

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku (dále jen „smlouva“) mezi smluvními stranami:

Muzeum Vysočiny Jihlava, příspěvková organizace

sídlo: Masarykovo náměstí 1224/55, 586 01 Jihlava
IČO: 00090735
za kterou jedná: RNDr. Karel Malý, Ph.D., ředitel
osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech provádění stavby:
Jiří Kejval, e-mail: kejval@muzeum.ji.cz, tel.: 734 358 151
osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka:
bude určena v zápisu o předání staveniště

(dále jen „objednatel“ či „smluvní strana“)

a

TERNI s.r.o.

sídlo: Na Bělidle 4819/1b, 586 01 Jihlava
zápis v obchod. rejstříku: pod sp. zn. C 4215 vedenou u Krajského soudu v Brně
IČO: 42634296
DIČ: CZ42634296
peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 433446681/0100
datová schránka: xj36xwj
osoby oprávněné jednat a podepisovat za zhotovitele ve věcech smluvních:
Ing. Jan Háva, tel. 723 260 046
Ladislav Hink, tel. 775 579 677
osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby:
Roman Kubelka, tel. 776 773 333
stavbyvedoucí: Tomáš Suchan, tel. 775 557 692

(dále jen „zhotovitel“ či „smluvní strana“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“)

1. PREAMBULE

1.1 Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu ve výběrovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem **Zateplení půdního prostoru muzea**, systémové číslo P24V00000125 (dále jen „výběrové řízení“ a „veřejná zakázka“), v rámci kterého byla jako nejvýhodnější vyhodnocena nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“).

- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu držitelem všech příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných pro provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas a za sjednanou cenu provedl dílo dle této smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy, zejména proto, že dílo bude prováděno v historickém jádru města Jihlavy v budově, která je nemovitou kulturní památkou, se značným dopadem na veřejný prostor, přístup k nemovitosti a provoz veřejné instituce, kterou je Muzeum Vysočiny Jihlava. Zhotovitel si je vědom těchto skutečností a bude plánovat a organizovat postup výstavby tak, aby podstatným způsobem nezhoršoval pohodu a kvalitu bydlení a užívání okolních nemovitostí v dotčené lokalitě.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

Zateplení půdního prostoru muzea

za podmínek a v rozsahu daných:

- zadávacími podmínkami veřejné zakázky, tj. zejména požadavky a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“),
- projektovou dokumentací stavby „Stavební úpravy podkroví objektu Masarykovo náměstí 58, Jihlava“, zpracovanou společností ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o., IČO: 25558692, sídlo: Minoritské nám. 1153/11, 586 01 Jihlava (dále jen „projektová dokumentace“),
- soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří jako nedílná součást této smlouvy její přílohu č. 1

(dále také „dílo“ či „stavba“).

Provedením díla se dle této smlouvy rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, dodávek, služeb a výkonů, kterých je třeba pro zahájení, řádné dokončení a předání díla k jeho užívání, včetně dodávek potřebných materiálů a provedení souvisejících služeb (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení přístupu, skládkovné apod.) a veškerých dalších podmínek či povinností z toho plynoucích, a včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Součástí díla je rovněž plnění uvedené v jednotlivých položkách vedlejších a ostatních nákladů dle přílohy č. 1 této smlouvy (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr).

Zhotovitel prohlašuje, že se se všemi potřebnými dokumenty, včetně projektové dokumentace, důkladně seznámil.

Popis stavby:

Jedná se o stavbu, jejímž předmětem je zateplení půdních prostor v budově muzea na adrese Masarykovo náměstí 58, Jihlava, tj. provedení dodatečného zateplení podkroví z vnitřní strany půdního prostoru a dalších souvisejících činností, prací, výkonů, dodávek a služeb nezbytných pro provedení stavby.

Součástí díla jsou dále zejména tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- důsledné dodržování všech platných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a v oblasti zabezpečení staveniště,
- odvoz a zajištění skládky sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení, doklady o jejich ekologické likvidaci, příp. o uložení na recyklační skládku, zhotovitel předá objednateli (podrobněji viz čl. 6. odst. 6.11 této smlouvy),
- zajištění řádné koordinace při provádění díla, denní přítomnost stavbyvedoucího na stavbě, koordinace stavby s osobou pověřenou výkonem technického dozoru stavebníka a osobou vykonávající autorský dozor projektanta,
- průběžný denní úklid místa stavby a přístupových cest k němu (podle stavu znečištění),
- zajištění bezpečného pohybu osob v prostoru stavby a v jejím blízkém okolí (výstražné tabulky, ohrazení, výstražné pásy apod.),
- zajištění zvláštního užívání komunikace a dočasného dopravního značení, bude-li pro provádění díla nezbytné,
- úklid a vyčištění dotčených prostor místa plnění po skončení prací a uvedení pozemků a ploch dotčených stavbou nebo zařízením staveniště (včetně přístupových komunikací) do původního stavu,
- zřízení, udržování a likvidaci zařízení staveniště,
- zajištění staveniště s ohledem na bezpečnostní předpisy,
- provedení potřebných zkoušek pro uvedení díla do provozu, revizí apod.

3. TERMÍNY A LHŮTA PLNĚNÍ, STAVENIŠTĚ

- 3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 30 dnů ode dne předání staveniště dle odst. 3.2 tohoto článku smlouvy.** Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí dle článku 7. této smlouvy.
- 3.2 **Zhotovitel zahájí práce bez zbytečného odkladu po předání staveniště.** Objednatel předá zhotoviteli staveniště a zhotovitel převezme staveniště od objednatele ve lhůtě 5 dní od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že lhůtu pro provedení díla uvedenou v odst. 3.1 tohoto článku smlouvy lze na základě písemného dodatku smlouvy podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v odůvodněných případech prodloužit. Takovými důvody pro prodloužení lhůty plnění jsou působení vyšší moci dle článku 14. této smlouvy či objektivní důvody na straně objednatele. V případě, že nastanou důvody pro prodloužení lhůty plnění dle tohoto odstavce a dojde o tom dohodě smluvních stran, bude lhůta pro provedení díla prodloužena o tolik dní, kolik dní takové důvody prokazatelně trvaly.

