|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Ev. číslo smlouvy Kupujícího: 17SMN082 |  |
|  |  |

**KUPNÍ SMLOUVA**

podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

|  |  |
| --- | --- |
| **Kupující:** | **Centrum výzkumu Řež s.r.o.** |
| Sídlo: | Husinec-Řež č.p. 130, PSČ 250 68 |
| Registrace: | Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 89598 |
| Osoby oprávněné k podpisu smlouvy: | Ing. Martin Ruščák, CSc. MBA, jednatel  Ing. Jiří Richter, jednatel |
| Osoby oprávněné jednat ve věcech obchodních: | Ing. Jiří Richter, jiri.richter@cvrez.cz |
| Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: | Ing. Richard Jílek, richard.jilek@cvrez.cz |
| Bankovní spojení: | 19-6073040297/0100 |
| IČO: | 26722445 |
| DIČ: | CZ26722445 |

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Prodávající:** | **LUKAM s.r.o.** |
| Sídlo: | Heřmanova Huť, Kbelany 13, PSČ 330 24 |
| Registrace: | Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 12543 |
| Osoby oprávněné k podpisu smlouvy: | Ivana Tyllová, jednatelka |
| Osoby oprávněné jednat ve věcech obchodních: | Luboš Král, info@lukam.cz |
| Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: | Luboš Král, info@lukam.cz |
| Bankovní spojení: | 2588497001/5500 |
| IČO: | 25246453 |
| DIČ: | CZ25246453 |

Kupující a Prodávající dále samostatně jako „Smluvní strana“ a společně jako „Smluvní strany“ uzavírají tuto kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“):

# PŘEDMĚT SMLOUVY

## Předmětem této smlouvy (dále též „Smlouva“) je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu Analyzační laboratoř pro měření kontaminace berylliem. Předmětem smlouvy je poskytování následujících dodávek:

* **Vzduchotechnika** (dle požadavků „Přílohy č. 1 - Rozmístění a popis vzduchotechniky a laboratorního nábytku“ a „Přílohy č. 2 - Technická zpráva pro řešení vzduchotechniky“) – dodávka, montáž a uvedení do provozu zařízení vzduchotechniky a klimatizace v dané místnosti s možností regulace teploty a podtlaku (ovládací panel požadován pouze pro regulaci teploty, regulace tlaku bude automaticky regulována na danou hodnotu), požadováno počáteční nastavení hodnot teploty a podtlaku takových, aby se jednalo o vhodné pracoviště pro pracovníky pracující v laboratoři. U podtlaku se vyžaduje hodnota min. 10 Pa rozdíl od okolního prostředí.

Výdech vzt potrubí bude vyveden nad střechu objektu. Provoz sací a odvodní jednotky musí být blokován tak, aby za žádných stavů nemohlo dojít v místnosti laboratoře k přetlaku. Vzduchotechnické jednotky budou v provedení se sníženou úrovní hluku. HEPA filtry musí být dispozičně řešeny tak, aby byla umožněna snadná manipulace při jejich výměně. V případě, že filtry musí být situovány ve výšce, která brání obsluze provést výměnu filtrů z úrovně podlahy, budou v rámci dodávky dodány potřebné prostředky (schůdky, plošina apod.).

Řídící systém bude umožňovat u HEPA filtrů měření jejich zanesení a obsluze bude opticky signalizován stav potřebné výměny filtrů. Řídící jednotka bude umožňovat zobrazení aktuálního stavu parametrů v prostoru laboratoře: teplota, podtlak, průtok vzduchu, úroveň zanesení HEPA filtrů, poruchové stavy apod.

