

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na základě výběru v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Opatření z energetického auditu (část 1) – 1. etapa – Zateplení SO 879 Administrativní budova C“

### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Objednatel:

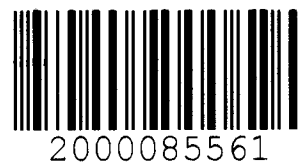
**Obchodní firma:** **DIAMO, státní podnik**  
**odštěpný závod Těžba a úprava uranu**  
**Sídlo:** Stráž pod Ralskem, Pod Vinicí 84, PSČ 471 27  
**Zastoupený:** Ing. Tomášem Rychtaříkem, vedoucím odštěpného závodu  
**IČO:** 00002739  
**DIČ:** CZ00002739, je plátcem DPH  
**Bankovní spojení:** [redacted]

**Zapsán v obchodním rejstříku:** u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 513  
**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:** [redacted]

##### 2. Zhotovitel:

**Obchodní firma:**

**Sídlo:** **VaNCL s.r.o.**  
Liberecká 14, 47001 Česká Lípa  
**Zastoupený:** Vratislav Švehla  
**IČO:** 25427385  
**DIČ:** CZ25427385  
**Bankovní spojení:** [redacted]



2000085561

**Zapsán ve veřejném rejstříku:** u KS v UL odd. C, vl. 17666

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:** [redacted]

### II.

#### Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje v souladu s jeho nabídkou ze dne 12.06.2017 a za podmínek upravených touto smlouvou provést pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí stavbu „Opatření z energetického auditu (část 1) – 1. etapa – Zateplení SO 879 Administrativní budova C“. Dílo bude provedeno na základě zadávací dokumentace zpracované v květnu 2017, a to v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací pro

- provedení stavby, zpracovanou v květnu 2017 projektantem Radkem Vocem.
2. Zhotovitel se touto smlouvou současně zavazuje, že po dokončení stavebních a montážních prací zajistí zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentací skutečného provedení stavby se rozumí dokumentace stavby zpracovaná v souladu s § 4 a přílohou č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
  3. Zhotovitel se zavazuje pro plnění díla použít certifikované výrobky, stavební systémy a prvky, u nichž je výrobcem garantována jakost a stálost vlastností po dobu jejich životnosti.
  4. Zhotovitel je povinen v souladu s § 153 a 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů ustanovit osobu stavbyvedoucího.
  5. Pro provádění elektroinstalace, které jsou plněním zhotovitele, je zhotovitel povinen zajistit dohled nad prováděním díla a provedení závěrečné revize odbornou osobou s oprávněním k montáži a osvědčením k provádění revizí a zkoušek vyhrazených elektrických zařízení, vydané obvodním báňským úřadem dle vyhlášky ČBÚ č. 74/2002 Sb., o vyhrazených elektrických zařízeních, a vyhlášky ČBÚ č. 75/2002 Sb., o bezpečnosti provozu elektrických technických zařízení používaných při hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.
  6. Veškeré uvažované změny oproti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem a projektové dokumentaci pro provedení stavby, včetně použití náhradních materiálů, ke kterým dojde při realizaci díla, musí být před provedením prokazatelně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a nesmí zvýšit celkovou cenu ani snížit kvalitu díla. Případné změny vyžadující projednání s dotčenými orgány státní správy nebo vyžadující změnu stavebního povolení budou realizovány až po získání příslušných stanovisek resp. povolení těchto orgánů. Obstarání těchto stanovisek resp. povolení bude zajištěno objednatelem.
  7. Zhotovitel odpovídá za správnost provedeného díla a jeho soulad s dokumentací schválenou stavebním úřadem. Zhotovitel objednateli před zahájením prací předloží:
    - organizační strukturu osob odpovědných za provádění díla, zejména údaje o osobě stavbyvedoucího;
    - harmonogram prací;
    - seznam subdodavatelů se stručným popisem předmětu a rozsahu subdodávek.
  8. Technické a právní podmínky jakosti a provedení díla musí odpovídat obecně platným předpisům pro daná zařízení, obzvláště s ohledem na požadavky platné pro objednatele, jehož činnost spadá do oblasti odborného dozoru státní báňské správy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů] a platným ČSN a EN.
  9. Zhotovitel potvrzuje, že se v celé šíři seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
  10. Svůj závazek specifikovaný v čl. II odst. 1 této smlouvy zhotovitel splní předáním díla objednateli, přičemž objednatel je oprávněn dílo převzít jen tehdy, pokud je provedeno ve sjednaném rozsahu a kvalitě a jsou splněny podmínky předání díla, podrobně upravené v článku IX této smlouvy.

