

S M L O U V A

O ZAJIŠTĚNÍ PŘÍPRAVY A REALIZACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ VYVOLANÝCH STAVBOU A O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S PŘÍPRAVOU A REALIZACÍ STAVBY „I/36 Sezemice, obchvat“

evidenční číslo smlouvy ŘSD s. p.:
evidenční číslo smlouvy Povodí Labe: O994240020

I. SMLUVNÍ STRANY

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
zastoupený: na základě pověření ze dne 2.1.2024 Ing. xxxxx,
ředitelem správy Pardubice
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený u Městského soudu v Praze, oddíl A,
vločka 80478

(dále jen „ŘSD“)

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Mariánem Šebestou, generálním ředitelem
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A,
vločka 9473

(dále jen „Povodí Labe“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. ŘSD připravuje k realizaci investiční akci – stavbu s názvem „I/36 Sezemice, obchvat“ (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“). Stavba bude provedena:

Na vodním toku Loučná (IDVT 10100037)

SO 203 – Příprava území, Most přes Loučnou, Zadní Lodrantku a Mlýnský potok – Most převádí mimoúrovňově silnici I/36 (SO 101) přes vodní toky Loučná, Zadní Lodrantka a Mlýnský potok.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny:

smlouvou o zřízení věcného břemene (Povodí Labe, ŘSD)

- na část pozemku p.p.č. 1911/3 v k.ú. Sezemice nad Loučnou a obci Sezemice (504 m²), vedeného v druhu vodní plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 839 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice (mostovka, opevnění pilířů na bermě, opevnění břehů),
- na celý pozemek p.p.č. 2120/53 v k.ú. Sezemice nad Loučnou a obci Sezemice (37 m²), vedeného v druhu vodní plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 839 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice (pilíř mostu),

- na celý pozemek p.p.č. 2120/54 v k.ú. Sezemice nad Loučnou a obci Sezemice (54 m²), vedeného v druhu vodní plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 839 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice (pilíř mostu).

smlouvou o výpůjčce (Povodí Labe, ŘSD)

- na část pozemku p.p.č. 1911/3 v k.ú. Sezemice nad Loučnou a obci Sezemice (783 m²), vedeného v druhu vodní plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 839 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice,
- celý pozemek p.p.č. 2120/53 v k.ú. Sezemice nad Loučnou a obci Sezemice (37 m²), vedeného v druhu vodní plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 839 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice
- celý pozemek p.p.č. 2120/54 v k.ú. Sezemice nad Loučnou a obci Sezemice (54 m²), vedeného v druhu vodní plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 839 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice

smlouvou o zrušení a odstranění části stavby vodního díla (Povodí Labe, ŘSD)

- části úpravy vodního toku Loučná, inv. č. 9051002602, vedené pod názvem „Loučná: Počaply - Čeradice“ v ř.km 2,799 – 2,836, v délce 37 m.

SO 302 – Dešťová kanalizace km 3,177 – 3,365 – Tento podobjekt řeší odvodnění komunikace I/36 v km 2,100 – 3,150. Odvodnění je řešeno povrchově, kdy vody z komunikace a přilehlého terénu jsou svedeny do oboustranných příkopů. Příkopy jsou součástí stavebního objektu 101. Z důvodu nedostatečného podélného spádu jsou vody z otevřených příkopů svedeny pomocí horských vpustí do dešťové kanalizace, která je svedena v km 3,100 do vodního toku Loučná.

SO 360 – Podchycení meliorací – Tento stavební objekt řeší úpravu melioračních (drenážních) systémů v návaznosti na plánovanou výstavbu silnice I/36.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny:

smlouvou o zřízení věcného břemene (Povodí Labe, ŘSD)

- na část pozemku p.p.č. 1911/3 v k.ú. Sezemice nad Loučnou a obci Sezemice (66 m²), vedeného v druhu vodní plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 839 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice (odvodnění komunikace – výustní objekty),

smlouvou o výpůjčce (Povodí Labe, ŘSD)

- na část pozemku p.p.č. 1911/3 v k.ú. Sezemice nad Loučnou a obci Sezemice (149 m²), vedeného v druhu vodní plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 839 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice (odvodnění komunikace – výustní objekty).

Na vodním toku Zadní Lodrantka (IDVT 101855449)

SO 203 – Příprava území, Most přes Loučnou, Zadní Lodrantku a Mlýnský potok – Most převádí mimoúrovňově silnici I/36 (SO 101) přes vodní toky Loučná, Zadní Lodrantka a Mlýnský potok.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny:

smlouvou o zrušení a odstranění části stavby vodního díla (Povodí Labe, ŘSD)

- části úpravy vodního toku Zadní Lodrantka, inv. č. 9051013096, vedené pod názvem „Zadní Lodrantka, Kladina, úprava toku“ v ř.km 0,197– 0,224, v délce 27 m.