* **Dveře** - náhrada stávajících dvoukřídlých dveří (1400x2200 mm) za nové s požární odolností 15 min. včetně zárubní vzduchotěsné, samo-zavírač, kování klika/koule, zámek mechanický s cylindrickou vložkou. Barva dveří šedá.
* **Podhled a osvětlení**
* dodávka a montáž zavěšeného kazetového podhledu v místnosti laboratoře
* osvětlení zářivkové do kazetového podhledu. Požadavky na umělé osvětlení: dle platné normy pro pracoviště analyzační laboratoře (provoz do 8 hodin),
* **Nábytek a digestoř**
* vybavení laboratoře nábytkem a digestoří podle rozmístění a specifikací uvedených v „Příloze č. 2 - Technická zpráva pro řešení vzduchotechniky“ a „Příloze č. 3 - Specifikace nábytku a digestoře“,
* **Elektroinstalace a rozvod vody**
* vytvoření elektroinstalace a rozvodu vody dle požadavků „Přílohy č. 4 - Rozvod vody a elektroinstalace“,
* **Odpady**
* odpady z výlevek svedeny do plastových barelů, které jsou součástí dodávky (pro digestoř cca 20 l, pro stůl s výlevkou cca 50 l), jak je specifikováno v „Příloze č. 3 - Specifikace nábytku a digestoře“,
* **Ostatní požadavky**
* prováděcí dokumentace, dokumentace skutečného provedení, kompletní průvodní dokumentace - revize, protokoly zkoušek, prohlášení o shodě, návody pro obsluhu a údržbu, materiálové listy k výrobkům, apod.
* kompletní stavební práce, práce a činnosti na zamezení prašnosti v interiéru,
* zahrnutí veškerých činností potřebných k dodávce, montáži a zprovoznění zařízení,

## (dále též „dodávka“, „zboží“ nebo „zařízení“). Zařízení bude Kupujícímu předáno v plně funkčním stavu. Prodávající se zavazuje převést na Kupujícího vlastnické právo k předmětu smlouvy a povinností Kupujícího je dodávku převzít a zaplatit za ni sjednanou cenu.

## Prodávající a Kupující dále ujednávají, že součástí plnění Prodávajícího je dále mimo jiné:

* 1. doprava všech součástí Dodávky do místa určeného zadavatelem,
  2. Prodávající předá Kupujícímu prováděcí projekt k odsouhlasení ještě před vlastní realizací.

## Definici předmětu Smlouvy upřesňují podrobné technické podmínky, které jsou podrobně uvedeny v Příloze č. 1 – „Rozmístění a popis vzduchotechniky a laboratorního nábytku“, v Příloze č. 2 – „Technická zpráva pro řešení vzduchotechniky“, v Příloze č. 3 – „Specifikace nábytku a digestoře“ a v Příloze č. 4 – „Rozvod vody a elektroinstalace“.

## Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou řádně a včas na svůj náklad a na svoji odpovědnost dodat do místa plnění a předat Kupujícímu zařízení specifikované v přílohách Smlouvy uvedených v odst. 1.3, převést na něho vlastnické právo k němu a provést služby a práce specifikované v odst. 1.2 této Smlouvy. Prodávající odpovídá za to, že dodané zařízení, služby a práce budou provedeny s odbornou péčí a v souladu se všemi platnými právními předpisy, touto Smlouvou i příslušnými přílohami k této Smlouvě a s relevantními technickými a kvalitativními normami.

## Kupující se zavazuje řádně a včas dodané zboží, služby a práce převzít. Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu Kupní cenu za podmínek a způsobem uvedeným ve Smlouvě. Kupující se stává vlastníkem zboží a nebezpečí škody na zboží přechází na Kupujícího podpisem protokolu o předání a převzetí zboží.

## Prodávající je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí Smlouvy nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty Kupujícím Prodávajícímu. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané Kupujícím byly nedostatečné, nekompletní nebo nepřesné do té míry, že by to mohlo ovlivnit řádné dodání předmětu Dodávky, je v takovém případě povinností Prodávajícího upřesnit si a/nebo si zajistit chybějící informace a údaje. V případě, že Kupujícím poskytnuté hodnoty či údaje mají zásadní význam pro dodání předmětu koupě, je vždy povinností Prodávajícího si údaje ověřit. Kupující poskytne Prodávajícímu nezbytnou součinnost v termínech dle provozních možností. Prodávající nemá nárok na žádné dodatečné platby a prodloužení termínu dodání z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k předmětu Dodávky.

