

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Obchodní firma: SEHAZ Příbram s.r.o.
IČ: 25055593
se sídlem: Husova 268, 26101 Příbram VI
zapsána v OR: Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 45791
zastoupena: p. Václavem Kubou - jednatelem
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále v textu jen **poskytovatel služby**)

a

Obchodní firma: **Plzeňská teplotárenská Energetické služby, s.r.o.**
IČ: 27980502
DIČ: CZ 27980502
se sídlem: Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 19900
zastoupena: Ing. Jiřím Králem, jednatelem
Jakubem Vojtou, BBS jednatelem

(dále v textu jen **objednatel**)

tuto

SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB V OBLASTI BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI A POŽÁRNÍ OCHRANY

I.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel služby se touto smlouvou zavazuje poskytovat pro objednatele služby v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen ve zkratce „BOZP“) a požární ochrany (dále jen ve zkratce „PO“), v níže dohodnutém rozsahu.

II.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. března 2024.

III.

Místo plnění smlouvy

1. Plnění ujednané touto smlouvou bude poskytovatel služeb provádět v objektech objednatele. Ke dni uzavření této smlouvy se jedná o objekty na adrese:

a) budovy a zařízení provozované objednatelem, viz Příloha č. 1.

IV. Cena

1. Za činnosti uvedené v čl. V. této smlouvy bude cena stanovena dohodou, vždy podle rozsahu prováděné práce vyjma úkonů dle čl. IV, bod 2 smlouvy
2. Za roční kontroly provozuschopnosti věcných prostředků PO (hasicí přístroje), zásobování požární vodou (hydranty) a prověrky BOZP a PO jednotlivých zdrojů uhradí objednatel poskytovateli služeb sjednanou cenu podle počtu hasicích přístrojů a hydrantů instalovaných v jednom zdroji viz Tabulka č. 1 níže.

Položky roční kontroly pro jeden zdroj/	Množství	Cena za jednotku	Cena bez DPH	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
Kontrola PHP	1 ks			21%		
Kontrola hydrantu	1 ks			21%		
Roční prověrky BOZP a PO	1 zdroj			21%		

3. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel služby je oprávněn cenu stanovenou dle předchozího odstavce pravidelně valorizovat (zvyšovat) na základě oficiálně vyhlášené a zveřejněné míry inflace za předchozí kalendářní rok zjištěné Českým statistickým úřadem, a to s účinností od následujícího kalendářního roku.
4. Cena bude objednatelem hrazena na účet poskytovatele služeb uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě řádných daňových dokladů vystavených poskytovatelem služeb se splatností čtrnáct (14) dnů.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v případě prodlení s úhradou svých splatných závazků delším než patnáct (15) dnů uhradí poskytovateli služby smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové dlužné částky za každý den prodlení s tím, že toto jednání bude považováno za hrubé porušení povinností objednatele. Při hrubém porušení povinností objednatele je poskytovatel služby oprávněn okamžitě pozastavit provádění smluvního rozsahu poskytovaných služeb pro objednatele, a to do doby uhrazení veškerých dlužných částek. V případě pozastavení činnosti z důvodů hrubého porušení povinností objednatele, poskytovatel služby neodpovídá za sankce udělené správním orgánem nebo za případné nároky objednatele vzniklé z důvodů této nucené nečinnosti.

V.

Specifikace rozsahu poskytovaných služeb

- A/ V rámci poskytování služeb v oblasti BOZP zajistí poskytovatel služeb objednateli toto plnění:
1. Dodávat výstražné bezpečnostní značky, příkazy a zákazy.
 2. Aktualizovat a vyhodnocovat rizika možného ohrožení života a zdraví zaměstnanců při práci.
 3. Zúčastňovat se kontrol prováděných oblastním inspektorátem práce, hygienickou stanicí nebo jinými orgány státního dozoru nad BOZP a projednání zápisu.
- B/ V rámci poskytování služeb v oblasti PO zajistí poskytovatel služeb objednateli toto plnění:
1. Dodávat výstražné bezpečnostní značky, příkazy a zákazy.
 2. Dodávat zařízení požární ochrany (stabilní hasicí zařízení, kouřové klapky, dveře atd.), instalovat a montovat je.

