



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

.....2402.....

## SMLOUVA O DÍLO

Statutární město Brno, Městská část Brno – Žabovřesky

Sídlem: Horova 28, 616 00 Brno

Zastoupený:

ve věcech smluvních

ve věcech technických

Mgr. Filip Leder, starosta městské části

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s. číslo účtu: 721-14327514/0600

(dále jen Objednatel)

a

zhotovitel Moravská stavební unie – MSU s.r.o.

Sídlem: Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice

Zastoupený:

Ing. Tiborem Vališem, jednatelem,

Ing. Marianem Palou, MBA, ředitelem společnosti, jednatelem

IČ: 48529303

DIČ: CZ48529303

Bankovní spojení: ČSOB Brno, a.s. číslo účtu: 372571103/0300

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle ust. 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:



## Článek I. Předmět smlouvy

### 1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

#### 1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavební práce „VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ 2024 V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO-ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69,73, 83, 85, 87, BRNO “ podle:

- Projektové dokumentace tvořící přílohu zadávací dokumentace v zadávacím řízení na zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem „VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO-ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 73, 83, 85, 87, BRNO “ a VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO-ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 13/69, BRNO“ obsahující bližší specifikaci prací a dodávek tvořících dílo dle této smlouvy a rozpočtu vypracovaného Zhotovitelem v souladu s výkazem výměr tvořícím přílohu zadávací dokumentace v zadávacím řízení na zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem „VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ 2024 V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO-ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 85, 87, BRNO “ (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET), tvořícího jako nedílná součást této smlouvy její Přílohu č. I.

Dílo je specifikováno v projektové dokumentaci tvořící přílohu zadávací dokumentace v zadávacím řízení na zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem „VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ 2024 V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO-ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 85, 87, BRNO “obsahující bližší specifikaci prací a dodávek (dále také jen jako „projektová dokumentace“ nebo „PD“) a dále v ROZPOČTU a zahrnuje:

**1.1.1.1.** Provedení dodávky a spojených montážních a stavebních činností podle PD a ROZPOČTU.

**1.1.1.2.** Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odst. 1.1.2. této smlouvy.

#### 1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- zjištění skutečného stavu před zahájením realizace a projednáním zjištěných skutečností se zástupci objednatele;
- odvoz a uložení odpadu z činnosti dodavatele, vč. doložení originálů příslušných dokladů označených názvem zakázky;
- zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během realizace a jejich zpětné protokolární předání správcům sítí (pouze v případě potřeby);
- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky;
- dodržení všech norem vztahujících se k realizaci zakázky;
- uvedení všech povrchů dotčených realizací zakázky do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky, dočasně využívané plochy apod.), který bude před započatím realizace předmětné části díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován;
- vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek
- Před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odstavce (2) zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, **pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován** a to v termínu zahájení provádění díla viz článek II. odstavec 2.2.1. této smlouvy.
- Provedení veškerých předepsaných a sjednaných zkoušek a vystavení dokladů o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli v 1 tištěném vyhotovení a v jednom elektronickém



vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči.

- Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor stavebníka (TDI), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla.

- Provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět předávaného díla včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce v 1 vyhotovení.

- Každý prvek předmětu předávaného díla bude Zhotovitelem individuálně vyzkoušen po zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení všech prvků bude zhotovitelem sepsán protokol o individuálním vyzkoušení. Protokol o provedení individuálního vyzkoušení všech prvků, jež jsou předmětem fakturace, bude dodavatel předávat při každé fakturaci provedených prací TDI.

- Návod na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky Zhotovitele, při jejichž dodržení bude dílo Objednatelem správně užíváno.

- Koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.

- Před zahájením předávání díla (nebo jeho části) provede Zhotovitel celkový úklid stavby (nebo její předávané části).

- Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby (nebo její předávané části), staveniště (nebo jeho příslušné části) a okolí a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby (nebo její předávané části) do stavu před zahájením realizace stavby (nebo její předávané části) u okolí stavby.

**1.1.3.** Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- Projektové dokumentace
- Rozpočtu;

**Uvedený ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dilem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje projektová dokumentace a ROZPOČET a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.**

**Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.**

**1.1.4.** ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.

**1.1.6.** Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

**1.1.7.** Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- ROZPOČET;

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

## **1.2. ZMĚNY DÍLA**

**1.2.1.** Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této

smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín, případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud jde o změnu povahy nepředvídané práce, která není obsažena v NABÍDCE či ROZPOČTU a jejíž provedení je nezbytné pro provedení díla;
- pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatelem, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění).

- 1.2.2.** Žádné změny díla podle odstavce 1.2.1. této smlouvy nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou.

### **1.3. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA**

- 1.3.1.** Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.

- 1.3.2.** Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:

**1.3.2.1.** Dokumentace údržby, která bude obsahovat:

- seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
- předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich opravy;
- plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.

**1.3.2.2.** Manipulační a provozní řády.

**1.3.2.3.** Návod k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

### **1.4. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY ZHOTOVITELE**

- 1.4.1.** Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a umožní přístup k potřebným dokladům vč. smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole), a to po celou dobu realizace díla a dále minimálně do uplynutí lhůty 3 let od ukončení díla. Stejně podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se Zhotovitel zavazuje zajistit u svých poddodavatelů.

- 1.4.2.** Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel je povinen podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit úplné znění této smlouvy vč. všech dodatků a příloh. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí informací uvedených v této



smlouvě se nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

- 1.4.3.** Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 1.4.4.** Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této smlouvy. Objednatel, jím pověřené subjekty a kontrolní orgány budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných poddodavatelů.

## Článek II. Doba plnění

### 2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 2.1.1.** Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.
- 2.1.2.** Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zahájení díla podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy nebo zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, podle toho, která z těchto skutečností nastane později.
- 2.1.3.** Objednatel je oprávněn z důvodů ležících na straně Objednatele posunout termín zahájení provádění díla podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy písemným dokumentem doručeným Zhotoviteli, pokud nastanou nepředvídané skutečnosti, pro které není schopen včas uvolnit staveniště díla k realizaci díla. V takových případech je objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli, v jakém termínu bude provádění díla zahájeno (nový termín zahájení provádění díla).
- 2.1.4.** Pokud nastanou skutečnosti podle čl. II. odst. 2.1.3. této smlouvy, změní se termín zahájení díla podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy na nový termín zahájení provádění díla a účinnost smlouvy nastane od nového termínu zahájení díla. Lhůty plnění podle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy se v takovém případě budou počítat od nového termínu zahájení díla.

### 2.2. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách a termínech dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.2.1. předání staveniště zhotoviteli a zahájení provádění díla**  
nejpozději do 5 dnů od výzvy objednatele, kterou se objednatel zavazuje učinit do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy;
- 2.2.2. řádné ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání)**  
nejpozději do 120 dnů od uzavření smlouvy
- 2.2.3. odstranění veškerých vad a nedodělků**  
nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.2.2. této smlouvy
- 2.2.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním Objednateli bez vad a nedodělků.



- 2.2.5. Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele.

### Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla je: Katastrální území Brno - Žabovřesky, kód ZÚJ 550990, Jihomoravský kraj (NUTS 3 CZ064),

### Článek IV. Cena

- 4.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. odstavec 1.1 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

- 4.1.1. **Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty**

**3.111.300,00,- Kč**

- 4.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 15% nebo 21% ze základu 0 Kč činí částku

**653.373,00,- Kč**

- 4.1.4. **Celková cena díla včetně daně z přidané hodnoty činí celkem**

**3.764.673,00,- Kč**

- 4.2. Cena díla uvedená v článku IV. odstavec 4.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v článku IV. odstavec 4.3.), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje cenu dle ROZPOČTU Zhotovitele. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, provozní náklady, náklady na likvidaci sutí a odpadních materiálů, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- 4.3.1. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění;

- 4.3.2. za podmínek touto smlouvou sjednaných.

### 4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

- 4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 1.2.1. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti nabídce, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. II. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální



cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

**4.4.2.** Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

**4.5.** Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4.

## **Článek V. Platební podmínky**

### **5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA**

Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány odděleně za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

**5.1.1.** Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu - jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDI. Zhotovitel je povinen předat soupis TDI k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDI připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

#### **5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK**

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I této smlouvy.

#### **5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL**

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

**5.1.4.** Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDI vždy ve 3 vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatel.

**5.2.** Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;

- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- soupis provedených prací a dodávek.

- 5.3.** Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.
- 5.4.** Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s ROZPOČTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.
- 5.5.** Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.
- 5.6.** V případě stavebních a montážních prací zařazených dle kódu klasifikace CZ-CPA 41-43, bude v souladu s ust. §92 a z.č. 235/2004 Sb. a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Dodavatel je v tomto případě povinen vystavit běžný daňový doklad za podmínek a s náležitostmi uvedenými v § 92a odst.2 z.č. 235/2004 Sb.

## **5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB**

- 5.7.1.** Zhotovitel předloží TDI soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDI provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDI zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDI. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDI svým podpisem.
- 5.7.2.** Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDI a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDI není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

## **Článek VI. Staveniště**

### **6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ**

- 6.1.1.** Staveništěm se rozumí prostor určený místem plnění v čl. III. Nedohodnou-li se strany jinak, předá Objednatel Zhotoviteli staveniště nejpozději v termínu podle článku II. odstavce 2.2.1. této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.
- 6.1.2.** Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

### **6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ**

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDI odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

### 6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpady a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDI doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

### 6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen dotčené plochy prováděním díla do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

### 6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

- 6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících okolní budovy a prostory a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučeními i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

- 6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

- 6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

- 6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

- 6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesne jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních



předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

#### Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 7.3. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDI případně jimi písemně pověřený zástupce nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.4. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDI denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.5. Objednatel a TDI je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI a Objednatele. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Kontrolní dny budou probíhat jednou za kalendářní týden v předem stanovený den v týdnu, pravidelně, po celou dobu plnění díla, nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
  - vyjádření TDI, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
  - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
  - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
  - soupis změn;
  - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8. Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI, Objednatel nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.10. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.



### Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2. Veškeré práce budou prováděny za provozu s minimální délkou odstávek.
- 8.3. Součástí prováděcích prací musí být úklidové práce v takovém rozsahu, aby následující den po dokončení prací, a to i dílčích, mohly být dotčené prostory užívány.
- 8.4. Odvoz vybouraných hmot a navážení materiálu bude prováděno průběžně. Na staveništi nelze vybouraný stavební materiál hromadit. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.5. Celé staveniště musí být v době provádění stavebních prací řádně vyznačeno, udržováno v pořádku a musí být zachována maximální bezpečnostní opatření, vzhledem k tomu, že se jedná o chodník s pohybem osob.
- 8.6. V případě manipulace a dopravy azbestu musí zhotovitel zajistit, aby nebyla do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach, a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Odpad obsahující azbest lze předávat pouze osobám oprávněným k jejich převzetí, dodržovat platnou legislativu – zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění, vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb., v platném znění, zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů o ochraně veřejného zdraví, vyhl. MZ č. 394/2006 Sb. Při demontáži nebudou azbestocementové materiály řezány ani nijak děleny.
- 8.7. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- 8.6.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících okolní budovy a prostory a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
  - 8.6.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
  - 8.6.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
  - 8.6.4. vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele;
  - 8.6.5. v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem.
- 8.7.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů (viz odst. 8.12. této smlouvy) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

- 8.7.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
- 8.7.3. Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli poddodavatelský systém.
- 8.7.4. Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 8.9. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomností autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.10. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplnou.
- 8.11. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.12. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.12.1. Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu kvality Zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.13. Zhotovitel oznámí TDI a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDI a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování případně nařídit jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.

#### Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště jedno odběrné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody z přístupných míst. Náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii bude objednatel zhotoviteli fakturovat dle podružných měřičů, které budou na stavbě instalovány. Účtované jednotkové ceny budou odpovídat cenám, které účtují objednateli jednotliví dodavatelé médií.
- 9.2. Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.3. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a



uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich - zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.

- 9.4. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.5. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.6. Objednatel pověřil TDI, aby jej zastoupil v rozsahu kontroly kvality provedených prací díla během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDI. TDI je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.7. TDI není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.8. Objednatel má povinnost zpřístupnit Zhotoviteli všechny části díla k řádnému zaměření všech částí díla, které takovéto zaměření vyžadují.
- 9.9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím **TDI**. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.11. Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

#### Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon **TDI** a součinnost osob pověřených výkonem funkce **TDI** při operativních kontrolách stavby.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.7. **PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM**



- 10.7.1.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek
- 10.7.2.** Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením poddodavatelských smluv ke schválení poddodavatelský systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla bržděna realizace díla podle harmonogramu.
- 10.7.3.** Další povinnosti Zhotovitele ve vztahu k jeho poddodavatelům jsou vymezeny v čl. I. odst. 1.5. této smlouvy.
- 10.9.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli a TDI a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 10.10.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.6. této smlouvy.
- 10.11.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 10.12.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost inspektora bezpečnosti práce Objednatele. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.5. této smlouvy.
- 10.13.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 10.14.** Zhotovitel je povinen u přijímacího řízení předat Objednateli seznam poddodavatelů, kteří se podíleli na realizaci veřejné zakázky z více jak 10% z celkové ceny díla.

#### **Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla**

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

#### **11.1. POJIŠTĚNÍ**

**11.1.1.** Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a zavazuje se udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

**11.1.1.1.** pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinností Zhotovitele podle této smlouvy ve výši 1.000.000,- Kč, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí krýt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby;

**11.1.1.2.** pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí



jednoho roku od data předání díla, které bude uvedeno v předávacím protokolu;

- 11.1.1.3. pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s dílem.

Pokud se týče poddodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

#### 11.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

- 11.3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDI i kdykoliv v průběhu provádění díla.

#### 11.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

### Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

- 12.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.

- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 1 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- Záruka na splnění povinností zhotovitele z jeho odpovědnosti za vady podle čl. XIII. odst. 13.2. této smlouvy;
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzt;
- seznam předané dokumentace;



- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

**12.4.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků, jehož délka nepřekročí 14 kalendářních dní. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle odstavce 14.2. této smlouvy.

### Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo bezvýhradnou záruční dobu v délce trvání **60 měsíců** tak, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícimu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.
- 13.2.** Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3.** Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době a z povinnosti provádění komplexního záručního servisu je Objednatel oprávněn uplatnit sankce sjednané touto smlouvou nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a náklady takto Objednateli vzniklé uhradit ze zajišťovacího finančního instrumentu podle odstavce 13.2. této smlouvy. Obdobně bude Objednatel postupovat při ostatních porušeních povinností Zhotovitele, které jsou zajištěny finančním zajišťovacím instrumentem a smluvními sankcemi.
- 13.4.** Náklady na řešení reklamaci a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 13.5.** Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 13.6.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.
- 13.7.** Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že na nevhodné užívání díla Objednatelem Objednatel písemně neupozornil nebo mu nepředložil návrhem vhodných opatření.
- 13.8.** Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v Návodu na provoz a údržbu díla neuvedl vhodná opatření, která má Objednatel dodržovat, za předpokladu, že Zhotovitel při vynaložení odborné péče mohl taková opatření předvídat.
- 13.9.** Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 13.10.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 13.11.** Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.



