**Smlouva o dílo**

**VZ 12/2024**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle ust. § 2586 a násl. z č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

(dále jen „**smlouva**“)

**I.**

**Smluvní strany**

**Objednatel: Psychiatrická léčebna Šternberk**

Státní příspěvková organizace, Zřizovací listina MZ ČR ze dne 29. 5. 2012, č. j. 17267-X/2012

se sídlem: Olomoucká 1848/173, 785 01 Šternberk

IČ: 00843954

DIČ: CZ00843954

ID DS: p8hz5v8

**zastoupená: MUDr. Hanou Kučerovou, ředitelkou**

kontaktní osoba: xxxxxxxxxx, provozní náměstek

 tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx

 e-mail: xxxxxxxxxxx@plstbk.cz

dále jen „**Objednatel“** na straně jedné

a

**Zhotovitel: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava (VŠB – TUO)**

 **Centrum energetických a environmentálních technologií (CEET)**

 **Výzkumné energetické centrum (VEC)**

 se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00, Ostrava - Poruba

 IČ: 61989100

 DIČ: CZ61989100

 ID DS: **d3kj88v**

 **zastoupená: doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek, ředitel VEC**

 kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxx, MBA, zástupce ředitele

 tel.:xxxxxxxxxxxxxxxx

 e-mail: xxxxxxxxxxxxxx@vsb.cz

dále jen „**Zhotovitel“** na straně druhé

(společně jen „**smluvní strany**“ a jednotlivě jen „**smluvní strana**“)

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení (realizovaného prostřednictvím e-tržiště Tendermarket) na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem **„PL Šternberk - zpracování analýzy stavu a potenciálu úspor pro realizaci EPC projektu"** (ID veřejné zakázky v elektronickém tržišti Tendermarket je T004/24V/00003180, neboť nabídka zhotovitele byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

Shora popsaná veřejná zakázka malého rozsahu nebyla (v souladu s ust. § 31 ZZVZ) zadávána dle ZZVZ.

1. Dílo „**PL Šternberk - zpracování analýzy stavu a potenciálu úspor pro realizaci EPC projektu" (r**egistrační číslo žádosti: 4284000005) bude zrealizováno za finanční podpory Státního programu na podporu úspor energie na období 2022–2027 – Program EFEKT III, www.mpo-efekt.cz .
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k řádnému plnění dle této smlouvy. Uzavřením této smlouvy se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí odborně zpracovat a objednateli předat analýzu vhodnosti EPC projektu (dále jen „analýza“) v rozsahu, podobě a formátech dle požadavků daných touto smlouvou a shora určeným Státním programem na podporu úspor energie na období 2022–2027 – Program EFEKT III, Výzva č. EFEKT 1/2024 (v detailech viz: [www.mpo-efekt.cz](http://www.mpo-efekt.cz)), 3x v listinné (barevné) podobě a 2x v elektronické (barevné) podobě (ve formátech docx.a pdf./Word 2021) vč. její prezentace. Prezentace bude provedena (před finalizací a předáním díla) v prostorech objednatele, účelem je představení a odsouhlasení finálních výstupů oběma smluvními stranami.
3. Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné a včasné provedení díla cenu za dílo, kterou zhotovitel coby vítězný uchazeč uvedl ve své nabídce v rámci shora uvedeného zadávacího řízení.