- 3.4 Stavenišťem dle této smlouvy jsou budova na adrese Masarykovo náměstí 58, Jihlava.
- 3.5 Staveniště zajistí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, zabezpečení, pořádek a čistotu po celou dobu provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy. Totéž zhotovitel zabezpečí i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod. Zhotovitel je odpovědný za veškeré újmy způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště podle ustanovení o náhradě škody.
- 3.6 Zdroje energií pro provádění díla si zhotovitel projedná samostatně s jejich správcí. Při využití stávajících přípojek sítí pro odběry zařízení staveniště je zhotovitel povinen zajistit podružné měření těchto energií (elektro, voda) a jejich cenu uhradí vlastníkům přípojek dle skutečnosti.
- 3.7 Zhotovitel je povinen před započatím prací zabezpečit na svůj náklad vytýčení veškerých stávajících sítí, zařízení a kabelových tras. Za veškeré zhotovitelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení, kabelech, zařízeních apod. nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel.
- 3.8 **Práce působící hluk se zhotovitel zavazuje organizovat a provádět v maximální možné míře mimo návštěvní hodiny pro veřejnost, tj. zejm. v pondělí či v ostatních dnech týdne mimo otevírací dobu od 9.00 do 17.00 hod.**
- 3.9 Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu nejpozději s předáním a převzetím díla. Bez splnění této podmínky není dílo provedeno a objednatel není povinen dílo převzít.
- 3.10 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků a osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 3.11 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré příslušné normy, technologické lhůty, předpisy ochrany životního prostředí, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy a veškeré právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv újma, nese ji a veškeré ve spojitosti s ní vzniklé náklady, zhotovitel.
- 3.12 Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch mimo prostor staveniště, ke kterým dojde provozem zhotovitele. V případě, že tak zhotovitel neučiní ani po písemném upozornění objednatele nebo jeho zástupce nejpozději do 24 hodin, zaplatí zhotovitel objednateli **smluvní pokutu ve výši 0,1 %** z ujednané celkové ceny díla bez DPH (zaokrouhlené na celé tisíce dolů) za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 3.13 Objednatel se zavazuje dílo řádně provedené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v článku 4. této smlouvy.

4. CENA DÍLA

- 4.1 Cena díla je sjednána pro rozsah daný zadávací dokumentací a touto smlouvou jako cena konečná a nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla, s výjimkou případů ujednaných v této smlouvě. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými

cenami v členění dle položkového rozpočtu vzniklého vyplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 dále jen „položkový rozpočet“), a to v členění.

Cena celkem bez DPH	773 779,52 Kč
DPH 21 %	162 493,70 Kč
Celková cena díla vč. DPH	936 273,22 Kč,

slovy devět set třicet šest tisíc dvě sta sedmdesát tři koruny české a dvacet dva haléřů.

V ceně díla jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla ve smyslu této smlouvy, zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele a dále veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla.

Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se v případě, že zhotovitel je nebo se během plnění této smlouvy stane plátcem DPH, rozumí cena včetně DPH.

4.2 Změna ceny díla je možná pouze v následujících případech:

- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, dodávek nebo služeb než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebude požadovat provedení) některé práce nebo dodávky z díla,
- b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh prací, dodávek nebo služeb než ty, které byly určeny zadávací dokumentací,
- c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl jejich výskyt předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.3 Způsob ujednání změny ceny díla

Nastane-li některá z podmínek dle odst. 4.2 tohoto článku smlouvy, za kterých je možná změna ujednané ceny (dále také „vícepráce“ nebo „méněpráce“), budou změny předběžně smluvními stranami odsouhlaseny a budou zapsány do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění (změnový list s pořadovým číslem změny).

Změnový list pak zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení. Objednatel se k předloženému změnovému listu vyjádří nejpozději do 7 dnů. Zhotovitel může změny díla provést teprve po písemném odsouhlasení změnového listu objednatelem.

Pokud má v důsledku změny díla dojít k navýšení celkové ceny díla ujednané v odstavci 4.1 tohoto článku smlouvy, obě smluvní strany změnu písemně dohodnou formou dodatku k této smlouvě ve smyslu článku 15. odst. 15.1 této smlouvy.

Teprve po odsouhlasení změnového listu objednatelem, po uzavření dodatku mezi smluvními stranami, pokud je dle předchozích odstavců vyžadováno, a po provedení změny díla má zhotovitel právo na úhradu ceny takové změny.

Pokud zhotovitel provede změnu díla v rozporu s ustanoveními tohoto odstavce 4.3 smlouvy, má objednatel právo odmítnout její úhradu a zhotovitel odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.

4.4 Postup ocenění změn díla

Vícepráce – zhotovitel provede kontrolovatelný soupis dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb s podrobným výpočtem doloženým případným popisem a zákresem do projektové dokumentace skutečného provedení. Dále zhotovitel provede ocenění jednotlivých položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s použitím stejných jednotkových cen jako v položkovém rozpočtu. V případě, že položkový rozpočet bude obsahovat stejné položky s rozdílnou jednotkovou cenou, bude pro stanovení ceny použita nejnižší z těchto jednotkových cen. Pokud v položkovém rozpočtu práce, dodávky či služby tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel doplní jednotkové ceny podle katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných ÚRS CZ a.s., platných v době provádění víceprací. Na ceny, které nejsou v katalogích popisů a směrných cen uvedeny, zhotovitel vytvoří rozborovou položku, kterou předloží k odsouhlasení objednateli. Teprve pokud objednatel odsouhlasí rozborové položky, může zhotovitel takto oceněné práce zahrnout do změnového listu.

Méněpráce – zhotovitel uvede skutečné množství měrných jednotek neprovedených prací, dodávek a služeb s použitím stejných jednotkových cen vč. specifikací, přesunů hmot (sutí) a přírážek jako v položkovém rozpočtu a stanoví tak skutečný rozsah a cenu neprovedených prací.

- 4.5 Změny díla budou vyúčtovány průběžně ve fakturách na základě řádně odsouhlasených změnových listů; v případě navýšení celkové ceny díla až po splnění podmínek dle článku 4. odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.6 Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zahrnuty v ceně díla.