### 13.12. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE

13.12.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamací se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

13.12.3. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.

13.12.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

13.12.5. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícimu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

13.12.6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13.12.7. Reklamacie se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamací dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

### 13.13. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

13.13.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.

13.13.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.

13.13.3. Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20-ti dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

13.13.4. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20-ti dnů je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XIV. odstavec 14.3. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnutého zajišťovacího finančního instrumentu, pokud je sjednána.

- 13.13.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 2 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 13.13.6. Nezáhájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XIV. odstavec 14.3. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnutého zajišťovacího finančního instrumentu.
- 13.13.7. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 13.13.8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

#### 13.14. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 13.14.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 13.14.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.
- 13.14.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XIV. odstavec 14.3. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnutého zajišťovacího finančního instrumentu.
- 13.14.4. O odstranění reklamované vady sepiše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

#### 13.15. POSKYTNUTÍ SLEVY

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel použije příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

#### 13.16. V dalším platí ustanovení §§ 2113 – 2117 a §§ 2629 – 2636 občanského zákoníku.



#### Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1.** Při prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.2.2. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 14.2.** Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.3.** V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit je-li v prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení. Řešení reklamovaných vad je podrobně upraveno v článku XIII.
- 14.4.** V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 14.5.** V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení, jedná-li se o časové porušení tak za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 14.6.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem podle odst. 10.10. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 14.7.** Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 14.8.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 14.9.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 14.10.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.

#### Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není. Za podstatné porušení povinností na straně zhotovitele se považuje také prodlení zhotovitele s plněním kterékoliv jeho povinností dle této smlouvy delší než 14 kalendářních dní nebo nesplnění povinnosti zhotovitelem dle této smlouvy přes výzvu objednatele v přiměřené lhůtě v této výzvě stanovené.
- 15.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 15.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.



- 15.4. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 15.5. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 15.6. Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 15.7. Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 15.8. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 15.9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

#### Článek XVI. Ochrana informací

- 16.2. Zhotovitel se zavazuje, že stavebně-technické informace, které mu byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužije těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
- 16.3. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**  
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

#### Článek XVII. Následná nemožnost plnění

- 17.1. Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 17.2. Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

#### Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 18.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 18.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 18.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 18.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.



- 18.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
příloha číslo I. ROZPOČET
- 18.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 18.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 18.10. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 18.11. „Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv“, (dále jen „zákon o registru smluv“). Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany.

**Článek XIX. Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
v platném znění**

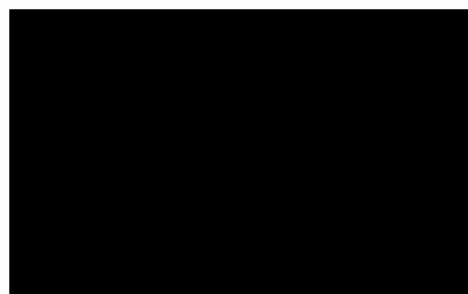
- 19.1. Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na 32. zasedání rady MČ Brno-Žabovřesky, konaném dne 14.2.2024

V Brně dne



**za Objednatele**

Mgr. Filip Leder  
starosta městské části



**za Zhotovitele**

Ing. Gabriela Maršálková  
vedoucí obchodního oddělení



---

**PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO  
ROZPOČET**

---

je uveden na konci této smlouvy

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

|         |          |                                                                                                     |
|---------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stavba: | 107_2022 | VYMENA OTVOROVYCH VYPLNI V OBCHODNICH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 85, 87 |
|---------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|

|           |                                                                              |                                  |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Zadavatel | Statutární město Brno<br>Dominikánské náměstí 196/1<br>60200 Brno-Brno-město | IČO: 44992785<br>DIČ: CZ44992785 |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

|             |                                                                                        |                                  |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Zhotovitel: | Moravská stavební unie - MSU s.r.o.<br>Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno - Dolní Heršpice | IČO: 48529303<br>DIČ: CZ48529303 |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

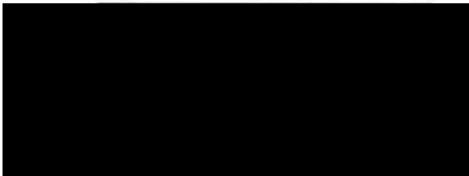
|             |                    |
|-------------|--------------------|
| Vypracoval: | rozpocet-stavby.cz |
|-------------|--------------------|

| Rozpis ceny      |  |  | Celkem              |
|------------------|--|--|---------------------|
| HSV              |  |  | 859 685,14          |
| PSV              |  |  | 1 754 235,94        |
| MON              |  |  | 232 377,00          |
| Vedlejší náklady |  |  | 225 000,00          |
| Ostatní náklady  |  |  | 40 001,92           |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>3 111 300,00</b> |

|                         |      |                  |
|-------------------------|------|------------------|
| Rekapitulace daní       |      |                  |
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK         |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZK         |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 3 111 300,00 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | 653 373,00 CZK   |

|              |          |
|--------------|----------|
| Zaokrouhlení | 0,00 CZK |
|--------------|----------|

|                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| <b>Cena celkem s DPH</b> | <b>3 764 673,00 CZK</b> |
|--------------------------|-------------------------|

|                                                                                                            |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| v<br><br>Za zhotovitele | dne<br><br>Za objednatele |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo            | Název                             | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem        | Cena celkem         | %         |
|------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|-----------|
|                  | <b>Ostatní a vedlejší náklady</b> | <b>0,00</b>             | <b>265 001,92</b>       | <b>55 650,40</b>  | <b>320 652,32</b>   | <b>9</b>  |
| 01               | ON, VN                            | 0,00                    | 265 001,92              | 55 650,40         | 320 652,32          | 9         |
|                  | <b>Stavební objekt</b>            |                         |                         | <b>0,00</b>       |                     |           |
| <b>01</b>        | <b>VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ</b>   | <b>0,00</b>             | <b>2 846 298,08</b>     | <b>597 722,60</b> | <b>3 444 020,68</b> | <b>91</b> |
| D.1.1            | Architektonicko - stavební řešení | 0,00                    | 2 613 921,08            | 548 923,43        | 3 162 844,51        | 84        |
| D.1.4.1          | Elektroinstalace                  | 0,00                    | 232 377,00              | 48 799,17         | 281 176,17          | 7         |
| Celkem za stavbu |                                   | 0,00                    | 3 111 300,00            | 653 373,00        | 3 764 673,00        | 100       |

Popis stavby: 107\_2022 - VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESK

Popis objektu: 01 - VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ

Popis rozpočtu: D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

Popis rozpočtu: D.1.4.1 - Elektroinstalace

Popis objektu: 099 - Ostatní a vedlejší náklady

Popis rozpočtu: 01 - ON, VN

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název                                        | Typ dílu |  |  | Celkem       | %    |
|-------|----------------------------------------------|----------|--|--|--------------|------|
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní                       | HSV      |  |  | 63 668,46    | 2,0  |
| 62    | Úpravy povrchů vnější                        | HSV      |  |  | 531 786,28   | 17,1 |
| 63    | Podlahy a podlahové konstrukce               | HSV      |  |  | 18 689,83    | 0,6  |
| 900   | HZS                                          | HSV      |  |  | 1 750,00     | 0,1  |
| 94    | Lešení a stavební výtahy                     | HSV      |  |  | 83 200,00    | 2,7  |
| 95    | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV      |  |  | 16 631,52    | 0,5  |
| 96    | Bourání konstrukcí                           | HSV      |  |  | 91 073,09    | 2,9  |
| 99    | Staveništní přesun hmot                      | HSV      |  |  | 25 396,15    | 0,8  |
| 728   | Vzduchotechnika                              | PSV      |  |  | 102 496,80   | 3,3  |
| 764   | Konstrukce klempířské                        | PSV      |  |  | 58 984,24    | 1,9  |
| 766   | Konstrukce truhlářské                        | PSV      |  |  | 25 468,00    | 0,8  |
| 767   | Konstrukce zámečnické                        | PSV      |  |  | 80 341,46    | 2,6  |
| 769A  | Otvorové prvky z hliníku                     | PSV      |  |  | 1 326 648,76 | 42,6 |
| 771   | Podlahy z dlaždic a obklady                  | PSV      |  |  | 66 946,91    | 2,2  |
| 776   | Podlahy povlakové                            | PSV      |  |  | 12 287,56    | 0,4  |
| 781   | Obklady keramické                            | PSV      |  |  | 49 587,18    | 1,6  |
| 784   | Malby                                        | PSV      |  |  | 31 475,03    | 1,0  |
| 01    | Rozvaděč RVS - doplnění                      | MON      |  |  | 10 517,00    | 0,3  |
| 02    | Kabely a vodiče                              | MON      |  |  | 2 340,00     | 0,1  |

|             |                                 |     |  |  |              |       |
|-------------|---------------------------------|-----|--|--|--------------|-------|
| 03          | Instalační materiál II.         | MON |  |  | 2 175,00     | 0,1   |
| 04          | Trubky a žlaby                  | MON |  |  | 44 220,00    | 1,4   |
| 05          | Svítlidla                       | MON |  |  | 121 075,00   | 3,9   |
| 06          | Neuvedené či nezbytné položky   | MON |  |  | 52 050,00    | 1,7   |
| D96         | Přesuny sutí a vybouraných hmot | PSU |  |  | 27 489,81    | 0,9   |
| VN          | Vedlejší náklady                | VN  |  |  | 225 000,00   | 7,2   |
| ON          | Ostatní náklady                 | ON  |  |  | 40 001,92    | 1,3   |
| Cena celkem |                                 |     |  |  | 3 111 300,00 | 100,0 |

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 099      | Ostatní a vedlejší náklady                                                                     |
| R: | 01       | ON, VN                                                                                         |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | MJ     | Množství | Cena / MJ  | Celkem            | Ceník | Gen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|------------|-------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: VN</b> |               | <b>Vedlejší náklady</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |          |            | <b>225 000,00</b> |       |                          |
| 1              | 005121010R    | Vybudování zařízení staveniště<br>Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.                                                           | Soubor | 1,00000  | 15 000,00  | 15 000,00         |       | RTS 23/ I                |
| 2              | 005121020R    | Provoz zařízení staveniště<br>Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií. | Soubor | 1,00000  | 80 000,00  | 80 000,00         |       | RTS 23/ I                |
| 3              | 005121030R    | Odstranění zařízení staveniště<br>Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.                                                                             | Soubor | 1,00000  | 10 000,00  | 10 000,00         |       | RTS 23/ I                |
| 4              | 005124010R    | Koordináční činnost<br>Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.                                                                                                                                                                                                                                                              | Soubor | 1,00000  | 120 000,00 | 120 000,00        |       | RTS 23/ I                |
| <b>Díl: ON</b> |               | <b>Ostatní náklady</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |          |            | <b>40 001,92</b>  |       |                          |
| 5              | 005211040R    | Užívání veřejných ploch a prostranství<br>Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.                                                         | Soubor | 1,00000  | 20 000,00  | 20 000,00         |       | RTS 23/ I                |
| 6              | 005241010R    | Dokumentace skutečného provedení<br>Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.                                                                                                                                                                        | Soubor | 1,00000  | 10 000,00  | 10 000,00         |       | RTS 23/ I                |
| 7              | 00500001      | Dílenská dokumentace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ks     | 1,00000  | 5 000,00   | 5 000,00          |       | Vlastní                  |
| 8              | 00500002      | Vzorkování výrobků, barev, ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ks     | 1,00000  | 5 001,92   | 5 001,92          |       | Vlastní                  |
| <b>Celkem</b>  |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |          |            | <b>265 001,92</b> |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                          | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 61</b> |               | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>                                          |    |           |           | <b>63 668,46</b> |       |                          |
| 1              | 610991111R00  | Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm | m2 | 154,78440 | 25,00     | 3 869,61         | 801-1 | RTS 23/ I                |

kteřé se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,

dle výpisu hliníkových oken a dveří :

|                      |          |
|----------------------|----------|
| AL01 : 2,98*2,78*5   | 41,42200 |
| AL02 : 2,98*3,23*1   | 9,62540  |
| AL03 : 2,98*3,2*2    | 19,07200 |
| AL04 : 2,98*3,2*1    | 9,53600  |
| AL05 : 2,98*3,2*1    | 9,53600  |
| AL06 : 2,98*3,14*1   | 9,35720  |
| AL07 : 2,98*2,72*1   | 8,10560  |
| AL08 : 3,93*3,34*1   | 13,12620 |
| AL09 : 3,4*2,67*1    | 9,07800  |
| Látky, prádlo, ... : |          |
| AL01 : 2,98*2,65*2   | 15,79400 |
| AL02 : 2,98*3,4*1    | 10,13200 |

|   |              |                                              |   |           |       |          |       |           |
|---|--------------|----------------------------------------------|---|-----------|-------|----------|-------|-----------|
| 2 | 610991002R00 | Začistovací okenní lišta pro omítku tl. 9 mm | m | 153,03000 | 45,00 | 6 886,35 | 801-1 | RTS 23/ I |
|---|--------------|----------------------------------------------|---|-----------|-------|----------|-------|-----------|

nalepení a odříznutí po dokončení omítek

dle výpisu hliníkových oken a dveří :

