

SMLOUVA O DÍLO Č. 2304120421



Fakultní nemocnice v Motole,
příspěvková organizace Ministerstva zdravotnictví České republiky
se sídlem V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 – Motol
IČO: 00064203
DIČ: CZ00064203
zastoupená [redacted]

Na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

KALTMAYER s.r.o.
se sídlem: Křesomyslova 282/6, 140 00 Praha
IČO 25753681
DIČ CZ25753681
bankovní spojení: 290704929/0300
zapsaná v obchodním rejstříku v odd. C, vložka 67160, vedená u Městského soudu v Praze
zastoupená: [redacted]

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

PREAMBULE

vycházející z toho, že:

- 1) na základě výsledků zadávacího řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu **FN Motol - dodávka zámkových vložek a klíčů do stávajícího systému generálních klíčů KABA 8596 a 7400** byla objednatel jako nejvhodnější nabídka vybrána nabídka zhotovitele ze dne 9. března 2024 a
- 2) zhotovitel podniká v činnostech, jež jsou předmětem plnění dle této Smlouvy,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

tuto smlouvu o dílo:

(dále jen „**Smlouva**“)

Článek 1

Předmět smlouvy, místo plnění

- 1) Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje dodávat na svůj náklad a na vlastní nebezpečí objednateli zámkové vložky a klíče do systému generálních klíčů KABA 8596 a 7400 a provádět jejich opravu a přestavbu v rozsahu a za podmínek dále uvedených, implementovat nové pozice do systémů KABA 8596 a 7400 a spolupracovat na rozšiřování systému KABA 8596 a 7400 a objednatel se mu za to zavazuje zaplatit ve smlouvě dohodnutou cenu (dále jen „Dílo“).
- 2) Místem plnění je sídlo objednatele.
- 3) Plnění díla bude probíhat na základě písemných objednávek objednatele (e-mailem nebo elektronickým systémem zhotovitele), v nichž bude specifikován rozsah a druh cylindrických vložek a klíčů a požadované služby.

- 4) Objednávku odešlou oprávnění zaměstnanci objednatele (uvedení v příloze č. 3 této smlouvy) elektronicky na e-mail:  nebo elektronickým systémem zhotovitele na webové adrese www.kaltmeyer.cz
- 5) Zhotovitel obratem (nejpozději do 24 hodin od doručení objednávky) písemně (elektronicky) potvrdí přijetí objednávky.

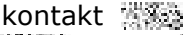
Článek 2 Doba provádění

- 1) Zhotovitel se zavazuje zahájit veškeré smluvené činnosti ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
- 2) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Článek 3 Cena za provedení díla, platební podmínky

- 1) Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provádění díla dle této smlouvy smluvní cenu, která odpovídá nabídkovým cenám, uvedeným zhotovitelem v Tabulce výpočtu nabídkové ceny, uvedené v jeho nabídce, a která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „**Cena díla**“).
- 2) Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po podpisu dodacího listu dle čl. 4. odst. 6 a 7 níže. Splatnost faktury činí 60 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že cena podle přílohy č. 1 této smlouvy je konečná a že zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s dodávkou či službou dle této smlouvy.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že jím vystavené daňové a účetní doklady (dále a výše jen „**faktury**“) budou obsahovat veškeré náležitosti, které jsou stanoveny obecně závaznými předpisy, a dále evidenční číslo této smlouvy nebo jiný identifikátor dle dohody smluvních stran. Přílohou faktury bude dodací list dle čl. 4. odst. 6 a 7 níže.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kontrolovat formální náležitosti, správnost a úplnost faktur a jejich příloh. V případě, že zhotovitelem vystavená faktura (příloha faktury) bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn takovou fakturu (přílohu) do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví anebo vystaví novou fakturu. Po tuto dobu není objednatel v prodlení s úhradou fakturované částky. U opravené nebo nové faktury běží nová doba splatnosti dle odst. 2 výše.
- 6) Veškeré platby dle této smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 7) Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoli pohledávky proti nárokům Objednatele.
- 8) Smluvní strany se dohodly na tom, že Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakékoli své pohledávky za zhotovitelem vyplývající z této Smlouvy (splatné, nesplatné i promlčené) oproti pohledávce zhotovitele na zaplacení Ceny Díla.

Článek 4 Dodací podmínky

- 1) Dodávka (služba) bude dodána (poskytnuta) **odboru pro vnitřní bezpečnost a krizové řízení** v místě sídla objednatele, a to na základě písemně akceptované objednávky objednatele.
- 2) Dodavatel je povinen dodat dodávku v souladu s písemnou objednávkou objednatele, a to ve lhůtě do 14 dnů po doručení objednávky, pokud nebude v objednávce uvedena jiná lhůta.
- 3) Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy sám, příp. prostřednictvím třetí osoby, ale jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 4) Zhotovitel bude informovat objednatele o přesném termínu dodání dodávky či služby, a to nejméně 48 hodin před její realizací na tel.  kontakt  kontakt 
 odbor pro vnitřní bezpečnost a

krizové řízení. Objednatel je oprávněn jednostranně změnit osoby a telefonní čísla uvedená v předchozí větě, a to písemným oznámením zhotoviteli, které je vůči němu účinné v okamžiku doručení takového oznámení.