**III.**

**Předmět plnění, vlastnosti díla**

1. V rámci analýzy zhotovitel:
* zpracuje stručný popis všech objektů a příslušných energetických zařízení, přehled spotřeb energie a vody za poslední tři roky, a to v ročních údajích v technických jednotkách i ve finančním vyjádření;
* doporučí (a odůvodní), které z objektů je vhodné zařadit do připravovaného projektu EPC (s ohledem na geografická, technická, realizační a ekonomická hlediska) a navrhne vhodná úsporná opatření, která by pro daný objekt bylo vhodné realizovat včetně stavebních opatření (pokud daný objekt vhodným neshledá, zdůvodní);
* odhad potenciálu úspor energie s vyčíslením odhadu úspor energie a odhad snížení provozních nákladů souvisejících se spotřebou energie, kterého by mělo být dosaženo,
* stanoví předpokládané investiční náklady a přínosy realizace (v technických jednotkách i ve finančním vyjádření) energeticky úsporných opatření ve vybraných objektech;
* doporučení, které z analyzovaných objektů jsou vhodné pro uplatnění metody EPC, včetně uvedení důvodu vhodnosti;
* u navržených variant posoudí vhodnost uplatnění metody EPC vč. možnosti kofinancování s aktuálně dostupnými a vhodnými dotačními programy.
1. Vlastní analýza vhodnosti (ve formátu docx. i pdf.) pak musí (pro každý objekt zařazený do šetření) výslovně obsahovat zejména:
* návrh vhodných úsporných opatření;
* odhad objemu investičních výdajů na realizaci úsporných opatření (v případě, že budou navržena úsporná opatření) ;
* odhad potenciálu úspor energie (v případě, že budou navržena úsporná opatření);
* doporučení, zda je objekt vhodný pro zařazení do projektu EPC;
* tabulku „Potenciál energeticky úsporných opatření – souhrn hodnocených budov“, kde budou uvedeny všechny budovy s potenciálem energeticky úsporných opatření, tato tabulka bude předána současně i v excelové podobě. Vzor tabulky (viz rovněž [www.mpo-efekt.cz](http://www.mpo-efekt.cz)) je přílohou č. 2 této smlouvy;
* klasifikaci zhotovitele vč. identifikace a krátkého popisu společnosti, která analýzu vhodnosti zpracovala;
* prvky povinné publicity předmětného dotačního programu, zejména logo programu EFEKT (ke stažení na stránkách https://www.mpo-efekt.cz/cz/kontakt/loga-ke-stazeni), logo Ministerstva průmyslu a obchodu (ke stažení na stránkách <https://www.mpo.cz/cz/rozcestnik/ministerstvo/loga-ke-stazeni/>), název a číslo projektu a text: “Dílo bylo zpracováno za finanční podpory Státního programu na podporu úspor energie na období 2022–2027 – Program EFEKT III, www.mpo-efekt.cz“.
1. Seznam objektů objednatele, určených k posouzení v rámci analýzy vhodnosti, je uveden v příloze č. 1 této smlouvy o dílo.
2. Součástí předmětu plnění dle této smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem věděl či měl/mohl vědět. Provedením těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
3. Dílo musí být provedeno v souladu se zadávacími podmínkami shora uvedené veřejné zakázky (tj. v souladu s výzvou zadavatele vč. všech jejích příloh), s nabídkou zhotovitele, touto smlouvou a předmětným dotačním programem a musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad a musí splňovat veškeré náležitosti energetického posudku dle platné legislativy.

**IV.**

**Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětu díla ihned po nabytí účinnosti této smlouvy. Dílo se zhotovitel zavazuje řádně, včas a v plném rozsahu (plnění dle této smlouvy) dokončit a (bez vad protokolárně) předat objednateli nejpozději do **4 (čtyř) měsíců** ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
2. Místem plnění je areál objednatele (objekty dle seznamu v příloze č. 1).
3. Pro případ prodlení s předáním díla po dobu delší 1 měsíce je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

**V.**

**Cena díla a platební podmínky**

1. Cena za dílo činí bez DPH **485. 000,- Kč** (slovy: čtyřistaosmdesátpěttisíc korunčeských). K této ceně bude účtováno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena za dílo je úplná, konečná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky spojené s řádným a včasným dodáním díla a se splněním všech povinností zhotovitele. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny s výjimkou případné změny daňových předpisů a zadavatelem odsouhlasených víceprací.
3. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení výhradně v CZK.
4. Úhrada ceny za dílo bude zrealizována jednorázově až po řádném (protokolárním) předání předmětu díla (bez výhrad). Objednatel neposkytuje zhotoviteli na plnění díla žádné zálohy.
5. Smluvní strany se zavazují při předání díla objednateli sepsat písemný předávací protokol (dále jen „protokol“). V tomto protokolu zhotovitel prohlásí, že dílo je řádně dokončeno a objednatel prohlásí, že dílo (bez vad a nedodělků) přijímá, bude-li dílo dokončeno řádně a včas.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny vady a nedodělky, bránící řádnému užití díla v rozsahu a účelu stanoveném touto smlouvou. K převzetí díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele minimálně tři (3) pracovní dny předem.

V případě, že objednatel při převzetí díla zjistí ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání v užití díla v rozsahu, pro který je dílo vyhotovováno, určí objednatel zhotoviteli přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou jinak, platí, že termín pro odstranění vad a nedodělků je 10 kalendářních dnů.

1. Písemný předávací protokol (připravený zhotovitelem) bude obsahovat i prvky povinné publicity předmětného dotačního programu.
2. Osoby oprávněné k podpisu protokolu:
* Za objednatele: xxxxxxxxxxxxxx, provozní náměstek

 tel.: xxxxxxxxxxxxxx

 e-mail: xxxxxxxxxxxx@plstbk.cz

* Za zhotovitele: xxxxxxxxxxxxxx, energetický specialista

 Tel.: xxxxxxxxxxxxx

 e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx@vsb.cz

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě vyúčtování (faktury), kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli v elektronické podobě na email: podatelna@plstbk.cznejdéle do 5 dnů po protokolárním předání díla (bez výhrad), podepsaný protokol bude přílohou této faktury.
2. Zhotovitelem vystavená faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů i prvky povinné publicity předmětného dotačního programu.
3. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo bude (v jakémkoliv smyslu) v rozporu s touto smlouvou, nebude objednatelem proplacena a objednatel jí vrátí zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravené, resp. doplněné faktury je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.
4. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur(y) nejdéle do 30 dní ode dne prokazatelného doručení objednateli.