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| AL01 : (2,98+2,78+2,78)*5 | 42,70000 |
| AL02 : (2,98+3,23+3,23)*1 | 9,44000  |
| AL03 : (2,98+3,2+3,2)*2   | 18,76000 |
| AL04 : (2,98+3,2+3,2)*1   | 9,38000  |
| AL05 : (2,98+3,2+3,2)*1   | 9,38000  |
| AL06 : (2,98+3,14+3,14)*1 | 9,26000  |
| AL07 : (2,98+2,72+2,72)*1 | 8,42000  |
| AL08 : (3,93+3,34+3,34)*1 | 10,61000 |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                 | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Gen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
|      |               | AL09 : (3,4+2,67+2,67)*1                                                                                      |    | 8,74000  |           |           |       |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... :                                                                                          |    |          |           |           |       |                          |
|      |               | AL01 : (2,98+2,65+2,65)*2                                                                                     |    | 16,56000 |           |           |       |                          |
|      |               | AL02 : (2,98+3,4+3,4)*1                                                                                       |    | 9,78000  |           |           |       |                          |
| 3    | 611421133R00  | Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové | m2 | 43,00900 | 325,00    | 13 977,93 | 801-1 | RTS 23/ I                |
|      |               | s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,                                      |    |          |           |           |       |                          |
|      |               | nadpraží / podhledu ( řez A-A ) - u výkladů a vstupního portálu - po dmtž kastlů rolet :                      |    |          |           |           |       |                          |
|      |               | Drogerie teta : 1,3*2,98*2                                                                                    |    | 7,74800  |           |           |       |                          |
|      |               | 0,57*2,98*1                                                                                                   |    | 1,69860  |           |           |       |                          |
|      |               | Hlavní parter : 1,3*2,97*4                                                                                    |    | 15,44400 |           |           |       |                          |
|      |               | 0,5*2,98*4                                                                                                    |    | 5,96000  |           |           |       |                          |
|      |               | Pekárna : 0,26*(2,98+4,0+3,45)                                                                                |    | 2,71180  |           |           |       |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... : 1,3*2,98*2                                                                               |    | 7,74800  |           |           |       |                          |
|      |               | 0,57*2,98*1                                                                                                   |    | 1,69860  |           |           |       |                          |
| 4    | 612421626R00  | Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké                              | m2 | 33,04000 | 285,00    | 9 416,40  | 801-1 | RTS 23/ I                |
|      |               | pod obklady :                                                                                                 |    |          |           |           |       |                          |
|      |               | řezník :                                                                                                      |    |          |           |           |       |                          |
|      |               | stěny / ostění ve výlohách - area : 3,8*4                                                                     |    | 15,20000 |           |           |       |                          |
|      |               | - podélné stěny ve výlohách : 2,98*0,3*4                                                                      |    | 3,57600  |           |           |       |                          |
|      |               | stěny / ostění u vstupních dveří : 0,42*3,5*2                                                                 |    | 2,94000  |           |           |       |                          |
|      |               | "schody" ve výlohách vč. vodorovné plochy : (0,29+0,21+0,4+0,5+0,5)*2,98*2                                    |    | 11,32400 |           |           |       |                          |
| 5    | 612421637R00  | Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové                             | m2 | 89,90700 | 310,00    | 27 871,17 | 801-1 | RTS 23/ I                |
|      |               | Drogerie teta :                                                                                               |    |          |           |           |       |                          |
|      |               | ostění ( řez A-A ) - u výkladů : 1,27*3,53*4                                                                  |    | 17,93240 |           |           |       |                          |
|      |               | u vstupního portálu : 0,57*3,53*2                                                                             |    | 4,02420  |           |           |       |                          |
|      |               | 0,3*2,98*2*2                                                                                                  |    | 3,57600  |           |           |       |                          |
|      |               | HLAVNÍ PARTER :                                                                                               |    |          |           |           |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            | Ceník | Gen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-------------------|-------|--------------------------|
|                |               | Výběrová káva : 0,52*3,2*2                                                                                                   |    | 3,32800   |           |                   |       |                          |
|                |               | Dorly a candy : 0,52*3,2*2                                                                                                   |    | 3,32800   |           |                   |       |                          |
|                |               | Vláčky : 1,38*3,52*2                                                                                                         |    | 9,71520   |           |                   |       |                          |
|                |               | Kdo si hraje nezlobí : 1,38*3,5*2                                                                                            |    | 9,66000   |           |                   |       |                          |
|                |               | 0,3*2,98*2                                                                                                                   |    | 1,78800   |           |                   |       |                          |
|                |               | Modely : 0,57*3,53*2                                                                                                         |    | 4,02420   |           |                   |       |                          |
|                |               | PEKÁRNA : 0,26*3,34*6                                                                                                        |    | 5,21040   |           |                   |       |                          |
|                |               | 0,3*2,98*2                                                                                                                   |    | 1,78800   |           |                   |       |                          |
|                |               | Látky, prádlo, ... :                                                                                                         |    |           |           |                   |       |                          |
|                |               | ostění ( řez A-A ) - u výkladů : 1,27*3,53*4                                                                                 |    | 17,93240  |           |                   |       |                          |
|                |               | u vstupního portálu : 0,57*3,53*2                                                                                            |    | 4,02420   |           |                   |       |                          |
|                |               | 0,3*2,98*2                                                                                                                   |    | 3,57600   |           |                   |       |                          |
| 6              | 612473186R00  | Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky                                                      | m  | 36,60000  | 45,00     | 1 647,00          | 801-1 | RTS 23/ I                |
|                |               | omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství |    |           |           |                   |       |                          |
|                |               | nadpraží / podhledu ( řez A-A ) - u výkladů - vodorovně :                                                                    |    |           |           |                   |       |                          |
|                |               | Drogerie teta : 2,98*2                                                                                                       |    | 5,96000   |           |                   |       |                          |
|                |               | Hlavní parter : 2,98*8                                                                                                       |    | 23,84000  |           |                   |       |                          |
|                |               | Látky, prádlo, ... : 3,4*2                                                                                                   |    | 6,80000   |           |                   |       |                          |
| <b>Díl: 62</b> |               | <b>Úpravy povrchů vnější</b>                                                                                                 |    |           |           | <b>531 786,28</b> |       |                          |
| 7              | 602016187RT5  | Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatřená, tloušťka vrstvy 1,5 mm,                                | m2 | 488,84820 | 318,00    | 155 453,73        | 801-1 | RTS 23/ I                |
|                |               | po jednotlivých vrstvách                                                                                                     |    |           |           |                   |       |                          |
|                |               | Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 488,84820                                                                                   |    | 488,84820 |           |                   |       |                          |
| 8              | 602016191R00  | Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový               | m2 | 977,69640 | 46,00     | 44 974,03         | 801-1 | RTS 23/ I                |
|                |               | po jednotlivých vrstvách                                                                                                     |    |           |           |                   |       |                          |
|                |               | před lepidlem s perlíčkou :                                                                                                  |    |           |           |                   |       |                          |
|                |               | Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 488,84820                                                                                   |    | 488,84820 |           |                   |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                             | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
|      |               | před silikonem :                                          |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 488,84820                 |    | 488,84820 |           |           |       |                          |
| 9    | 620991005R00  | Připojovací i lišty začišťovací okenní lišta, s tkaninou, | m  | 352,34000 | 60,00     | 21 140,40 | 801-1 | RTS 23/ I                |
|      |               | nalepení a odříznutí po dokončení omítek                  |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | dle výpisu hliníkových oken a dveří :                     |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | AL01 : (2,98+2,78)*2*5                                    |    | 57,60000  |           |           |       |                          |
|      |               | AL02 : (2,98+3,23+3,23)*1                                 |    | 9,44000   |           |           |       |                          |
|      |               | AL03 : (2,98+3,2+3,2)*2                                   |    | 18,76000  |           |           |       |                          |
|      |               | AL04 : (2,98+3,2+3,2)*1                                   |    | 9,38000   |           |           |       |                          |
|      |               | AL05 : (2,98+3,2+3,2)*1                                   |    | 9,38000   |           |           |       |                          |
|      |               | AL06 : (2,98+3,14+3,14)*1                                 |    | 9,26000   |           |           |       |                          |
|      |               | AL07 : (2,98+2,72)*2*1                                    |    | 11,40000  |           |           |       |                          |
|      |               | AL08 : (3,93+3,34+3,34)*1                                 |    | 10,61000  |           |           |       |                          |
|      |               | AL09 : (3,4+2,67)*2*1                                     |    | 12,14000  |           |           |       |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... :                                      |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | AL01 : (2,98+2,65)*2*2                                    |    | 22,52000  |           |           |       |                          |
|      |               | AL02 : (2,98+3,4+3,4)*1                                   |    | 9,78000   |           |           |       |                          |
|      |               | ponechaná okna a dveře :                                  |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | JV : 1,6*3                                                |    | 4,80000   |           |           |       |                          |
|      |               | (3,0+2,72)*2*1                                            |    | 11,44000  |           |           |       |                          |
|      |               | (2,0+3,2+3,2)*1                                           |    | 8,40000   |           |           |       |                          |
|      |               | SZ : (2,98+2,72)*2*1                                      |    | 11,40000  |           |           |       |                          |
|      |               | (2,98+2,7)*2*2                                            |    | 22,72000  |           |           |       |                          |
|      |               | (2,98+3,2+3,2)*2                                          |    | 18,76000  |           |           |       |                          |
|      |               | (2,98+2,78)*2*5                                           |    | 57,60000  |           |           |       |                          |
|      |               | (2,98+2,67)*2*1                                           |    | 11,30000  |           |           |       |                          |
|      |               | SZ ( pekárna ) : (3,93+3,34+3,34+2,9)*1                   |    | 13,51000  |           |           |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Gen. soustava / platnost |
|------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
|      |               | (3,4+2,67)*2*1                                                                                                                                                                                 |    | 12,14000  |           |           |       |                          |
| 10   | 620991121R00  | Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného řešení                                                                                                                                          | m2 | 248,31160 | 50,00     | 12 415,58 | 801-1 | RTS 23/ I                |
|      |               | s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 154,78440                                                                                                                                                      |    | 154,78440 |           |           |       |                          |
|      |               | + ponechaná okna a dveře :                                                                                                                                                                     |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | JV : 1,6*1,6                                                                                                                                                                                   |    | 2,56000   |           |           |       |                          |
|      |               | 3,0*2,72                                                                                                                                                                                       |    | 8,16000   |           |           |       |                          |
|      |               | 2,0*3,2                                                                                                                                                                                        |    | 6,40000   |           |           |       |                          |
|      |               | SZ : 2,98*2,72                                                                                                                                                                                 |    | 8,10560   |           |           |       |                          |
|      |               | 2,98*2,7*2                                                                                                                                                                                     |    | 16,09200  |           |           |       |                          |
|      |               | 2,98*3,2*2                                                                                                                                                                                     |    | 19,07200  |           |           |       |                          |
|      |               | 2,98*2,78*4                                                                                                                                                                                    |    | 33,13760  |           |           |       |                          |
| 11   | 622421491R00  | Doplňky zateplovacích systémů rohová lišta                                                                                                                                                     | m  | 258,55000 | 54,00     | 13 961,70 | 801-1 | RTS 23/ I                |
|      |               | Kompletační prvky nad rámec obsahu položek zateplovacích systémů.                                                                                                                              |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | pod omítku                                                                                                                                                                                     |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | Drogerie teta - fasáda :                                                                                                                                                                       |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | pod oplechováním : 0,68+11,05+0,68                                                                                                                                                             |    | 12,41000  |           |           |       |                          |
|      |               | nad okny : 0,65+11,0+0,65                                                                                                                                                                      |    | 12,30000  |           |           |       |                          |
|      |               | pod okny : 2,98*2                                                                                                                                                                              |    | 5,96000   |           |           |       |                          |
|      |               | Zalená kočka :                                                                                                                                                                                 |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | JV ( římsa ) : 14,06                                                                                                                                                                           |    | 14,06000  |           |           |       |                          |
|      |               | + okno : 1,6                                                                                                                                                                                   |    | 1,60000   |           |           |       |                          |
|      |               | SZ - ( část vlevo u schodů ) - římsa : 4,41                                                                                                                                                    |    | 4,41000   |           |           |       |                          |
|      |               | okno : 2,98                                                                                                                                                                                    |    | 2,98000   |           |           |       |                          |
|      |               | HLAVNÍ PARTER :                                                                                                                                                                                |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | římsa pod okapem : 2,3+60,8+2,3                                                                                                                                                                |    | 65,40000  |           |           |       |                          |
|      |               | nad otvory : 2,98*17                                                                                                                                                                           |    | 50,66000  |           |           |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                              | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem     | Ceník | Gen. soustava / platnost |
|------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------|-------|--------------------------|
|      |               | podokenní římsy : 2,98*10                                                                  |    | 29,80000  |           |            |       |                          |
|      |               | PEKÁRNA :                                                                                  |    |           |           |            |       |                          |
|      |               | SZ :                                                                                       |    |           |           |            |       |                          |
|      |               | horní plocha římsy : 14,06                                                                 |    | 14,06000  |           |            |       |                          |
|      |               | nadpraží okna : 2,98                                                                       |    | 2,98000   |           |            |       |                          |
|      |               | SV :                                                                                       |    |           |           |            |       |                          |
|      |               | nadpraží oken : 3,93+3,4                                                                   |    | 7,33000   |           |            |       |                          |
|      |               | nadpraží bez okna : 3,93                                                                   |    | 3,93000   |           |            |       |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... - fasáda :                                                              |    |           |           |            |       |                          |
|      |               | pod oplechováním : 0,68+11,05+0,68                                                         |    | 12,41000  |           |            |       |                          |
|      |               | nad okny : 0,65+11,0+0,65                                                                  |    | 12,30000  |           |            |       |                          |
|      |               | pod okny : 2,98*2                                                                          |    | 5,96000   |           |            |       |                          |
| 12   | 622451131R00  | Omítky vnější cementové stěn nebo štítů hladké stupeň složitosti I až II                   | m2 | 2,65340   | 539,00    | 1 430,18   | 801-1 | RTS 23/ I                |
|      |               | náhrada za otlučený vnější obklad :                                                        |    |           |           |            |       |                          |
|      |               | pekárna :                                                                                  |    |           |           |            |       |                          |
|      |               | Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 2,65340                                                   |    | 2,65340   |           |            |       |                          |
| 13   | 622454311R00  | Oprava vnějších omítek cementových v množství opravované plochy přes 10 do 30 % , hladkých | m2 | 488,84820 | 255,00    | 124 656,29 | 801-4 | RTS 23/ I                |
|      |               | hlazených dřevěným hladítkem                                                               |    |           |           |            |       |                          |
