

Smlouva o nájmu pozemku a zřízení věcného překupního práva

Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem:

zastoupené:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Ing. Janem Rejmanem, starostou

00297852

CZ00297852

KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
0049	2024	0FR
poř. číslo	rok	zkr. ob.

Jan Janča

narozen:

trvale bytem:

bankovní spojení:

číslo účtu.:

(dále jen „nájemce“)

Air Bank a.s.

744 01 Frenštát pod Radhoštěm

společně také „smluvní strany“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o nájmu pozemku
podle § 2202 a násl. zák.č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem následujících pozemku p.č. 3724/8, trvalý travní porost, o výměře 928 m² v obci a k.ú. Frenštát pod Radhoštěm, vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín na I V č.10001 pro obec a k.ú. Frenštát pod Radhoštěm.
2. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání pozemek p.č. 3724/8, trvalý travní porost, o výměře 928 m². Bližší specifikace vymezení předmětu nájmu je uvedena v příloze č. 1 o dvou listech, která je nedílnou součástí této smlouvy, dále jen „předmět nájmu“.

II.

Doba nájmu

1. Smluvní strany sjednávají nájem předmětu nájmu podle této smlouvy na dobu **určitou 15-ti let od data účinnosti této smlouvy.**

III.

Výše nájmu a jeho splatnost

1. Výše nájmu činí **7,00 Kč/m²/rok**. Cena je stanovena dohodou. Celková cena nájemného za jeden rok pronájmu činí **6.496,00 Kč**.

2. Nájemné bude spláceno nájemcem **1x ročně vždy do 15. 3. příslušného kalendářního roku** na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy. **Variabilní symbol pro platbu nájemného je 9019004924.**
Poměrná část **nájemného za rok 2024** ve výši **....,00 Kč** bude nájemcem zaplácena **do 30 dnů od podpisu této smlouvy poslední ze smluvních stran.**
3. Nájemce je povinen nahlásit písemně pronajímateli skutečnost, od kdy se stává plátcem DPH, a to do 15. dnů od data podání přihlášky k registraci.
4. Nájemce je povinen nahlásit písemně pronajímateli ukončení registrace, kdy přestává být plátcem DPH, a to do 15. dnů od data ukončení registrace.
5. Pokud skutečnosti uvedené v čl. III., odst. 3 a 4 nájemce pronajímateli prokazatelně neoznámí a bude mu vystaven za pronájem daňový doklad, zavazuje se nájemné uhradit včetně DPH.
6. Nájemce je povinen zajistit si likvidaci odpadu spojeného s provozem předmětu nájmu sám na vlastní náklady.
7. Smluvní pokuta za nedodržení splatnosti závazků nájemce vyplývajících z této smlouvy činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do jejího úplného zaplacení.
8. Změní-li se podmínky rozhodné pro výši nájemného **v závislosti na růstu míry inflace, možném pohybu cen a místní úpravě nájemného, dohodly se smluvní strany na změně ve výši nájemného oznámením pronajímatele o změně podmínek.** Nájemce se zavazuje akceptovat zvýšení nájemného v souvislosti se změnou podmínek. Změnou podmínek v závislosti na růstu míry inflace se rozumí procento inflace podle průměrné roční míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem. O tento nárůst se nájemné zvedá v plné výši. Zvýšení nájemného o inflaci vyhlášenou Českým statistickým úřadem nastane od počátku měsíce ledna roku následujícího po roce, za který byla inflace zveřejněna.

IV.

Účel nájmu a prohlášení smluvních stran

1. Předmět nájmu se nájemci předává do nájmu za účelem jeho využití pro výsadbu a pěstování ovocných stromů a sečení travního porostu.
3. Nájemce nemá právo provozovat jinou činnost nebo změnit způsob či podmínky jejího výkonu, než jak to vyplývá z účelu nájmu, bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Pronajímatel je povinen zajistit nájemci plný a nerušený výkon práv spojených s užíváním předmětu nájmu.

V.

Předání a převzetí předmětu nájmu

1. Předmět nájmu bude pronajímatelem předán a nájemcem převzat písemným protokolem.
2. Nájemce se zavazuje po skončení nájmu předat předmět nájmu ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O předání bude sepsán předávací protokol.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude předmět nájmu udržovat na svůj náklad ve stavu způsobilém k jeho účelu užívání, v řádném stavu, a i jinak s ním nakládat jako dobrý hospodář.