5. FINANCOVÁNÍ

- 5.1 Cena díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami ve výši včetně daně z přidané hodnoty sjednána v článku 4. této smlouvy.
- 5.2 Cena díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostních převodů na bankovní účet zhotovitele na základě faktur – daňových dokladů – vystavených zhotovitelem pro objednatele.
- 5.3 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 5.4 V souladu s ustanovením § 5 zákona o DPH, není objednatel při přijímání výše uvedeného zdanitelného plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto toto zdanitelné plnění nebude uskutečněno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění dodání zboží a poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

- 5.5 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.
- 5.6 Zhotovitel je povinen do patnácti dnů ode dne předání a převzetí dokončeného díla vyhotovit pro objednatele fakturu – daňový doklad, která bude deklarovat cenu stavebních prací, dodávek a služeb provedených zhotovitelem dle této smlouvy, přičemž v příloze faktury zhotovitel uvede:
- podrobný soupis položek dle položkového rozpočtu fakturovaných za provedené plnění,
 - počet měrných jednotek u každé takové položky, které byly provedeny,
 - cenu za měrnou jednotku dle položkového rozpočtu u každé z takových položek,
 - vypočtenou cenu za provedené plnění u každé z takových položek vzniklou vynásobením měrných jednotek, které byly provedeny, a příslušnou cenou za měrnou jednotku takových položek dle položkového rozpočtu,
 - celkovou cenu všech fakturovaných položek za provedené plnění vzniklou součtem vypočtených cen jednotlivých fakturovaných položek.
- 5.7 Veškeré provedené změny požadované objednatelem nebo neprovedené práce budou pro potřeby fakturace doloženy soupisem prací, dodávek a služeb – změnovým listem, který bude odsouhlasen podle článku 4. této smlouvy.
- 5.8 Cenu díla dle výše uvedeného zaplatí objednatel zhotoviteli až do částky odpovídající devadesáti procentům výše ceny. Zbývající část ceny je dohodou smluvních stran považována za pozastávku platby, přičemž právo na zaplacení této pozastávky vznikne zhotoviteli po odstranění všech vad ve smyslu této smlouvy, a to v třicetidenní lhůtě ode dne sepsání zápisu, který bude deklarovat odstranění všech vad.
- 5.9 Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžní částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Údaje uvedené na faktuře budou odpovídat rozsahu skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- Zhotovitel není oprávněn do rozsahu skutečně provedených prací, tak, jak budou tyto fakturovány objednateli, zahrnout žádné práce neodsouhlasené dle předcházející věty.
- 5.10 Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli.
- 5.11 Faktura musí kromě náležitostí vyžadovaných právními předpisy, zejména náležitostí daných zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. Vrácením faktury zhotoviteli se přeruší plynutí lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením řádně opravené faktury objednateli.
- 5.12 Při prodloužení objednatele se zaplacením ceny díla je objednatel povinen zaplatit úrok z prodloužení v zákonné výši.

- 5.13 Zhotovitel se zavazuje do 30 dnů od jejich uplatnění objednatelem bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které objednateli uloží správní či jiný orgán za porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření, způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem.
- 5.14 V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst takovou pohledávku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla z kterékoliv faktury, resp. z více faktur (na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty, náhrady škody nebo jiné majetkové sankce).
- 5.15 Mezi smluvními stranami se sjednává, že v případě nedostatku finančních prostředků na straně objednatele je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli dočasné zastavení všech činností souvisejících s prováděním díla. Zhotovitel má v tomto případě právo na náhradu prokázaných nákladů z tohoto zastavení vzniklých.
- Dále se v takovém případě smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým prodlouží lhůtu k provedení díla, přičemž se mezi smluvními stranami sjednává, že pokud v této věci nedojde k dohodě, bude lhůta k provedení díla prodloužena o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1 Objednatel v rámci zadávací dokumentace poskytl zhotoviteli následující doklady potřebné k provádění díla:
- projektovou dokumentaci stavby „Stavební úpravy podkroví objektu Masarykovo náměstí 58, Jihlava“, zpracovanou společností ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o., IČO: 25558692, sídlo: Minoritské nám. 1153/11, 586 01 Jihlava.
- 6.2 Zhotovitel provede dílo samostatně a s odbornou péčí. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré příkazy objednatele týkající se provádění díla nebo upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 6.3 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. K projednání podstatných skutečností týkajících se plnění této smlouvy, ke kontrole celkového postupu stavby a postupu stavebních prací a k projednání pro provedení díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční pravidelné kontrolní dny, které bude objednatel organizovat prostřednictvím osoby pověřené výkonem technického dozoru stavebníka podle potřeby stavby a na kterých bude zhotovitel informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- 6.4 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektové dokumentace předané objednatelem, které zjistil před zahájením prací na díle a v jejich průběhu.
- 6.5 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, zjistí-li při provádění díla nepředvídatelné skutečnosti a skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo

provedeno, které mohou mít vliv na další průběh provádění díla nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, popřípadě jiné nejasnosti.

- 6.6 Při provádění díla zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele zhotovitel použít jiné materiály, technologie nebo provést jiné změny proti této smlouvě, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady spojené s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
- 6.7 Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci, s tím, že tomuto závazku bude odpovídat též kvalita všech zhotovitelem prováděných prací. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů a výrobků. V případě zjištění, že materiály nebo výrobky nespĺňují tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 6.9 Zhotovitel se zavazuje, že dílo v rozsahu ujednaném v této smlouvě bude provedeno v souladu s právními předpisy, bude mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, ČSN, EN, TP, technických kvalitativních podmínek staveb (dále také „TKP“), dle technických listů výrobců a dle technologických a montážních návodů výrobců.
- 6.10 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů a výrobků užitých k provedení díla.

Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění díla příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem.

V případě, že na vyžádání objednatele, nebo dotčeného orgánu státní správy takové doklady zhotovitel nepředloží, má dotčený orgán státní správy nebo osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech provádění stavby (dle této smlouvy) právo práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu provedení díla nebo na úhradu nákladů spojených s pozastavením prací.

- 6.11 Podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. Při plnění předmětu této smlouvy zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti ve smyslu zákona o životním prostředí a právních předpisů upravujících nakládání s odpady a je původcem odpadů dle § 5 zákona o odpadech. Přitom je zhotovitel povinen dodržovat předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je při předání díla povinen předložit objednateli doklady prokazující způsob,

jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu vzniklými při provádění díla. Bez splnění této podmínky není dílo provedeno a objednatel není povinen dílo převzít.

- 6.12 Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na stavbě a musí být přístupný pro oprávněné osoby objednatele. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti jakož i další náležitosti ve smyslu ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Objednatel a dotčené orgány státní správy jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Za objednatele jsou oprávněny do stavebního deníku provádět zápisy osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby, osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka a osoba provádějící výkon autorského dozoru projektanta.