|      |               | omítka exteriér :                                                                          |    |           |           |            |       |                          |
|      |               | DROGERIE TETA : (3,28+0,05+1,15+0,025+0,2)*(0,65+11,0+0,65)                                |    | 57,87150  |           |            |       |                          |
|      |               | - otvory : -2,98*2,78*2                                                                    |    | -16,56880 |           |            |       |                          |
|      |               | -2,98*3,23                                                                                 |    | -9,62540  |           |            |       |                          |
|      |               | + ostění : 0,15*(2,98+2,78+2,78)*2                                                         |    | 2,56200   |           |            |       |                          |
|      |               | 0,97*(2,98+3,53+3,53)                                                                      |    | 9,73880   |           |            |       |                          |
|      |               | 0,3*2,98*2                                                                                 |    | 1,78800   |           |            |       |                          |
|      |               | ZELENÁ KOČKA :                                                                             |    |           |           |            |       |                          |
|      |               | JV - area : 58,4                                                                           |    | 58,40000  |           |            |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                     | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Gen. soustava / platnost |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|      |               | + boční plochy ( profilace ) :                                                                                                    |    | 3,76800   |           |        |       |                          |
|      |               | 0,1*(0,11+3,22+3,22+0,11+0,85+3,93+0,84+0,11+2,29+2,29+0,11+0,84+3,4+0,85+0,11+2,29+2,29+0,11+0,84+3,93+0,84+0,11+2,29+2,59+0,11) |    |           |           |        |       |                          |
|      |               | + spodní plocha římsy : 0,05*14,06                                                                                                |    | 0,70300   |           |        |       |                          |
|      |               | - otvory : -1,6*1,6                                                                                                               |    | -2,56000  |           |        |       |                          |
|      |               | -3,0*2,72                                                                                                                         |    | -8,16000  |           |        |       |                          |
|      |               | -2,0*3,2                                                                                                                          |    | -6,40000  |           |        |       |                          |
|      |               | + ostění okna : 0,1*(1,6+1,6+1,6)                                                                                                 |    | 0,48000   |           |        |       |                          |
|      |               | SZ - area ( část vlevo u schodů ) : 18,9                                                                                          |    | 18,90000  |           |        |       |                          |
|      |               | - otvory : -2,98*2,72                                                                                                             |    | -8,10560  |           |        |       |                          |
|      |               | + boční plochy ( profilace ) : 0,1*(0,11+2,77+2,63+0,11)                                                                          |    | 0,56200   |           |        |       |                          |
|      |               | + ostění okna : 0,1*(2,72+2,98+2,72)                                                                                              |    | 0,84200   |           |        |       |                          |
|      |               | HLAVNÍ PARTER : (4,1+0,03+0,15)*(2,3+60,8+2,3)                                                                                    |    | 279,91200 |           |        |       |                          |
|      |               | - otvory : -2,98*2,7*2                                                                                                            |    | -16,09200 |           |        |       |                          |
|      |               | -2,98*2,78*7                                                                                                                      |    | -57,99080 |           |        |       |                          |
|      |               | -2,98*3,2*2                                                                                                                       |    | -19,07200 |           |        |       |                          |
|      |               | + ostění : 0,15*(2,98+3,4+3,4)*10                                                                                                 |    | 14,67000  |           |        |       |                          |
|      |               | 0,97*(3,5+3,2+3,2)*6                                                                                                              |    | 57,61800  |           |        |       |                          |
|      |               | 0,15*(3,5+3,2+3,2)*1                                                                                                              |    | 1,48500   |           |        |       |                          |
|      |               | 0,3*2,98*2*6                                                                                                                      |    | 10,72800  |           |        |       |                          |
|      |               | horní a spodní plocha podokenní římsy : 0,03*2,98*10*2                                                                            |    | 1,78800   |           |        |       |                          |
|      |               | PEKÁRNA :                                                                                                                         |    |           |           |        |       |                          |
|      |               | SZ - area : 19,0                                                                                                                  |    | 19,00000  |           |        |       |                          |
|      |               | + boční plochy ( profilace ) : 0,1*(0,11+2,5)*2                                                                                   |    | 0,52200   |           |        |       |                          |
|      |               | + spodní a horní plocha římsy : (0,05+0,05)*14,06                                                                                 |    | 1,40600   |           |        |       |                          |
|      |               | - otvory : -2,98*2,67                                                                                                             |    | -7,95660  |           |        |       |                          |
|      |               | + ostění okna : 0,13*(2,98+3,39+3,39)                                                                                             |    | 1,26880   |           |        |       |                          |
|      |               | + "parapet" před oknem : 0,05*2,98                                                                                                |    | 0,14900   |           |        |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                           | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Gen. soustava / platnost |
|------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
|      |               | SV - area : 61,0                                                                                                        |    | 61,00000  |           |           |       |                          |
|      |               | + boční plochy ( profilace ) : 0,1*(0,11+2,5)*8                                                                         |    | 2,08800   |           |           |       |                          |
|      |               | - otvory : -1,03*3,34                                                                                                   |    | -3,44020  |           |           |       |                          |
|      |               | -2,9*2,67                                                                                                               |    | -7,74300  |           |           |       |                          |
|      |               | -3,4*2,67                                                                                                               |    | -9,07800  |           |           |       |                          |
|      |               | + ostění oken : 0,35*(3,93+3,34+3,34)                                                                                   |    | 3,71350   |           |           |       |                          |
|      |               | 0,35*(3,4+2,67+2,67)                                                                                                    |    | 3,05900   |           |           |       |                          |
|      |               | + ostění bez okna : 0,35*(3,93+3,34+3,34)                                                                               |    | 3,71350   |           |           |       |                          |
|      |               | + "parapety" před oknem : 0,05*(2,9+3,4)                                                                                |    | 0,31500   |           |           |       |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... : (3,45+0,05+0,98+0,025+0,2)*(0,6+10,9+0,6)                                                          |    | 56,93050  |           |           |       |                          |
|      |               | - otvory : -2,98*2,65*2                                                                                                 |    | -15,79400 |           |           |       |                          |
|      |               | -2,98*3,4                                                                                                               |    | -10,13200 |           |           |       |                          |
|      |               | + ostění : 0,15*(2,98+2,65+2,65)*2                                                                                      |    | 2,48400   |           |           |       |                          |
|      |               | 0,85*(2,98+3,4+3,4)                                                                                                     |    | 8,31300   |           |           |       |                          |
|      |               | 0,3*2,98*2                                                                                                              |    | 1,78800   |           |           |       |                          |
| 14   | 622481211RT6  | Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s vyztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu | m2 | 488,84820 | 138,00    | 67 461,05 | 801-1 | RTS 23/ I                |
|      |               | Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 488,84820                                                                              |    | 488,84820 |           |           |       |                          |
| 15   | 622481291R00  | Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn montáž vyztužné lišty rohové a dilatační- bez dodávky materiálu               | m  | 399,15000 | 45,00     | 17 961,75 | 801-1 | RTS 23/ I                |
|      |               | rohová lišta :                                                                                                          |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | Drogerie tota - fasáda :                                                                                                |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | rohy parteru : (3,28+1,15+0,2)*2                                                                                        |    | 9,26000   |           |           |       |                          |
|      |               | kolem oken na dveři : 3,28*6+2,98*2                                                                                     |    | 25,64000  |           |           |       |                          |
|      |               | nad vstupem zevnitř : 2,98                                                                                              |    | 2,98000   |           |           |       |                          |
|      |               | Zelená kočka - JV :                                                                                                     |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | rohy parteru : 5,05+4,5                                                                                                 |    | 9,55000   |           |           |       |                          |
|      |               | kolem oken na dveři : 1,6*2                                                                                             |    | 3,20000   |           |           |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                   | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|      |               | + boční plochy ( profilace ) :<br>(0,11+3,22+3,22+0,11+0,85+3,93+0,84+0,11+2,29+2,29+0,11+0,84+3,4+0,85+0,11+2,29+2,29+0,11+0,84+3,93+0,84+0,11+2,29+2,59+0,11) |    | 37,68000 |           |        |       |                          |
|      |               | SZ - area ( část vlevo u schodů ) :                                                                                                                             |    |          |           |        |       |                          |
|      |               | + boční plochy ( profilace ) : (0,11+2,77+2,63+0,11)                                                                                                            |    | 5,62000  |           |        |       |                          |
|      |               | + ostění okna : 2,72*2                                                                                                                                          |    | 5,44000  |           |        |       |                          |
|      |               | HLAVNÍ PARTER :                                                                                                                                                 |    |          |           |        |       |                          |
|      |               | rohy parteru : 4,4+4,2                                                                                                                                          |    | 8,60000  |           |        |       |                          |
|      |               | kolem otvorů : 3,2*7*2                                                                                                                                          |    | 44,80000 |           |        |       |                          |
|      |               | 3,4*10*2                                                                                                                                                        |    | 68,00000 |           |        |       |                          |
|      |               | podokenní římsa vodorovně : 2,98*10                                                                                                                             |    | 29,80000 |           |        |       |                          |
|      |               | nad vstupem uvnitř : 2,98*4                                                                                                                                     |    | 11,92000 |           |        |       |                          |
|      |               | PEKÁRNA :                                                                                                                                                       |    |          |           |        |       |                          |
|      |               | SZ - roh budovy : 4,3                                                                                                                                           |    | 4,30000  |           |        |       |                          |
|      |               | + boční plochy ( profilace ) : (0,11+2,5)*2                                                                                                                     |    | 5,22000  |           |        |       |                          |
|      |               | + horní plocha římsy : 14,06                                                                                                                                    |    | 14,06000 |           |        |       |                          |
|      |               | + ostění okna : (2,98+3,39+3,39)                                                                                                                                |    | 9,76000  |           |        |       |                          |
|      |               | + "parapet" před oknem : 2,98                                                                                                                                   |    | 2,98000  |           |        |       |                          |
|      |               | SV - roh budovy : 4,3                                                                                                                                           |    | 4,30000  |           |        |       |                          |
|      |               | + boční plochy ( profilace ) : (0,11+2,5)*8                                                                                                                     |    | 20,88000 |           |        |       |                          |
|      |               | + ostění oken : (3,93+3,34+3,34)                                                                                                                                |    | 10,61000 |           |        |       |                          |
|      |               | (3,4+2,67+2,67)                                                                                                                                                 |    | 8,74000  |           |        |       |                          |
|      |               | + ostění bez okna : (3,93+3,34+3,34)                                                                                                                            |    | 10,61000 |           |        |       |                          |
|      |               | + "parapety" před oknem : (2,9+3,4)                                                                                                                             |    | 6,30000  |           |        |       |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... - fasáda :                                                                                                                                   |    |          |           |        |       |                          |
|      |               | rohy parteru : (3,45+0,98+0,2)*2                                                                                                                                |    | 9,26000  |           |        |       |                          |
|      |               | kolem oken na dveřích : 3,45*6+2,98*2                                                                                                                           |    | 26,66000 |           |        |       |                          |
|      |               | nad vstupem zevnitř : 2,98                                                                                                                                      |    | 2,98000  |           |        |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník  | Gen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------------|--------|--------------------------|
| 16              | 622904112R00  | Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2                                        | m2 | 488,84820 | 35,00     | 17 109,69        | 801-1  | RTS 23/ I                |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 488,84820                                                   |    | 488,84820 |           |                  |        |                          |
| 17              | 622904121R00  | Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem,                                              | m2 | 488,84820 | 95,00     | 46 440,58        | 801-1  | RTS 23/ I                |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 488,84820                                                   |    | 488,84820 |           |                  |        |                          |
| 18              | 55392551.AR   | lišta rohová, omítková; s tkaninou; materiál Al; 100x100 mm                                  | m  | 439,06500 | 20,00     | 8 781,30         | SPCM   | RTS 23/ I                |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 399,15000                                                   |    | 399,15000 |           |                  |        |                          |
|                 |               | Koeficient prořez: 0,1                                                                       |    | 39,91500  |           |                  |        |                          |
| <b>Díl: 63</b>  |               | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                                        |    |           |           | <b>18 689,83</b> |        |                          |
| 19              | 632415104RT2  | Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační vyrovnávací, tloušťky 4 mm, včetně penetrace  | m2 | 51,20500  | 365,00    | 18 689,83        | 801-1  | RTS 23/ I                |
|                 |               | s rozprostřením a uhlazením                                                                  |    |           |           |                  |        |                          |
|                 |               | vyrovnání podkladu před položením dlažby :                                                   |    |           |           |                  |        |                          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 44,05300                                                    |    | 44,05300  |           |                  |        |                          |
|                 |               | vyrovnání podkladu před položením PVC :                                                      |    |           |           |                  |        |                          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 7,15200                                                     |    | 7,15200   |           |                  |        |                          |
| <b>Díl: 900</b> |               | <b>HZS</b>                                                                                   |    |           |           | <b>1 750,00</b>  |        |                          |
| 20              | 900 RT2       | HZS, Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)                                                   | h  | 5,00000   | 350,00    | 1 750,00         | Prav.M | RTS 23/ I                |
|                 |               | demontáž a zpětná montáž drobných předmětů na fasádě :                                       |    |           |           |                  |        |                          |
|                 |               | čísla popisná apod., infotabulky : 5,0                                                       |    | 5,00000   |           |                  |        |                          |
| <b>Díl: 94</b>  |               | <b>Lešení a stavební výtahy</b>                                                              |    |           |           | <b>83 200,00</b> |        |                          |
| 21              | 941941031R00  | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m | m2 | 520,00000 | 75,00     | 39 000,00        | 800-3  | RTS 23/ I                |
|                 |               | včetně kotvení                                                                               |    |           |           |                  |        |                          |
|                 |               | Včetně kotvení lešení.                                                                       |    |           |           |                  |        |                          |
|                 |               | Dogerie teta : 4,0*(1,0+12,0+1,0)                                                            |    | 56,00000  |           |                  |        |                          |
|                 |               | Zelená kočka : 4,0*(14,0+4,0)                                                                |    | 72,00000  |           |                  |        |                          |
|                 |               | Hlavní parter : 4,0*(2,0+62,0+2,0)                                                           |    | 264,00000 |           |                  |        |                          |
|                 |               | Pekárna : 4,0*(4,0+14,0)                                                                     |    | 72,00000  |           |                  |        |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | MJ | Množství  | Cena / MJ        | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|------------------|-----------|-------|--------------------------|
|                |               | Látky, prádlo, ... : 4,0*(1,0+12,0+1,0)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    | 56,00000  |                  |           |       |                          |
| 22             | 941941191R00  | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m<br>včetně kotvení<br>1 měsíc :<br>Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 520,00000                                                                                                              | m2 | 520,00000 | 35,00            | 18 200,00 | 800-3 | RTS 23/ I                |
| 23             | 941941831R00  | Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m<br>Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 520,00000                                                                                                                                                                                                                          | m2 | 520,00000 | 50,00            | 26 000,00 | 800-3 | RTS 23/ I                |
| <b>Díl: 95</b> |               | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |           | <b>16 631,52</b> |           |       |                          |
| 24             | 952901111R00  | Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m | m2 | 166,31520 | 100,00           | 16 631,52 | 801-1 | RTS 23/ I                |