11. Objednatel se zavazuje být součinný, dílo provedené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. III této smlouvy.
12. Kódy klasifikace předmětu plnění:  
CPV: 45213200-5 Stavební úpravy skladů a průmyslových budov  
CZ-CPA: 41.00.41 Výstavba budov pro průmysl

### III.

#### Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů v celkové maximální výši:

**4.753.658,- Kč bez DPH**

(Slovy:Čtyřmilionsedmsetpadesátřítisícšestsetpadesátosm korun českých bez DPH)

Cena zahrnuje veškeré náklady (včetně materiálu, dopravy, celních a jiných poplatků) zhotovitele související s provedením předmětu smlouvy a jeho odzkoušením v místě stanoveném v čl. IV odst. 1 této smlouvy.

K ceně nebude připočtena DPH (§ 92a a následující zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů).

2. Právo fakturace ceny díla dle čl. III odst. 1 této smlouvy vzniká zhotoviteli po úplném dokončení díla, po předání všech dokladů a dokumentace skutečného provedení podle čl. IX této smlouvy a po předání a převzetí řádně dokončeného díla (bez jakýchkoli vad a nedodělků) na základě protokolu o předání a převzetí díla.
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla. Faktura bude splatná do 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžitá částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího odepsání z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Datum uskutečnitelného zdanitelného plnění je den převzetí řádně dokončeného díla objednatelem. Fakturu lze zaslat elektronicky na: *fakturytuu@diamo.cz*.

### IV.

#### Dodací podmínky a záruka za jakost

1. Místem provádění díla je areál bývalé Chemické úpravy státního podniku DIAMO, odštěpný závod Těžba a úprava uranu (dále také jen „o. z. TÚU“), Pod Vinicí 84, Stráž pod Ralskem. Konkrétně bude stavbou dotčena budova SO 879 Administrativní budova C, Pod Vinicí 83, p. č. st. 1018, a pozemek p. č. 1553/5, vše v kat. území Stráž pod Ralskem.
2. Protokolární předání staveniště bude provedeno po splnění povinností zhotovitele vyplývajících z právních předpisů k zajištění BOZP na staveništi, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, včetně interních předpisů objednatele, tzv. AHŘ (zejména SM-TÚU-01-03 a SM-TÚU-06-02).
3. Provádění díla bude zahájeno po nabytí právní moci stavebního povolení k předmětné stavbě, které bude objednatelem doloženo nejpozději do 31. 7. 2017. Pokud ve stanoveném termínu nepředá objednatel zhotoviteli kopii stavebního povolení

s vyznačenou právní mocí, bude uplatněno ustanovení čl. V odst. 8 této smlouvy.

4. Dílo v celém rozsahu dle č. II odst. 1 této smlouvy musí být dokončeno a bez vad a nedodělků za podmínek stanovených čl. IX této smlouvy předáno objednateli nejpozději do 20. 11. 2017. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Nesplnění podmínek stanovených čl. IX bude považováno za zásadní překážku bránící převzetí díla objednatelem.

5. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, úplnost a bezpečnost zhotoveného díla v rozsahu čl. II této smlouvy a je povinen předmět smlouvy splnit v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům a technickým normám platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době realizace.
6. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku za jakost v těchto délkách:
  - na stavební část předmětu plnění 60 měsíců;
  - na výrobky a zařízení dodávané se samostatnou záruční dobou stanovenou výrobcem je záruční doba nejméně 24 měsíců.

Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí řádně dokončeného bezvadného díla a při splnění všech podmínek stanovených zhotoviteli touto smlouvou.

7. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li ke dni předání vady a nedodělky bránící řádnému užívání, nebo není-li dílo plně funkční.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady reklamované objednatelem bez zbytečného odkladu od přijetí oprávněné reklamace objednatele, nejpozději však:
  - a) do 5 pracovních dnů ode dne jejího nahlášení v případě vad, které objednatel označí jako vady, které znemožňují nebo podstatným způsobem omezují provoz díla;
  - b) do 20 pracovních dnů ode dne jejího nahlášení v případě ostatních vad.
9. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, že odmítá odpovědnost za tuto vadu a nese veškeré náklady s tím spojené, a to až do okamžiku než prokáže, že vadu nezavinil.