## Prodávající je povinen zajistit, aby návod k obsluze zařízení obsahoval pokyny pro činnost obsluhy v případě hrozícího zatopení zařízení a v případě vzniku požáru na zařízení či v jeho okolí. Tyto pokyny budou sloužit k odstavení zařízení za účelem eliminace škod a budou zahrnuty např. do povodňového plánu a do zásahové karty objektu pro hasiče. Pokud tyto informace nejsou součástí návodu k obsluze zařízení od výrobce, je Prodávající povinen je dodat jako přílohu k originálnímu návodu k obsluze.

# KUPNÍ CENA

## Kupní cena je stanovena na základě nabídky Prodávajícího předložené v rámci výběrového řízení jako cena pevná, maximální a nepřekročitelná pro Dodávku vymezenou v čl. 1 Smlouvy. Kupní cena je uvedena v české měně (CZK) a je strukturována takto:

## **Cena celkem bez DPH: 1 387 621,- Kč**

**výše DPH: 291 400,- Kč**

**Cena celkem včetně DPH:** **1 679 021,- Kč**

## Cena obsahuje veškeré náklady spojené s Dodávkou zboží a provedením sjednaných služeb a prací, zejména náklady pořízení zboží včetně nákladů na jeho výrobu, náklady na dopravu zboží na místo plnění, včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, náklady na pojištění zboží, ostrahu zboží do jeho předání a převzetí, daně a poplatky spojené s Dodávkou zboží, náklady na průvodní dokumentaci. Sjednaná kupní cena je nezávislá na vývoji cen a kursových změnách.

## Prodávající prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou požadavků Kupujícího na zboží a že správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré dodávky, služby a práce, které jsou nezbytné pro řádné splnění závazku Prodávajícího ze Smlouvy, a že při stanovení ceny dle této Smlouvy:

* 1. překontroloval předmět této Smlouvy,
  2. při kalkulaci ceny zohlednil všechny technické a obchodní podmínky uvedené ve Smlouvě.

## Není-li výslovně uvedeno jinak, veškeré ceny v této Smlouvě uvedené se rozumí bez daně z přidané hodnoty (dále také DPH), která bude Prodávajícím účtována dle předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

## Smluvní strany tímto prohlašují, že Prodávající není oprávněn požadovat odměnu za dodání předmětu koupě jiným způsobem, než je sjednán v této Smlouvě.

# PLATEBNÍ PODMÍNKY

## Kupující neposkytne Prodávajícímu žádné zálohy.

## Kupní cena bude uhrazena po předání a převzetí Dodávky na základě daňového dokladu (dále jen faktura) vystaveného Prodávajícím.

## Lhůta splatnosti faktury Zhotovitele je 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli v elektronické podobě na emailovou adresu: faktury@cvrez.cz.

## Prodávající je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura Prodávajícího musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., v platném znění, a zákonu č. 235/2004 Sb., v platném znění, a mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění. K faktuře bude dále přiložena příloha – soupis provedených prací a dodávek ve struktuře a s oceněním dle způsobu dohodnutého s Kupujícím. Faktura musí obsahovat zejména:

* + 1. označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
    2. identifikační údaje Kupujícího včetně DIČ,
    3. identifikační údaje Prodávajícího včetně DIČ,
    4. popis obsahu účetního dokladu,
    5. datum vystavení,
    6. informaci o financování z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání v rámci projektu s reg. číslem CZ.02.1.01/0.0/0.0/15\_008/0000293 „Udržitelná energetika (SUSEN) – 2. fáze“,
    7. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
    8. výši ceny bez daně celkem,
    9. sazbu daně,
    10. výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
    11. součet ceny a daně z přidané hodnoty,
    12. podpis odpovědné osoby Prodávajícího,
    13. přílohy: kopii protokolu o předání a převzetí Dodávky s podpisem osoby, která za Kupujícího Dodávku převzala.

