



MHMPXP9NFBUQ

Stejnopis č. 5

**INO/35/02/019768/2023**

## **DOHODA O NAROVNÁNÍ**

**Hlavní město Praha,**

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2/2,

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ 00064581,

**na straně jedné**

a

**Marie Poláčková, r.č. 46** [redacted]

[redacted] Praha [redacted]

**na straně druhé**

**(společně „strany dohody“)**

se dohodly takto:

### **I.**

- 1.1. Marie Poláčková je vlastníkem pozemku parc. č. 76/23, orná půda, o výměře 779 m<sup>2</sup> k.ú. Střížkov. Na části tohoto pozemku, geom.plánem č. 1177-52/2022 oddělené a nově označené parc.č. 76/99, o výměře 32 m<sup>2</sup> je umístěna místní komunikace - ul. Habartická. Tato stavba je vlastnictvím hl.m. Prahy.
- 1.2. Hlavní město Praha je vlastníkem pozemku parc.č. 76/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 3020 m<sup>2</sup> k.ú. Střížkov. Část tohoto pozemku, geom.plánem č. 1177-52/2022 oddělená a nově označená parc.č. 76/100, o výměře 25 m<sup>2</sup>, je přilocena k pozemku parc.č. 76/23 a tvoří s ním v reálu jeden celek využívaný jako zahrada.

## II.

- 2.1. Vůlí stran dohody je upravit vztahy k částem pozemků uvedeným v čl. I této dohody, a to bez jakéhokoli finančního plnění s ohledem na obdobnou výměru částí předmětných pozemků a dlouhou dobu jejich nerušeného užívání, která splňuje podmínky pro vydržení, resp. mimořádné vydržení vlastnického práva stanovené zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## III.

- 3.1. Strany dohody se dohodly na narovnání takto:

Hlavní město Praha uznává, že vlastníkem části pozemku parc.č. 76/2, o výměře 3020 m<sup>2</sup> k.ú. Střížkov geom.plánem č. 1177-52/2022 oddělené a nově označené parc.č. 76/100, o výměře 25 m<sup>2</sup> je Marie Poláčková .

Marie Poláčková uznává, že vlastníkem části pozemku parc. č. 76/23, orná půda, o výměře 779 m<sup>2</sup> k.ú. Střížkov geom.plánem č. 1177-52/2022 oddělené a nově označené parc.č. 76/99, o výměře 32 m<sup>2</sup> je Hlavní město Praha.

Strany dohody nemají vůči sobě žádné finanční nároky.

## IV.

- 4.1. Tato dohoda podléhá vkladu do katastru nemovitostí., účinky narovnání podle čl. III této dohody tak nastanou po vkladu do katastru nemovitostí. Náklady spojené s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí Hlavní město Praha, které podá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této dohody.
- 4.2. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto Hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této dohody schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 9/44 ze dne 14.12.2023. 2023.
- 4.3. Strany této dohody prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, jejímu obsahu porozuměly, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato dohoda nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této dohody a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato dohoda nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této dohodě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

- 4.4. Strany dohody výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách dohody, číselné označení této dohody, datum jejího podpisu a text této dohody.
- 4.5. Strany dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 4.6. V případě, že se některé ustanovení této dohody ukáže neplatným, neúčinným či nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení této dohody touto skutečností nedotčena. Strany dohody se dohodnou na náhradě takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení za ustanovení jiné, které nejlépe splňuje tytéž účely jako ustanovení neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné.
- 4.7. Tato dohoda může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami dohody.
- 4.8. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. Od okamžiku podpisu dohody jsou strany dohody svými projevy vázány. Účinností tato dohoda nabude uveřejněním v registru smluv dle zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů které zajistí Hlavní město Praha.
- 4.9. Tato dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž Marie Poláčková obdrží jeden stejnopis, pět stejnopisů obdrží Hlavní město Praha, z nichž jeden bude zaslán ke vkladovému řízení.

V Praze, dne ..... 01. 2021

za Hlavní město P

  
Ing. Jan B  
ředitel odboru h  
najtchem MHMP

V Praze, dne 30.11.2021

Marie Poláčková