

**SMLOUVA O DÍLO
NA PROVEDENÍ SERVISNÍCH PROHLÍDEK KLIMATIZAČNÍCH JEDNOTEK**

Č.J. KRPP-33686/ČJ-2024-0300-EU

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“), mezi smluvními stranami uvedenými v článku I.

**Článek I.
Smluvní strany**

Objednatel: Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
Sídlo: Nádražní 2, 306 28 Plzeň
Zastoupená: Petrem Koželuhem, vedoucím oddělení provozu a údržby majetku krajského ředitelství
IČO: 75151529
DIČ: CZ75151529
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 8246881/0710
Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň
ID datové schránky: 5ixai69
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: CHLADÍRENSKÝ SERVIS JEDLIČKA s.r.o.
Sídlo: Klatovská 177, 321 00 Plzeň
Zastoupený: 
IČ: 64361616
DIČ: CZ64361616
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Telefon: 
E-mail: 
ID datové schránky: hr8vrx6

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 7131.

(dále jen „zhotovitel“)


**Článek II.
Předmět plnění**

Předmětem plnění dle této smlouvy je zajištění a provedení pozáručních servisních prohlídek klimatizačních zařízení specifikovaných v článku III. v objektech Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, dle počtu a typů klimatizačních zařízení (viz Příloha č. 1 - Objekty KŘP-P a cenová nabídka) a pozáručních oprav.

Článek III.
Specifikace předmětu plnění

1. Součástí pozáručních servisních prohlídek u vnitřních klimatizačních jednotek jsou tyto základní úkony:
 - a) kontrola a vyčištění vzduchových filtrů,
 - b) kontrola stavu a funkčnosti ventilátorů a klapek,
 - c) kontrola funkčnosti všech ovládacích prvků,
 - d) kontrola stavu elektrického rozvaděče a regulační části,
 - e) kontrola úchyty ventilátoru, motoru, stavu ložisek a oběžných kol,
 - f) kontrola těsnosti všech flérových spojů,
 - g) kontrola stavu směrových klapek vzduchu, motoru a převodů,
 - h) kontrola a vyčištění styčných ploch snímacích termistorů,
 - i) kontrola a vyčištění lamel výměníků,
 - j) vyčištění kondenzační vany a kontrola odvodu kondenzátu.
2. Součástí pozáručních servisních prohlídek u venkovních klimatizačních jednotek jsou tyto základní úkony:
 - a) změření rozběhových a provozních proudů kompresorů,
 - b) kontrola testovací a poruchové signalizace,
 - c) kontrola těsnosti všech flérových spojů,
 - d) kontrola rozvodů chladiva a tepelné izolace,
 - e) kontrola elektrické výzbroje, svorkovnic a stykačů,
 - f) kontrola a vyčištění lamel výměníků,
 - g) mechanická kontrola kompresorů, ventilátorů, ventilů, rozvodů chladiva a napojení ventilů,
 - h) kontrola množství chladiva a tlaku v systému.
3. Pozáruční opravy a odstraňování závad se provádí pouze na základě písemné objednávky objednatele.
4. Originální náhradní díly a součástky potřebné pro provedení opravy a odstranění závad dodá zhotovitel v souladu s článkem IV. odst. 6 této smlouvy.

Článek IV.
Doba, místo a způsob plnění

1. Předmět plnění bude realizován **od nabytí účinnosti smlouvy do 31. prosince 2024.**
2. Zhotovitel se zavazuje provést servisní prohlídky na zařízeních dle Přílohy č. 1 v kalendářním roce 2024 v místech plnění, kterými jsou objekty Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, nacházející se v Plzni na adresách: Nádražní 2, Nádražní 4, Slovanská alej 26 a Sedláčkova 44.
3. Servisní prohlídky budou realizovány na základě předem dohodnutého časového harmonogramu, schváleného zástupci objednatele, kterými jsou: 
4. Při objednatelem ohlášené poruše, kdy zařízení nepracuje v požadovaném režimu nebo stanoveném výkonu, je zhotovitel povinen nastoupit na opravu do 48 hodin od jejího ohlášení, při havárii, kdy je zařízení mimo provoz, pak do 24 hodin od jejího ohlášení. Tyto budou hrazeny objednatelem samostatně na podkladě zhotovitelem předložených nákladů na opravu.
5. Pozáruční opravy a odstraňování závad, které bezprostředně neomezuji provoz zařízení a byly zjištěny objednatelem při provozu nebo zhotovitelem při servisních prohlídkách,

budou prováděny na základě písemné objednávky objednatele a to po vzájemné dohodě se zhotovitelem, nejpozději však do sedmi (7) kalendářních dnů od doručení objednávky zhotoviteli.