2. Stavební objekty související s vodními toky jsou ve stavbě řešeny jako samostatné stavební objekty, přičemž stavební objekty, které jsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace zůstávají v právu hospodařit ŘSD a stavební objekty, které nejsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace, převezmou další subjekty.
3. V rámci stavby „I/36 Sezemice, obchvat“ Povodí Labe nepřevzeme žádný stavební objekt.

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. ŘSD se touto smlouvou zavazuje zajistit pro realizaci předmětu této smlouvy dle čl. II:
 - a) vstupní podklady pro projektovou a inženýrskou přípravu jednotlivých objektů stavby;
 - b) investorskou činnost pro projektovou přípravu stavby, přičemž jednotlivé objekty stavby budou projektovány dle platných vyhlášek a norem;
 - c) územní rozhodnutí a stavební povolení na jednotlivé objekty stavby dle čl. II této smlouvy;
 - d) realizaci uvedených objektů stavby podle projektu stavby odsouhlaseného Povodím Labe, včetně úhrady veškerých nákladů spojených s přípravou a realizací;
 - e) realizaci uvedených objektů stavby zhotovitelem vzešlým na základě výběrového řízení (podle zákona o veřejných zakázkách, v platném znění). Přesné termíny zahájení prací budou Povodí Labe oznámeny ŘSD písemně;
 - f) písemné oznámení Povodí Labe o zahájení prací a písemné pozvání Povodí Labe na kontrolní dny stavby, v rámci kterých bude prováděna kontrola výstavby objektů stavby;
 - g) přizvání Povodí Labe k předání objektů stavby dle čl. II. této smlouvy od jejich zhotovitele, přičemž Povodí Labe se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokolu o převzetí;
 - h) předání objektů stavby po odstranění případných vad a nedodělků protokolem o předání a převzetí objektů stavby včetně předání dokumentace skutečného provedení, oddělovacích geometrických plánů a pravomocného kolaudačního souhlasu (či souhlasu stavebního úřadu s předčasným užíváním objektů, bude-li toho zapotřebí);
 - i) přípravu smluvních dokumentů, kterými bude dokončeno majetkoprávní předání pozemků včetně vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Při zajišťování předmětu smlouvy se dále ŘSD zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady Povodí Labe, odevzdanými ŘSD ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny, zápisy a dohodami smluvních stran podepsanými pověřenými osobami.
3. Povodí Labe je touto smlouvou oprávněno:
 - a) vznášet připomínky a předkládat návrhy k posouzení a projednání projektové dokumentace stavby a jednotlivých stavebních objektů a formou zápisu vyjádřit své konečné stanovisko k projektové dokumentaci;
 - b) vyslat svého pověřeného zástupce s oprávněním požadovat prostřednictvím zástupce ŘSD přerušování stavebních prací při porušování technických norem a předpisů.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je stavba „**I/36 Sezemice, obchvat**“.
2. Předpokládané zahájení a dokončení prací: r. 2024-2027 termín se může změnit s ohledem na priority a finanční prostředky investora / státu. Termíny zahájení a dokončení prací ŘSD písemně upřesní min. 14 dní před započítáním prací na příslušném objektu.
3. ŘSD se zavazuje, že odborné investorské činnosti bude vykonávat od data uzavření smlouvy do okamžiku protokolárního převzetí hotového objektu ze strany Povodí Labe.

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

1. ŘSD neodpovídá za vady způsobené použitím podkladů převzatých od Povodí Labe, jejichž nevhodnost nemohlo ani při veškeré péči zjistit, případně na ni upozornilo a Povodí Labe na jejich použití trvalo.
2. ŘSD zajistí poskytnutí záruky ze strany zhotovitele příslušného objektu v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. Vady v záruční době bude Povodí Labe uplatňovat prostřednictvím ŘSD.

VI.
PREVENCE PROTIPRÁVNÍCH JEDNÁNÍ

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Povodí Labe prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce www.pla.cz.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

VII.
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky řádně podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Sjednává se následující rozvazovací podmínka: Tato smlouva se ruší v případě, že bude rozhodnuto stavbu nerealizovat.
4. Další stupně přípravy (výkupy, DSP + SP a realizace) bude zajišťovat investor ŘSD, IČO: 659 93 390. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Tato smlouva se ve věcech v ní neupravených řídí Rámcovou smlouvou Pravidly organizačního zabezpečení nakládání s majetkem v rámci investiční činnosti ŘSD, která byla mezi stranami uzavřena dne 16.3.2017 (dále též jako Rámcová smlouva). V případě rozporu má přednost úprava dle Rámcové smlouvy. Ve věcech neupravených ani v této ani v Rámcové smlouvě se vztahy řídí Občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude včetně metadat a případných dodatků a odvozených dokumentů uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Povodí Labe zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je ŘSD srozuměno. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

za Ředitelství silnic a dálnic s. p.:

za Povodí Labe, státní podnik:

v Pardubicích dne

v Hradci Králové dne

.....
Ing. xxxxx
ředitel Správy Pardubice

.....
Ing. Marián Šebesta
generální ředitel