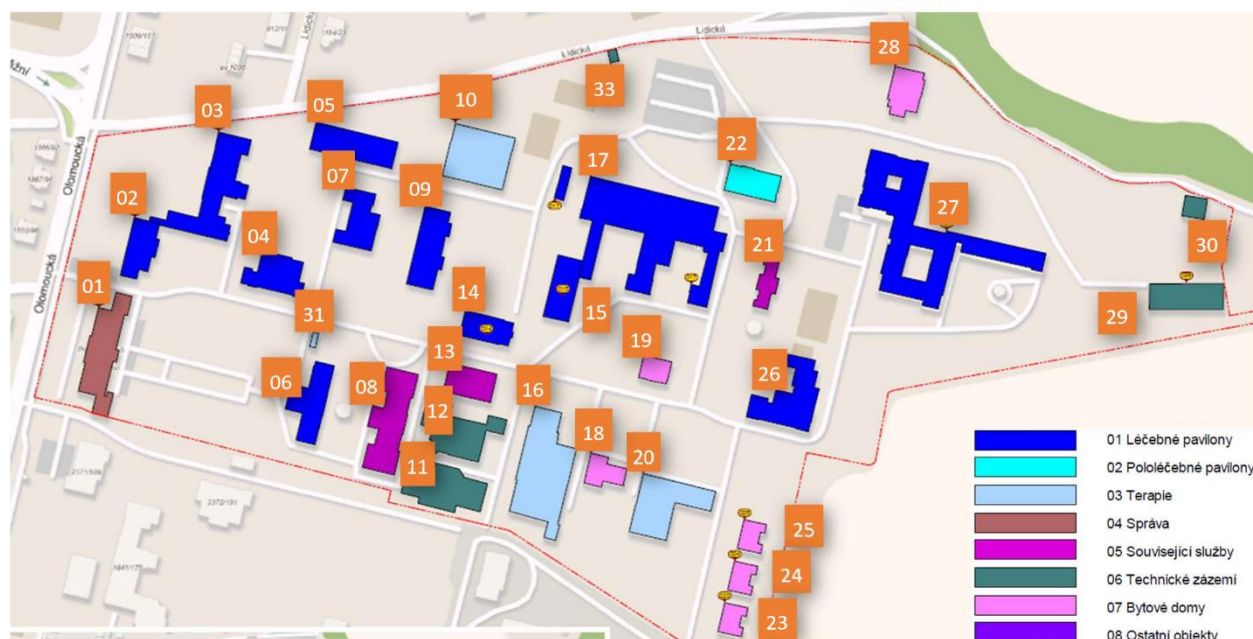
28	NÁJEMNÍ BYTY A SVOBODÁRNÝ	1 420	600 444	110 880	504 504	577	52 045
29	PŘÍSTŘEŠEK SKLADOVACÍ DŘEVĚNÝ	-	-	-	-	-	-
30	PŘÍSTŘEŠEK SKLADOVACÍ DŘEVĚNÝ	-	-	-	-	-	-
31	VOLIÉRA	-	-	-	-	-	-
32	VODOJEM NA PL	-	-	-	-	-	-
33	OBJEKT MĚŘENÍ SPOTŘEBY PLYNU	-	-	-	-	-	-
34	<i>Veřejné osvětlení areálu</i>	-	-	14 497	65 955	-	-

- c) Údaje o rozloze vytápěné celkové podlahové plochy a o počtu podlaží u jednotlivých objektů z výše uvedeného seznamu:

Obj.č.	Podlahová plocha [m ²]	Počet podlaží	Poznámka
01	904	4	HLAVNÍ BUDOVA – ADMINISTRATIVA, VRÁTNICE
02	443	3	ODD. 1 - GERONTOPSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ – MUŽI
03	1185	4	ODD. 5 – AKUTNÍ ODD. KOEDUKOVANÉ, AMBULANCE, PŘÍJEM, RTG
04	576	3	ODD. 3A - GERONTOPSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ MUŽI
05	658	1	NÁHRADNÍ ODDĚLENÍ, KANTÝNA
06	618	4	ODD. 19A - INTERNÍ ODDĚLENÍ, LABORATOŘ
07	769	3	ODD. 7A, 7B - PSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ ŽENY
08	1046	3	STRAVOVACÍ PROVOZ, BYTY
09	743	5	ODD. 9A, 9B, 9C - GERONTOPSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ ŽENY
10	979	1	TĚLOCVIČNA
11	838	1	MALÍŘSKÁ DÍLNA, HUTNÍ SKLAD, PŘÍSTŘEŠEK, GARÁŽE
12	778	3	STROJNÍ ÚDRŽBA, SKLADY
13	413	1	PLYNOVÁ KOTELNA
14	431	4	ODD. 11 - GERONTOPSYCHIATRICKÉ ODD. KOEDUKOVANÉ
15	487	4	ODD. 3B - PSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ MUŽI, SPOJOVACÍ OBJEKT
16	1539	3	PROVOZ PRÁDELNY, REHABILITACE A VODOLÉČBA
17	2798	3	ODD. 15A – PSYCHIATRICKÉ ODD. MUŽI, ODD. 15B - PSYCHIATRICKÉ ODD. ŽENY; STOLÁRNA, NÁDVOŘÍ, SKLADY PRO NÁDVOŘÍ
18	272	3	NÁJEMNÍ BYTY, <i>vila u zahradnictví</i>
19	213	3	NÁJEMNÍ BYTY, <i>vila u cesty</i>
20	1361	1	ZAHRADNICTVÍ, SPISOVNA

			(ZASTAVĚNÁ PLOCHA, SKLENÍKY, ZAHRADA)
21	230	1	ZÁKLADNÍ ŠKOLA PŘI PL
22	450	2	ODDĚLENÍ KLINICKÉ PSYCHOLOGIE, PRACOVNY A ZÁZEMÍ PSYCHOLOGŮ
23	187	2	NÁJEMNÍ BYTY - <i>rodinný dvojdomek č.3 - pravý</i>
24	192	2	NÁJEMNÍ BYTY - <i>rodinný dvojdomek č.2 - prostřední</i>
25	192	2	NÁJEMNÍ BYTY - <i>rodinný dvojdomek č.1 - levý</i>
26	823	3	ODD. 17 - PEDOPSYCHIATRICKÉ ODDĚLENÍ
27	2854	3	ODD. 21A - ODD. LÉČBY ZÁVISLOSTI KOED., ODD. 21B - ODD. LÉČBY ZÁVISLOSTI MUŽI, ODD. 23B - PSYCHOTERAPEUTICKÉ ODD., ODD. 23A - DOLÉČOVACÍ ODD. MUŽI
28	406	4	NÁJEMNÍ BYTY A SVOBODÁRNY
29	551	1	PŘÍSTŘEŠEK SKLADOVACÍ DŘEVĚNÝ
30	137	1	PŘÍSTŘEŠEK SKLADOVACÍ DŘEVĚNÝ
31	31	1	VOLIÉRA
32	407	1	VODOJEM NA PL
33	31	1	OBJEKT MĚŘENÍ SPOTŘEBY PLYNU
34	-	-	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ AREÁLU

Areál PL Šternberk



„PL Šternberk - zpracování analýzy stavu a potenciálu úspor pro realizaci EPC projektu “

Registrační číslo žádosti: 4284000005

Dílo bylo zpracováno za finanční podpory Státního programu na podporu úspor energie na období 2022–2027 – Program EFEKT III, www.mpo-efekt.cz