předpoklad - pouze kolem měněných výplní :

Drogerie teta :

prodejna : 2,0\*9,92

0,57\*2,98

1,27\*2,98\*2

Výběrová káva : 2,0\*3,07

0,42\*2,98

Dorty a candy : 2,0\*3,03

0,42\*2,98

Řezník : 2,0\*10,53

1,24\*2,98\*2

0,42\*2,98

Vláčky : 2,0\*2,98

1,12\*2,98

19,84000

1,69860

7,56920

6,14000

1,25160

6,06000

1,25160

21,06000

7,39040

1,25160

5,96000

3,33760

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                             | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
|                |               | Kdo si hraje nezlobí + modely : 2,0*6,45                                  |    | 12,90000 |           |                  |       |                          |
|                |               | 1,24*2,98                                                                 |    | 3,69520  |           |                  |       |                          |
|                |               | 0,42*2,98                                                                 |    | 1,25160  |           |                  |       |                          |
|                |               | Pekárna : 2,5*(2,98+9,0)                                                  |    | 29,95000 |           |                  |       |                          |
|                |               | Látky, prádlo, ... :                                                      |    |          |           |                  |       |                          |
|                |               | prodejna : 2,0*13,22                                                      |    | 26,44000 |           |                  |       |                          |
|                |               | 0,57*2,98                                                                 |    | 1,69860  |           |                  |       |                          |
|                |               | 1,27*2,98*2                                                               |    | 7,56920  |           |                  |       |                          |
| <b>Díl: 96</b> |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                 |    |          |           | <b>91 073,09</b> |       |                          |
| 25             | 965048150R00  | Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%             | m2 | 30,15300 | 50,00     | 1 507,65         | 801-3 | RTS 23/ I                |
|                |               | Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 30,15300                                 |    | 30,15300 |           |                  |       |                          |
| 26             | 965081713RT1  | Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 | m2 | 30,15300 | 100,00    | 3 015,30         | 801-3 | RTS 23/ I                |
|                |               | bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár                            |    |          |           |                  |       |                          |
|                |               | B13 - bourání dlažby :                                                    |    |          |           |                  |       |                          |
|                |               | Drogerie teta : 2,98*1,5                                                  |    | 4,47000  |           |                  |       |                          |
|                |               | HLAVNÍ PARTER :                                                           |    |          |           |                  |       |                          |
|                |               | Výběrová káva : 2,98*1,5                                                  |    | 4,47000  |           |                  |       |                          |
|                |               | + čelo z ulice : 0,2*2,98                                                 |    | 0,59600  |           |                  |       |                          |
|                |               | Dorty a candy : 2,98*1,5                                                  |    | 4,47000  |           |                  |       |                          |
|                |               | + čelo z ulice : 0,2*2,98                                                 |    | 0,59600  |           |                  |       |                          |
|                |               | Řezník : 2,98*1,5                                                         |    | 4,47000  |           |                  |       |                          |
|                |               | + čelo z ulice : 0,2*2,98                                                 |    | 0,59600  |           |                  |       |                          |
|                |               | Vláčky : 0,0                                                              |    |          |           |                  |       |                          |
|                |               | Kdo si hraje nezlobí : 0,0                                                |    |          |           |                  |       |                          |
|                |               | Modely : 2,98*1,5                                                         |    | 4,47000  |           |                  |       |                          |
|                |               | + čelo z ulice : 0,2*2,98                                                 |    | 0,59600  |           |                  |       |                          |
|                |               | PEKÁRNA : 0,8                                                             |    | 0,80000  |           |                  |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                      | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|      |               | Látky, prádlo, ... : 2,98*1,5                                                      |     | 4,47000  |           |        |       |                          |
|      |               | + čelo z ulice : 0,05*2,98                                                         |     | 0,14900  |           |        |       |                          |
| 27   | 965081702R00  | Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm                    | m   | 6,88000  | 25,00     | 172,00 | 801-3 | RTS 23/ I                |
|      |               | B13 - bourání dlažby :                                                             |     |          |           |        |       |                          |
|      |               | Drogerie teta ( jen uvnitř ) : 0,57*2                                              |     | 1,14000  |           |        |       |                          |
|      |               | Výběrová káva ( jen uvnitř ) : 0,5*2                                               |     | 1,00000  |           |        |       |                          |
|      |               | Dorty a candy ( jen uvnitř ) : 0,5*2                                               |     | 1,00000  |           |        |       |                          |
|      |               | Řezník ( jen uvnitř ) : 0,5*2                                                      |     | 1,00000  |           |        |       |                          |
|      |               | Modely ( jen uvnitř ) : 0,5*2                                                      |     | 1,00000  |           |        |       |                          |
|      |               | PEKÁRNA ( jen uvnitř ) : 0,3*2                                                     |     | 0,60000  |           |        |       |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... ( jen uvnitř ) : 0,57*2                                         |     | 1,14000  |           |        |       |                          |
| 28   | 968061113R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy přes 1,5 m2                   | kus | 26,00000 | 8,00      | 208,00 | 801-3 | RTS 23/ I                |
|      |               | oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, |     |          |           |        |       |                          |
|      |               | B01 - dmtž dřevěné výlohy :                                                        |     |          |           |        |       |                          |
|      |               | Drogerie teta :                                                                    |     |          |           |        |       |                          |
|      |               | výlohy z venku : 2                                                                 |     | 2,00000  |           |        |       |                          |
|      |               | výlohy zevnitř : 3*2                                                               |     | 6,00000  |           |        |       |                          |
|      |               | Hlavní parter :                                                                    |     |          |           |        |       |                          |
|      |               | řezník : 2                                                                         |     | 2,00000  |           |        |       |                          |
|      |               | vláčky :                                                                           |     |          |           |        |       |                          |
|      |               | výlohy z venku : 1                                                                 |     | 1,00000  |           |        |       |                          |
|      |               | výlohy zevnitř : 2                                                                 |     | 2,00000  |           |        |       |                          |
|      |               | kdo si hraje nezlobí :                                                             |     |          |           |        |       |                          |
|      |               | výlohy z venku : 1                                                                 |     | 1,00000  |           |        |       |                          |
|      |               | výlohy zevnitř : 3                                                                 |     | 3,00000  |           |        |       |                          |
|      |               | Pekárna : 1                                                                        |     | 1,00000  |           |        |       |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... :                                                               |     |          |           |        |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
|      |               | výlohy z venku : 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     | 2,00000  |           |           |       |                          |
|      |               | výlohy zevnitř : 3*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     | 6,00000  |           |           |       |                          |
| 29   | 968062247R00  | Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy přes 4 m2<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. (150 kg/m2).<br>B01 - dmtž dřevěné výlohy :<br>Drogerie teta :<br>výlohy z venku : 2,98*2,0*2<br>Hlavní parter :<br>řezník :<br>výlohy z venku : 2,98*2,04*2<br>vláčky :<br>výlohy z venku : 1,98*2,04*1<br>výlohy zevnitř : 1,88*2,04*1<br>kdo si hraje nezlobí :<br>výlohy z venku : 2,98*2,04*1<br>výlohy zevnitř : 2,98*2,04*1<br>Pekárna : 2,98*1,98*1<br>Látky, prádlo, ... :<br>výlohy z venku : 2,98*1,87*1<br>výlohy zevnitř : 2,98*1,87*1 | m2  | 61,15680 | 250,00    | 15 289,20 | 801-3 | RTS 23/ I                |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 11,92000 |           |           |       |                          |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 12,15840 |           |           |       |                          |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 4,03920  |           |           |       |                          |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 3,83520  |           |           |       |                          |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 6,07920  |           |           |       |                          |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 6,07920  |           |           |       |                          |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 5,90040  |           |           |       |                          |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 5,57260  |           |           |       |                          |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 5,57260  |           |           |       |                          |
| 30   | 968071126R00  | Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří, plochy přes 2 m2<br>s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,<br>dveře u vstupních portálů :<br>drogerie teta : 1<br>HLAVNÍ PARTER :<br>Výběrová káva : 1<br>Dorty a candy : 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | kus | 10,00000 | 50,00     | 500,00    | 801-3 | RTS 23/ I                |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 1,00000  |           |           |       |                          |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 1,00000  |           |           |       |                          |
|      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 1,00000  |           |           |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                      | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
|      |               | Rezník : 2                                                                                                                                                                                         |    | 2,00000  |           |           |       |                          |
|      |               | vláčky : 1                                                                                                                                                                                         |    | 1,00000  |           |           |       |                          |
|      |               | modely : 2                                                                                                                                                                                         |    | 2,00000  |           |           |       |                          |
|      |               | Pekárna : 1                                                                                                                                                                                        |    | 1,00000  |           |           |       |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... : 1                                                                                                                                                                             |    | 1,00000  |           |           |       |                          |
| 31   | 968072747R00  | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) stěn výkladních pevných nebo otvíracích, plochy přes 4 m2 | m2 | 67,28080 | 350,00    | 23 548,28 | 801-3 | RTS 23/ I                |
|      |               | B02 - dmtž vstupního portálu :                                                                                                                                                                     |    |          |           |           |       |                          |
|      |               | Drogerie teta : 2,98*2,5                                                                                                                                                                           |    | 7,45000  |           |           |       |                          |
|      |               | HLAVNÍ PORTÁL :                                                                                                                                                                                    |    |          |           |           |       |                          |
|      |               | Výběrová káva : 2,98*2,46                                                                                                                                                                          |    | 7,33080  |           |           |       |                          |
|      |               | Dorty a candy : 2,98*2,46                                                                                                                                                                          |    | 7,33080  |           |           |       |                          |
|      |               | Rezník : 2,98*2,46                                                                                                                                                                                 |    | 7,33080  |           |           |       |                          |
|      |               | vláčky : 1,0*2,4                                                                                                                                                                                   |    | 2,40000  |           |           |       |                          |
|      |               | modely : 2,98*2,46                                                                                                                                                                                 |    | 7,33080  |           |           |       |                          |
|      |               | Pekárna - area : 11,2+9,1                                                                                                                                                                          |    | 20,30000 |           |           |       |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... : 2,98*2,62                                                                                                                                                                     |    | 7,80760  |           |           |       |                          |
| 32   | 968095002R00  | Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 50 cm,                                                                                                                                            | m  | 6,40000  | 45,00     | 288,00    | 801-3 | RTS 23/ I                |
|      |               | B12 - pekárna : 2,95+3,45                                                                                                                                                                          |    | 6,40000  |           |           |       |                          |
| 33   | 978011191R00  | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 100 %                                                                        | m2 | 65,29180 | 90,00     | 5 876,26  | 801-3 | RTS 23/ I                |
|      |               | otlučení nadpraží / podhledu ( řez A-A ) - u výkladů a vstupního portálu - po dmtž kastlů rolet :                                                                                                  |    |          |           |           |       |                          |
|      |               | Drogerie teta : 1,5*2,98*3                                                                                                                                                                         |    | 13,41000 |           |           |       |                          |
|      |               | Hlavní parter : 1,5*2,98*8                                                                                                                                                                         |    | 35,76000 |           |           |       |                          |
|      |               | Pekárna : 0,26*(2,98+4,0+3,45)                                                                                                                                                                     |    | 2,71180  |           |           |       |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... : 1,5*2,98*3                                                                                                                                                                    |    | 13,41000 |           |           |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                 | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    | Geník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
| 34   | 978013191R00  | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %                     | m2 | 106,58940 | 60,00     | 6 395,36  | 801-3 | RTS 23/ I                |
|      |               | Drogerie teta :                                                                                                                               |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | otlučení ostění ( řez A-A ) - u výkladů : 1,38*3,53*4                                                                                         |    | 19,48560  |           |           |       |                          |
|      |               | 0,3*2,98*4                                                                                                                                    |    | 3,57600   |           |           |       |                          |
|      |               | u vstupního portálu : 0,57*3,53*2                                                                                                             |    | 4,02420   |           |           |       |                          |
|      |               | HLAVNÍ PARTER :                                                                                                                               |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | Výběrová káva : 0,52*3,2*2                                                                                                                    |    | 3,32800   |           |           |       |                          |
|      |               | Dorty a candy : 0,52*3,2*2                                                                                                                    |    | 3,32800   |           |           |       |                          |
|      |               | Řezník - v místech nad obkladem / za kastlem - výlohy : 10,0                                                                                  |    | 10,00000  |           |           |       |                          |
|      |               | 0,3*2,98*4                                                                                                                                    |    | 3,57600   |           |           |       |                          |
|      |               | Vláčky : 1,38*3,52*2                                                                                                                          |    | 9,71520   |           |           |       |                          |
|      |               | 0,3*2,98*2                                                                                                                                    |    | 1,78800   |           |           |       |                          |
|      |               | Kdo si hraje nezlobí : 1,38*3,5*2                                                                                                             |    | 9,66000   |           |           |       |                          |
|      |               | 0,3*2,98*2                                                                                                                                    |    | 1,78800   |           |           |       |                          |
|      |               | Modely : 0,57*3,53*2                                                                                                                          |    | 4,02420   |           |           |       |                          |
|      |               | PEKÁRNA : 0,26*3,34*6                                                                                                                         |    | 5,21040   |           |           |       |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... :                                                                                                                          |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | otlučení ostění ( řez A-A ) - u výkladů : 1,38*3,53*4                                                                                         |    | 19,48560  |           |           |       |                          |
|      |               | 0,3*2,98*4                                                                                                                                    |    | 3,57600   |           |           |       |                          |
|      |               | u vstupního portálu : 0,57*3,53*2                                                                                                             |    | 4,02420   |           |           |       |                          |
| 35   | 978015241R00  | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 30 % | m2 | 488,84820 | 53,00     | 25 908,95 | 801-3 | RTS 23/ I                |
|      |               | Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 488,84820                                                                                                    |    | 488,84820 |           |           |       |                          |
| 36   | 978059531R00  | Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2                                             | m2 | 24,35400  | 100,00    | 2 435,40  | 801-3 | RTS 23/ I                |
|      |               | včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,                                                                                                 |    |           |           |           |       |                          |
|      |               | B11 :                                                                                                                                         |    |           |           |           |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                  | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem            | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
|                 |               | Řezník ( 2 výlohy ) - "schody" ve výloze vč. vodorovných ploch : (0,29+0,21+0,4+0,5+0,5)*2,98*2                                                |     | 11,32400 |           |                   |         |                          |
|                 |               | + ostění u výloh ( area ) - řez B-B : 2,4*4                                                                                                    |     | 9,60000  |           |                   |         |                          |
|                 |               | + ostění u vstup. dveří : 0,49*3,5*2                                                                                                           |     | 3,43000  |           |                   |         |                          |
| 37              | 978059621R00  | Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2                                                 | m2  | 2,65340  | 350,00    | 928,69            | 801-3   | RTS 23/ I                |
|                 |               | včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo.                                                                                                  |     |          |           |                   |         |                          |
|                 |               | B11 - pekárna : 0,33*2,98                                                                                                                      |     | 0,98340  |           |                   |         |                          |
|                 |               | 0,25*(2,9+3,4)                                                                                                                                 |     | 1,57500  |           |                   |         |                          |
|                 |               | + ostění u dveří : 0,25*(0,29+0,09)                                                                                                            |     | 0,09500  |           |                   |         |                          |
| 38              | 960001        | Prostup stropem a střechou pro CU potrubí - přemístění venkovní KLM jednotky na střechu, D+M                                                   | ks  | 2,00000  | 2 500,00  | 5 000,00          |         | Vlastní                  |
|                 |               | B04 / N11 :                                                                                                                                    |     |          |           |                   |         |                          |
|                 |               | Kavárna : 1                                                                                                                                    |     | 1,00000  |           |                   |         |                          |
|                 |               | Řezník : 1                                                                                                                                     |     | 1,00000  |           |                   |         |                          |
| <b>Díl: 99</b>  |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                                                                                 |     |          |           | <b>25 396,15</b>  |         |                          |
| 39              | 999281105R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812 | t   | 41,16069 | 617,00    | 25 396,15         | 801-4   | RTS 23/ I                |
|                 |               | Hmotností z položek s pořadovými čísly: :<br>1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,18,19,21,22,24,29,31, :<br>Součet: : 41,16069                 |     | 41,16069 |           |                   |         |                          |
| <b>Díl: 728</b> |               | <b>Vzduchotechnika</b>                                                                                                                         |     |          |           | <b>102 496,80</b> |         |                          |
| 40              | 728415812R00  | Demontáž větrací nebo ventilační mřížky do průřezu 0,1 m2                                                                                      | kus | 3,00000  | 151,00    | 453,00            | 800-728 | RTS 23/ I                |
|                 |               | B07 - dmtž větr. mřížek :<br>mřížka 300 x 300 mm : 3                                                                                           |     | 3,00000  |           |                   |         |                          |
| 41              | 728415813R00  | Demontáž větrací nebo ventilační mřížky do průřezu 0,15 m2                                                                                     | kus | 3,00000  | 200,00    | 600,00            | 800-728 | RTS 23/ I                |
|                 |               | B07 - dmtž větr. mřížek :                                                                                                                      |     |          |           |                   |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                  | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník   | Gen. soustava / platnost |
