

## **DODATEK č. 07868-2024-4502-D-0101/95-01-001-S00704-08**

**ke smlouvě o dílo na poskytování služeb při sanaci ekologických škod – SEZ - „II. etapa sanace staré ekologické zátěže v areálu Odien Real Estate a.s.“ (dále jen „Smlouva“)**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilé a řádně zastoupené smluvní strany:

1. **ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ**  
se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1  
IČO: 00006947  
DIČ: CZ00006947  
bankovní spojení: 2629881/0710  
zastoupena: Mgr. Monika Zbořilová, ředitelka odboru 45

(dále jen „objednatel“)

a

2. **AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o. – správce společnosti**  
se sídlem na adrese: Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10  
IČO: 49356089  
DIČ: CZ 49 35 60 89  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 19775  
zastoupen oprávněnými osobami:  
Bc. Františkem Dombekem, jednatelem společnosti  
Ing. Alešem Hamplem, MBA, jednatelem společnosti  
Ing. Radimem Kotlešem, jednatelem společnosti  
Ing. Dušanem Svobodou, jednatelem společnosti

a

### **GEMTECH, a.s. – společník 2**

Se sídlem na adrese: Za Kinem 1382/16, 252 19 Rudná  
IČO: 26427036  
DIČ: CZ 26 42 70 36  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7007

a

### **Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. – společník 3**

se sídlem: Pišťovy 820, 537 01 Chrudim  
IČO: 15053695  
DIČ: CZ 15 05 36 95  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 1036

kteře spolu dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník založily společnost „**AVIA 21**“, kde spol. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. je správce společnosti, spol. GEMTECH, a.s. je společník 2 a spol. Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. je společník 3.

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

tento Dodatek ke Smlouvě č. 07868-2022-4502-S-0101/95-01-001-S00704 ze dne 29. 6. 2022 (dále jen „**Dodatek**“).

Smluvní strany se v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dohodly na následující změně závazků ze Smlouvy:

## I.

Smluvní strany se dohodly na změně **předmětu plnění** Smlouvy ve smyslu dokumentu ze dne 14. 2. 2024 označeného jako „II. etapa sanace staré ekologické zátěže v areálu Odien Real Estate a.s. - Změna závazku ze smlouvy č. 7 – revize č. 2 (ZZS č. 7)“ vyhotoveného zhotovitelem a doručeného objednateli dne 19. 2. 2024, který je veden objednatelem pod č.j. MF-956/2024/4502-40, s tím že přílohy k dokumentu č. 1, 2 a 3 jsou evidovány objednatelem pod č.j. MF-1532/2023/4502-271 (dále jen „**ZZS č. 7**“).

Popis a odůvodnění ZZS č. 7: Předmětem ZZS č. 7 jsou nutné činnosti zhotovitele, které souvisí s realizací těchto změn:

a) Přeložka vysokého napětí (dále jen VN) u objektu 102 Při přípravě realizace přeložky VN mezi objekty 102 a 103, která měla být dle zadávacího projektu realizována na stávající energomost vedený podél západní strany budovy 103, byla zjištěna nová skutečnost. Ta spočívá v aktuálním nevyhovujícím technickém stavu energomostu, který neumožňuje bezpečné umístění kabelu VN, jak bylo původně předpokládáno zadávacím projektem. Plánovanou přeložku VN kabelu je tedy nezbytné realizovat v zemním provedení, s tím souvisí předkládané vícepráce.

b) Navýšení množství odpadu (lepenky) v části Západ Navýšení množství odpadu (lepenky) v části Západ - bylo odstraněno o 424,76 tun více oproti předpokladu v zadávacím projektu; předkládané vícepráce jsou z důvodu navýšení množství odpadu (lepenky) v části Západ u stávajících rozpočtovaných položek.

c) Snížení množství azbestocementových konstrukcí k demontáži z objektů určených k demolici v části Západ Snížení množství azbestocementových konstrukcí k demontáži z objektů určených k demolici v části Západ - bylo odstraněno o 140,72 tun méně odpadu s azbestem oproti předpokladu v zadávacím projektu; předkládané méněpráce jsou z důvodu snížení množství azbestocementových konstrukcí k demontáži z objektů určených k demolici v části Západ u stávajících rozpočtovaných položek.

Potřeba méně prací je v celkové hodnotě 3 052 216,80 Kč bez DPH,

Potřeba více prací je v celkové hodnotě 4 776 797,08 Kč bez DPH.

Cenový nárůst je 1 724 580,28 Kč bez DPH, tj. 0,16%.

## II.

V návaznosti na změnu předmětu plnění se smluvní strany dohodly na změně v článku II. Smlouvy.

### Čl. II. bod 2.1 Smlouvy nově zní takto:

*„Cena za provedení prací podle této smlouvy je stanovena z položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele, **aktualizovaného ZZS č. 1, RP – revize č. 2, ZZS č. 3, ZZS č. 4, ZZS č. 2, ZZS č. 5, ZZS č. 6 a ZZS č. 7** (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný, tj. zhotovitel není oprávněn jednostranně požadovat zvýšení ceny.*

*Cena za provedení díla bez DPH činí **1 217 423 370,96Kč** (slovy: jedna miliarda dvě stě sedmnáct milionů čtyři sta dvacet tři tisíc tři sta sedmdesát korun českých a devadesát šest haléřů).*

*K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod.“*

**V čl. II. bod 2.7. Smlouvy se v návaznosti na změnu ceny díla mění výše bankovní záruky na částku 60 872 000,-Kč (slovy: šedesát milionů osm set sedmdesát dva tisíc korun českých) Zhotovitel doručí objednateli navýšenou bankovní záruku do 20 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku.**

## III.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

Tento Dodatek je sepsán v elektronické formě.

Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí, že bude uveřejněn celý text tohoto Dodatku a Smlouvy, a to se všemi údaji uvedenými v těchto dokumentech. Objednatel zašle Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku a Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv z podnětu objednatele. Uveřejnění Dodatku v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na jeho účinnost vliv.

Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 18.3.2024  
Za Českou republiku - Ministerstvo financí

V Praze dne 12.3.2024  
Za společnost „AVIA 21“  
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.  
na základě plné moci

---

**Mgr. Monika Zbořilová**  
ředitelka odboru 45

---

**Ing. Aleš Hampl, MBA**  
jednatel společnosti

---

**Ing. Radim Kotlář**  
jednatel společnosti

Za věcnou a ekonomickou správnost odpovídá: XXXXX

Za právní správnost odpovídá: XXXXX