**Kontaktní adresa pro zasílání faktur a vyúčtování**:

Centrum výzkumu Řež s.r.o., Hlavní č. p. 130, Husinec – Řež, PSČ 250 68

Kontaktní osobou pro zaslání faktur je: Ekonom, Ing. Kateřina Králová, faktury@cvrez.cz.

## V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti nebo bude jiným způsobem v rozporu s touto Smlouvou, bude Kupujícím vrácena k opravení bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury.

## Peněžitý závazek (dluh) Kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Kupujícího. Veškeré bankovní výlohy a poplatky Kupujícího spojené s platbou smluvní ceny hradí Kupující, ostatní bankovní výlohy a poplatky spojené s plněním této Smlouvy hradí Prodávající a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

## Kupující, jakožto příjemce zdanitelného plnění, který ručí za nezaplacenou daň z tohoto plnění, je oprávněn, pokud bude v okamžiku jeho uskutečnění o Prodávajícím zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, odvádět za Prodávajícího daň a o tuto částku snížit Prodávajícímu platbu dle této Smlouvy. Tuto skutečnost je povinen předem Prodávajícímu oznámit. Takto uhrazenou daní dochází ke snížení pohledávky Prodávajícího za Kupujícím o příslušnou částku daně a Prodávající tak není oprávněn po Kupujícím požadovat uhrazení této částky.

# LHŮTA PLNĚNÍ

## Prodávající se zavazuje celou Dodávku řádně zhotovit, obstarat a předat Kupujícímu nejpozději do 45 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. Lhůtou k předání Dodávky se rozumí doba, během níž bude Zhotovitelem Dodávka předána Kupujícímu a bude dokončena montáž systému. Obě Smluvní strany si převzetí a předání Dodávky potvrdí podpisem protokolu o předání a převzetí.

## Prováděcí dokumentace předá Prodávající k odsouhlasení Kupujícímu do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.

## Termín předání a převzetí Dodávky může být přiměřeně prodloužen, jestliže:

1. dojde k přerušení prací Prodávajícího na základě písemného pokynu Kupujícího,
2. dojde k přerušení prací Prodávajícího způsobeného okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. vyšší moc) ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat.

## Prodloužení doby provádění Dodávky se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků Kupujícího sjednaných touto Smlouvou, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, za podmínky, že Prodávající učinil veškerá opatření ke zkrácení nebo předejití zpoždění a po písemné dohodě smluvních stran.

# DALŠÍ PODMÍNKY PRO DODÁVKU

## Místem plnění je sídlo Kupujícího, místem skutečného provádění je objekt Experimentální haly, areál Vědeckotechnického parku, Morseova 1267/10, 301 00 Plzeň.

## Prodávající se zavazuje, že dodané zboží bude výhradně nové (nikoli již dříve použité, byť i repasované). Prodávající se zavazuje, že k realizaci Dodávky nepoužije materiály a Dodávky, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití certifikace nezbytná podle příslušných předpisů.

## Prodávající je povinen současně se zbožím dodat Kupujícímu veškerou dokumentaci potřebnou k řádnému užití zboží.

## Při provádění Dodávky postupuje Prodávající samostatně. Prodávající se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Kupujícího, týkající se realizace předmětné Dodávky a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Prodávajícího.

## Prodávající je povinen upozornit Kupujícího bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Kupujícího nebo pokynů daných mu Kupujícím k provedení Dodávky, jestliže Prodávající mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

## Kupující je oprávněn kontrolovat provádění Dodávky. Provádění Dodávky v rozporu s povinnostmi Prodávajícího dle této Smlouvy bude považováno za podstatné porušení Smlouvy. Zjistí-li Kupující, že Prodávající provádí Dodávku v rozporu se svými povinnostmi, je Kupující oprávněn dožadovat se toho, aby Prodávající odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dodávku prováděl řádným způsobem nebo je oprávněn z téhož důvodu od Smlouvy odstoupit.

# PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DODÁVKY

## Pokud činností Prodávajícího dojde ke způsobení škody Kupujícímu nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Prodávající povinen bez zbytečného odkladu závadný stav odstranit a není-li možné, tak nahradit škodu takto vzniklou v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Prodávající.

## Prodávající odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dodávku provádějí.

## Předání a převzetí Dodávky potvrdí Kupující a Prodávající zápisem (předávacím protokolem) / potvrzením dodacího listu. Prodávající je povinen doložit pro předávací a přejímací řízení zejména následující doklady:

1. seznam položek Dodávky,
2. technickou dokumentaci k Dodávce v českém jazyce (dokumentace skutečného provedení, průvodní dokumentace).

## Předáním Dodávky, potvrzené podpisem kontaktních osob na předávacím protokolu podle této Smlouvy, přechází na Kupujícího vlastnické právo k předmětu Dodávky a nebezpečí vzniku škody na předané Dodávce, přičemž tato skutečnost nezbavuje Prodávajícího odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad Dodávky. Do doby předání a převzetí Dodávky nese nebezpečí vzniku škody na dodávce Prodávající.

## Kupující není povinen převzít Dodávku, která vykazuje vady a neshody, byť by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání Dodávky. Nevyužije-li Kupující svého práva nepřevzít Dodávku vykazující vady a neshody, uvedou Kupující a Prodávající v protokolu o předání a převzetí soupis těchto vad a neshod, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li v protokolu k dohodě Kupujícího a Prodávajícího o termínu odstranění, musí být vady a neshody odstraněny do pěti pracovních dnů ode dne předání a převzetí Dodávky.

# ZÁRUKA

## Prodávající odpovídá za vady, jež má Dodávka v době jejího předání, vady zjištěné v období mezi předáním Dodávky Kupujícímu a počátkem běhu záruční doby a vady zjištěné v záruční době.

## Prodávající je odpovědný za to, že po celou Záruční dobu bude mít Zboží vlastnosti sjednané ve Smlouvě a vlastnosti požadované právními předpisy anebo vlastnosti obvyklé s ohledem na účel užívání anebo vlastnosti Kupujícím vytyčené.

Záruční doba na Dodávku činí 24 měsíců.

Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí Dodávky Kupujícím. Je-li Dodávka Kupujícím převzata s alespoň jednou vadou či neshodou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady či neshody.

## Požadavek na odstranění vad Dodávky, které se projeví v období mezi předáním Dodávky Kupujícímu a počátkem běhu záruční doby nebo v záruční době, Kupující uplatní u Prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději poslední den záruční doby, a to písemným oznámením doručeným k rukám odpovědného zástupce Prodávajícího (reklamací). I reklamace odeslaná Kupujícím poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. V písemné reklamaci Kupující uvede popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje, a způsob, jakým ji požaduje odstranit. Kupující je oprávněn požadovat:

1. odstranění vady opravou, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
2. odstranění vady dodáním nového plnění, není-li vada opravou odstranitelná,
3. přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

## Kupující je oprávněn vybrat si ten způsob odstranění vady, který mu nejlépe vyhovuje. V případě, že stejná vada vznikne v průběhu záruční doby nejméně potřetí či vznikne-li na dodávce v průběhu záruční doby více než pět vad funkčního charakteru, má Kupující právo požadovat odstranění vady dodáním nového plnění nebo odstoupit od Smlouvy, i když je poslední vzniklá vada odstranitelná opravou.

## Prodávající se zavazuje reklamované vady Dodávky bezplatně odstranit způsobem určeným Kupujícím dle bodu 7.3 Smlouvy.

## V případě, že Kupující oznámí Prodávajícímu v záruční době, že zboží má vadu (reklamace), je Prodávající povinen nejpozději do 15 pracovních dnů nastoupit k odstranění vady. Reklamace bude obsahovat popis vady, resp. jejích projevů.

