

Dne 14.2.2024 uzavřelo

M Ě S T S K É
K U L T U R N Í
S T Ř E D I S K O
K L A T O V Y

Městské kulturní středisko Klatovy
Sídlo: Domažlická 767, 339 01 Klatovy III.
IČO 00075060
Zastoupené ředitelem Karlem Kotěšovcem

- jako pronajímatel –

a

Roman Raišl
Sídlo: Janovice nad Úhlavou,
Podsedky 395, PSČ 340 21
IČO 643 87 259
DIČ: CZ6904280064

- jako nájemce –

Obě uvedené strany po vzájemné dohodě uzavírají tuto

smlouvu o krátkodobém pronájmu:

I.

Pronajímatel spravuje objekt Kulturního domu v Klatovech a je oprávněn pronajímat nebytové prostory v tomto objektu. Touto smlouvou pronajímatel pronajímá nájemci níže uvedené nebytové prostory k uskutečnění **koncertu**

„ARAKAIN ALKEHOL METAL TOUR“ dne 9. 3. 2024

a nájemce pro tento účel pronajaté prostory do nájmu za dále uvedených podmínek přijímá. Nájemce zajistí veškerou organizaci akce na své náklady; ustanovení čl. II. tím není dotčeno.

II.

Předmětem plnění pronajímatele, zahrnutého do ceny nájemného, jsou v souladu s §56 a, odst. (2) Zákona o DPH také veškeré energie a služby související s využíváním nebytových prostor, zejména: dodávka elektrické energie, vodné a stočné, vytápění, základní osvětlení. Úhrada těchto služeb a dodávek je paušalizována a zahrnuta v ceně nájmu.

III.

Pronajímatel pronajímá nájemci následující nebytové prostory za těchto cenových podmínek:

- ceny jsou stanoveny včetně DPH,

začátek koncertu ve 20,30 hodin a konec ve 24,00 hodin

Předprodej vstupenek zajišťován ze strany nájemce a na základě Smlouvy o poskytování služeb při prodeji vstupenek ze dne 03.01.2024 i pronajímatele.

IX.

Vztahy neupravené v této smlouvě, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. Občanským zákoníkem. Ceny jsou stanoveny na podkladě zákona č. 526/1992 Sb. o cenách, v platném znění. Jsou stanoveny s DPH. Nájemce se zavazuje dodržovat Obecnou závaznou vyhlášku č. 8/2005 o zabezpečení veřejného pořádku a užívání veřejného prostranství, v platném znění.

X.

Po skončení akce je nájemce povinen předat prostory pronajímateli protokolárním zápisem podepsaným oběma stranami.

Dokud nájemce tuto povinnost nesplní, nepovažuje se nájem za skončený.


2. Nájemce může od smlouvy odstoupit pouze písemně. Smlouva odstoupením zaniká dnem, kdy je odstoupení doručeno na e-mail: rubasova@mksklatovy.cz.

XI.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva odpovídá jejich souhlasně a svobodně projevené vůli a na důkaz tohoto oprávnění zástupci obou stran smlouvu podepisují. Smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních.

V Klatovech 14.2.2024


Karel Kotěšovec
pronajímatel


Roman Raišl
nájemce