

Výpočtový list (č. 3)

k Nájemní smlouvě č. 28/7/2022

Pronajímatel	Statutární město Most
Sídlo	Radniční 1/2, 434 69 Most
IČO	00266094
DIČ	CZ00266094
Nájemce	Střední odborná škola podnikatelská , s. r. o.
Zastoupena	Ing. Lucií Machuldovou, jednatelkou společnosti
Sídlo	Topolová 584, 434 47 Most
IČO	25015052
Prostor	pavilon C a E (areál bývalé 9. ZŠ v Mostě)
Účel nájmu	provozování střední odborné školy

1. MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

a) nájemné bez DPH (základ daně)

21.091 Kč

sazba daně

jde o osvobozené plnění dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty

Celkem měsíční nájemné

21.091 Kč

b) dočasně snížené nájemné

100 Kč

sazba daně

jde o osvobozené plnění dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty

Nájemné bude sníženo na přechodnou dobu, a to od účinnosti smlouvy č. 28/7/2022 až do vydání souhlasného rozhodnutí stavebního úřadu s provedenou rekonstrukcí

Celkem měsíční nájemné dočasně snížené

100 Kč

2. MĚSÍČNÍ ZÁLOHOVÉ PLATBY

platba za vodné a stočné vč. srážkové vody
vč. DPH v platné výši

1.400 Kč

platba za teplo a teplou vodu
vč. DPH v platné výši

3.600 Kč

platba za elektrickou energii
vč. DPH v platné výši

600 Kč

Celkem měsíční zálohové platby

5.600 Kč

3. MĚSÍČNÍ PAUŠÁLNÍ PLATBY

ostatní služby
vč. DPH v platné výši

0 Kč**Celkem platby za přechodné období****5.700 Kč***(splatné do 15. dne příslušného měsíce)*

Platby budou poukazovány společností Střední odbornou školou podnikatelskou, s. r. o. na účet statutárního města Mostu – bankovní spojení: Česká spořitelna, č. účtu: 19-1041368359/0800. VS uvedeny v nájemní smlouvě.

Tento výpočtový list nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dne **1. 4. 2024**, ne však dříve než uveřejněním v registru smluv.

V Mostě dne: **13 -03- 2024**

V Mostě dne: **11. 03. 2024**

za statutární město Most
Ing. Marek Hrvol, primátor města
pronajímatel

za Střední odbornou školou podnikatelskou, s. r. o.
Ing. Lucie Machulďová, jednatelka společnosti
nájemce

KRYCÍ LIST VÝPOČTOVÉHO LISTU Č. 107/7/2024

	Datum	Jméno, příjmení / příp. organizace	Funkce, ORJ	Podpis
Zpracoval/a/i/y:				
Vedoucí odboru:				
Správce rozpočtu:				
<input type="checkbox"/> dotace EU apod. <input type="checkbox"/> podmíně <input type="checkbox"/> podpora de minimis <input type="checkbox"/> veřej				
Za OF posoudil/a:				
AK – právně posoudil/a:				
Za VM:				
Schváleno v:	<input type="checkbox"/> PPM / <input type="checkbox"/> RmM / <input type="checkbox"/> ZmM – dne xxxxx			
Datum uveřejnění smlouvy:		Poznámka:	Usnesení č. xxxxxxxxx	
ID smlouvy z registru smluv:				

JEDNÁ SE O NAVÝŠENÍ NÁJEMNÉHO Z DŮVODU INFLACE - SOŠ PODNIKATELSKÁ, S . R. O.