3. Zajišťovat v pravidelných termínech provozuschopnost požárně bezpečnostních zařízení (hydrantové systémy, elektrická požární signalizace, stabilní hasicí zařízení, samočinné hasicí zařízení, zařízení pro odvod tepla a kouře, požární klapy, přepážky a ucpávky, protipožární dveře a uzávěry otvorů, nouzové osvětlení atd.) v rozsahu a termínech stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a doporučeními výrobců těchto zařízení.
4. Vykonyvat pravidelné kontroly dodržování předpisů o PO prostřednictvím odborně způsobilé osoby nebo technika PO, včetně návrhů na odstranění případných závad.
5. Zúčastňovat se kontrol prováděných státním požárním dozorem („SPD“) a projednání zápisu.

VI.

Odpovědnost poskytovatele služeb

1. Poskytovatel služeb odpovídá za to, že splnění povinností specifikovaných touto smlouvou na úseku BOZP a PO pro objednatele bude v souladu s povinnostmi vyplývajícími z obecně závazných právních předpisů, upravující tuto oblast činnosti.
2. Bude-li z důvodu závad na úseku BOZP nebo PO zahájeno vůči objednateli správní řízení, zavazuje se objednatel o této skutečnosti neprodleně informovat poskytovatele služby a umožnit mu účast, na tomto správním řízení na všech stupních řízení.
3. Poskytovatel služby prohlašuje, že pro případ způsobení škody vyplývající z plnění této smlouvy je pojištěn s limitem pojistného plnění ve výši 6 000 000,- Kč. Poskytovatel služby se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu platnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě opakovaného nesplnění povinností poskytovatele služby v rozsahu uvedeném v čl. V. této smlouvy, zaplatí poskytovatel služby objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokázaný případ porušení smluvní povinnosti s tím, že toto jednání bude považováno za hrubé porušení povinností poskytovatele služby.

VII.

Povinnosti a součinnost objednatele

1. Umožnit poskytovateli služby vstup do všech výše uvedených objektů dle čl. III smlouvy a zajistit vhodné a bezpečné pracovní podmínky pro provádění předmětu smlouvy ve stanoveném termínu.
2. Prokazatelně seznámit poskytovatele služby se všemi riziky případně dalšími specifikami objektů z hlediska BOZP, které by měl poskytovatel služby při provádění své činnosti dle čl. V. této smlouvy znát o objektech, ve kterých se bude provádět předmět smlouvy.
3. Objednatel bude poskytovat poskytovateli služby potřebnou součinnost, nezbytnou k řádnému plnění této smlouvy. Zejména poskytne veškerou dokumentaci BOZP a PO, kterou má k dispozici, dále poskytne požadované podklady a informace, a to v rozsahu nezbytně nutném k plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy a dále umožní přístup do objektů uvedených v článku III. této smlouvy.
4. Objednatel pověřuje Technika TZ pana [REDACTED] k zajišťování součinnosti s poskytovatelem služby.
5. Za poskytovatele služeb je oprávněn jednat ve vztahu k objednateli pan [REDACTED]
6. Na základě upozornění poskytovatele služby učiní objednatel potřebná opatření k odstranění rizik pro BOZP a PO, zjištěných poskytovatelem služby

VIII.

Ochrana obchodního tajemství a důvěrných informací

1. Poskytovatel služby je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se v souvislosti s činností prováděnou na základě této smlouvy dozví.
2. V rámci této povinnosti se poskytovatel služby zavazuje nesdělovat třetím osobám jakékoli informace obchodní, výrobní či technické povahy, které souvisí s provozem objednavatele a učinit taková opatření, aby se tyto informace, pokud je získá, nedostaly ke třetím osobám.

IX.

Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu může každá smluvní strana vypovědět písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou tři (3) měsíce. Výpovědní lhůta počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. V případě hrubého porušení je poskytovatel služby oprávněn ukončit tuto smlouvu okamžitě.

X.