6. Náhradní díly a součástky, potřebné pro odstranění závad a poruch budou dodávány zhotovitelem dle ceníku autorizovaných zástupců výrobních značek.
7. Zhotovitel se zavazuje provádět servisní prohlídky, servisní práce a opravy dle ujednání v odstavcích 2 až 6 po celou dobu účinnosti této smlouvy.

Článek V.

Cena předmětu plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že poskytování předmětu plnění dle článku IV. odstavců 4 až 6 bude oceněno podle skutečně provedených pracovních úkonů, dodaných součástí a náhradních dílů.
2. V souladu s ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a ustanoveními § 2620 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se smluvní strany dohodly na celkové ceně za servisní prohlídky:


Celková cena bez DPH	61.320,-- Kč
DPH 21%	12.877,20 Kč
Celkem	74.197,20 Kč

Slovy: sedmdesátčtyřtisícstodevadesátšedemkorunčeských 20/100

3. Celková cena za servisní prohlídky dle článku IV., odst. 2 zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené jejich s provedením a byla stanovena na základě úplného a závazného rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.
4. Případná úprava celkové ceny (s výjimkou změny sazby DPH) nebude ze strany objednatele akceptována a bude jej opravňovat k okamžitému odstoupení od této smlouvy, a to bez jakýchkoliv sankcí ze strany zhotovitele.
5. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Cena za předmět plnění bude objednatelem hrazena v české měně převodním příkazem na základě daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem dle skutečného množství servisních prohlídek, služeb a oprav.
2. Faktura bude vystavena na jednotlivé objekty a bude obsahovat číslo jednacích této smlouvy o dílo, období uskutečnění plnění, umístění a identifikaci klimatizačních zařízení, přehled o provedených úkonech, vyměněných náhradních dílech a dodaném spotřebním materiálu zaznamenaném v montážním listě či dodacím listě.
4. Každá faktura (včetně faktury za objednávku) bude vyhotovena v elektronické podobě a musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené daňovými a účetními předpisy a dále musí obsahovat číslo jednacích této smlouvy.
5. Faktury budou vystaveny na adresu objednatele, kterým je: ČR - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň a doručeny datovou schránkou, případně elektronicky na e-mailovou adresu:  s označením výše uvedeného čísla smlouvy.
6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti dle odstavce 4, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

7. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 21 dnů od obdržení řádně vystavené a doručené faktury. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
8. Přijaté plnění bude objednatelem použito pro účely, které nejsou předmětem daně, resp. k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.
9. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění (zhotovitelem) bude příjemcem zdanitelného plnění (objednatelem) uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednatel ověří způsobem umožňující dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH. V opačném případě objednatel uhradí zhotoviteli pouze základ daně a DPH převede přímo příslušnému správci daně. I tento postup je chápán jako řádná úhrada závazku objednatele.

Článek VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Činnosti dle článku III., odst. 3 a 4 bude zhotovitel provádět pouze na základě písemné objednávky objednatele, ve které objednatel specifikuje požadované úkony.
2. Při provádění činností dle článku III., odst. 3 a 4 je zhotovitel povinen používat pouze originální náhradní díly a součástky stanovené výrobcem. Vyžaduje-li objednaná oprava použití náhradních dílů v ceně přesahující 5.000,- Kč bez DPH, je zhotovitel povinen o této skutečnosti bezodkladně informovat objednatele, který si vyhrazuje právo předem odsouhlasit jejich použití.
3. Zhotovitel se zavazuje převzít bezúplatně všechny vyměněné náhradní díly a součástky včetně odpadového materiálu vzniklého při plnění této smlouvy a zajistit na své náklady jejich ekologickou likvidaci. O provedení ekologické likvidace je zhotovitel povinen na vyžádání poskytnout objednateli potvrzení.
4. Zhotovitel je povinen předložit osobám oprávněným k výkonu kontroly doklady související s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
5. Zhotovitel je povinen po provedení každé servisní prohlídky nebo opravy provést záznam v provozním deníku (záznamníku) zařízení s uvedením data, stručným popisem prací a podpisem technika.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel zveřejní na profilu zadavatele smlouvu, jejíž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje zhotovitele a informace o nabídkové ceně a vyslovuje s tímto souhlas.
7. Při provádění servisních prohlídek nebo oprav na venkovním zařízení (větší část venkovního zařízení je umístěna ve výšce nad 3m od terénu) si zhotovitel zajišťuje potřebné vybavení pro práci ve výškách.