**VI.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit písemně a předem (do 7 dnů od oznámení) všechny poddodavatele, kteří se budou na zpracování díla společně se zhotovitelem podílet (pokud nebudou odsouhlaseny již v rámci nabídky zhotovitele).
2. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování díla poskytovat objednateli informace o průběhu provádění díla, informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení plnění, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
3. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným zhotovením všech částí předmětu díla v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám a v souladu s legislativními požadavky týkajícími se zpracování energetického posudku.
5. Objednatel si vymiňuje, že celé plnění a jednotlivé výstupy nebudou obsahovat věcné ani formální chyby, budou odpovídat stanovenému zadání a budou provedeny v dohodnuté formě a kvalitě.
6. Zhotovitel se zavazuje využívat předané podklady pouze pro plnění předmětu díla, a to způsobem obvyklým. S údaji, týkajících se předmětu plnění, bude zhotovitel zacházet šetrně a bude o nich zachovávat mlčenlivost a nezneužije jich ani ve prospěch případných vlastních aktivit a po dokončení díla bude jeho výsledky prezentovat a využívat pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat povinnosti vyplývající z daného dotačního programu vč. pravidel povinné publicity (zejména označovat výstupní materiály příslušnými logy, názvem a číslem projektu a předepsaným textem).
8. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů a plnit veškeré povinnosti, které mu jsou tímto zákonem uloženy. Tím nejsou dotčeny jeho ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu dle této smlouvy, včetně účetních dokladů v souladu s článkem 140 Nařízení Rady (ES) č. 1303/2013 minimálně do konce roku 2034, pokud zvláštní právní předpis nestanoví v době trvání tohoto závazku lhůtu delší.

**VII.**

**Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za věcnou a formální správnost plnění tzn., že plnění bude provedeno v souladu s požadavky objednatele (vč. požadavků předmětného dotačního programu). Vadou se pro účely této smlouvy rozumí rozpor mezi sjednanými podmínkami provedení plnění a skutečným stavem plnění.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli po dobu 24 měsíců od předání díla záruku za provedené dílo.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškerou škodu, kterou mu vadným provedením díla způsobil.
4. Smluvní strany se dohodly, že za včasné oznámení vad díla považují oznámení vad kdykoliv v záruční době.
5. Na vady, které objednatel zjistil až po převzetí díla, je objednatel povinen nejpozději do 30 dnů od jejich zjištění upozornit zhotovitele a vyzvat jej k jejich odstranění.
6. V případě objednatelem uplatněné reklamace je zhotovitel povinen do 10 pracovních dnů od jejího oznámení uplatněné vady odstranit, pokud nebude oběma stranami dohodnuto jinak.

**VIII.**

**Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny díla bez DPH dle čl. V. 1. této smlouvy za každý i započatý den z prodlení s předáním díla v termínech dle čl. IV.1. smlouvy.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady v termínu stanoveném pro jejich odstranění, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny díla bez DPH dle čl. V. 1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud dojde k opožděné úhradě (odsouhlasených) faktur, je zhotovitel oprávněn vůči objednateli uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši **0,02 %** z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. Vznikne-li objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od písemné výzvy objednatele k zaplacení smluvní pokuty.
5. Smluvní pokutou není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, stejně jako není dotčeno jeho právo požadovat řádné plnění porušené povinnosti, právo uplatňovat příslušné nároky plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady či právo odstoupit od smlouvy z důvodu prodlení zhotovitele dle § 2002 odst. 2 občanského zákoníku. Nárok objednatele na smluvní pokutu v důsledku odstoupení objednatele od smlouvy nezaniká, vznikl-li ještě před odstoupením od smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno dle §10 odst. 7 písm. f) zákona č. 406/2000 Sb., zákona o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, pojištění pro případ odpovědnosti za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s výkonem jeho činnosti, a to tak, aby rozsah pojistného plnění byl úměrný možným škodám, které lze reálně předpokládat. Na požádání je povinen tuto skutečnost prokázat.

