

SMLOUVA O DÍLO ě.

uzavřena dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

Smluvní strany

Univerzita Karlova, Pedagogická fakulta

se sídlem: Magdalény Rettigové 4/47,48, 116 39, Praha 1

zastoupená: prof. PaedDr. Michal Nedělka, Dr., děkan

IČ: 00216208

DIČ: CZ00216208

číslo účtu: ██████████ Komerční banka, a.s.

(dále jen „Objednatel“)

a

ENGIE Services, a.s.

místo podnikání Lhotecká 793/3, 143 00 Praha 4 - Kamýk

zastoupená: předsedou představenstva Janem Karstenem a členkou představenstva

Terezou Škorpilovou

IČO: 26121603

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále jen jako „smluvní strany“)

uzavřely tuto smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je čištění a údržba rozvaděčů NN (32 ks) na chodbách budovy Pedagogické fakulty UK, Magdalény Rettigové 4.

- 1.1. V budově Pedagogické fakulty Univerzity Karlovy, Magdalény Rettigové 4, 116 39, Praha 1 - Nové Město.
- 1.2. Rozsah prací je stanoven v příložené nabídce ze dne 23. 2. 2017 a lze jej měnit pouze na základě požadavků Objednatele a lze tak učinit pouze písemnou formou (dodatkem této smlouvy).
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla dle této smlouvy a Objednatel se zavazuje, že poskytne potřebnou součinnost a bezvadně dokončené dílo převezme a zaplatí dohodnutou cenu za jeho provedení, a to způsobem stanoveným touto smlouvou o dílo.

II.

Doba a místo plnění

- 2.1. Práce v rozsahu smlouvy započnou dne 26.6. 2017.
- 2.2. Předmět prací bude dokončen nejpozději **do 30.6. 2017.**

- 2.3. Místem plnění a realizace předmětu smlouvy je Pedagogická fakulta Univerzity Karlovy, Magdalény Rettigové 4, 116 39, Praha 1 - Nové Město.

III.

Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za předmět smlouvy dle čl. II smlouvy **cenu ve výši 124. 800 Kč bez DPH.**
- 3.2. Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
- 3.3. Cena díla bude zaplacená objednatelem po podpisu této smlouvy a na základě vystaveného daňového dokladu po zhotovení a předání díla.
- 3.4. Podkladem pro vystavení konečné faktury je protokol o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu díla objednatelem. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 14 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 3.5. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

IV.

Splnění závazku

- 4.1. Ke splnění závazku dojde předáním předmětu díla podle této smlouvy o dílo a potvrzením dokladu o předání a převzetí díla objednatelem.
- 4.2. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele převzetím díla.
- 4.3. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

- 5.1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. především není-li provedeno v množství a kvalitě, jak je stanoveno v této smlouvě, popř. není-li udáno, tak výsledku obvyklému.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
- 5.3. Objednatel je oprávněn pozdržet platbu díla nebo jeho části v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
- 5.4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro své užívání.
- 5.5. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání bezvadného díla objednateli. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
- 5.6. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

- a. v případě, že lze vadu odstranit formou opravy a vada nebrání užívání předmětu díla, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady tak, že s odstraněním vady zhotovitel započne nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a k odstranění vady dojde nejpozději do 14 dnů od doručení reklamace.
 - b. požadovat slevu z ceny díla pokud nedojde k opravě v přiměřené době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou
 - c. požadovat nové provedení díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání
 - d. odstoupit od smlouvy
- 5.7. Uplatněním práv dle bodu 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VI.

Porušení smluvních povinností

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
- a. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla
 - b. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení se započatím plnění dle odst. 2.1.
 - c. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení se započatím odstraňování vady nebo termínem odstranění takové vady dle odst. 5. 6. písm. a)
- 6.2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na uplatnění náhrady škody způsobené porušením povinností i v případě, že se jedná o porušení povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel je povinen splnit předmět smlouvy v souladu s podmínkami této smlouvy, přičemž za řádné splnění se považuje jeho převzetí Objednatelem, a to na základě potvrzení této skutečnosti v protokolu o předání a převzetí dodávky.
- 7.2. Zhotovitel je povinen při předání a převzetí předmětu díla dodat Objednateli kompletní dokumentaci nezbytnou k užívání zboží v českém jazyce.
- 7.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 7.4. Zhotovitel bere na vědomí, že má povinnost umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním veřejné zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
- 7.5. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči Objednateli, které vzniknou na základě této uzavřené smlouvy, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 8.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem její registrace v registru smluv.
- 8.3. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
- 8.4. Tato smlouva je sepsána v **2 stejnopisech** s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu. Smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 8.5. Nedílnou součástí této smlouvy je **příloha: cenová nabídka**.

V Praze dne 6.6. 2017

Zhotovitel

Objednatel
prof. PaedDr. Michal Nedělka, Dr.
děkan fakulty