- 6.13 K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří do 3 pracovních dnů, nebo nejpozději do objednatel stanoveného prodlouženého termínu. Toto ustanovení platí i v opačném vztahu, tj. zhotovitel – objednatel.
- 6.14 Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. V den následující po provedení zápisu je zhotovitel povinen předložit na vyžádání osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech provádění stavby denní záznamy a odevzdat jim první průpis stavebního deníku.
- 6.15 Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným jednat za objednatele ve věcech provádění stavby, osobě pověřené výkonem technického dozoru stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta, provádění kontroly, zejména:
- Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby, osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka a osoba vykonávající autorský dozor projektanta, jsou oprávněny kontrolovat, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, rozhodnutími orgánů veřejné správy, touto smlouvou, obsahem nabídky zhotovitele, podle platných technických norem, technologických listů výrobců, zda jsou dodržovány bezpečnostní požadavky dle zák. č. 309/2006 Sb. a nař. vl. č. 591/2006 Sb., a zda je stavba prováděna v souladu s dalšími právními předpisy.
 - Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby, osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka a osoba vykonávající autorský dozor projektanta jsou oprávněny kontrolovat zakrývané konstrukce, upozorňovat zápisem do stavebního deníku a do zápisů z kontrolních dnů na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění.
 - Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby jsou oprávněny přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad a kontrolovat plnění takové dohody.

- d. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka jsou oprávněny žádat bezodkladnou nápravu zjištěných nedostatků nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na náhradu nákladů s přerušením spojených nebo na prodloužení termínu k provedení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednatele vznikla.

Nerespektování požadavků výše uvedených osob ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k zastavení stavby až do doby zjednání nápravy.

Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. písemným příkazem doručeným zhotoviteli s uvedením důvodu, který vedl k zastavení stavby. Náklady související se zastavením stavby nese zhotovitel. V případě, že zhotovitel nesplní příkaz k zastavení stavby, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 6.16 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí osoby uvedené v odst. 6.15 písm. a. tohoto článku smlouvy, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 6.17 **Zhotovitel je povinen průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to alespoň tři pracovní dny před jejich zakrytím.** Pozvání na kontrolu musí být učiněno e-mailem na adresu kejval@muzeum.ji.cz a na e-mailovou adresu osoby pověřené výkonem technického dozoru stavebníka, která bude uvedena v zápisu o předání staveniště, a současně zápisem do stavebního deníku. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel.
- 6.18 Výkon kontroly nebo dozoru stavebníka (resp. objednatele) nad stavbou nebo účast objednatele na řízení o zakrytí prací podle této smlouvy nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla, ani odpovědnosti ze záruky.
- 6.19 Pokud zhotovitel způsobí újmu objednateli nebo třetím osobám, je povinen bez zbytečného odkladu tuto újmu napravit uvedením do původního stavu, a není-li to možné, nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.20 Zhotovitel odpovídá i za újmu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel rovněž odpovídá za újmu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 6.21 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 6.22 Zhotovitel je povinen minimalizovat hlučnost a prašnost po celou dobu výstavby vhodnými technologickými postupy a vhodnou volbou strojního zařízení. Zhotovitel je povinen stavební práce a doprovodnou činnost související se stavbou provádět

v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením.

- 6.23 Zhotovitel se zavazuje poskytnout dle této smlouvy výlučně plnění nepodléhající mezinárodním sankcím dle příslušných právních předpisů platných a účinných k datu předání a převzetí plnění, prohlašuje, že není osobou, na kterou se vztahují takové mezinárodní sankce, a zavazuje se, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným, na které se vztahují takové mezinárodní sankce, nebo v jejich prospěch. V případě, že zhotovitel svůj závazek dle předchozí věty poruší nebo se jeho prohlášení dle předchozí věty ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn takové plnění nepřevzít, požadovat náhradní plnění, které uvedeným mezinárodním sankcím nepodléhá, tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody či újmy, která v důsledku toho objednateli vznikla.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel předá dílo objednateli po jeho provedení. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí kompletně provedeného díla elektronicky e-mailovou zprávou na e-mailovou adresu kejval@muzeum.ji.cz nejméně 3 pracovní dny předem.
- 7.2 Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakost díla v souladu s touto smlouvou, v souladu s platnými právními a technickými normami, v souladu s technickou a montážní dokumentací výrobců a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle této smlouvy.
- 7.3 Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek dle ČSN, EN, TKP a TP, nutných k řádnému užívání celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele.
- 7.4 Zhotovitel je povinen zajistit a objednateli při předání díla předat veškeré atesty, certifikáty, revizní zprávy, zprávy a protokoly o provedených zkouškách stanovené právními předpisy a prohlášení o shodě. Dále zhotovitel předá objednateli:
- kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením všech odchylek nebo změn díla (ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a 1krát elektronicky na CD nebo USB flash disku),
 - další doklady nezbytné k řádnému užívání díla..
- Případné nepředání shora uvedené dokumentace a dokladů může být považováno za vadu díla bránící převzetí díla objednatelem.
- 7.5 Objednatel může převzít dílo i v případě, že při převzetí bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které dle objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.

- 7.6 O průběhu a výsledku předání díla sepíše obě smluvní strany zápis, ve kterém určí lhůty k odstranění vad.
- 7.7 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby jeho provedení, čímž se rozumí i splnění povinnosti odstranit vady dle tohoto článku smlouvy.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla zjištěné při závěrečných kontrolních prohlídkách stavebními úřady, a to ve lhůtě určené v zápisu z takových prohlídek, a splnit podmínky stanovené pro získání příslušného povolení k užívání díla podle stavebního práva. O odstranění těchto vad smluvní strany sepíše zápis.

8. ZÁRUKY

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání **60 měsíců**.

Smluvní strany se dohodly pro případ výskytu vad díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla. Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby zhotovitel poskytuje záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

- 8.3 Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
- 8.4 Reklamaci vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel datovou zprávou odeslanou do datové schránky zhotovitele nebo dopisem na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně a vadu odstranit nejpozději do 10 dnů (v případě havarijního stavu nejpozději do 48 hodin), nedohodnou-li se smluvní strany jinak, od uplatnění reklamace objednatelem, a to i v případě, že reklamaci neuznává.

Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

- 8.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v termínech dle odstavce 8.4 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení provést práce na odstranění vad sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných objednatelem či třetí osobou.
- 8.6 Pokud zhotovitel nesplní povinnosti podle odstavce 8.1 až 8.5 tohoto článku smlouvy, nese zhotovitel odpovědnost za újmu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou

na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Jestliže zhotovitel nesplní závazek provést dílo ve lhůtě ujednané v článku 3. odstavci 3.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla** za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu, vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.2 Pokud zhotovitel nesplní smlouvou ujednaný případně jinak dohodnutý termín odstranění vad v záruční době, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z celkové ceny díla** za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu, vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.3 V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel porušil tuto smlouvu tím, že provádí dílo za použití poddodavatele:
- který není uveden v příloze č. 2 této smlouvy,
 - o němž objednateli nepředložil jednoznačnou identifikaci a čestné prohlášení dle čl. 13. odst. 13.5 této smlouvy, nebo
 - na kterého se vztahují mezinárodní sankce dle zák. č. dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon o mezinárodních sankcích“)
- či za použití osob oprávněných jednat za zhotovitele ve věcech provádění díla, které nesplňují kritérium technické kvalifikace, které se na ně vztahuje v zadávací dokumentaci, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **50 000 Kč** za každé takové zjištěné porušení smlouvy, a to i opakovaně. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.4 Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v jakémkoliv dalším rozporu s touto smlouvou, vyjma těch již popsanych v odst. 9.1 až 9.3 tohoto článku smlouvy, a nesjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván k nápravě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla** za každý den porušení takové povinnosti a za každé porušení takové povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno. Objednatel má v případě rozporu dle tohoto odstavce rovněž právo odstoupit od této smlouvy.
- 9.5 Obě smluvní strany se vzájemnou dohodou mohou sankcí a smluvních pokut vzdát, i když na ně vznikne smluvní nárok. Dále obě smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou významu a hodnotě díla dle této smlouvy.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Na odstoupení od smlouvy se použijí ustanovení občanského zákoníku.
- 10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž, pokud:
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, včetně případů, kdy byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs, povoleno oddlužení nebo reorganizace nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku, nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli,
 - jestliže zhotovitel bude v prodlení s provedením díla delším než 20 kalendářních dnů,
 - v případě, že po uzavření smlouvy objednatel zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť zhotovitel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje a/nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele,
 - v dalších případech dle této smlouvy.
- 10.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením ceny díla podle této smlouvy delším než 30 kalendářních dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 10.6 Pokud některá ze smluvních stran odstoupila od smlouvy, je zhotovitel povinen umožnit do 10 pracovních dnů pokračovat v provádění díla jinému zhotoviteli, zejména vyklizením staveniště, předáním nedokončeného díla a provedením nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování v provádění díla. V případě, že zhotovitel nesplní tuto povinnost, je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škodu, které objednateli v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy, bude zhotovitel již provedené nebo rozpracované práce na díle fakturovat objednateli ve výši skutečně vykonaných prací ke dni odstoupení od této smlouvy za ceny dle shora uvedené nabídky zhotovitele.
- 10.7 Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- 11.1 Zhotovitel provede všechny práce ujednané ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle českých technických norem, platných obecně závazných právních předpisů a v souladu s požadavky orgánů veřejné správy a příkazy objednatele.
- 11.2 Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije občanský zákoník, s tím, že se smluvní strany ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.4 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za práce prováděné jeho poddodavateli. Seznámí je se všemi dohodnutými podmínkami provádění prací, jakož i věcným, časovým a finančním harmonogramem plnění. Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností respektovat práva objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je touto smlouvou zavázán sám.
- 11.5 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby a že je schopen dílo v ujednaném rozsahu a kvalitě provést a předat jej objednateli ve stavu schopném užívání a bez vad. Dále zhotovitel prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro provedení díla specifikovaného v této smlouvě.
- 11.6 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 11.7 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1, § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.

12. SOCIÁLNÍ ASPEKTY PLNĚNÍ

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na díle prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý zjištěný případ.
- 12.2 Zhotovitel je povinen v případě, že k plnění této smlouvy využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli ke

kontrole smlouvy uzavřené s jeho poddodavatelem, které věcně souvisí s plněním této smlouvy. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel nesplnil povinnost zabezpečit podobné smluvní podmínky pro své poddodavatele (obdobné vůči smlouvě mezi objednatel a zhotovitelem), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý zjištěný případ a pokud má být z takové smlouvy s poddodavatelem dále plněno, nejpozději do 30 dnů od takového zjištění provést nápravu vadného stavu.

- 12.3 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k provádění díla, a to vždy do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. V případě, že zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.

13. PODMÍNKY ZMĚNY PODDODAVATELE

- 13.1 V případě, že zhotovitel hodlá pro plnění této smlouvy změnit poddodavatele uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval část kvalifikace ve výběrovém řízení, je zhotovitel povinen objednateli před takovou změnou předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele ve stejném rozsahu, v jakém se na prokázání kvalifikace podílel původní poddodavatel.
- 13.2 Objednatel doklady předložené dle předchozího odstavce bez zbytečného odkladu přezkoumá a poskytne k nim zhotoviteli své stanovisko. V případě, že je toto stanovisko kladné, zhotovitel je oprávněn nového poddodavatele pro plnění smlouvy použít.
- 13.3 Zhotovitel není oprávněn plnit tu část předmětu plnění, ke které se vztahuje kvalifikace původního poddodavatele, sám bez odpovídající kvalifikace požadované ve výběrovém řízení ani za použití nového poddodavatele bez takové odpovídající kvalifikace.
- 13.4 Zhotovitel v příloze č. 2 této smlouvy uvedl, které části plnění dle této smlouvy má v úmyslu zadat poddodavatelům. Poddodavatel není oprávněn svěřit realizaci jemu určené části plnění dle této smlouvy dalšímu subjektu.
- 13.5 Poddodavatel, který nebyl identifikován v příloze č. 2 této smlouvy, a jehož zhotovitel hodlá zapojit do plnění dle této smlouvy, musí být zhotovitelem jednoznačně identifikován před jeho zapojením do plnění dle této smlouvy, přičemž takovou identifikaci zhotovitel musí prokazatelně předložit objednateli, a to spolu se svým čestným prohlášením, že se nejedná o poddodavatele, na něž se vztahují mezinárodní sankce dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších právních předpisů. Bez předložení takové jednoznačné identifikace a čestného prohlášení zhotovitele se poddodavatel nesmí podílet na plnění dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen nahradit poddodavatele, na kterého se vztahují sankce dle uvedeného zákona.