## Nepodaří-li se Prodávajícímu odstranit vadu zboží nejpozději do 30 pracovních dnů od jejího nahlášení Kupujícím, je Prodávající povinen dodat Kupujícímu náhradní plnění stejných parametrů, a to až do doby úplného odstranění vady původního plnění.

## Prodávající neodpovídá za vady, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých Kupujícím a Prodávající nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ni Kupujícího upozornil, ale ten na jejich použití písemně trval.

## Poskytnuté záruky se dále nevztahují na vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou, nebo nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, které Kupující od Prodávajícího převzal při přejímce (např. záruční listy) nebo o kterých Prodávající Kupujícího písemně poučil. Za neodborné zacházení a nedodržení předpisů výrobce pro provoz a údržbu zařízení není považován dlouhodobý nepřerušovaný provoz zařízení na provozních parametrech stejných či horších než parametry garantované. Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí, nebo úmyslným jednáním.

## V případě, že Prodávající neodstraní vadu ve sjednané lhůtě nebo – nebyla-li tato lhůta sjednána – ve lhůtě dle bodu 7.7 Smlouvy nebo pokud Prodávající odmítne vady odstranit, je Kupující oprávněn vadu odstranit na své náklady a Prodávající je povinen Kupujícímu uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 21 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u Prodávajícího. Na vyměněnou nebo nově dodanou část Dodávky v záruční době se vztahuje záruční doba v původní délce, která začíná běžet dnem následujícím po uvedení vyměněné nebo nově dodané části Dodávky do provozu.

## Odstranění vady nemá vliv na nárok Kupujícího na smluvní pokutu sjednanou touto Smlouvou a náhradu škody, pokud mu výskytem vady vznikla.

# POJIŠTĚNÍ

## Prodávající se zavazuje obstarat si pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti, kryjící případné škody způsobené při provádění Dodávky Kupujícímu či třetím osobám po celou dobu provádění Dodávky s limitem pojistného plnění ve výši ceny Dodávky v Kč. Prodávající se zavazuje udržovat zmíněné pojištění v platnosti po celou dobu provádění Dodávky. Nesplnění tohoto závazku je podstatným porušením Smlouvy.

## Prodávající je povinen kdykoliv na žádost Kupujícího prokázat splnění závazku podle odstavce 8.1. Smlouvy.

# ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS

## Prodávající je povinen v průběhu záruční doby provádět bezplatně veškeré servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky. Prodávající je dále povinen v průběhu záruční doby uskutečnit na základě písemné výzvy Kupujícího nejméně jednou ročně bezplatnou servisní prohlídku všech dodaných zařízení, při níž provede základní servisní úkony, zejména seřízení zařízení.

## Prodávající je povinen minimálně po dobu 5 let ode dne uplynutí posledního dne záruční lhůty zabezpečit na výzvu Kupujícího za úplatu pozáruční servis. Ustanovení čl. 7 této Smlouvy o odstraňování vad a odpovědnosti za jejich neodstranění se pro účely pozáručního servisu použijí obdobně.

## Prodávající je povinen provést preventivní pozáruční servis v termínu nejpozději do 30 pracovních dnů od písemné výzvy Kupujícího, nestanoví-li Kupující jinou lhůtu. S odstraňováním poruchy přístroje v době pozáručního servisu je Prodávající povinen započít nejpozději do 15 pracovních dnů po doručení požadavku Kupujícího na odstranění poruchy a poruchu odstranit nejpozději do 30 pracovních dnů od výzvy Kupujícího, nestanoví-li Kupující lhůtu delší.