|------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------|---------|--------------------------|
|      |               | Drogerie teta :                                                                                                |     |          |           |           |         |                          |
|      |               | mřížka 550 x 200 mm : 2                                                                                        |     | 2,00000  |           |           |         |                          |
|      |               | Pekárna :                                                                                                      |     |          |           |           |         |                          |
|      |               | mřížka 600 x 250 mm : 1                                                                                        |     | 1,00000  |           |           |         |                          |
| 42   | 728415814R00  | Demontáž větrací nebo ventilační mřížky do průřezu 0,2 m2                                                      | kus | 31,00000 | 250,00    | 7 750,00  | 800-728 | RTS 23/ I                |
|      |               | B07 - dmtž větr. mřížek :                                                                                      |     |          |           |           |         |                          |
|      |               | Drogerie teta :                                                                                                |     |          |           |           |         |                          |
|      |               | mřížka 700 x 250 mm : 4                                                                                        |     | 4,00000  |           |           |         |                          |
|      |               | Hlavní parter :                                                                                                |     |          |           |           |         |                          |
|      |               | mřížka 700 x 250 mm : 21                                                                                       |     | 21,00000 |           |           |         |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... :                                                                                           |     |          |           |           |         |                          |
|      |               | mřížka 700 x 250 mm : 6                                                                                        |     | 6,00000  |           |           |         |                          |
| 43   | KLM_01        | Demontáž, uskladnění KLM jednotky, odsáti chladiva, zpětná montáž, doplnění chladiva, zprovoznění, vč. přesunů | ks  | 3,00000  | 5 000,00  | 15 000,00 |         | Vlastní                  |
|      |               | B04 / N16 :                                                                                                    |     |          |           |           |         |                          |
|      |               | Zelená kočka : 1                                                                                               |     | 1,00000  |           |           |         |                          |
|      |               | B04 / N11 :                                                                                                    |     |          |           |           |         |                          |
|      |               | Kavárna : 1                                                                                                    |     | 1,00000  |           |           |         |                          |
|      |               | Řezník : 1                                                                                                     |     | 1,00000  |           |           |         |                          |
| 44   | KLM_02        | Cu potrubí, vč. elektrické kabeláže, spojovacího materiálu, vč. přesunů                                        | bm  | 3,00000  | 975,00    | 2 925,00  |         | Vlastní                  |
|      |               | včetně prostupu stropem / střechem a oplechování prostupu střechem                                             |     |          |           |           |         |                          |
|      |               | B04 / N11 :                                                                                                    |     |          |           |           |         |                          |
|      |               | Kavárna : 1,5                                                                                                  |     | 1,50000  |           |           |         |                          |
|      |               | Řezník : 1,5                                                                                                   |     | 1,50000  |           |           |         |                          |
| 45   | OV01          | Větrací mřížka na fasádu 700 / 250 mm vč. kotvení do stěny, D+M, dle výpisu ostatních výrobků a doplňků        | kus | 34,00000 | 1 898,00  | 64 532,00 |         | Vlastní                  |
|      |               | OV01 : 28                                                                                                      |     | 28,00000 |           |           |         |                          |
|      |               | + Látky, prádlo, ... : 6                                                                                       |     | 6,00000  |           |           |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                           | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Gen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| 46              | OV02          | Kryt klimatizace "krabice" - rám s výplní z tahokovu, D+M, dle výpisu ostatních výrobků a doplňků       | kus | 2,00000  | 3 000,00  | 6 000,00         |         | Vlastní                  |
|                 |               | OV02 : 2                                                                                                |     | 2,00000  |           |                  |         |                          |
| 47              | OV03          | Větrací mřížka na fasádu 300 x 300 mm vč. kotvení do stěny, D+M, dle výpisu ostatních výrobků a doplňků | kus | 3,00000  | 1 565,00  | 4 695,00         |         | Vlastní                  |
|                 |               | OV03 : 3                                                                                                |     | 3,00000  |           |                  |         |                          |
| 48              | 998728101R00  | Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 6 m                                                | t   | 0,06020  | 9 000,00  | 541,80           | 800-728 | RTS 23/ I                |
|                 |               | vodorovně do 50 m                                                                                       |     |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: ;                                                               |     |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | 45,46, ;                                                                                                |     |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Součet: : 0,06020                                                                                       |     | 0,06020  |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 764</b> |               | <b>Konstrukce klempířské</b>                                                                            |     |          |           | <b>58 984,24</b> |         |                          |
| 49              | 764816420Rxx  | Oplechování okapnice, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, dodávka a montáž                    | m   | 66,80000 | 610,00    | 40 748,00        | 800-764 | Vlastní                  |
|                 |               | včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací                                                                 |     |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | K02 : 66,8                                                                                              |     | 66,80000 |           |                  |         |                          |
| 50              | 764819213R00  | Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž            | m   | 11,00000 | 690,00    | 7 590,00         | 800-764 | RTS 23/ I                |
|                 |               | včetně kolena, objímky, spojovacího materiálu a zednické výpomoci.                                      |     |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | K01 : 11,0                                                                                              |     | 11,00000 |           |                  |         |                          |
| 51              | 764454802R00  | Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm                                 | m   | 10,00000 | 110,00    | 1 100,00         | 800-764 | RTS 23/ I                |
|                 |               | B10 :                                                                                                   |     |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | hl. parter : 2*5,0                                                                                      |     | 10,00000 |           |                  |         |                          |
| 52              | 7640001       | Tvarovka - oplechování / prostup plechovou krytinou pro průchod Cu potrubí klimatizace, D+M             | ks  | 2,00000  | 3 500,00  | 7 000,00         |         | Vlastní                  |
|                 |               | B04 / N11 :                                                                                             |     |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Kavárna : 1                                                                                             |     | 1,00000  |           |                  |         |                          |
|                 |               | Řezník : 1                                                                                              |     | 1,00000  |           |                  |         |                          |
| 53              | 998764101R00  | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m                                          | t   | 0,15914  | 16 000,00 | 2 546,24         | 800-764 | RTS 23/ I                |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                 | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Gen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
|                 |               | 50 m vodorovně                                                                                |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :                                                     |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | 49,50,52, :                                                                                   |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Součet: : 0,15914                                                                             |    | 0,15914  |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 766</b> |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                  |    |          |           | <b>25 468,00</b> |         |                          |
| 54              | 766111820R00  | Demontáž dřevěných stěn plných                                                                | m2 | 4,20000  | 150,00    | 630,00           | 800-766 | RTS 23/ I                |
|                 |               | včetně demontáže lišt a vysklení,                                                             |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Vlázky - výloha/vstup : 1,2*3,5                                                               |    | 4,20000  |           |                  |         |                          |
| 55              | OV04          | Vnitřní parapet 2980 x 420 mm vč. 3 ks větracích mřížek 400 x 100 mm, D+M, dle výpisu         | ks | 1,00000  | 8 470,00  | 8 470,00         |         | Vlastní                  |
|                 |               | ostatních výrobků a doplňků                                                                   |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | OV04 : 1                                                                                      |    | 1,00000  |           |                  |         |                          |
| 56              | OV05          | Vnitřní parapet 2900 x 315 mm vč. 3 ks větracích mřížek 400 x 100 mm, D+M, dle výpisu         | ks | 1,00000  | 7 368,00  | 7 368,00         |         | Vlastní                  |
|                 |               | ostatních výrobků a doplňků                                                                   |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | OV05 : 1                                                                                      |    | 1,00000  |           |                  |         |                          |
| 57              | OV06          | Vnitřní parapet 3400 x 315 mm vč. 3 ks větracích mřížek 400 x 100 mm, D+M, dle výpisu         | ks | 1,00000  | 8 640,00  | 8 640,00         |         | Vlastní                  |
|                 |               | ostatních výrobků a doplňků                                                                   |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | OV06 : 1                                                                                      |    | 1,00000  |           |                  |         |                          |
| 58              | 998766101R00  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m                                | t  | 0,04500  | 8 000,00  | 360,00           | 800-766 | RTS 23/ I                |
|                 |               | 50 m vodorovně                                                                                |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :                                                     |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | 55,56,57, :                                                                                   |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Součet: : 0,04500                                                                             |    | 0,04500  |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 767</b> |               | <b>Konstrukce zámečnické</b>                                                                  |    |          |           | <b>80 341,46</b> |         |                          |
| 59              | 767586101RT1  | Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy nosný rošt pro podhledy rošt pro rovnou,     | m2 | 17,00820 | 582,00    | 9 898,77         | 800-767 | RTS 23/ I                |
|                 |               | částečně zapuštěnou a poloskrytou hranu desek, v modulu 600 x 600 mm,                         |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Dodávka a montáž hlavního profilu, příčných profilů, obvodového profilu a závěšovacího prvku. |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 17,00820                                                     |    | 17,00820 |           |                  |         |                          |
| 60              | 767586201RT3  | Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy podhled minerální, s rovnou hranou           | m2 | 17,00820 | 770,00    | 13 096,31        | 800-767 | RTS 23/ I                |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                            | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|----------|---------|--------------------------|
|      |               | N02 - doplnění sdk kazetového podhledu :                                                                                                 |    |          |           |          |         |                          |
|      |               | Drogerie teta : 0,6*9,92                                                                                                                 |    | 5,95200  |           |          |         |                          |
|      |               | + čelo : 0,23*2,98*3                                                                                                                     |    | 2,05620  |           |          |         |                          |
|      |               | Řezník : 0,6*10,53                                                                                                                       |    | 6,31800  |           |          |         |                          |
|      |               | + čelo : 0,3*2,98*3                                                                                                                      |    | 2,68200  |           |          |         |                          |
| 61   | 767581801R00  | Demontáž podhledů kazet                                                                                                                  | m2 | 12,27000 | 243,00    | 2 981,61 | 800-767 | RTS 23/ I                |
|      |               | B14 - dmtž sdk kazetového podhledu :                                                                                                     |    |          |           |          |         |                          |
|      |               | Drogerie teta : 0,6*9,92                                                                                                                 |    | 5,95200  |           |          |         |                          |
|      |               | Řezník : 0,6*10,53                                                                                                                       |    | 6,31800  |           |          |         |                          |
| 62   | 767582800R00  | Demontáž podhledů roštů                                                                                                                  | m2 | 12,27000 | 53,00     | 650,31   | 800-767 | RTS 23/ I                |
|      |               | Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 12,27000                                                                                                |    | 12,27000 |           |          |         |                          |
| 63   | 767999801R00  | Demontáž ostatních doplňků staveb doplňků staveb o hmotnosti přes 20 do 50 kg                                                            | kg | 5,00000  | 60,00     | 300,00   | 800-767 | RTS 23/ I                |
|      |               | B08 - dmtž vlnkového držáku - odhad : 5,0                                                                                                |    | 5,00000  |           |          |         |                          |
| 64   | B03           | Demontáž stávající výsuvné látkové markýzy na OK                                                                                         | ks | 3,00000  | 400,00    | 1 200,00 |         | Vlastní                  |
|      |               | Řezník : 3                                                                                                                               |    | 3,00000  |           |          |         |                          |
| 65   | B06           | Demontáž kastlů s rolovacími mřížemi vč. ocelové konstrukce, kotvení, mříží a vodích lišt na fasádě                                      | ks | 15,00000 | 400,00    | 6 000,00 |         | Vlastní                  |
|      |               | B06 - dmtž kastlů rolovacích mříží - odhad ( 50 kg ) :                                                                                   |    |          |           |          |         |                          |
|      |               | Drogerie teta : 3                                                                                                                        |    | 3,00000  |           |          |         |                          |
|      |               | Hlavní parter : 8                                                                                                                        |    | 8,00000  |           |          |         |                          |
|      |               | Pekárna : 1                                                                                                                              |    | 1,00000  |           |          |         |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... : 3                                                                                                                   |    | 3,00000  |           |          |         |                          |
| 66   | B09           | Demontáž a likvidace podsvícených reklam, včetně odpojení el.                                                                            | ks | 2,00000  | 1 500,00  | 3 000,00 |         | Vlastní                  |
|      |               | zelená kočka : 1                                                                                                                         |    | 1,00000  |           |          |         |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... : 1                                                                                                                   |    | 1,00000  |           |          |         |                          |
| 67   | B15/N05       | Demontáž, uskladnění a zpětná montáž reklamních tabulí a vývěsních štítů ( drogerie teta ), včetně odpojení a připojení el., vč. přesunů | ks | 1,00000  | 2 000,00  | 2 000,00 |         | Vlastní                  |
|      |               | Drogerie teta - komplet tabule a štíty : 1                                                                                               |    | 1,00000  |           |          |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                              | MJ | Množství                        | Cena / MJ    | Celkem    | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------|--------------|-----------|---------|--------------------------|
| 68               | B16/N14       | Demontáž, uskladnění a zpětná montáž ocel. mříží, vč. přesunů<br>pohled JV - Zelená kočka : 1                                                                                                                                                                                                              | ks | 1,00000                         | 1 500,00     | 1 500,00  |         | Vlastní                  |
| 69               | B17/N15       | Demontáž, uskladnění a zpětná montáž reklamních tabulí a vývěsních štítů ( zelená kočka ),<br>včetně odpojení a připojení el., vč. přesunů<br>Demontáž, uskladnění a zpětná montáž reklamních tabulí a vývěsních štítů ( drogerie teta ) :<br>zelená kočka : 1                                             | ks | 1,00000                         | 2 000,00     | 2 000,00  |         | Vlastní                  |
| 70               | OV08          | Sendvičové reklamní desky 9000 x 500 mm, D+M, dle výpisu ostatních výrobků a doplňků<br>hlavní parter : 3                                                                                                                                                                                                  | ks | 3,00000                         | 5 050,00     | 15 150,00 |         | Vlastní                  |
| 71               | OV09          | Sendvičové reklamní desky 5000 x 500 mm, D+M, dle výpisu ostatních výrobků a doplňků<br>hlavní parter : 3<br>Látky, prádlo, ... : 1                                                                                                                                                                        | ks | 4,00000                         | 3 854,00     | 15 416,00 |         | Vlastní                  |
| 72               | OV10          | Sendvičové reklamní desky 2000 x 500 mm, D+M, dle výpisu ostatních výrobků a doplňků<br>hlavní parter : 2                                                                                                                                                                                                  | ks | 2,00000                         | 2 825,00     | 5 650,00  |         | Vlastní                  |
| 73               | 998767101R00  | Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m<br>50 m vodorovně<br>Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :<br>59,60,63,65,70,71,72, :<br>Součet : 1,13262                                                                                                                   | t  | 1,13262                         | 1 323,00     | 1 498,46  | 800-767 | RTS 23/ I                |
| <b>Díl: 769A</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    | <b>Otvorové prvky z hliníku</b> |              |           |         |                          |
| 74               | 766601213Rxx  | Těsnění připojovací spáry spára ostění, interiér - fólie parotěsná šířky 100 mm samolepicí, výplň<br>PUR komprimační, impregnovanou těsnicí páskou<br>dle detailů - v.č.401 a 402 ( detaily ostění a nadpraží )<br>Bez použití PUR pěny<br>dle výpisu hliníkových oken a dveří :<br>AL01 : (2,98+2,78)*2*5 | m  | 205,06000                       | 128,00       | 26 247,68 | 800-766 | Vlastní                  |
|                  |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    | 57,60000                        |              |           |         |                          |
|                  |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |                                 | 1 326 648,76 |           |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                             | MJ | Množství | Cena / MJ  | Celkem     | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------|------------|-------|--------------------------|
|      |               | AL02 : (2,98+3,23)*2*1                                                                                    |    | 12,42000 |            |            |       |                          |
|      |               | AL03 : (2,98+3,2)*2*2                                                                                     |    | 24,72000 |            |            |       |                          |
|      |               | AL04 : (2,98+3,2)*2*1                                                                                     |    | 12,36000 |            |            |       |                          |
|      |               | AL05 : (2,98+3,2)*2*1                                                                                     |    | 12,36000 |            |            |       |                          |
|      |               | AL06 : (2,98+3,14)*2*1                                                                                    |    | 12,24000 |            |            |       |                          |
|      |               | AL07 : (2,98+2,72)*2*1                                                                                    |    | 11,40000 |            |            |       |                          |
|      |               | AL08 : (3,93+3,34)*2*1                                                                                    |    | 14,54000 |            |            |       |                          |
|      |               | AL09 : (3,4+2,67)*2*1                                                                                     |    | 12,14000 |            |            |       |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... :                                                                                      |    |          |            |            |       |                          |
|      |               | AL01A : (2,98+2,65)*2*2                                                                                   |    | 22,52000 |            |            |       |                          |
|      |               | AL02A : (2,98+3,4)*2*1                                                                                    |    | 12,76000 |            |            |       |                          |
| 75   | AL01          | Hliníkové okno 2980 x 2780 mm, techn.parametry a přísl. dle výpisu hliníkových oken a dveří, D+M          | ks | 5,00000  | 49 713,00  | 248 565,00 |       | Vlastní                  |
| 76   | AL01_A        | Hliníkové okno 2980 x 2650 mm, techn.parametry a přísl. dle výpisu hliníkových oken a dveří, D+M          | ks | 2,00000  | 48 600,00  | 97 200,00  |       | Vlastní                  |
|      |               | Látky, prádlo, ... : 2                                                                                    |    | 2,00000  |            |            |       |                          |
| 77   | AL02          | Hliníkové vstupní dveře 2980 x 3230 mm, techn.parametry a přísl. dle výpisu hliníkových oken a dveří, D+M | ks | 1,00000  | 213 018,00 | 213 018,00 |       | Vlastní                  |
| 78   | AL02_A        | Hliníkové vstupní dveře 2980 x 3400 mm, techn.parametry a přísl. dle výpisu hliníkových oken a dveří, D+M | ks | 1,00000  | 86 477,58  | 86 477,58  |       | Vlastní                  |
|      |               | Látky, prádlo, ... : 1                                                                                    |    | 1,00000  |            |            |       |                          |
| 79   | AL03          | Hliníkové vstupní dveře 2980 x 3200 mm, techn.parametry a přísl. dle výpisu hliníkových oken a dveří, D+M | ks | 2,00000  | 84 858,00  | 169 716,00 |       | Vlastní                  |
| 80   | AL04          | Hliníkové vstupní dveře 2980 x 3200 mm, techn.parametry a přísl. dle výpisu hliníkových oken a dveří, D+M | ks | 1,00000  | 84 858,00  | 84 858,00  |       | Vlastní                  |
| 81   | AL05          | Hliníkové vstupní dveře 2980 x 3200 mm, techn.parametry a přísl. dle výpisu hliníkových oken a dveří, D+M | ks | 1,00000  | 114 605,00 | 114 605,00 |       | Vlastní                  |
| 82   | AL06          | Hliníkové vstupní dveře 2980 x 3140 mm, techn.parametry a přísl. dle výpisu hliníkových oken a dveří, D+M | ks | 1,00000  | 80 517,00  | 80 517,00  |       | Vlastní                  |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                             | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník   | Gen. soustava / platnost |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|---------|--------------------------|
| 83   | AL07          | Hliníkové okno 2980 x 2720 mm, techn.parametry a přísl. dle výpisu hliníkových oken a dveří, D+M          | ks | 1,00000  | 49 107,00 | 49 107,00 |         | Vlastní                  |
| 84   | AL08          | Hliníkové vstupní dveře 3930 x 3340 mm, techn.parametry a přísl. dle výpisu hliníkových oken a dveří, D+M | ks | 1,00000  | 98 505,00 | 98 505,00 |         | Vlastní                  |
| 85   | AL09          | Hliníkové okno 3400 x 2670 mm, techn.parametry a přísl. dle výpisu hliníkových oken a dveří, D+M          | ks | 1,00000  | 55 317,00 | 55 317,00 |         | Vlastní                  |
| 86   | 998766101R00  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m                                            | t  | 3,87000  | 650,00    | 2 515,50  | 800-766 | RTS 23/ I                |