14. VYŠŠÍ MOC

- 14.1 Smluvní strany nejsou odpovědné za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků způsobené vyšší mocí. Za vyšší moc se považují překážky vzniklé po uzavření smlouvy, které jsou mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné, vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran, a které mají přímý vliv na plnění předmětu smlouvy, jako např. válka, epidemie, živelní katastrofa, generální stávka, všeobecný výpadek výroby kvůli nedostatku vstupních surovin či komponentů, důvody vyplývající z právních předpisů (např. nečinnost orgánů veřejné moci, rozhodnutí nadřízených orgánů či účinná opatření orgánů veřejné moci) atd. Za vyšší moc se naproti tomu nepovažuje zpoždění plnění poddodavatelů, výpadky médií, apod., pokud ty samy nebyly způsobeny vyšší mocí.
- 14.2 Působení vyšší moci na straně zhotovitele zakládá právo zhotovitele požadovat přiměřené prodloužení sjednané doby či lhůty plnění o dobu trvání překážky plnění a povinnost objednatele takovou změnu doby či lhůty plnění akceptovat. V takovém případě je však zhotovitel o působení vyšší moci a okolnostech bránících mu v plnění smlouvy objednatele informovat nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejich vzniku (pokud zhotovitel prokáže, že právě pro působení vyšší moci nebyl schopen uvedenou lhůtu dodržet, je povinen objednatele informovat o působení vyšší moci a okolnostech bránících mu v plnění smlouvy bez zbytečného odkladu). Pokud by tak zhotovitel neučinil, nemůže se na působení vyšší moci odvolávat. V případě, že takové prodloužení nelze po objednateli spravedlivě požadovat, má objednatel právo od smlouvy odstoupit, nepřisluší mu však nárok na sankční plnění, které by mu jinak náleželo, či náležet mohlo.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem, který dohodnou a podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců smluvních stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzena jako dodatek ke smlouvě nebo jako nová smlouva.
- 15.2 Veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy budou vyhotoveny písemně v českém jazyce a budou doručeny osobně nebo prostřednictvím poštovní přepravy či obdobné služby. Za den doručení je považován třetí pracovní den po prokázání odeslání písemnosti druhé smluvní straně, i když druhá smluvní strana zásilku obsahující písemnost z jakéhokoliv důvodu nepřevzme. Všechny písemnosti budou doručovány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy, pokud není dále v jednotlivých ustanoveních této smlouvy uvedeno jinak.
- 15.3 Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy mohou být rovněž doručovány do datové schránky smluvních stran. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.
- 15.4 Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelný od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost

nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy, smluvní strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této smlouvě.

- 15.5 Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Smluvní stranou je veřejný subjekt, a proto osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 15.6 Veškeré spory budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran. Spory vzniklé mezi smluvními stranami z této smlouvy a v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou stran a nedojde-li k dohodě, budou spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou řešeny výlučně obecnými soudy České republiky a podle českého práva. Smluvní strany dále ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají, že spory podle předchozí věty budou řešeny u soudu příslušného dle sídla objednatele.
- 15.7 Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 15.8 Tato smlouva se vyhotovuje a uzavírá elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení smlouvy podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „elektronické podpisy“).
- 15.9 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám, nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům výběrového řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

- 15.10 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy ve smyslu odst. 15.8 tohoto článku smlouvy.
- 15.11 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích pozdějších dodatků podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
- 15.12 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran ve smyslu odst. 15.8 tohoto článku smlouvy a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv. Datum podpisu této smlouvy se určuje z data připojených elektronických podpisů.
- 15.13 Za účelem vyloučení možných pochybností smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku (neúměrné zkrácení).
- 15.14 Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
- 15.15 **Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:**
- příloha č. 1 – Položkový rozpočet vzniklý vyplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů, které zhotovitel hodlá využít pro plnění smlouvy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Jihlavě

V Jihlavě

RNDr. Karel Malý, Ph.D
Digitálně podepsal
RNDr. Karel Malý,
Ph.D
Datum: 2024.03.18
19:39:09 +01'00'

Ing. Jan HÁVA
Digitálně podepsal
Ing. Jan HÁVA
Datum: 2024.03.18
13:03:19 +01'00'

.....
RNDr. Karel Malý, Ph.D.
ředitel
podepsáno elektronicky

.....
Ing. Jan Háva
jednatel
podepsáno elektronicky

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-02-05
Stavba: Stavební úpravy podkroví objektu Masarykovo náměstí 58, Jihlava

KSO:
Místo: Jihlava

CC-CZ:
Datum: 08.03.2024

Zadavatel:
Muzeum Vysočiny Jihlava

IČ:
DIČ:

Dodavatel:
TERNI s.r.o., Na Bělidle 4819/1b, 586 01 Jihlava

IČ: 42634296
DIČ: CZ42634296

Projektant:
ARTPROJEKT JIHLAVA spol. s r.o., Ing.Jakub Fraj

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Lang

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 773 779,52

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	773 779,52	162 493,70
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 936 273,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednatel

Dodavatel

Ing. Jan
HÁVA

Digitálně podepsal
Ing. Jan HÁVA
Datum: 2024.03.18
13:05:39 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024-02-05

Stavba: Stavební úpravy podkroví objektu Masarykovo náměstí 58, Jihlava

Místo: Jihlava

Datum:

08.03.2024

Zadavatel: Muzeum Vysočiny Jihlava

Projektant:

ARTPROJEKT JIHLAVA
spol. s r.o., Ing. Jakub Fraj
Martin Lang

Dodavatel: TERNI s.r.o., Na Bělidle 4819/1b, 586 01 Jihlava

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		773 779,52	936 273,22
01+02	Stavební část + Silnoproud a EPS	773 779,52	936 273,22

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy podkrovní objektu Masarykovo náměstí 58, Jihlava

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo: Jihlava

CC-CZ:

Datum: 08.03.2024

Zadavatel:

Muzeum Vysočiny Jihlava

IČ:

DIČ:

Dodavatel:

TERNI s.r.o., Na Bělidle 4819/1b, 586 01 Jihlava

IČ:

42634296

DIČ:

CZ42634296

Projektant:

ARTPROJEKT JIHLAVA spol. s r.o., Ing.Jakub Fraj

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Lang

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				773 779,52
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	773 779,52	21,00%	162 493,70	
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		936 273,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednatel

Dodavatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy podkroví objektu Masarykovo náměstí 58, Jihlava