- 4) Dodávka či služba se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud zhotovitel:
 - a) zboží řádně a včas odevzdá objednateli, včetně příslušných dokladů,
 - b) řádně a včas poskytne požadovanou službu,
 - c) objednatel současně zboží či službu převezme a splnění dodávky či poskytnuté služby v souladu s tímto odstavcem potvrdí podpisem na dodacím listu dle odst. 6 a 7 tohoto článku.
- 5) Po splnění dodávky či služby dle odst. 5 výše vystaví zhotovitel dodací list /eventuálně jiný zápis o odevzdání a převzetí dodávky či služby (dále a výše jen „**dodací list**“), který bude obsahovat alespoň následující náležitosti:
 - a) označení dodacího listu a jeho číslo,
 - b) název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c) číslo této smlouvy: 2304120421
 - d) označení dodaného a nedodaného zboží (jeho stav, množství apod.),
 - e) datum odevzdání zboží, dokladů,
 - f) jiné náležitosti důležité pro odevzdání a převzetí dodávky.
- 6) Dodací list podepíše oprávněný zástupci obou smluvních stran. V případě pochybností má přednost podpis za stranu objednatele.

Článek 5

Práva z vadného plnění, záruka za zboží

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že dodávku dodá či poskytne službu bez jakýchkoliv (faktických a právních) vad. Pokud není písemně dohodnuto jinak, nemá objednatel zájem na plnění dodávky, která by měla jakékoliv vady, a to včetně vad, na které zhotovitel objednatele upozornil.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady dodávky, které má v době odevzdání a převzetí nebo které se objeví kdykoliv později. Práva objednatele z vadného plnění se řídí zejména ust. § 2099 a násl. občanského zákoníku.
- 3) Zhotovitel přejímá záruku za jakost dodávky podle této smlouvy v následujícím rozsahu:
 - a) záruční doba v délce trvání 24 měsíců ode dne podpisu dodacího listu dle čl. 4. výše, tj. že po tuto dobu bude dodávka způsobilá k užívání a zachová si smluvené, resp. obvyklé vlastnosti, a to v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy,
 - b) dodání náhradního bezvadného zboží stejných parametrů a kvality v případě vady zboží bránící jeho užívání nebo v případě podstatného porušení smlouvy, a to ve lhůtě stanovené v čl. 4 odst. 2 smlouvy.
 - c) záruka neplatí, pokud je vada zaviněna výlučně objednatelem,
 - d) zhotovitel se neprodleně spojí s příslušnou osobou na straně objednatele, nejpozději však do 48 hodin po okamžiku nahlášení vady dodávky; nahlášení vady bude provedeno písemnou formou (podle dohody smluvních stran – dopisem, e-mailem, prostřednictvím elektronického systému zhotovitele) na adresu či telefonní číslo zhotovitele,
 - e) záruční doba ani lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dodávku pro vady.

Článek 6

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 1) Smluvní strany se dohodly, že pokud bude objednatel v prodlení se svým peněžitým závazkem podle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení maximálně ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 2) V případě, že bude zhotovitel v prodlení s plněním předmětu podle této smlouvy (čl. 4 odst. 2 a čl. 5 odst. 3 písm. b) smlouvy), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu

ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy a náhradu nákladů vynaložených na uplatnění svého práva.

Článek 7

Výpověď smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 1) Smluvní strany prohlašují, že smlouvu je možno vypovědět. Pro případ výpovědi sjednávají smluvní strany tříměsíční výpovědní lhůtu, která začne běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Smlouvu lze vypovědět i bez udání důvodu.
- 2) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s uhrazením daňového dokladu, pokud daňový doklad nebude uhrazen do 60 kalendářních dnů ode dne splatnosti,
- 3) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) je zhotovitel opakovaně nedodržel sjednaný termín dodávky či služby podle písemné objednávky objednatele,
 - b) zboží má neodstranitelné vady,
 - c) zboží či poskytnutá služba má odstranitelné vady, objednatel na ně bez zbytečného odkladu zhotovitele písemně upozornil, avšak zhotovitel vady ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstranil nebo je odstranit odmítl,
- 4) Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit dále i v případě podstatného nebo opakovaného méně závažného porušení smluvní povinnosti zhotovitelem nebo v případě porušení jakékoli zákonné povinnosti zhotovitelem. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) z důvodů nezávislých na vůli Objednatele nebude možné pokračovat v plnění podle této smlouvy,
 - b) zhotovitel pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této Smlouvy,
 - c) zhotovitel pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro zadání veřejné zakázky,
 - d) na majetek zhotovitele bude podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo bude návrh na zahájení insolvenčního řízení zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele nebo bude jiným zákonným způsobem osvědčen úpadek zhotovitele,
 - e) zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 5) Výše uvedeným není dotčeno právo odstoupit od smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 6) Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této Smlouvy,
 - b) pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro zadání veřejné zakázky.
- 7) V případě ukončení této Smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikla škoda.
- 8) Smlouvu lze ukončit rovněž dohodou smluvních stran učiněnou písemnou formou. Účinky ukončení Smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni uzavření takovéto dohody.