Článek VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do objektů Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel je povinen za dokončené a předané plnění řádně a včas zaplatit cenu dohodnutou v této smlouvě.

Článek IX.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli v případě prodlení s placením faktury úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
2. Pokud zhotovitel prokazatelným způsobem poruší povinnosti vyplývající z čl. XIV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé prokázané podstatné porušení takové povinnosti.
3. Povinnost uhradit smluvní pokutu/úrok z prodlení vzniká doručením výzvy k její/jeho úhradě povinné straně, doba splatnosti se stanovuje na třicet (30) dnů.

Článek X.

Odpovědnost za vady předmětu plnění

1. Zhotovitel poskytne objednateli na provedené činnosti záruky takto:
 - *Na provedené opravy dvacetčtyři (24) měsíce.*
 - *Na dodaný materiál dle výrobce, minimálně dvacetčtyři (24) měsíce.*Běh záruční doby se počítá ode dne následujícího po dni předání/převzetí předmětu plnění.
2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vady provede nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do sedmi (7) kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak. V případě havárie, kdy je zařízení mimo provoz, zahájí opravu do dvacetičtyř (24) hodin.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené použitím podnětů a věcí poskytnutých objednatelem a za vady díla vzniklé v důsledku běžného opotřebení, živelné pohromy nebo násilného poškození.

Článek XI.

Provádění změn smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním ve formě dodatku ke smlouvě, číslovaným vzestupně.
2. Dojde-li na základě požadavku objednatele k rozšíření předmětu plnění, je tento povinen předat zhotoviteli soupis požadovaného rozšíření předmětu plnění, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých v cenové nabídce a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen. Oceněný soupis předloží objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu plnění.

Článek XII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu, tj. výzva k podání cenové nabídky a cenová nabídka zhotovitele ze dne 4. března 2024, jsou pro obě smluvní strany závazným podkladem pro vyhotovení této smlouvy.
2. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

3. Zhotovitel se zavazuje, že ke každému zařízení, které je předmětem plnění této smlouvy, vystaví (zavede) před provedením prvních pracovních úkonů provozní deník (záznamník), ve kterém bude zaznamenávat veškeré práce (viz článek VII., odst. 5) a včetně kontrol těsnosti, množství a druhu chladiva dle Nařízení EU č. 517/2014 o fluorovaných skleníkových plynech.
4. V případě havárie na zařízení, kdy jej nebude možné zprovoznit v den zahájení opravy, zajistí zdarma zhotovitel klimatizování uvedeného prostoru objednatele vlastní mobilní klimatizační jednotkou, a to po celou dobu, po kterou bude zařízení mimo provoz. Náklady spojené s odběrem energie mobilní jednotky hradí plně objednatel.

Článek XIII. Kontaktní osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat
 - a) ve věcech smluvních: [REDACTED] vedoucí oddělení a údržby majetku,
 - b) ve věcech technických:
[REDACTED]
2. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních i ve věcech technických [REDACTED]
[REDACTED]

Článek XIV. Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel se též zavazuje, že poučí své zaměstnance, kteří budou provádět činnosti podle této smlouvy, o povinnosti zachovávat mlčenlivost ve věcech souvisejících s předmětem smlouvy, jakož i nesdělovat nikomu informace související s činností a bezpečnostní ochranou objednatele, které by se v souvislosti se smluvním vztahem dozvěděl.
3. Smluvní strany jsou si vědomy, že povinnost dodržovat mlčenlivost o informacích získaných v souvislosti s tímto smluvním vztahem trvá i po skončení účinnosti smlouvy.

Článek XV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od nabytí účinnosti do dne 31. prosince 2024.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pokud nebude uveřejněna v registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, je zrušena od jejího počátku.
3. V oblastech a vztazích výslovně neupravených touto smlouvou se vztah mezi objednatelem a zhotovitelem řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny příslušnými obecnými soudy, nikoliv rozhodcem.
5. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě (7 stran smlouvy a 1 strany přílohy) a za její podpis je považován uznávaný elektronický podpis, tj. podpis v elektronické podobě, který je jednoznačně spojen s podepisující osobou a slouží k jednoznačnému ověření identity podepsané osoby.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany ke smlouvě své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha.

Příloha:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka

Za objednatele:



podepsáno elektronicky

Za zhotovitele:



podepsáno elektronicky