## V.

### Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli kopii stavebního povolení, ověřenou projektovou dokumentaci a kopie závazných stanovisek dotčených orgánů.
2. Budou-li zhotovitelem naplněny veškeré požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, radiační ochrany a ochrany životního prostředí (také jen „BOZP, BP, PO, RO a OŽP“) vyplývající z právních a ostatních předpisů v souvislosti s realizací předmětu díla, umožní objednatel zhotoviteli přístup na dotčená pracoviště a umožní mu na nich provádění díla dle této smlouvy. Za účelem provádění díla a na dobu k tomu potřebnou vystaví objednatel pro osoby a vozidla zajišťující pro zhotovitele plnění předmětu smlouvy povolení ke vstupu a vjezdu, a to na základě jmenného seznamu osob (vč. údajů umožňujících ověřit totožnost těchto osob; v případě, že se jedná o cizí státní příslušníky, pak vč. uvedení státní příslušnosti a čísla platného cestovního dokladu) a seznamu registračních značek a typů vozidel, které je zhotovitel povinen předat objednateli v předstihu nejméně třech pracovních dnů před zahájením prací na díle. Zhotovitel má rovněž povinnost neprodleně informovat

objednatele o veškerých změnách v seznamech osob a vozidel zajišťujících pro zhotovitele plnění předmětu smlouvy, aby bylo možno provést aktualizace povolení ke vstupu a vjezdu vždy v dostatečném předstihu před samotným požadavkem na vstup a vjezd.

3. Objednatel v případě potřeby poskytne pro geodetické činnosti zhotovitele body svého stávajícího polohového a výškového bodového pole. Objednatel má právo provádět vlastními silami kontrolní měření v průběhu stavby. Na výzvu zhotovitele ke kontrolnímu geodetickému zaměření zakrývaných konstrukcí zajistí objednatel provedení kontrolního zaměření nejdéle do 2 pracovních dnů.
4. Objednatel neodpovídá zhotoviteli za škody způsobené živelnými pohromami.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli elektrickou energii na základě samostatné smlouvy tím, že připojí jeho staveništní rozvaděč vybavený měřením a splňující podmínky pro připojení do svých elektroinstalačních rozvodů.
6. Objednatel poskytne na vyžádání zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provádění díla, je-li poskytnutí této součinnosti v jeho možnostech. Výzva k poskytnutí součinnosti bude sdělena telefonicky zástupci objednatele a bude zapsána ve stavebním deníku a bude obsahovat termín pro poskytnutí součinnosti přiměřený povaze věci a možnostem objednatele a bude podepsána oběma stranami na důkaz souhlasu se zapsanou výzvou.
7. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla zhotovitelem a zjistí-li, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat nápravu zjištěných vad. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v souladu s čl. X odst. 7 této smlouvy.
8. Po dobu, kdy je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti podle čl. V odst. 1 a 6 této smlouvy, není zhotovitel v prodlení.

## VI.

### Spolupůsobení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje koordinovat svoji činnost s odpovědnými pracovníky objednatele.
2. Zhotovitel si zajistí veškeré potřebné skládky a sklady materiálu a plochy pro zařízení staveniště. Objednatel neručí zhotoviteli za bezpečnost materiálu uloženého ve skladech a skládkách zhotovitele.
3. Zhotovitel vyzve objednatele písemně, nejméně dva pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku a telefonicky, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování předmětu plnění zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se objednatel k prověření zakrývaných prací do dvou pracovních dnů, ačkoliv byl řádně vyzván, má se za to, že souhlasí se zakrytím prací bez prověření.
4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby zejména hlukem či prachem, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem.
5. Převzetím staveniště k provedení předmětu plnění nese zhotovitel riziko nebezpečí všech škod na prováděném předmětu plnění pro objednatele až do doby jeho dokončení a předání předmětu plnění objednateli. Řádné zabezpečení zařízení staveniště je povinností zhotovitele.
6. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel dokladovat při předání díla.
7. Zhotovitel je povinen v průběhu výstavby zaznamenávat červenou barvou do jednoho

vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění stavebních a montážních prací na jednotlivých objektech. Veškeré změny budou předem odsouhlaseny objednatelem.

