

## DODATEK Č. 10 KE SMLOUVĚ O NÁJMU

ze dne 17. 12. 2014 uzavřené dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
mezi

- Základní škola Frýdlant nad Ostravicí, náměstí T. G. Masaryka 1260, příspěvková organizace**  
zastoupená ředitelkou školy Mgr. Šárkou Řezníčkovou  
IČO 73184535  
bankovní spojení: Komerční banka Frýdek-Místek,  
č. ú.: 86-5725580287/0100, KS 308, VS 73184537  
**/dále jen pronajímatel/**
- Gymnázium Frýdlant nad Ostravicí, náměstí T. G. Masaryka 1260,**  
zastoupené ředitelkou školy Ing. Petrou Schwarzovou  
IČO 601 403  
**/dále jen nájemce/**

Smluvní strany, které uzavřely smlouvu o nájmu nebytových prostor dne 17. 12. 2014, se dohodly na následující změně.

Nájemné se navýší o 10,7 % (míra inflace dle ČSÚ za rok 2023), což činí 23 870 Kč/rok z celkové částky. Výše nájemného za rok 2024 činí **246 953 Kč**. Tato částka je splatná čtvrtletně ve výši 1. čtvrtletí **61 739 Kč**, 2. – 4. čtvrtletí **61 738 Kč** vždy nejpozději do 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet ZŠ TGM uvedený v záhlaví tohoto dodatku.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise, a nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Frýdlantu nad Ostravicí 1. 3. 2024.

.....  
**Mgr. Šárka Řezníčková**  
ředitelka ZŠ TGM

.....  
**Ing. Petra Schwarzová**  
ředitelka gymnázia

**Dne 17. 1. 2017 byl nájem dodatkem č. 2 upraven o vrácené nebytové prostory na plochu 545,12 m2.**

**Teplo:**

Čp. 1260	11 079 m2	100 %
Gymnázia	545,12 m2	4,92 %

**Elektrická energie:**

Čp. 1260	8 287 m2	100 %
Gymnázia	545,12 m2	6,58 %

**Vodné, stočné:**

Čp. 1260	8 287 m2	100 %
Gymnázia	545,12 m2	6,58 %

**TUV a SV:**

Čp. 1260	8 287 m2	100 %
Gymnázia	545,12 m2	6,58 %

**Srážková voda:**

Čp. 1260	6 700 m2	100 %
Gymnázia	338,18 m2	5,05 %

Tato změna nebyla zohledněna v propočtu na spotřebu energií ve společných prostorech.

Ostatní ujednání týkající se vyúčtování záloh za zaplacené energie, vyúčtování účelně vynaložených nákladů za energie či vzniklého případného přeplatku zůstávají beze změn.