2. Nájemce je povinen počínat si tak, aby nedošlo ke škodě na předmětu nájmu nebo ke škodě na majetku sousedícím s předmětem nájmu, ani ke zhoršení poměrů užívání sousedního majetku či k omezení užívání sousedního majetku nad přiměřenou míru. Dále se nájemce zavazuje vlastními silami a na vlastní náklady provádět úklid užívaného předmětu nájmu.
3. Nájemce je povinen provádět na svůj účet okamžité odstraňování havárií, běžnou údržbu a veškeré drobné opravy předmětu nájmu. Nestane-li se tak, má pronajímatel právo učinit tak na svůj náklad sám namísto nájemce a požadovat od nájemce náhradu vynaložených nákladů. Dále je též nájemce povinen provádět na své náklady veškeré opravy předmětu nájmu či jej uvést do původního stavu, pokud předmět nájmu poškodil.
4. Nájemce je povinen písemně oznámit pronajímateli potřebu oprav, které je povinen provést pronajímatel a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla pronajímateli.
5. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu výlučně v souladu s touto smlouvou. Současně prohlašuje, že mu nejsou známy překážky jakéhokoliv druhu, které by bránily nebo nepřiměřeně stěžovaly výkon práv a povinností z této smlouvy.
6. Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu či jiného užívání třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, vydaným po rozhodnutí Rady města Frenštát pod Radhoštěm, a to vše pod sankcí neplatnosti podnájmu. Při udělení souhlasu pronajímatele s podnájemem předmětu nájmu je nájemce povinen stanovit podnájemné tak, aby jeho výše nepřesáhla nájemné sjednané dle této smlouvy a do 15 dnů od doručení písemného souhlasu doložit pronajímateli kopii uzavřené podnájemní smlouvy.
7. Nájemce je povinen pojistit si případné vybavení a uskladněný či umístěný majetek na předmětu nájmu.
8. Po celou dobu trvání nájmu je nájemce povinen udržovat pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám, včetně škod způsobených na majetku pronajímatele. Nájemce předloží pronajímateli na jeho žádost doklad o existenci a rozsahu takového pojištění.
9. Oznámí-li to pronajímatel předem v přiměřené době, umožní mu nájemce v nezbytném rozsahu prohlídku předmětu nájmu, jakož i přístup na něj za účelem provedení potřebné opravy nebo údržby. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. Nájemce nemá nárok na prominutí nebo slevu nájemného po dobu úprav, oprav nebo rekonstrukce předmětu nájmu a dále v případě plánovaných nebo havarijních oprav prováděných pronajímatelem.
10. Jakékoli stavební úpravy může nájemce provést pouze po předchozím písemném odsouhlasení pronajímatelem.
11. Umístění reklamy či jiných informačních tabulí na předmětu nájmu může nájemce provést pouze po předchozím písemném odsouhlasení pronajímatelem; součástí žádosti musí být grafický návrh a náskres situačního umístění na předmětu nájmu. Při skončení nájmu odstraní nájemce tabule, které na nemovité věci umístil, a uvede dotčenou část nemovité věci do původního stavu.
12. Pronajímatel je povinen udržovat předmět nájmu v dobrém stavu způsobilém k řádnému užívání v souladu s platnými právními předpisy.
13. K provádění úprav na předmětu nájmu je nájemce oprávněn pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele. Před započítáním jednotlivých úprav se smluvní strany dohodnou písemně na přesné specifikaci úprav, zejména na jejich rozsahu, předpokládaných nákladech a době realizace. Úhradu nákladů spojených se změnami dle tohoto odstavce, může nájemce požadovat od pronajímatele až po skončení nájmu, po odečtení znehodnocení změn, k němuž v mezidobí na předmětu nájmu došlo v důsledku užívání věci nad rámec běžného opotřebení a pouze v případě, že se pronajímatel k této úhradě písemně zavázal.
14. Ve sporných případech se má za to, že předchozího písemného souhlasu pronajímatele k provádění úprav je zapotřebí ke všem úpravám, jimiž se zasáhne do stavební a

architektonické podstaty předmětu nájmu, dále k pevným instalacím jakýchkoliv zařízení, jakož i k zásahům do elektrických, plynových a vodovodních vedení či kanalizace.