**IX.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas, tj. ve lhůtě uvedené v čl. IV. 1. smlouvy. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu (max. 7 dní) pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčena možnost odstoupení dle  ust. čl. IV.3. této smlouvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
* vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to příslušné právní předpisy dovolují;
* insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
* zhotovitel vstoupí do likvidace.
1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také z jiných důvodů stanovených zákonem.
2. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením písemného projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, že skutečnosti shora uvedené nastaly nebo mohou nastat.
3. Stejně tak je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o skutečnosti, která se týká podstatného zhoršení jeho hospodářských poměrů či změny majetkových poměrů, které by mohly mít, i jednotlivě, negativní vliv na plnění jeho povinností dle této smlouvy.
4. Oznámením dle tohoto bodu článku se rozumí písemná zpráva, prokazatelně doručená druhé smluvní straně. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 5 kalendářních dnů poté, kdy se oznamující strana o uvedených skutečnostech dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů. V případě, kdy tuto povinnost zhotovitel nesplní nebo nedoručí uvedené oznámení včas, má objednatel nárok na náhradu škody, která mu tím vznikne, včetně nároku na odstoupení od této smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy se netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.

**X.**

**Autorská práva**

1. Vznikne-li v souvislosti s plněním předmětu smlouvy autorské dílo ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, má se za to, že se jedná o dílo vytvořené na objednávku.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli svůj neodvolatelný souhlas - licenci k užití veškerých práv duševního vlastnictví, která jsou součástí nebo příslušenstvím předmětu plnění zhotovitele dle smlouvy. Licence poskytnutá zhotovitelem objednateli je výhradní, celosvětová, převoditelná (sublicencovatelná), časově neomezená a je udělena ke všem účelům známým k datu uzavření smlouvy, tak jak bude popsáno dále. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel souhlasí s tím, že nebude oprávněn licenci vypovědět nebo od ní odstoupit a že licenční ujednání je sjednáno jako samostatné ujednání, které přetrvá zánik ostatních závazků dle smlouvy.
3. Smluvní strany dále výslovně sjednávají, že v rámci licence bude objednatel oprávněn použít předmět plnění zhotovitele ke všem účelům známým ke dni podpisu této smlouvy, včetně možnosti zcela nebo zčásti tato oprávnění poskytnout třetí osobě (zejména povinnost poskytnout poskytovateli dotace bezúplatné nevýhradní oprávnění k výkonu práva autorské dílo užít ke všem způsobům užití) včetně užívání díla, dalších úprav díla a jeho reprodukce (v souvislosti s realizací zadávacího řízení na výběr tzv. ESCO). Objednatel je v rámci licence oprávněn provádět i (přímo či nepřímo prostřednictvím třetích osob) jakékoliv úpravy, změny či doplnění předmětu plnění zhotovitele vč. práva spojit předmět plnění nebo jeho část s jiným plněním či dílem.
4. Odměna za licenci je zahrnuta v ceně díla a zhotovitele odpovídá za to, že objednatel není a nebude povinen za licenci a její využití hradit jakékoliv další odměny, a proto se zhotovitel jakýkoli nároků plynoucích z autorství či jiného titulu výslovně vzdává do budoucna.

**XI.**

**Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, poté bude obratem zveřejněna objednatelem v Registru smluv. Účinnosti nabývá dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění podléhá tato smlouva (povinnému) uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv.
3. PL Šternberk jakožto správce osobních údajů, které mu budou poskytnuty za účelem uzavření smlouvy a následného smluvního vztahu, se zavazuje, že tyto osobní údaje bude zpracovávat v souladu s právními předpisy a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Nařízení GDPR). Podrobnější informace o nakládání s osobními údaji fyzických osob při smluvním vztahu jsou uvedeny na [www.plstbk.cz](http://www.plstbk.cz).
4. Smluvní strany si výslovně sjednávají v souladu s ustanovením § 1881 OZ vyloučení postoupení pohledávky třetí straně, která by vznikla na základě této smlouvy, nebo v souvislosti s ní. Vyloučení postoupení pohledávky se sjednává bez jakéhokoliv omezení, tedy v celém rozsahu co do jakékoliv pohledávky vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
5. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
6. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
7. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojenými zaručenými (kvalifikovanými) elektronickými podpisy oprávněných osob.
8. Veškeré změny této smlouvy mohou být (po dohodě smluvních stran) činěny pouze v elektronické podobě, formou vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě.
9. Tato smlouva byla uzavřena dle skutečné a pravé vůle obou smluvních stran, které dobře porozuměly jejímu obsahu, prohlašují, že ji neuzavíraly v tísni, pod nátlakem, ani za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem plně souhlasí.

**Seznam příloh:**

1. Příloha č. 1 - Seznam objektů objednatele
2. Příloha č. 2 - Vzor tabulky „Potenciál energeticky úsporných opatření – souhrn hodnocených budov“

Za Objednatele dne (dle el. podpisu): Za Zhotovitele dne (dle el. podpisu):

1. 3. 2024 18. 3. 2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**MUDr. Hana Kučerová doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek**

ředitelka ředitel

Psychiatrická léčebna Šternberk VŠB – TUO, CEET, VEC