Článek 8

Ostatní ujednání

- 1) Objednatel nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím, tj. dnem podpisu dodacího listu. To platí i v případě, že dodávka bude doručena prostřednictvím dopravce nebo poskytovatele poštovních služeb.
- 2) Nebezpečí škody na zboží přechází na objednatele převzetím dodávky, tj. dnem podpisu dodací listu. To platí i v případě, že dodávka bude doručena prostřednictvím dopravce nebo poskytovatele poštovních služeb.

- 3) Zhotovitel se zavazuje, že při dodávce, kterou svěří dopravci nebo poskytovateli poštovních služeb, zajistí pojištění takové dodávky na celou výši její hodnoty, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 4) Zhotovitel je povinen dodávku zabalit nebo opatřit pro přepravu způsobem, který je obvyklý a potřebným k uchování a ochraně zboží.
- 5) Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy objednatelem za účelem splnění povinností uložených mu platnou a účinnou právní úpravou, a to zejména zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a dále pokyny a rozhodnutími Ministerstva zdravotnictví České republiky.
- 6) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění, všech jejích náležitostí vč. příloh, které jsou její nedílnou součástí, v registru smluv.
- 7) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, jakožto státní příspěvková organizace, je povinna na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávku za objednatelem vzniklou na základě této smlouvy ani postoupit tuto smlouvu.

Článek 9

Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany se v souladu s občanským zákoníkem dohodly, že tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
- 2) Při ukončení platnosti této smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména:
 - a) vzájemně si vrátit věci předané druhé straně za účelem plnění svých závazků,
 - b) uhradit veškeré peněžitě závazky a pohledávky vzniklé na základě této smlouvy.
- 3) Smluvní strany vylučují použití § 2627 občanského zákoníku pro tento smluvní vztah. Zhotovitel má nárok na úhradu poměrné části Ceny Díla, odpovídající rozsahu jím provedeného a předaného Díla. V případě, že se smluvní strany nedohodnou na výši případných finančních nároků zhotovitele vzniklých v důsledku odstoupení od Smlouvy, bude výše těchto nároků stanovena na základě znaleckého posudku vypracovaného znalcem jmenovaným Objednatelem. Náklady na zpracování znaleckého posudku ponese smluvní strany rovným dílem.
- 4) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Změna této smlouvy je účinná k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik stanoven, pak změna této Smlouvy bude účinná ke dni uzavření takovéto dohody. Zhotovitel bere na vědomí, že změny této Smlouvy lze sjednat pouze za podmínek stanovených právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
- 5) V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 6) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran.
- 8) Všechny spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy České republiky.
- 9) Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis. To neplatí v případě, že tato smlouva byla podepsána elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem

přečetly, s jejím obsahem souhlasí a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

- 10) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou.
- 11) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12) Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 13) Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

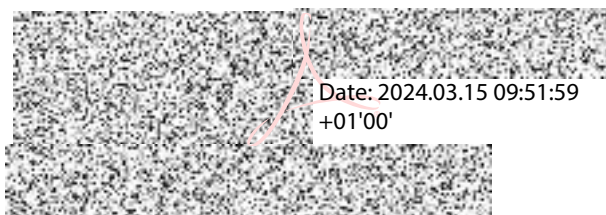
Přílohy:

1. Cenová tabulka

V Praze dne dle el. podpisu

V dne Praze dne dle el. podpisu

Objednatel:



Zhotovitel:



CENOVÁ TABULKA

Položka	MJ	PŘEDPOKLÁDANÝ POČET MJ ZA 48 MĚSÍCŮ	CENA ZA 1 MJ V KČ BEZ DPH
Cylindrická vložka KABA-GEGE AP S 30/35 Cylindrická vložka KABA-GEGE pExtra+ 6ST 3RC 30/35	ks	350	1034,91 Kč 1893,84 Kč
Vlastní a skupinové klíče	ks	5 000	98,50 Kč 180,31 Kč
Provádění oprav, přestaveb a ostatních činností	hod.	100	524,70 Kč
PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA PLNĚNÍ ZA 48 MĚSÍCŮ			1 411 156,43 Kč

Kontrola za FN Motol:

