

## Darovací smlouva a smlouva o postoupení licence č. 31/24/OBH

uzavřená dle § 2055 a násl., a podle § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### Smluvní strany

---

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

#### Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava

Zastoupen: Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB a.s. Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100

---

dále jen „**Obdarovaný**“

**a**

#### Charita Ostrava

se sídlem: Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice

zastoupena: Bc. Martinem Pražákem, ředitelem

zapsána v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury ČR

č. e. 8/1-08-718/1996

---

IČ: 44940998

---

dále jen „**Dárce**“

## Obsah smlouvy

---

### čl.I. Základní ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem projektové dokumentace „**Stavební úpravy části 1. NP v objektu Čujkovova 1713/17, Ostrava-Zábřeh**“, zpracované v 01/2024 Ing. Pavlem Menšíkem, se sídlem U Sochy 984/21, 724 00 Ostrava-Stará Bělá, IČO: 42877300 (dále jen „Projektová dokumentace“). Za zpracování projektové dokumentace zaplatil dárce, jakožto objednatel, smluvní cenu ve výši 82 000 Kč (slovy: osmdesát dva tisíc korun českých) včetně DPH.

### čl.II. Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou daruje do výlučného vlastnictví Obdarovaného Projektovou dokumentaci a Obdarovaný tuto Projektovou dokumentaci jako dar do svého výlučného vlastnictví přijímá. Dárce bezúplatně postupuje touto smlouvou Obdarovanému oprávnění Projektovou dokumentaci užít v takovém rozsahu, v jakém právo užít Projektovou dokumentaci svědčí Dárci (dále jen „Licence“). Obdarovaný oprávnění Projektovou dokumentaci užít v tomto rozsahu přijímá.
2. Obdarovaný potvrzuje, že se řádně seznámil s právním a faktickým stavem darované Projektové dokumentace.
3. Obdarovaný se touto smlouvou zavazuje použít darovanou Projektovou dokumentaci výlučně za účelem realizace díla „**Stavební úpravy části 1. NP v objektu Čujkovova 1713/17, Ostrava-Zábřeh**“ a pro další veškeré úkony a činnosti s tímto projektem související.

### čl.III. Ostatní ujednání

1. Dárce je oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat po Obdarovaném vrácení Projektové dokumentace v případě, že Obdarovaný v rozporu s touto smlouvou použije dar k jinému než stanovenému účelu.
2. Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Projektovou dokumentaci včetně veškerých podkladů a informací potřebných k výkonu Licence do 15 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. O jejím předání a převzetí bude sepsán oběma smluvními stranami předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Obdarovaný nabude vlastnické právo k Projektové dokumentaci okamžikem jejího převzetí dle odstavce 2 tohoto článku smlouvy. Ke stejnému okamžiku se Obdarovaný stane nabyvatelem Licence.
4. Smluvním stranám je známo, že Projektová dokumentace je dílem, které má povahu autorského díla a je tak předmětem autorskoprávní ochrany dle autorského zákona. Dárce prohlašuje, že má souhlas zhotovitele Projektové dokumentace k darování a postoupení Licence na Obdarovaného. Souhlas s darováním Projektové dokumentace a s postoupením Licence tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Obdarovaný je oprávněn, nikoli však povinen, Licenci užít po celou dobu trvání ochrany práv zhotovitele Projektové dokumentace.

### čl.IV. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti nejdříve zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost či účinnost ostatních ustanovení této smlouvy či této smlouvy jako celku.
4. Práva a povinnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží Dárce a tři Obdarovaný.
6. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že bez výhrad souhlasí s celým jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a dle svobodné vůle smluvních stran a nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně či nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji podepisují.
7. Doložka platnosti dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: O uzavření nájemní smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 2189/RMOB-JIH/2226/41 ze dne 07.03.2024.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
příloha č. 1 – Souhlas s darováním projektové dokumentace a s postoupením licence

**Za Obdarovaného**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

**Za Dárce**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Bednář, MBA**  
starosta

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Pražák**  
ředitel