8. Zhotovitel prohlašuje, že jeho pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s jeho činností pokrývá škody minimálně do výše 5.000.000 Kč. Pojistnou smlouvu, včetně pojistných podmínek, je zhotovitel povinen na vyžádání předložit objednateli bez zbytečného odkladu. Pojistná smlouva ve stanoveném rozsahu musí být uzavřena po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o uplatnění jakýchkoli nároků podle pojistné smlouvy v souvislosti s prováděním díla.
9. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 týdne od předání a převzetí díla, odstranit z dotčených pracovišť a ze zapůjčených prostor zbylý materiál, odpady a své pracovní pomůcky, tyto prostory uvést do původního stavu a vrátit objednateli v neporušeném a provozuschopném stavu zapůjčená zařízení.
10. Zhotovitel se bude účastnit pravidelných kontrolních dnů stavby, které se budou konat 1x za 2 týdny. Kontrolní dny budou svolávány zástupcem objednatele, nebo bude jejich termín stanoven zápisem do stavebního deníku při předchozím kontrolním dnu.
11. Zhotovitel umožní objednateli provádění namátkových průběžných kontrol stavby prováděných na popud technického dozoru stavebníka.
12. Zhotovitel je povinen předložit kdykoli v průběhu provádění díla stavební deník ke kontrole nebo zápisu objednateli.
13. Zhotovitel zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí, které nemá ve své správě objednatel, jednotlivými správci přímo na staveništi.
14. Zhotovitel je povinen v průběhu výstavby zaznamenávat červeně do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění stavebních a montážních prací na jednotlivých objektech. Zhotovitel dále zajistí geodetické zaměření skutečného provedení stavby.
15. Zhotovitel je povinen zpracovat geometrické plány nových staveb, případně při změně obvodu staveb, a věcných břemen na cizích pozemcích tak, aby mohly být objednatelem neprodleně po kolaudaci zapsány do katastru nemovitostí.
16. Veškeré geodetické práce potřebné pro realizaci stavby jsou zahrnuty v ceně díla.
17. Původcem odpadů, které vzniknou při realizaci plnění předmětu díla, je zhotovitel. Odstranění těchto odpadů zajistí zhotovitel na své náklady a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## VII.

### Ujednání pro oblast BOZP, BP, PO, RO a OŽP

1. Zhotovitel je při plnění předmětu díla povinen naplňovat požadavky k BOZP, BP, PO, RO a OŽP vyplývající z právních a ostatních předpisů včetně AHR objednatele, s nimiž byl prokazatelně seznámen. Zejména pak naplňovat požadavky vyplývající z SM-TÚU-01-03, kde jsou stanoveny podmínky pro působení cizího subjektu v o. z. TÚU.
2. Zhotovitel, se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby v případě, že bude objednatelem ustanoven. Současně je zhotovitel povinen zavázat k této součinnosti všechny své dodavatele a subdodavatele prací a činností souvisejících s přípravou a realizací předmětu smlouvy.

## VIII.

### Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
2. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
3. Do deníku je oprávněn provádět záznamy mimo zástupce zhotovitele a orgánů státní správy i zástupce objednatele (oprávněná osoba – technický dozor stavebníka), autorský dozor projektanta a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření – jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zašle námítky elektronickou poštou zhotoviteli a запиše své vyjádření do stavebního deníku do jednoho týdne od doručení záznamu – jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Zhotovitel bude objednateli v průběhu stavby předávat první průpisy denních záznamů. Po dokončení díla při jeho předání bude originál stavebního deníku předán objednateli a objednatel předá zhotoviteli soubor prvních průpisů.

## IX.

### Podmínky předání a převzetí díla

1. Předání díla provedeného v souladu s touto smlouvou provede zhotovitel v sídle objednatele předávacím řízením, o kterém bude sepsán předávací protokol. Předávací protokol o předání a převzetí díla bude podepsán za objednatele oprávněnou osobou dle čl. I a za stranu zhotovitele Vratislav Švehla.
2. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného bezvadného díla.
3. Příprava k předání díla v rozsahu dle čl. II odst. 1:
  - 3.1. Zhotovitel vyzve nejméně pět pracovních dnů předem zástupce objednatele k převzetí díla, a to zápisem do stavebního deníku a e-mailem;
  - 3.2. Současně s výzvou k převzetí díla předá zhotovitel dokumentaci skutečného provedení stavby, a to 2× v listinné podobě a 1× v elektronické podobě na digitálním nosiči ve formátu PDF a zdrojových formátech (DXF/DWG, DOC/DOCX, XLS/XLSX). Zhotovitel ručí za úplnost, správnost a totožnost elektronické verze s verzí listinnou.
  - 3.3. Současně s výzvou k převzetí díla zhotovitel objednateli předloží složky s dokladovou částí (2× v listinné podobě a 1× v digitální podobě), které budou mimo jiné obsahovat:
    - seznam předávaných dokladů;
    - protokoly o všech zkouškách a revizích provedených během plnění díla;
    - revizní zprávy elektro vypracované revizním technikem s osvědčením vydaným OBÚ;