15. Nájemce je povinen písemně ohlásit veškeré změny subjektu nájemce vztahující se k této smlouvě, jako např. změnu jména, bydliště apod., a to nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy tato změna nastala, a doložit potřebné doklady, které změnu prokazují.
16. Nájemce je povinen pronajímateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této nájemní smlouvy.

VII.

Ukončení smlouvy

1. Ke dni skončení nájmu nájem končí a nájemci zaniká právní důvod k užívání předmětu nájmu. Pronajímatel má právo počínaje prvním dnem následujícím po dni skončení nájmu na předmět nájmu vkročit a provést jeho vyklizení svépomocí na náklady nájemce. Nájemce se zavazuje takové jednání pronajímatele strpět a uhradit pronajímateli náklady spojené s vyklizením předmětu nájmu.
2. Nájemní vztah je možné ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke kterémukoli datu.
3. Pronajímatel je oprávněn dále vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v případě, že nájemce zvláště závažným způsobem poruší své závazky a povinnosti sjednané ve smlouvě a nezjedná nápravu ani ve lhůtě 3 měsíců od písemného upozornění pronajímatele a v případě neplacení nájemného ve lhůtě do 1 měsíce od písemného upozornění pronajímatele.
4. Dotčená strana má právo vypovědět nájem bez výpovědní doby v případě zvláště závažného porušení povinností z této smlouvy. Za zvláště závažné porušení povinností se dle této smlouvy považuje zejména neplacení nájemného po dobu déle než jeden měsíc, užívání předmětu nájmu v rozporu s účelem smlouvy, poškozování předmětu nájmu výrazně nad rámec běžného opotřebení, přenechání předmětu nájmu nebo jeho části do užívání třetí osobě bez souhlasu pronajímatele, vyhlášení konkursu na nájemce, prokázaná trestná činnost nájemce související s užíváním předmětu nájmu, chování nájemce vůči pronajímateli v rozporu s dobrými mravy.
5. V době 24 měsíců před skončením nájmu, je-li stranám den skončení nájmu znám, umožní nájemce novému zájemci o nájem předmětu nájmu přístup na něj v nezbytném rozsahu za účelem prohlídky v přítomnosti nájemce a pronajímatele; pronajímatel oznámí nájemci návštěvu v přiměřené době předem.
6. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel má právo na úhradu pohledávky vůči nájemci zadržet movité věci, které má nájemce na předmětu nájmu.
7. Při skončení nájmu je nájemce povinen předat pronajímateli předmět nájmu vyklizený a ve stavu, v jakém mu byl při započetí nájmu předán, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a provedeným i rozpracovaným úpravám, které byly provedeny se souhlasem pronajímatele. Nesplní-li nájemce ke dni skončení nájmu závazek k vyklizení předmětu nájmu za podmínek předcházející věty, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutou 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení nájmu s vyklizením předmětu nájmu. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady způsobené škody, a to i v případě, že by smluvní pokuta v úhrnu převyšovala vzniklou škodu v plné výši.
8. Pronajímatel s nájemcem ujednali, že po zániku nájemního vztahu, tedy za dobu, od které bude nájemce povinen pronajatý předmět nájmu vyklidit až do jeho faktického předání, se nájemce zavazuje vydat pronajímateli bezdůvodné obohacení ve výši aktuálně stanoveného nájemného. Takto vzniklé bezdůvodné obohacení se nájemce zavazuje následně vydávat bez toho, aby musel být pronajímatelem k vydání jednotlivých částek bezdůvodného obohacení (ve výši měsíčního nájemného) vyzýván, a to v termínech a za podmínek, za kterých je nájemce povinen dle této smlouvy hradit předmětné nájemné.