50 m vodorovně

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85, :

Součet : 3,87000

3,87000

|                 |                                    |                  |
|-----------------|------------------------------------|------------------|
| <b>Díl: 771</b> | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b> | <b>66 946,91</b> |
|-----------------|------------------------------------|------------------|

|    |              |                                                                                                         |    |          |        |          |         |           |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|----------|---------|-----------|
| 87 | 771101210R00 | Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby                                              | m2 | 45,99800 | 35,00  | 1 609,93 | 800-771 | RTS 23/ I |
|    |              | Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 44,05300                                                               |    | 44,05300 |        |          |         |           |
|    |              | + soklíky : 19,45*0,1                                                                                   |    | 1,94500  |        |          |         |           |
| 88 | 771475014RU1 | Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele | m  | 19,45000 | 140,00 | 2 723,00 | 800-771 | RTS 23/ I |

N04 :

Drogerie teta - podlaha uvnitř : 0,57\*2

1,14000

Drogerie teta - podlaha vně : 0,85\*2

1,70000

HLAVNÍ PARTER :

Výběrová káva - podlaha uvnitř : 0,42\*2

0,84000

Výběrová káva - podlaha vně : 0,97\*2

1,94000

Dorty a candy - podlaha uvnitř : 0,42\*2

0,84000

Dorty a candy - podlaha vně : 0,97\*2

1,94000

Řezník - podlaha uvnitř - obklad : 0,0

Řezník - podlaha vně : 0,97\*2

1,94000

Vláčky - podlaha uvnitř : 1,12\*2

2,24000

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                         | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|---------|--------------------------|
|      |               | Vláčky - podlaha vně : 0,05*2                                                                                         |    | 0,10000  |           |           |         |                          |
|      |               | Modely - podlaha uvnitř : 0,42*2                                                                                      |    | 0,84000  |           |           |         |                          |
|      |               | Modely - podlaha vně : 0,97*2                                                                                         |    | 1,94000  |           |           |         |                          |
|      |               | PEKÁRNA - podlaha uvnitř : 0,05+0,05+0,24+0,32                                                                        |    | 0,66000  |           |           |         |                          |
|      |               | PEKÁRNA - podlaha vně : 0,29+0,1+0,1                                                                                  |    | 0,49000  |           |           |         |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... - podlaha uvnitř : 0,57*2                                                                          |    | 1,14000  |           |           |         |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... - podlaha vně : 0,85*2                                                                             |    | 1,70000  |           |           |         |                          |
| 89   | 771478001R00  | Montáž lišt schodišťových                                                                                             | m  | 18,91000 | 100,00    | 1 891,00  | 800-771 | RTS 23/ I                |
|      |               | dlažba vnější před vstupem :                                                                                          |    |          |           |           |         |                          |
|      |               | Drogerie teta : 2,98                                                                                                  |    | 2,98000  |           |           |         |                          |
|      |               | HLAVNÍ PARTER :                                                                                                       |    |          |           |           |         |                          |
|      |               | Výběrová káva : 2,98                                                                                                  |    | 2,98000  |           |           |         |                          |
|      |               | Dorty a candy : 2,98                                                                                                  |    | 2,98000  |           |           |         |                          |
|      |               | Řezník : 2,98                                                                                                         |    | 2,98000  |           |           |         |                          |
|      |               | Vláčky : 1,03                                                                                                         |    | 1,03000  |           |           |         |                          |
|      |               | Modely : 2,98                                                                                                         |    | 2,98000  |           |           |         |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... : 2,98                                                                                             |    | 2,98000  |           |           |         |                          |
| 90   | 771479001R00  | Řezání dlaždic pro soklíky                                                                                            | m  | 19,45000 | 20,00     | 389,00    | 800-771 | RTS 23/ I                |
|      |               | Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 19,45000                                                                             |    | 19,45000 |           |           |         |                          |
| 91   | 771575109RU1  | Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele | m2 | 44,05300 | 580,00    | 25 550,74 | 800-771 | RTS 23/ I                |
|      |               | Drogerie teta :                                                                                                       |    |          |           |           |         |                          |
|      |               | N04 - podlaha : 2,98*1,5                                                                                              |    | 4,47000  |           |           |         |                          |
|      |               | N13 - parapet : 2,98*1,15*2                                                                                           |    | 6,85400  |           |           |         |                          |
|      |               | HLAVNÍ PARTER :                                                                                                       |    |          |           |           |         |                          |
|      |               | Výběrová káva :                                                                                                       |    |          |           |           |         |                          |
|      |               | N04 - podlaha : 2,98*1,5                                                                                              |    | 4,47000  |           |           |         |                          |
|      |               | + čelo z ulice : 0,2*2,98                                                                                             |    | 0,59600  |           |           |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                             | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|----------|---------|--------------------------|
|      |               | Dorty a candy :                                                                           |    |          |           |          |         |                          |
|      |               | N04 - podlaha : 2,98*1,5                                                                  |    | 4,47000  |           |          |         |                          |
|      |               | + čelo z ulice : 0,2*2,98                                                                 |    | 0,59600  |           |          |         |                          |
|      |               | Rezník :                                                                                  |    |          |           |          |         |                          |
|      |               | N04 - podlaha : 2,98*1,5                                                                  |    | 4,47000  |           |          |         |                          |
|      |               | + čelo z ulice : 0,2*2,98                                                                 |    | 0,59600  |           |          |         |                          |
|      |               | Vláčky :                                                                                  |    |          |           |          |         |                          |
|      |               | N04 - podlaha : 1,03*1,23                                                                 |    | 1,26690  |           |          |         |                          |
|      |               | + čelo z ulice : 0,25*1,03                                                                |    | 0,25750  |           |          |         |                          |
|      |               | N13 - parapet : 1,95*1,12                                                                 |    | 2,18400  |           |          |         |                          |
|      |               | Kdo si hraje nezlobí :                                                                    |    |          |           |          |         |                          |
|      |               | N13 - parapet : 1,12*2,98                                                                 |    | 3,33760  |           |          |         |                          |
|      |               | Modely : 2,98*1,5                                                                         |    | 4,47000  |           |          |         |                          |
|      |               | + čelo z ulice : 0,2*2,98                                                                 |    | 0,59600  |           |          |         |                          |
|      |               | PEKÁRNA : 0,8                                                                             |    | 0,80000  |           |          |         |                          |
|      |               | Látky, prádlo, ... : 2,98*1,5                                                             |    | 4,47000  |           |          |         |                          |
|      |               | + čelo z ulice : 0,05*2,98                                                                |    | 0,14900  |           |          |         |                          |
| 92   | 771578011R00  | Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem                                        | m  | 38,30000 | 60,00     | 2 298,00 | 800-771 | RTS 23/ I                |
|      |               | vč. dodávky a montáže silikonu.                                                           |    |          |           |          |         |                          |
|      |               | podlahy - dle soklů :                                                                     |    |          |           |          |         |                          |
|      |               | Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 19,45000                                                 |    | 19,45000 |           |          |         |                          |
|      |               | parapety :                                                                                |    |          |           |          |         |                          |
|      |               | Drogerie teta : (1,15*2+2,98)*2                                                           |    | 10,56000 |           |          |         |                          |
|      |               | Vláčky : 1,12+1,95                                                                        |    | 3,07000  |           |          |         |                          |
|      |               | Kdo si hraje nezlobí : 1,12+2,98+1,12                                                     |    | 5,22000  |           |          |         |                          |
| 93   | 781497111RS3  | Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 10 mm, | m  | 12,01000 | 120,00    | 1 441,20 | 800-771 | RTS 23/ I                |
|      |               | N13 - ukončení parapetu :                                                                 |    |          |           |          |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                            | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
|                 |               | Drogerie teta : 2,98*2                                                                                                   |    | 5,96000  |           |                  |         |                          |
|                 |               | Vláčky : 1,12+1,95                                                                                                       |    | 3,07000  |           |                  |         |                          |
|                 |               | Kdo si hraje nezlobí : 2,98                                                                                              |    | 2,98000  |           |                  |         |                          |
| 94              | 55300000      | schodišťová hliníková lišta k dlažbě                                                                                     | m  | 21,74650 | 380,00    | 8 263,67         |         | Vlastní                  |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 18,91000                                                                                |    | 18,91000 |           |                  |         |                          |
|                 |               | Koeficient profez: 0,15                                                                                                  |    | 2,83650  |           |                  |         |                          |
| 95              | DLAZBA        | dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava; pro interiér i exteriér, dle stávající dlažby | m2 | 52,73730 | 400,00    | 21 094,92        |         | Vlastní                  |
|                 |               | dle stávající                                                                                                            |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 44,05300                                                                                |    | 44,05300 |           |                  |         |                          |
|                 |               | + soklíky : 19,45*0,2                                                                                                    |    | 3,89000  |           |                  |         |                          |
|                 |               | Koeficient profez: 0,1                                                                                                   |    | 4,79430  |           |                  |         |                          |
| 96              | 998771101R00  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m                                                               | t  | 1,21693  | 1 385,00  | 1 685,45         | 800-771 | RTS 23/ I                |
|                 |               | 50 m vodorovně                                                                                                           |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :<br>87,88,91,92,93,94,95, :                                                      |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Součet: : 1,21693                                                                                                        |    | 1,21693  |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 776</b> |               | <b>Podlahy povlakové</b>                                                                                                 |    |          |           | <b>12 287,56</b> |         |                          |
| 97              | 776421100R00  | Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu                                 | m  | 16,72000 | 75,00     | 1 254,00         | 800-775 | RTS 23/ I                |
|                 |               | Látky, prádlo, ... - na parapetech : (2,98+1,2)*2*2                                                                      |    | 16,72000 |           |                  |         |                          |
| 98              | 776521110R00  | Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,                              | m2 | 7,15200  | 285,00    | 2 038,32         | 800-775 | RTS 23/ I                |
|                 |               | Látky, prádlo, ... - na parapetech : 1,2*2,98*2                                                                          |    | 7,15200  |           |                  |         |                          |
| 99              | 28342401.AR   | lišta soklová; podlahová; materiál PVC; tl. 1,50 mm; š = 64,0 mm                                                         | m  | 18,39200 | 65,00     | 1 195,48         | SPCM    | RTS 23/ I                |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 97 : 16,72000                                                                                |    | 16,72000 |           |                  |         |                          |
|                 |               | Koeficient profez: 0,1                                                                                                   |    | 1,67200  |           |                  |         |                          |
| 100             | 284000001     | Podlahovina PVC dle výběru investora                                                                                     | m2 | 7,86720  | 800,00    | 6 293,76         |         | Vlastní                  |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Gen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 7,15200                                                       |    | 7,15200  |           |                  |         |                          |
|                 |               | Koeficient proez: 0,1                                                                          |    | 0,71520  |           |                  |         |                          |
| 101             | 998776101R00  | Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m                                     | t  | 0,03012  | 50 000,00 | 1 506,00         | 800-775 | RTS 23/ I                |
|                 |               | vodorovně do 50 m                                                                              |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :<br>97,98,99,100, :                                    |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Součet: : 0,03012                                                                              |    | 0,03012  |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 781</b> |               | <b>Obklady keramické</b>                                                                       |    |          |           | <b>49 587,18</b> |         |                          |
| 102             | 771578011R00  | Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem                                             | m  | 68,84000 | 60,00     | 4 130,40         | 800-771 | RTS 23/ I                |
|                 |               | vč. dodávky a montáže silikonu.                                                                |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | silikon u obkladů :                                                                            |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | řezník : 1,27*4                                                                                |    | 5,08000  |           |                  |         |                          |
|                 |               | 3,5*8                                                                                          |    | 28,00000 |           |                  |         |                          |
|                 |               | 2,98*6*2                                                                                       |    | 35,76000 |           |                  |         |                          |
| 103             | 781101210R00  | Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady                                   | m2 | 33,04000 | 35,00     | 1 156,40         | 800-771 | RTS 23/ I                |
|                 |               | včetně dodávky materiálu.                                                                      |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 33,04000                                                     |    | 33,04000 |           |                  |         |                          |
| 104             | 781475118RU1  | Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 450 x 450 mm, , kladených do flexibilního tmele | m2 | 33,04000 | 580,00    | 19 163,20        | 800-771 | RTS 23/ I                |
|                 |               | řezník :                                                                                       |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | stěny / ostění ve výlohách - area : 3,8*4                                                      |    | 15,20000 |           |                  |         |                          |