- osvědčení vystavená příslušnými orgány pro kontrolu jakosti nebo uznávanými institucemi potvrzujícími shodu, která dosvědčí, že jsou dodržovány určité specifikace nebo normy u výrobků, zejména prohlášení o shodě dle § 13 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
  - návody k obsluze a údržbě v českém jazyce;
  - protokoly o zaškolení obsluhy;
  - doklady o nakládání s odpady vzniklými během provádění díla.
- 3.4. Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby musí být podle zákona 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů ověřena fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění.

Požadované zobrazení geodetické dokumentace: Souřadnicový systém Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK), výškový systém baltský - po vyrovnání (Bpv). Požadovaná přesnost zaměření: kód kvality 3. Součástí dokumentace skutečného provedení je geodetické polohové i výškové zaměření všech nových nadzemních i podzemních sítí stavby včetně nových nosných konstrukcí.

Mimo listinné podoby zhotovitel dodá technickou zprávu a geodetickou část dokumentace skutečného provedení stavby v podobě digitální "základní mapy závodu" členěné podle tabulky vrstev dodané investorem stavby, v datovém formátu "vyk" nebo "dgn" nebo "dwg" nebo "dxf" a kompletní seznam souřadnic Y, X, Z výchozích a podrobných bodů v elektronickém tvaru (např. txt).

4. Objednatel je oprávněn převzít pouze plnění, které bylo splněno řádně (funkční, bez vad a nedodělků), za podmínky, že budou předány všechny doklady o provedených zkouškách, revizích, certifikáty, atesty a projektová dokumentace skutečného provedení. Pokud objednatel převezme dodávku prací vykazující vady a nedodělky, smluvní strany dohodnou písemně způsob a termín odstranění vad předmětu plnění. Nedodání kompletní dokumentace ke stavbě vyžadované platnými právními předpisy a ČSN je považováno za nedodělek bránící provozu.

## X.

### Ostatní ujednání

1. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované částky vzniká zhotoviteli právo účtovat úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla dle této smlouvy vzniká objednateli právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení.
3. Pro případ hrubého či opakovaného porušení BOZP, BP, PO, RO a OŽP pracovníkem zhotovitele nebo jinou osobou pověřenou zhotovitelem k provádění jakýchkoliv činností se sjednávají smluvní pokuty ve výši dle přílohy č. 1 této smlouvy. Splatnost smluvní pokuty se sjednává 14 dnů ode dne vystavení faktury. V případě, že zhotovitel tuto fakturu v dané lhůtě neuhradí, je objednatel oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy až do doby provedení úhrady. Případné škody vzniklé objednateli nebo proti němu uplatněné v důsledku přerušování plnění jdou k tíži zhotovitele. Přerušování plnění předmětu smlouvy podle tohoto ustanovení se neprodlužuje termín plnění.
4. Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok smluvní strany



- na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno oprávnění smluvní strany od smlouvy odstoupit, domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná oprávnění smluvní strany stanovená touto smlouvou či právním předpisem. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se vzdávají práva podat podle ust. § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.
5. V případě odstoupení od smlouvy nebo ukončení smluvního vztahu před úplným dokončením a převzetím díla přechází na objednatele vlastnické právo k části již zhotoveného a předaného díla.
  6. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy zakládající právo odstoupit od smlouvy se považuje zejména:
    - prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy o více než 1 měsíc, a to z důvodu na straně zhotovitele;
    - neodstraní-li zhotovitel vady díla, které objednatel řádně reklamoval a požadoval jejich odstranění, ani v dodatečně lhůtě stanovené mu objednatelem;
    - neudržování platnosti pojištění zhotovitele dle čl. VI odst. 8 této smlouvy;
    - opakované hrubé porušování BOZP, BP, PO, RO a OŽP pracovníkem zhotovitele (nebo jinou osobou pověřenou zhotovitelem k provádění jakýchkoliv činností) bez zjednání nápravy po písemném vyrozumění objednatelem;
    - prodlení objednatele s řádným zaplacením faktury o více než 1 měsíc.
  7. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem podepsaným osobou oprávněnou za smluvní stranu jednat. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2005 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, tím však není dotčen nárok na náhradu škody ani nároky na smluvní pokuty, jiné sankce a vypořádání dle této smlouvy nebo zákona a dále práva a závazky trvajících i po jejím ukončení. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
  8. Všechny výsledky vzešlé z plnění této smlouvy nebo získané v souvislosti s plněním této smlouvy jsou po zaplacení díla výlučným vlastnictvím objednatele. Zhotovitel se zavazuje předat všechny výsledky a podklady k nim objednateli v termínech plnění.
  9. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy a všech jejích případných dodatků v Registru smluv, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy či jejích dodatků zajistí objednatel.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se stává platnou a účinnou podpisem obou smluvních stran a může být ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením jedné ze smluvních stran od smlouvy v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou.
2. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

