



MUHTP003P69W

č.sml.

9900086757-1/VB

SMLOUVA

o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 – 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

Město Horšovský Týn

Sídlo: nám. Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn

IČO: 00253383

DIČ: CZ00253383

Zastoupena: Václav Motheizik – starosta

Bankovní spojení:

dále jen „**povinný**“

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Kilišská 940/96, Kiliše, 400 01 Ústí nad Labem

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společnosti

GridServices, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci

dále jen „**oprávněný**“

a

D. Štěpán

Bydliště: Horšovský Týn

Datum narození:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

dále jen „**investor**“

I.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku, parcely katastru nemovitostí parc. č. 2310, zapsaného na LV č. 1317 pro k.ú. Horšovský Týn, obec Horšovský Týn u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Domažlice (dále jen „**služebný pozemek**“). Povinný dále prohlašuje, že vlastnictví ke služebnímu pozemku ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.
2. Ve služebném pozemku je uloženo plynárenské zařízení STL přípojka Horšovský Týn, číslo stavby dle SAP Evis: 9900086757 včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, v celkové délce 5,32 m (dále jen „**plynárenské zařízení**“).

II.

1. Povinný zřizuje ke služebnímu pozemku ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebním pozemku plynárenské zařízení,
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení (dále jen „**věcné břemeno**“).
2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
3. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.
4. Skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 2726-1053/2017, ze dne 3.3.2017, vyhotoveném GEODÉZIE JIHOZÁPAD s.r.o., potvrzeném dne 5.4.2017 Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Domažlice. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Povinný prohlašuje, že služební pozemek je bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv z věcného břemene. Oprávněný práva z věcného břemene přijímá a povinný se zavazuje jejich výkon trpět.
6. Náklady spojené s běžným udržováním služebního pozemku nese povinný.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši 200,- Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba činí 10.000,- Kč + DPH v platné výši.
Výpočet sazby: 6,43 m x 200 = 1.286,-Kč.
Celková jednorázová náhrada činí 10.000,- Kč + DPH 2.100,- Kč = 12.100,- Kč
(slovy dvanáctisícjednostokorun českých) (dále jen „**úplata**“).
2. Povinný prohlašuje, že celá částka úplaty byla investorem uhrazena před podpisem této smlouvy.

IV.

1. Investor podá návrh na zápis věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí a ponese náklady s tím spojené.
2. Pro případ zamítnutí zápisu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

V.

K ochraně plynárenského zařízení je dle příslušných ustanovení energetického zákona zřízeno ochranné pásmo v rozsahu 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení. V tomto ochranném pásmu je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích ohrozily plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství, spolehlivost a bezpečnost jeho provozu, zejména stavební činnosti, zemní práce, umísťování konstrukcí, zřizování skládek a uskladňování materiálů, není-li oprávněným stanoveno jinak.

VI.

1. Pokud byl povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.
2. Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc

do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

VII.

1. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá smluvní strana, jeden stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
2. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Horšovský Týn č. 58/11 ze dne 15.5.2017

V Horšovském Týně dne 30.5.2017

16-06-2017
V Ústí nad Labem dne

Václav Mothejzík
starosta

V Horšovském Týně dne 30.5.2017

investor stavby