Závěrečná ujednání

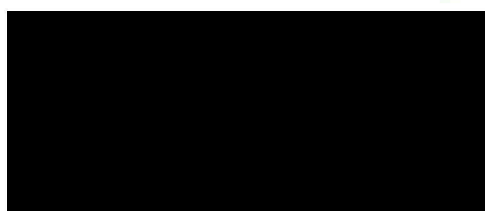
1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou. Ústní ujednání jsou vyloučena.
3. Smluvní strany si tímto ujednávají, že v případě, že některé ujednání této smlouvy se v budoucnu stane nebo bude shledáno neplatným či neúčinným, nebude mít tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že případné neplatné či neúčinné ujednání nahradí ujednáním novým, které svým významem bude nejvíce odpovídat významu ujednání, jež se stalo neplatným či neúčinným.
4. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., Obchodním zákoníkem v platném znění. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a shledaly, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, prosté omylu, a že nebyla ujednána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Smluvní strany ujednávají, že práva a povinnosti vzniklá na základě této smlouvy budou vykládána výhradně podle obsahu této smlouvy, bez přihlídnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala a/nebo byla sdělena, jednou stranou druhé straně před uzavřením této smlouvy. Pro odstranění pochybností smluvní strany výslovně veškerá ujednání, prohlášení, přísliby a ujištění ruší a nahrazují touto smlouvou, současně vylučují aplikaci ustanovení § 556 odst. 2 zákon č. 89/2012 Sb. v platném znění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je právnickou osobou, v níž má většinovou majetkovou účast územní samosprávný celek, a proto se na tuto smlouvu, v souladu s § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZRS“), vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále také jen „Registr smluv“).
7. Smluvní strany dále prohlašují, že cena tvoří obchodní tajemství a z tohoto důvodu budou tyto údaje (metadata) vyloučeny z uveřejnění v Registru smluv ve smyslu ust. § 5 odst. 6 ZRS.

8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany si ujednávají, že podle této smlouvy budou postupovat již od 01.03.2024.

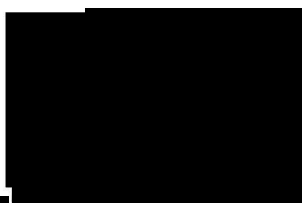
Přílohy:

1. Seznam budov a zařízení

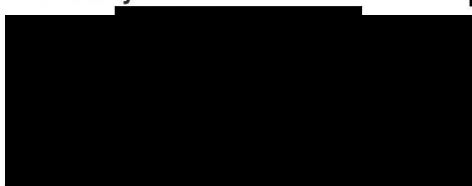
V Plzni dne: 29.2.2024



Vaclav Kuba
jednatel



Za objednatele



jednatel

Plzeňská tepleárenská Energetické služby, s.r.o.



Jakub Vojta, BBS

jednatel

Plzeňská tepleárenská Energetické služby, s.r.o.

Plzeňská teplotárenská Energetické služby, s.r.o.

Tepelná zařízení

typ	adresa	kW
PK	Březnice Za Sokolovnou 131	1 790
	Březnice Za Sokolovnou 131 DPS 1- č.p. 128	
	Březnice Za Sokolovnou 131 DPS 2- č.p. 126	
	Březnice Za Sokolovnou 131 DPS 3- č.p. 130	
	Březnice Za Sokolovnou 131 DPS 5- č.p. 124	
	Březnice Za Sokolovnou 131 DPS 6- č.p. 123	
	Březnice Za Sokolovnou 131 DPS 7- č.p. 132	
	Březnice Za Sokolovnou 131 DPS 8- č.p. 36	
	Březnice Za Sokolovnou 131 DPS 9 - č.p. 33	
	Březnice Za Sokolovnou 131 DPS 10 - č.p. 32	
	Březnice Za Sokolovnou 131 DPS 10 - č.p. 32	
	Březnice Za Sokolovnou 131 DPS 11 - č.p. 129	
	Březnice Za Sokolovnou 131 DPS 13 - Policie	
PK	Březnice Dr. Jurenky 158	810
	Březnice Dr. Jurenky 158 DPS 1- č.p.203	
	Březnice Dr. Jurenky 158 DPS 2- č.p.70	
	Březnice Dr. Jurenky 158 DPS 3 KULTUR	
	Březnice Dr. Jurenky 158 DPS 4 - Č.P. 64	
	Březnice Dr. Jurenky 158 DPS 5 - SPAR	
	Březnice Dr. Jurenky 158 DPS 6 - soc. zař.	
	Březnice Dr. Jurenky 158 DPS 7 -č.p. 67	
	Březnice Dr. Jurenky 158 DPS 8-č.p. 66	
	Březnice Dr. Jurenky 158 DPS 9-č.p. 65	
PK	Březnice Rožmitálská 21	192
	Březnice Rožmitálská 19	
	Březnice Rožmitálská 17	
	Březnice Rožmitálská 16+21	
PK	Březnice Náměstí 11	98
PK	Březnice Náměstí 2	96
PK	Březnice Dolní Valy 62	96
PK	Březnice Rožmitálská 419	1 600