Objekt: **01 - Stavební část**

Místo: Jihlava

Datum: 08.03.2024

Zadavatel: Muzeum Vysočiny Jihlava

Projektant: ARTPROJEKT
JIHLAVA spol. s r.o.,
Ing. Jakub Fraj

Dodavatel: TERNÍ s.r.o., Na Bělídle 4819/1b, 586 01 Jihlava

Zpracovatel: Martin Lang

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	773 779,52
HSV - Práce a dodávky HSV	245 447,66
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	110 793,35
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	33 124,22
997 - Přesun sutě	101 530,09
PSV - Práce a dodávky PSV	494 331,86
713 - Izolace tepelné	84 057,32
741 - Elektroinstalace - silnoproud	66 721,29
763 - Konstrukce suché výstavby	203 712,25
766 - Konstrukce truhlářské	125 548,20
767 - Konstrukce zámečnické	13 200,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 092,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	34 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	22 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	7 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy podkroví objektu Masarykovo náměstí 58, Jihlava

Objekt:

01 - Stavební část

Místo: Jihlava

Datum: 08.03.2024

Zadavatel: Muzeum Vysočiny Jihlava

Projektant: ARTPROJEKT
JIHLAVA spol. s r.o.,
Ing. Jakub Fraj

Dodavatel: TERNI s.r.o., Na Bělidle 4819/1b, 586 01 Jihlava

Zpracovatel: Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

773 779,52

D HSV Práce a dodávky HSV

245 447,66

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

110 793,35

1	K	619996117	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy	m2	155,434	643,00	99 944,06	CS ÚRS 2024 01
2	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	155,434	69,80	10 849,29	CS ÚRS 2024 01

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

33 124,22

3	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešěnové podlahy do 1,9 m	m2	155,434	64,80	10 072,12	CS ÚRS 2024 01
4	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	155,434	145,00	22 537,93	CS ÚRS 2024 01
	VV		10,66*13,50+2,15*2,56+1,75*3,44		155,434			
	VV		Součet		155,434			
5	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,970	261,00	514,17	CS ÚRS 2024 01
	VV		demontáž dveří					
	VV		1,97		1,970			
	VV		Součet		1,970			

D 997 Přesun sutě

101 530,09

6	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	11,493	454,00	5 217,82	CS ÚRS 2024 01
7	K	997006014	Úprava stavebního odpadu pytlování nebezpečného odpadu s obsahem azbestu	t	4,793	4 020,00	19 267,86	CS ÚRS 2024 01
8	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	11,493	3 260,00	37 467,18	CS ÚRS 2024 01
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	11,493	296,00	3 401,93	CS ÚRS 2024 01
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	114,930	12,90	1 482,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		11,493*10 *Přepočtené koeficientem množství		114,930			
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,311	2 090,00	649,99	CS ÚRS 2024 01
12	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	6,389	2 140,00	13 672,46	CS ÚRS 2024 01
13	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zatříděných do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05	t	4,793	4 250,00	20 370,25	CS ÚRS 2024 01

D PSV Práce a dodávky PSV

494 331,86

D 713 Izolace tepelné

84 057,32

14	K	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m2	320,546	37,40	11 988,42	CS ÚRS 2024 01
	VV		mezi krokve - tl.160mm					
	VV		P1					
	VV		10,66*(6,585+0,30+0,28)		76,379			
	VV		P2					
	VV		10,66*(4,06+3,81)		83,894			
	VV		Mezisoučet		160,273			
	VV		pod krokve do ocelového roštu SDK - tl.50mm					
	VV		160,273		160,273			
	VV		Mezisoučet		160,273			
	VV		Součet		320,546			
15	M	63148151	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,033-0,035$ tl 50mm	m2	168,287	93,50	15 734,83	CS ÚRS 2024 01
	VV		160,273*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		168,287			
16	M	63148157	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 160mm	m2	168,287	297,00	49 981,24	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			160,273*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		168,287			
17	K	998713123	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	1,863	3 410,00	6 352,83	CS ÚRS 2024 01
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				66 721,29	
18	K	741900R01	Odpojení a opětovná montáž prvků silnoproudu a EPS dle dílčího výkazu "02 - Silnoproud a EPS"	kpl	1,000	66 721,29	66 721,29	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				203 712,25	
19	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	17,856	34,10	608,89	CS ÚRS 2024 01
			předstěny					
			17,856		17,856			
			Součet					
20	M	28329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	20,061	95,70	1 919,84	CS ÚRS 2024 01
			17,856*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		20,061			
21	K	763121421	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	17,856	913,00	16 302,53	CS ÚRS 2024 01
			0,775*10,66+0,90*10,66		17,856			
			Součet		17,856			
22	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	146,948	34,10	5 010,93	CS ÚRS 2024 01
23	M	28329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	165,096	95,70	15 799,69	CS ÚRS 2024 01
			146,948*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		165,096			
24	K	763161718	Podkrovi ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokrových závěsech jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 15 mm, bez TI	m2	146,948	775,50	113 958,17	CS ÚRS 2024 01
			P1					
			10,66*6,585		70,196			
			P2					
			10,66*(3,725+3,475)		76,752			
			Součet		146,948			
25	K	763164657	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 1,2 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 2 x 12,5 mm	m2	31,554	1 084,60	34 223,47	CS ÚRS 2024 01
			opláštění vaznice					
			10,66*((2*0,55+0,38)+(2*0,55+0,38))		31,554			
			Součet		31,554			
26	K	998763333	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,523	4 510,00	15 888,73	CS ÚRS 2024 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				125 548,20	
27	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	6,370	75,00	477,75	CS ÚRS 2024 01
			(0,775+2,00)/2*2,025+2,00*1,78		6,370			
			Součet		6,370			
28	K	766221225	Montáž celodřevěného samonosného schodiště bez podstupnic schodnicového zadlabaného přímého	m	4,100	4 895,00	20 069,50	CS ÚRS 2024 01
29	M	61232102	schodiště interiérové přímé celodřevěné šířka 820mm, délka 4015mm včt.povrchové úpravy - provedení dle v.č.102	kus	1,000	56 980,00	56 980,00	CS ÚRS 2024 01
30	K	766221811	Demontáž schodů celodřevěných samonosných	m	4,100	330,00	1 353,00	CS ÚRS 2024 01
31	K	766311111	Montáž zábradlí dřevěného vnitřního	m	6,025	838,20	5 050,16	CS ÚRS 2024 01
			4,10+0,735+1,19		6,025			
			Součet		6,025			
32	M	RMAT0001	zábradlí dřevěné schodišťové v.900mm včt.povrchové úpravy provedení viz. v.č.102	m	6,025	811,80	4 891,10	
33	K	766311811	Demontáž zábradlí dřevěného vnitřního	m	4,100	330,00	1 353,00	CS ÚRS 2024 01
34	K	766411812	Demontáž obložení stěn panely, plochy přes 1,5 m2	m2	17,856	107,00	1 910,59	CS ÚRS 2024 01
			0,775*10,66+0,90*10,66		17,856			
			Součet		17,856			
35	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	17,856	43,00	767,81	CS ÚRS 2024 01
36	K	766421812	Demontáž obložení podhledů panely, plochy přes 1,5 m2	m2	176,583	129,00	22 779,21	CS ÚRS 2024 01
			10,66*(3,725+6,585+3,475)		146,948			
			10,66*((2*0,55+0,28)+(2*0,55+0,30))		29,635			
			Součet		176,583			
37	K	766421822	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	176,583	45,60	8 052,18	CS ÚRS 2024 01
38	K	998766123	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,570	3 270,00	1 863,90	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		767	Konstrukce zámečnické				13 200,00	
39	K	767621901.1	Oprava stávající mříže na výlezu na střechu - rozhybání a promazání	kus	2,000	6 600,00	13 200,00	
D		783	Dokončovací práce - nátěry				1 092,80	
40	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	1,440	72,05	103,75	CS ÚRS 2024 01
	vv		mříže na výlez na střechu					
	vv		2*0,60*0,60*2		1,440			
	vv		Součet		1,440			
41	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	1,440	85,14	122,60	CS ÚRS 2024 01
42	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	1,440	169,40	243,94	CS ÚRS 2024 01
	vv		mříže na výlez na střechu					
	vv		2*0,60*0,60*2		1,440			
	vv		Součet		1,440			
43	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	1,440	150,70	217,01	CS ÚRS 2024 01
44	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	1,440	138,60	199,58	CS ÚRS 2024 01
45	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	1,440	143,00	205,92	CS ÚRS 2024 01
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				34 000,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				22 000,00	
46	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 01
47	K	034002000	Zabezpečení staveniště	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
48	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
D		VRN4	Inženýrská činnost				5 000,00	
49	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
D		VRN7	Provozní vlivy				7 000,00	
50	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 01