## Hodinová sazba za činnost servisního technika odstraňujícího závadu v rámci pozáručního servisu nepřekročí částku 1 000 Kč bez DPH za hodinu strávenou preventivním pozáručním servisem či identifikací a odstraněním vady. Jiné náklady za poskytování pozáručního servisu (doprava, ubytování, stravné atp.) nebudou účtovány; to se netýká ceny náhradních dílů. Hodinová sazba bude počínaje rokem 2018 každoročně, vždy k 31. 3., zvýšena (resp. snížena) dle průměrné meziroční míry inflace (deflace) zveřejněné ČSÚ.

# **SMLUVNÍ POKUTY**

## Pokud bude Prodávající v prodlení proti Termínu předání a převzetí Dodávky sjednanému podle Smlouvy, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.

## Pokud prodlení Prodávajícího proti Termínu předání a převzetí Dodávky sjednanému dle Smlouvy přesáhne čtrnáct dnů, je Kupujícím oprávněn Prodávajícímu účtovat ještě další smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za patnáctý a každý další i započatý den prodlení.

## Pokud Prodávající neodstraní vadu či nedodělek uvedený v protokolu o předání a převzetí Dodávky v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí Dodávky (nebo do pěti kalendářních dnů od Termínu předání a převzetí Dodávky, není-li termín odstranění vady či nedodělku v protokolu o předání a převzetí Dodávky uveden), je Kupujícímu oprávněn Prodávajícímu účtovat smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení za každý den prodlení.

## Pokud se technik Prodávajícího nedostaví k přístroji k odstranění jeho vady do 15 pracovních dnů od doručení reklamace, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení, nejvýše však 5000 Kč celkem. Pokud Prodávající neodstraní vadu vzniklou v záruční době ve sjednané lhůtě nebo – nebyla-li tato lhůta sjednána – ve lhůtě dle bodu 8.7 Smlouvy, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je Prodávající v prodlení, za každý den prodlení. Pokud Prodávající neodstraní poruchu zařízení vzniklou do 5 let po uplynutí záruční lhůty do deseti pracovních dnů ode dne obdržení požadavku na odstranění poruchy, nebyl-li pro odstranění vady Kupujícím stanoven nebo mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnut jiný termín, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou poruchu, s jejímž odstraněním je Prodávající v prodlení, za každý den prodlení.

## Pokud bude Kupující v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je Prodávající oprávněn účtovat Kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroků z prodlení.

## Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody či újmy způsobené mu porušením povinnosti Prodávajícího, na niž se sankce vztahuje.

# NÁHRADA ÚJMY A NÁHRADA ŠKODY

## Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména).

## Nárok na náhradu škody vzniká vedle nároku na smluvní pokutu sjednanou dle této Smlouvy a vedle sjednaných povinností.

# **UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU**

## Smluvní vztah založený touto Smlouvou může být ukončen splněním, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením.

## Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že

* 1. dojde k podstatnému porušení povinností uložených Prodávajícímu Smlouvou,
  2. Prodávající podá na sebe insolvenční návrh dle § 98 insolvenčního zákona nebo v insolvenčním řízení vůči majetku Prodávajícího zahájeném na návrh věřitele bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byla zavedena nucená správa Prodávajícího podle zvláštních právních předpisů,

c) Prodávajícímu bude živnostenským úřadem zrušeno oprávnění k podnikání související s plněním podle této Smlouvy,

1. dojde k nepodstatnému porušení povinností uložených Prodávajícímu Smlouvou, které Prodávající v dodatečně poskytnuté lhůtě neodstraní,
2. Prodávající převede své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této Smlouvy na jiný subjekt bez předchozího souhlasu Kupujícího,
3. bude pozastaveno nebo ukončeno poskytování finančních prostředků určených ke krytí výdajů plynoucích z realizace Projektu, případně tyto výdaje budou poskytovatelem dotace označeny za nezpůsobilé.