4. V případě soudního sporu, bude tento veden u místně příslušného soudu objednatele.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a po jednom obdrží každá smluvní strana.
6. Smluvní strany se dohodly, že podpisy na této smlouvě nemohou být nahrazeny mechanickými prostředky podle odst. 1 § 561 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je určitá a srozumitelná a není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

**Přílohy smlouvy:**

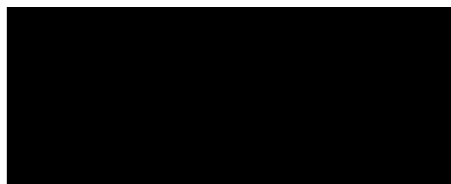
Příloha č. 1 - Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy

Ve Stráži pod Ralskem dne 30 -06- 2017

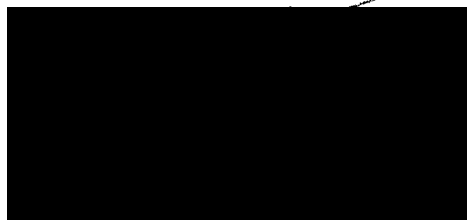
Za DIAMO, státní podnik,  
odštěpný závod Těžba a úprava uranu:

V České Lípě dne 27.06.2017

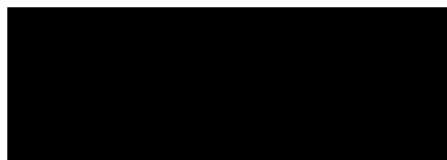
Za VaNCL s.r.o.




**Ing. Tomáš Rychtařík**  
vedoucí odštěpného závodu



**Vratislav Švehla**  
Jednatel společnosti



  
v.z. 162

**Příloha č. 1:****Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy**

Poř. č.	Závada	Výše smluvní pokuty za každý zjištěný případ
1.	Nezajištění pracovníků proti pádu z výšky nebo do hloubky.	10.000 Kč
2.	Používání nezpůsobilých dočasných stavebních konstrukcí.	10.000 Kč
3.	Nezajištění stěn výkopu proti sesutí.	10.000 Kč
4.	Provádění prací prostřednictvím pracovníků bez příslušné zdravotní a odborné způsobilosti či na nezpůsobilém zařízení, resp. nepředložení požadovaných dokladů o dané způsobilosti pracovníka či zařízení.	10.000 Kč
5.	Nezajištění bezpečného rozvodu elektrické energie.	5.000 Kč
6.	Nestanovení nebo nedodržování stanovených podmínek požární bezpečnosti při činnostech se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím.	5.000 Kč
7.	Donášení a požívání alkoholických nápojů či užívání jiných návykových látek v areálu o. z. TÚU (na pracovišti); vstup pracovníků do areálu o. z. TÚU (na pracoviště) pod vlivem alkoholu či jiné návykové látky.	5.000 Kč
8.	Nenahlášení úniku závadných látek.	5.000 Kč
9.	Nepoužívání OOPP.	2.000 Kč
10.	Nedodržení prokazatelného pokynu k zajištění RO vydaného dohlížející osobou o. z. TÚU.	2.000 Kč
11.	Jiné závady ovlivňující BOZP, BP, PO, RO a ochranu ŽP při realizaci prací a činností.	2.000 Kč
12.	Neodstranění kterékoliv z výše uvedených závad ve stanoveném termínu.	2.000 Kč/den