REKAPITULACE	
1. Elektroinstalace	8 303,57
2. Svítidla	6 184,42
3. EPS	14 633,30
4. HZS	37 600,00
Součet bez DPH	66 721,29

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	1. Elektroinstalace						
1	Kabel CXKH-R-J 3x1,5 B2ca-s1-d1,a1	m	40	37,62	1 504,80	31,57	1 262,80
2	LV 40x40 elektroinstalační profil, včetně víka, bezhalogenový	m	30	60,17	1 805,10	70,84	2 125,20
3	Krabice rozvodná KR 68	ks	4	226,38	905,52	57,53	230,12
	Mezisoučet				4 215,42		3 618,12
	Podružný materiál, PPV	kpl	1			470,03	470,03
	Celkem						8 303,57

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	2. Svítidla						
4	Demontáž svítidel	ks	13	149,60	1 944,80		
5	Opětovná montáž svítidel	ks	13	299,20	3 889,60		
	Mezisoučet				5 834,40		0,00
	Podružný materiál, PPV	kpl	1			350,02	350,02
	Celkem						6 184,42

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	3. EPS						
6	Montáž a demontáž stávajícího čidla EPS	ks	7	693,00	4 851,00		
7	JB-Y(ST)Y 1x2x0,8 včetně příchytek	ks	40	30,03	1 201,20	15,07	602,80
8	Napojení na stávající rozvody a nastavení systému, oživení	hod	10	715,00	7 150,00		
	Mezisoučet				13 202,20		602,80
	Podružný materiál, PPV	kpl	1			828,30	828,30
	Celkem						14 633,30

p.č.	Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál	
				jed.cena	celkem	jed.cena	celkem
	4. HZS						
9	Napojení na stávající rozvody	hod	10	450,00	4 500,00		
10	Demontáž stávající kabeláže k napojovacímu bodu	hod	40	450,00	18 000,00		
11	Ekologická likvidace odpadového materiálu	hod	10	450,00	4 500,00		
12	Značení systémů – štítky, popisky	hod	4	450,00	1 800,00		
13	Zakreslení skutečného provedení el. instalace	hod	5	660,00	3 300,00		
14	Revize elektroinstalace dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6	hod	10	550,00	5 500,00		
	Celkem				37 600,00		

Poznámky:

Do jednotkových dodavatel zahrne veškeré náklady tak, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.

Cena musí obsahovat veškerý související doplňkový podružný a montážní materiál tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na něj vztahují.

Seznam poddodavatelů

pro plnění veřejné zakázky
Zateplení půdního prostoru muzea
zadavatele

Muzeum Vysočiny Jihlava, příspěvková organizace

Jako osoba oprávněná jednat za dodavatele TERNI s.r.o., IČO: 42634296, sídlo: Na Bělidle 4819/1b, 586 01 Jihlava (dále jen „dodavatel“),

tímto **čestně prohlašuji**,

že dodavatel pro plnění shora uvedené veřejné zakázky

HODLÁ POUŽÍT NÁSLEDUJÍCÍ PODDODAVATELE:

Obchodní firma, název, nebo jméno a příjmení poddodavatele	AGROS CZ spol. s r.o.
IČO poddodavatele	46994301
Sídlo poddodavatele	Rantířovská 93, 586 05 Jihlava
Stručný popis plnění, které je předmětem poddodávky	Elektroinstalace
Finanční objem poddodávky (Kč bez DPH)	66 721,29 Kč
Předpokládaný procentní podíl poddodávky z nabídkové ceny dodavatele	8,6 %
Jedná se o poddodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje splnění kvalifikace?	NE

Dále v této souvislosti prohlašuji, že plnění smlouvy na shora uvedenou veřejnou zakázku nebude probíhat za účasti poddodavatele, na kterého se vztahuje mezinárodní sankce dle § 48a zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů,

zejména za účasti Ruska nad limit stanovený článkem 5k Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022,

přičemž rovněž výslovně prohlašuji, že žádný ze shora uvedených poddodavatelů s plněním vyšším než 10 % nabídkové ceny dodavatele:

- a) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, ani subjektem nebo orgánem se sídlem v Rusku,
- b) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v bodu a) výše,
- c) není právnickou osobou jednajícím jménem či na pokyn subjektu uvedeného v bodech a) či b) výše.

V Jihlavě dne 8.3.2024

(el.) podpis:

Ing. Jan
HÁVA

Digitálně
podepsal Ing. Jan
HÁVA
Datum: 2024.03.18
13:04:14 +01'00'

.....
Ing. Jan Háva
jednatel