## Smluvní strany se dohodly, že částečně vylučují použití ustanovení § 2005 odst. 2 Občanského zákoníku v případě odstoupení od Smlouvy Kupujícím z důvodu pozastavení nebo ukončení poskytování finančních prostředků určených ke krytí výdajů spojených s předmětem plnění. V případě odstoupení od Smlouvy Kupujícím podle odstavce 12.2 písm. f), zaplatí Kupující Prodávajícímu:

1. tu část ceny za předmět plnění, která odpovídá dílčímu plnění Prodávajícího ke dni doručení odstoupení od Smlouvy,
2. prokázané náklady vynaložené Prodávajícím na přípravu Dodávky.

## Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností Kupujícího podle této Smlouvy, přičemž za podstatné porušení Smlouvy se považuje prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny o více než 60 dní.

## Účinnost odstoupení od Smlouvy nastává doručením oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

## Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo odstupující strany na náhradu škody, pokud jí jednáním druhé strany, které je důvodem odstoupení od Smlouvy, vznikla.

# DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

## Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a platně signovány oběma Smluvními stranami, přičemž jinou, než písemnou formu dodatku v listinné podobě strany vylučují.

## Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku ke Smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

## K platnosti dodatku Smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.

# ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

## Tato smlouva není uzavřena adhezním způsobem.

## Prodávající ani Kupující nesmí bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit třetí straně tuto Smlouvu, jakékoliv právo nebo závazek z této Smlouvy vyplývající. Toto ustanovení se nevztahuje na případné právní nástupce smluvních stran.

## Ustanovení této smlouvy budou posuzována jako samostatná a oddělitelná ujednání a neplatnost nebo nevymahatelnost kteréhokoliv z nich nesmí ovlivnit platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Jestliže se některé ustanovení stane neplatným, smluvní strany nahradí neplatné ustanovení novým, které bude nejbližší původnímu záměru.

## Veškerá obchodní korespondence musí být zasílána osobám oprávněným k jednání ve věcech obchodních uvedeným v úvodních ustanoveních této Smlouvy.

## Prodávající se zavazuje nejpozději do 30 dnů po protokolárním předání a převzetí Dodávky dodat Kupujícímu písemný seznam všech subdodavatelů, jejichž podíl na plnění Dodávky dle této Smlouvy činil minimálně 10 %.

## Smluvní strany tímto prohlašují, že je jim známa povinnost k uveřejňování dle zák. č. 134/2016 Sb. a zák. č. 340/2015 Sb. a případná povinnost dodržet požadavky na publicitu v rámci podmínek poskytovatele dotace. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnění ve smyslu obou uvedených předpisů má Kupující.

## Prodávající bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., i finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Dále se Prodávající zavazuje poskytnout součinnost kontrolním orgánům státní správy při podání informací a předání dokladů týkajících se jeho činnosti v rámci této smlouvy.

## Prodávající se zavazuje archivovat veškeré písemnosti vytvořené pro plnění zakázky podle této smlouvy do 31. 12. 2033 a kdykoli po tuto dobu Kupujícímu umožnit přístup k těmto archivovaným písemnostem.

## Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku a právním řádem České republiky.

## Nedílnou součástí Smlouvy jsou její přílohy:

## Příloha č. 1 – Rozmístění a popis vzduchotechniky a laboratorního nábytku

* Příloha č. 2 – Technická zpráva pro řešení vzduchotechniky
* Příloha č. 3 – Specifikace nábytku a digestoře
* Příloha č. 4 – Rozvod vody a elektroinstalace

## Veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní či písemná, předcházející podpisu této Smlouvy a vztahující se k této Smlouvě a jejímu předmětu, ztrácejí podpisem této Smlouvy platnost.

## Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.

## Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**KUPUJÍCÍ:**

V Řeži, dne 8. 6. 2017

..…………………………………….

Ing. Martin Ruščák, CSc., MBA

jednatel

Centrum výzkumu Řež s.r.o.

..…………………………………….

Ing. Jiří Richter

jednatel

Centrum výzkumu Řež s.r.o.

**PRODÁVAJÍCÍ:**

V Řeži**,** dne 8. 6. 2017

..…………………………………….

Ivana Tyllová

jednatelka

LUKAM s.r.o.