



SMLOUVA O DÍLO

č.j.: *OSM/24/636*

dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012, občanský zákoník

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: Město Turnov
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Zastoupen: Ing. Tomášem Hockem, starostou města
Č. účtu:

V technických věcech
jedná za objednatele:

dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Jméno: VODATOP s.r.o.
Adresa: Přepeře u Turnova 23, 512 61 Přepeře
IČ: 275 41 843
DIČ: CZ27541843
Bank. spojení:
Č. účtu:
Telefon:
Mail:
Zastoupen:

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět díla

- 2.1. Předmětem plnění je **výměna uzávěrů vody, ležatého potrubí teplé vody a cirkulace teplé vody v objektu DD Pohoda, budova „B“, ul. 28. října 812, Turnov** dle cenové nabídky ze dne 3.3.2024.
- 2.2. Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a současně závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

III. Místo a doba plnění

- 3.1. Místem předání díla je Domov důchodců Pohoda, ul. 28. října 812, Turnov.
- 3.2. Zahájení prací: **bezprostředně po podpisu smlouvy**

- 3.3. Realizace předmětu díla bude ukončena: **do 29.3.2024**

IV. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

V. Spolupůsobení, práva a povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.

VI. Cena a platební podmínky

- 6.1. Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 3.3.2024 je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Cena díla 189.843,00 Kč bez DPH

- 6.2. Celková cena **zahrnuje veškeré náklady** nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

- 6.2.1. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 6.2.2. Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.
- 6.2.3. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací.
- 6.3. Po bezchybném dokončení a předání předmětu plnění zakázky bude vystavena faktura se splatností 14 dnů.

VII. Místo a způsob předání díla

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (článek II a III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na adrese: ul. 28. října 812, Turnov.
- 7.2. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami.

VIII. Podmínky pro provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.

IX. Zodpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v článku II. v délce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 24 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.

X. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodloužení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1000,- Kč** za každý započatý den prodloužení.
- 11.2. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 11.3. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodloužení **ve výši 0,05%** z fakturované částky za každý den prodloužení.
- 11.4. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoli splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

XI. Vlastnictví k dílu

- 12.1. Veškerá práva za dílo přecházejí od zhotovitele na objednatele po předání a převzetí díla.
- 12.2. Dnem předání díla přechází na objednatele zodpovědnost za poškození či zcizení předmětu díla třetí osobou.
- 12.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

XII. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 16.2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vztahy jí upravované občanským zákoníkem, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- 16.3. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zplnomocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 16.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.
- 16.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 3.3.2024

V Turnově dne 11.3 2024

V Turnově dne 12.3 2024

CENOVÁ NABÍDKA**Dodavatel:**

VODATOP s.r.o.
 Přepeře u Turnova 23
 Přepeře
 512 61
 IČO: 275 41 843

Zadavatel:

Město Turnov
 Městský úřad Turnov
 odbor správy majetku
 Antonína Dvořáka 335
 Turnov
 511 22

v Turnově 3.3.2024

***Cenová nabídka na výměnu uzávěrů vody, ležatého potrubí teplé vody a cirkulace
 teplé vody v objektu Pohoda, budova " B ".***

Rozpis materiálu a prací :

	MJ	cena MJ	celkem
uzávěr studené vody KK DN50 pro ohřivače teplé vody	1		
uzávěr teplé vody KK DN40 pro uzavření buvovy B + A	1		
uzávěr cirkulace teplé vody KK DN25 pro uzavření buvovy B + A	1		
uzávěr studené vody KK DN32	1		
uzávěr studené vody KK DN25	2		
uzávěr studené vody KK DN20	3		
uzávěr studené vody KK DN15	2		
uzávěr teplé vody KK DN25	2		
uzávěr teplé vody KK DN20	2		
uzávěr teplé vody KK DN15	2		
uzávěr studené vody KK DN20 pro prádělnu	1		
uzávěr teplé vody KK DN20 pro prádělnu	1		
uzávěr cirkulace teplé vody KK DN15	3		
vypouštěcí uzávěr DN15 v expedici jídla	3		
šroubení přímé MOS DN15	7		
šroubení přímé MOS DN20	6		
šroubení přímé MOS DN25	6		
šroubení přímé MOS DN32	1		
šroubení přímé MOS DN40	1		
šroubení rohové MOS DN50	1		
PPR63x2" přechod ZV	1		
PPR50x6/4" přechod ZV	2		
PPR32x1" přechod ZV	8		
PPR25x3/4" přechod ZV	16		
PPR20x1/2" přechod ZV	14		
PPR201/2" přechod ZD	2		
PPR50 potrubí EVO	46		
PPR32 potrubí EVO	46		
PPR50x25 T-kus	5		
PPR25x20 redukce	3		
PPR32 T-kus	2		
PPR32x25 T-kus	2		
PPR32x20 T-kus	3		

podpůrný žlab PPR50	46
podpůrný žlab PPR32	46
izolace potrubí Tubex 52x10	46
izolace potrubí Tubex 32x10	46
páska Tubex PVC	8
objímky CR 50mm	27
objímky CR 32mm	27
spojovací materiál 8mm	1
těsnění závitové Loctite	3
demontáž částí sádkartonových podhledů, úklid, přeložka studené vody	1
vypuštění potrubí, výměna kulových uzávěrů vody S+T+cirkulace, výměna	
potrubí teplé vody a cirkulace teplé vody, zprovoznění potrubí, úklid	1
doprava	1

Cena celkem bez DPH 189 843 Kč
DPH 12%

Zaměstnanci údržby Pohody provedou otevření vodovodních odběrných míst v objektu pro snadnější vypuštění vodoinstalace v objektu.

Proplach a odvzdušnění potrubí, zprovoznění odběrných míst v objektu provedou zaměstnanci údržby Pohody. Instalatéři firmy VODATOP s.r.o. budou při zprovoznění odběrných míst v objektu nápomocni do 16hod.

Práce proběhnou dle dohody s vedením Pohody.

Termín dle dohody navržen do 22.3.2023.

V případě dotazů jsem k dispozici.

Za VODATOP s.r.o.

