

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely osoby dle svého vlastního prohlášení svéprávně k právním jednáním

statutární město Pardubice, se sídlem v Pardubicích, Pernštýnské nám. 1, PSČ 530 21

IČO: 002 74 046

zastoupené Ing. Miroslavem Macelou, vedoucím oddělení pozemků a převodu nemovitostí Magistrátu města Pardubic, a to na základě čl. 10 odst. 1 a odst. 6 a čl. 12 směrnice č. 7/2023 Organizační řád v platném znění

(dále jen půjčitel)

a

AC IMMO s.r.o., se sídlem v Praze, Sokolovská 675/9, PSČ 186 00

IČO: 140 91 283

zastoupená [redacted] a [redacted] jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 360453

(dále jen vypůjčitel)

tuto

d o d a t e k č. 1

ke smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 17.6.2019

v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I.

1. Půjčitel uzavřel s právním předchůdcem vypůjčitele dne 17.6.2019 Smlouvu o výpůjčce č. V_0433/MO2, na základě které se půjčitel zavázal přenechat bezplatně do výpůjčky vypůjčiteli k užívání nemovité věci uvedené v čl. II smlouvy o výpůjčce za účelem **výstavby veřejné infrastruktury (komunikace, chodníky, parkovací stání, inženýrské sítě atd.) v rámci stavby „CENTRUM BYDLENÍ PRO SENIORY PARDUBICE“** (dále jen *smlouva o výpůjčce*).
2. Na základě projektu přeměny společností fúzí sloučením došlo k fúzi sloučením mimo jiných zanikajících společností také společnosti Centrum bydlení pro seniory Pardubice, s.r.o., IČO 063 03 391, se sídlem Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8 a k přechodu veškerého jmění této společnosti na nástupnickou společnost AC IMMO s.r.o., IČO 140 91 283, se sídlem Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8, a to s rozhodným dnem 1.1.2022.

II.

1. Smluvní strany se dohodly na zúžení rozsahu smlouvy o výpůjčce a v souladu s tím mění čl. II. bod 1. smlouvy o výpůjčce, který nově zní takto:
 1. *Půjčitel přenechává bezplatně do výpůjčky vypůjčiteli k užívání část pozemku označeného jako p.p.č. 4368/1 o výměře 607 m², p.p.č. 3718/10 o výměře 63 m² a p.p.č. 4368/4 o výměře 246 m², vše v k.ú. Pardubice v rozsahu, který je zakreslen na snímku katastrální mapy (příloha č. 1), za účelem **výstavby veřejné infrastruktury (komunikace, chodníky, parkovací stání, inženýrské sítě atd.) v rámci stavby „CENTRUM BYDLENÍ PRO SENIORY PARDUBICE“**. **Stavební činnost může být na předmětu výpůjčky provedena pouze za podmínky dodržení „Zásad výstavby technické infrastruktury určené pro následný převod do majetku města“ a „Zásad pro povolování sjezdů na účelové komunikace v majetku města“ v platném znění.***
2. Aktualizovaný zakresl rozsahu výpůjčky je přílohou tohoto dodatku.

3. Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce zůstávají nezměněna.

III.

1. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv **spravovaném Digitální a informační agenturou** v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru **spravovaného Digitální a informační agenturou**. O uveřejnění smlouvy zveřejňující strana bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek ke smlouvě zveřejněn ani do tří měsíců ode dne jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek smlouvy uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Dodatek ke smlouvě o výpůjčce je sepsán ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží vypůjčitel a 2 si ponechá půjčitel.

Příloha: aktualizovaný snímek katastrální mapy se zákresem rozsahu výpůjčky

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb.

ve znění pozdějších změn a doplňků

schváleno: RmP dne 1.11.2023. usn. č. R/2226/2023

Záměr byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce Magistrátu města Pardubic:

Vyvěšeno dne: 23.8.2023 30.8.2023

Svěšeno dne: 8.9.2023 15.9.2023

V Pardubicích dne

19-03-2024

statutární město Pardubice
Ing. Miroslav Macela
vedoucí oddělení

AC IMMO s.r.o.

.....
jednatel

AC IMMO s.r.o.

.....
jednatel