|                 |               | - podélné stěny ve výlohách : 2,98*0,3*4                                                       |    | 3,57600  |           |                  |         |                          |
|                 |               | stěny / ostění u vstupních dveří : 0,42*3,5*2                                                  |    | 2,94000  |           |                  |         |                          |
|                 |               | "schody" ve výlohách vč. vodorovné plochy : (0,29+0,21+0,4+0,5+0,5)*2,98*2                     |    | 11,32400 |           |                  |         |                          |
| 105             | 781491001RT1  | Lišty k obkladům bez dodávky materiálu                                                         | m  | 31,88000 | 35,00     | 1 115,80         | 800-771 | RTS 23/ I                |
|                 |               | řezník : 2,98*6                                                                                |    | 17,88000 |           |                  |         |                          |
|                 |               | 3,5*4                                                                                          |    | 14,00000 |           |                  |         |                          |
| 106             | 283xxx        | lišta obkladová plastová - roh vnější, bílá                                                    | m  | 35,06800 | 35,00     | 1 227,38         |         | Vlastní                  |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                       | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 105 : 31,88000                                          |    | 31,88000  |           |                  |         |                          |
|                 |               | Koeficient prořez: 0,1                                                              |    | 3,18800   |           |                  |         |                          |
| 107             | OBKL_REZ      | obklad keramický 200 x 400 mm, červená barva, dle stávajícího obkladu ( Reznictví ) | m2 | 36,34400  | 592,00    | 21 515,65        |         | Vlastní                  |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 33,04000                                          |    | 33,04000  |           |                  |         |                          |
|                 |               | Koeficient prořez: 0,1                                                              |    | 3,30400   |           |                  |         |                          |
| 108             | 998781101R00  | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m                          | t  | 0,63316   | 2 019,00  | 1 278,35         | 800-771 | RTS 23/ I                |
|                 |               | Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :                                           |    |           |           |                  |         |                          |
|                 |               | 102,103,104,107, :                                                                  |    |           |           |                  |         |                          |
|                 |               | Součet: : 0,63316                                                                   |    | 0,63316   |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 784</b> | <b>Malby</b>  |                                                                                     |    |           |           | <b>31 475,03</b> |         |                          |
| 109             | 784191101R00  | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná            | m2 | 328,93860 | 23,00     | 7 565,59         | 800-784 | RTS 23/ I                |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 328,93860                                         |    | 328,93860 |           |                  |         |                          |
| 110             | 784195212R00  | Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné                 | m2 | 328,93860 | 60,00     | 19 736,32        | 800-784 | RTS 23/ I                |
|                 |               | Drogerie teta :                                                                     |    |           |           |                  |         |                          |
|                 |               | stěna prodejny s okny : 3,5*9,92                                                    |    | 34,72000  |           |                  |         |                          |
|                 |               | Výběrová káva :                                                                     |    |           |           |                  |         |                          |
|                 |               | stěna prodejny s okny : 3,5*3,07                                                    |    | 10,74500  |           |                  |         |                          |
|                 |               | Dorty a candy :                                                                     |    |           |           |                  |         |                          |
|                 |               | stěna prodejny s okny : 3,5*3,03                                                    |    | 10,60500  |           |                  |         |                          |
|                 |               | Vláčky :                                                                            |    |           |           |                  |         |                          |
|                 |               | stěna prodejny s okny : 3,5*2,98                                                    |    | 10,43000  |           |                  |         |                          |
|                 |               | Kdo si hraje nezlobí + modely :                                                     |    |           |           |                  |         |                          |
|                 |               | stěna prodejny s okny : 3,5*6,45                                                    |    | 22,57500  |           |                  |         |                          |
|                 |               | Pekárna :                                                                           |    |           |           |                  |         |                          |
|                 |               | stěny prodejny s okny : 4,5*(2,98+8,8)                                              |    | 53,01000  |           |                  |         |                          |
|                 |               | Látky, prádlo, ... :                                                                |    |           |           |                  |         |                          |
|                 |               | stěna prodejny s okny : 4,08*13,22                                                  |    | 53,93760  |           |                  |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                               | MJ | Množství  | Cena / MJ        | Celkem    | Ceník   | Gen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------|----|-----------|------------------|-----------|---------|--------------------------|
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 89,90700                                    |    | 89,90700  |                  |           |         |                          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 43,00900                                    |    | 43,00900  |                  |           |         |                          |
| 111             | 784011222RT2  | Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky                     | m2 | 347,76000 | 12,00            | 4 173,12  | 800-784 | RTS 23/ I                |
|                 |               | zakrytí stávajících v prodejnách ( v místech prováděných prací ) :          |    |           |                  |           |         |                          |
|                 |               | Drogerie teta : 2,0*9,92                                                    |    | 19,84000  |                  |           |         |                          |
|                 |               | Výběrová káva : 2,0*3,07                                                    |    | 6,14000   |                  |           |         |                          |
|                 |               | Dorly a candy : 2,0*3,03                                                    |    | 6,06000   |                  |           |         |                          |
|                 |               | Řezník : 2,0*10,53                                                          |    | 21,06000  |                  |           |         |                          |
|                 |               | Vlačky : 2,0*2,98                                                           |    | 5,96000   |                  |           |         |                          |
|                 |               | Kdo si hraje nezlobí + modely : 2,0*6,45                                    |    | 12,90000  |                  |           |         |                          |
|                 |               | PEKÁRNA : 2,0*(2,98+9,0)                                                    |    | 23,96000  |                  |           |         |                          |
|                 |               | zakrytí chodníku :                                                          |    |           |                  |           |         |                          |
|                 |               | Drogerie teta : 2,0*(1,0+12,0+1,0)                                          |    | 28,00000  |                  |           |         |                          |
|                 |               | Zelená kočka : 2,0*(14,0+4,0)                                               |    | 36,00000  |                  |           |         |                          |
|                 |               | Hlavní parter : 2,0*(2,0+62,0+2,0)                                          |    | 132,00000 |                  |           |         |                          |
|                 |               | Pekárna : 2,0*(4,0+14,0)                                                    |    | 36,00000  |                  |           |         |                          |
|                 |               | Látky, prádlo, ... : 2,0*9,92                                               |    | 19,84000  |                  |           |         |                          |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>                                      |    |           | <b>27 489,81</b> |           |         |                          |
| 112             | 979990001R00  | Poplatek za skládku za skládku stavební sutí                                | t  | 21,85697  | 500,00           | 10 928,49 | 801-3   | RTS 20/ I                |
|                 |               | suť celkem : 26,26955                                                       |    | 26,26955  |                  |           |         |                          |
|                 |               | - ostatní sutí :                                                            |    |           |                  |           |         |                          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 113 : 0,16764*-1                                |    | -0,16764  |                  |           |         |                          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 114 : 2,96661*-1                                |    | -2,96661  |                  |           |         |                          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 115 : 1,27834*-1                                |    | -1,27834  |                  |           |         |                          |
| 113             | 979990161R00  | Poplatek za skládku za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů | t  | 0,16764   | 1 500,00         | 251,46    | 801-3   | RTS 23/ I                |
|                 |               | Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 0,09645                             |    | 0,09645   |                  |           |         |                          |
|                 |               | Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 54 : 0,07119                             |    | 0,07119   |                  |           |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.1    | Architektonicko - stavební řešení                                                              |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky                                                                             | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem              | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|---------------------|-------|--------------------------|
| 114           | 979990162R00  | Poplatek za skládku za uložení, dřevo+sklo, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů          | t  | 2,96661   | 1 800,00  | 5 339,90            | 801-3 | RTS 23/ I                |
|               |               | Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 29 : 1,40661                                           |    | 1,40661   |           |                     |       |                          |
|               |               | Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 28 : 1,56000                                           |    | 1,56000   |           |                     |       |                          |
| 115           | 979990163Rxx  | Poplatek za uložení sutí, hliník+sklo                                                     | t  | 1,27834   | 1 800,00  | 2 301,01            |       | Vlastní                  |
|               |               | Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 31 : 1,27834                                           |    | 1,27834   |           |                     |       |                          |
|               |               | Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 30 : 0,00000                                           |    |           |           |                     |       |                          |
| 116           | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m                                 | t  | 26,26955  | 150,00    | 3 940,43            | 801-3 | RTS 23/ I                |
|               |               | Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :                                      |    |           |           |                     |       |                          |
|               |               | 25,26,27,28,29,31,32,33,34,35,36,37,38,40,41,42,51,54,61,62,63,64,65,66, :                |    |           |           |                     |       |                          |
|               |               | Součet: : 26,26955                                                                        |    | 26,26955  |           |                     |       |                          |
| 117           | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m | t  | 157,61729 | 30,00     | 4 728,52            | 801-3 | RTS 23/ I                |
|               |               | Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :                                      |    |           |           |                     |       |                          |
|               |               | 25,26,27,28,29,31,32,33,34,35,36,37,38,40,41,42,51,54,61,62,63,64,65,66, :                |    |           |           |                     |       |                          |
|               |               | Součet: : 157,61729                                                                       |    | 157,61729 |           |                     |       |                          |
| <b>Celkem</b> |               |                                                                                           |    |           |           | <b>2 613 921,08</b> |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |                                                                                                |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S: | 107_2022 | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ V OBCHODNÍCH PROSTORÁCH MČ BRNO - ŽABOVŘESKY, KOUNICOVA 69, 73, 83, 8 |
| O: | 01       | VÝMĚNA OTVOROVÝCH VÝPLNÍ                                                                       |
| R: | D.1.4.1  | Elektroinstalace                                                                               |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                        | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem            | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 01</b> |               | <b>Rozvaděč RVS - doplnění</b>                                                                       |     |           |           | <b>10 517,00</b>  |       |                          |
| 1              | Pol_0001      | Jistič 10A/1/C                                                                                       | ks  | 1,00000   | 108,00    | 108,00            |       | Vlastní                  |
| 2              | Pol_0002      | Modulový stykač 16A/1p, Uc = 230V                                                                    | ks  | 1,00000   | 464,00    | 464,00            |       | Vlastní                  |
| 3              | Pol_0003      | Modulový podsvícený přepínač A-0-R, In = 16A                                                         | ks  | 1,00000   | 580,00    | 580,00            |       | Vlastní                  |
| 4              | Pol_0004      | Jednokanálové astrohodiny In=16A, Uc=230V                                                            | ks  | 1,00000   | 2 465,00  | 2 465,00          |       | Vlastní                  |
| 5              | Pol_0005      | Montáže v rozvaděči, úprava zapojení                                                                 | hod | 6,00000   | 550,00    | 3 300,00          |       | Vlastní                  |
| 6              | Pol_0006      | Propojky, pomocný materiál                                                                           | ks  | 1,00000   | 400,00    | 400,00            |       | Vlastní                  |
| 7              | Pol_0007      | Revize                                                                                               | hod | 4,00000   | 800,00    | 3 200,00          |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: 02</b> |               | <b>Kabely a vodiče</b>                                                                               |     |           |           | <b>2 340,00</b>   |       |                          |
| 8              | Pol_0008      | Kabel CYKY-J 3x1,5                                                                                   | m   | 130,00000 | 18,00     | 2 340,00          |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: 03</b> |               | <b>Instalační materiál II.</b>                                                                       |     |           |           | <b>2 175,00</b>   |       |                          |
| 9              | Pol_0009      | Krabice fasádní 200/200mm, přebarvené víko (nebo do vnitřního prostoru)                              | ks  | 3,00000   | 725,00    | 2 175,00          |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: 04</b> |               | <b>Trubky a žlaby</b>                                                                                |     |           |           | <b>44 220,00</b>  |       |                          |
| 10             | Pol_0010      | El.inst.oheb.trubka DN 23, UV odolná                                                                 | m   | 660,00000 | 67,00     | 44 220,00         |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: 05</b> |               | <b>Svítidla</b>                                                                                      |     |           |           | <b>121 075,00</b> |       |                          |
| 11             | Pol_0011      | LED pásek 15W/m, venkovní s Al korpusem a prisma difuzorem - širokozářič, včetně kotvení a přichytek | m   | 60,70000  | 1 450,00  | 88 015,00         |       | Vlastní                  |
| 12             | Pol_0012      | Napájecí modul                                                                                       | ks  | 3,00000   | 4 350,00  | 13 050,00         |       | Vlastní                  |
| 13             | Pol_0013      | Trafo systémové s vývodem 1m, 230/12(24)V, IP65, 450VA                                               | ks  | 3,00000   | 6 670,00  | 20 010,00         |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: 06</b> |               | <b>Neuvedené či nezbytné položky</b>                                                                 |     |           |           | <b>52 050,00</b>  |       |                          |
| 14             | Pol_0014      | Sekací a vrtací práce a ostatní stavební výpomoci                                                    | m   | 16,00000  | 500,00    | 8 000,00          |       | Vlastní                  |
| 15             | Pol_0015      | Montáž                                                                                               | hod | 65,00000  | 600,00    | 39 000,00         |       | Vlastní                  |
| 16             | Pol_0016      | Likvidace odpadu                                                                                     | t   | 0,10000   | 2 500,00  | 250,00            |       | Vlastní                  |
| 17             | Pol_0017      | Revize                                                                                               | hod | 6,00000   | 800,00    | 4 800,00          |       | Vlastní                  |
| <b>Celkem</b>  |               |                                                                                                      |     |           |           | <b>232 377,00</b> |       |                          |