VIII. Předkupní právo

1. Smluvní strany se dále dohodly na zřízení předkupního práva ve prospěch nájemce za níže uvedených podmínek.
2. Pronajímatel jako povinný z předkupního práva (dále v tomto článku jen „povinný z předkupního práva“) zřizuje touto smlouvou nájemci jako předkupníkovi (dále v tomto článku jen „předkupník“) věcné předkupní právo k předmětu nájmu.
3. Předkupní právo spočívá v povinnosti povinného z předkupního práva nabídnout předkupníkovi ke koupi pozemek, který je předmětem nájmu dle této smlouvy, v případě, že povinný z předkupního práva bude chtít tento pozemek prodat třetí osobě (koupěchtivému), a předkupník toto předkupní právo přijímá.
4. Předkupní právo bude vykonáno tak, že povinný z předkupního práva doručí předkupníkovi nabídku se všemi podmínkami převodu pozemku, který je předmětem nájmu dle této smlouvy, nebo jeho části, a to ve formě smlouvy uzavřené mezi povinným z předkupního práva jako převádějícím a třetí osobou (koupěchtivým) jako nabyvatelem.
5. Předkupník je povinen uplatnit předkupní právo dle tohoto článku nejpozději do 2 měsíců ode dne doručení nabídky povinného. Neuplatní-li předkupník z důvodů na své straně předkupní právo do 2 měsíců ode dne doručení nabídky povinného, předkupní právo předkupníka zanikne.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě přijetí nabídky povinného z předkupního práva předkupníkem bude úplatný převod pozemku, který je předmětem nájmu dle této smlouvy, nebo jeho části, z vlastnictví povinného z předkupního práva do vlastnictví předkupníka realizován na základě kupní smlouvy za následujících podmínek:
 - a. celková kupní cena převáděného pozemku nebo jeho části nebude vyšší, než za jakou má o pozemek zájem třetí osoba,
 - b. v případě, že ke dni uzavření kupní smlouvy bude dodání předmětu převodu plněním, které je předmětem daně z přidané hodnoty, bude kupní cena navýšena o daň z přidané hodnoty,
 - c. správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ponese předkupník,
 - d. kupní cenu uhradí předkupník na účet povinného z předkupního práva do 20 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy,
 - e. návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán předkupníkem do 14 dnů ode dne uhrazení kupní ceny předkupníkem.
7. Předkupní právo se zřizuje bezplatně po dobu trvání nájmu dle této smlouvy, tedy na dobu 15-ti let od data účinnosti této smlouvy (a dále v případě prodloužení nájmu).

IX. Ostatní ujednání

1. Nájemce prohlašuje, že si je vědom, že předmět nájmu je zatížen Věcnými právy uvedenými ve Výpisu z katastru nemovitostí, který tvoří přílohu č. 2 (o dvou stranách) k této smlouvě a je její nedílnou součástí.
2. Nájemce má povinnost strpět tyto věcná práva se všemi povinnostmi tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 2 k této smlouvě.

X. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

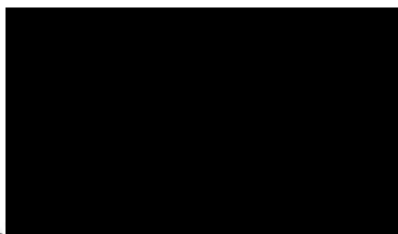
některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv") ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění v souladu se zákonem pronajímatel.

2. Smlouva může být měněna pouze písemnými chronologicky očíslovanými dodatky, za dodatky této smlouvy výslovně označenými, na základě dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží po podpisu smlouvy dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
5. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou uvedeny přímo v této smlouvě, se řídí občanským zákoníkem. Smluvní strany si však vylučují aplikaci ustanovení § 2230, § 2307 a § 2315 občanského zákoníku.
6. Pronajímatel v souladu s ust. § 41 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že záměr pronajímatele pronajmout předmět nájmu dle této smlouvy byl vyvěšen na úřední desce obce v termínu od 1.12.2023 do 18.12.2023 a záměr zřízení věcného předkupního práva v termínu od 20.12.2023 do 5.1.2024.
7. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Zastupitelstva města Frenštát pod Radhoštěm číslo 245/12/ZM/2024I.,II., schváleným na jeho 12. schůzi dne 29. 2. 2024.

Seznam příloh: Příloha č. 1 (2 listy) Bližší specifikace pozemku
Příloha č. 2 (2 strany) Výpis z katastru nemovitostí

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne...13.3.2024

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne ...13.3.2024



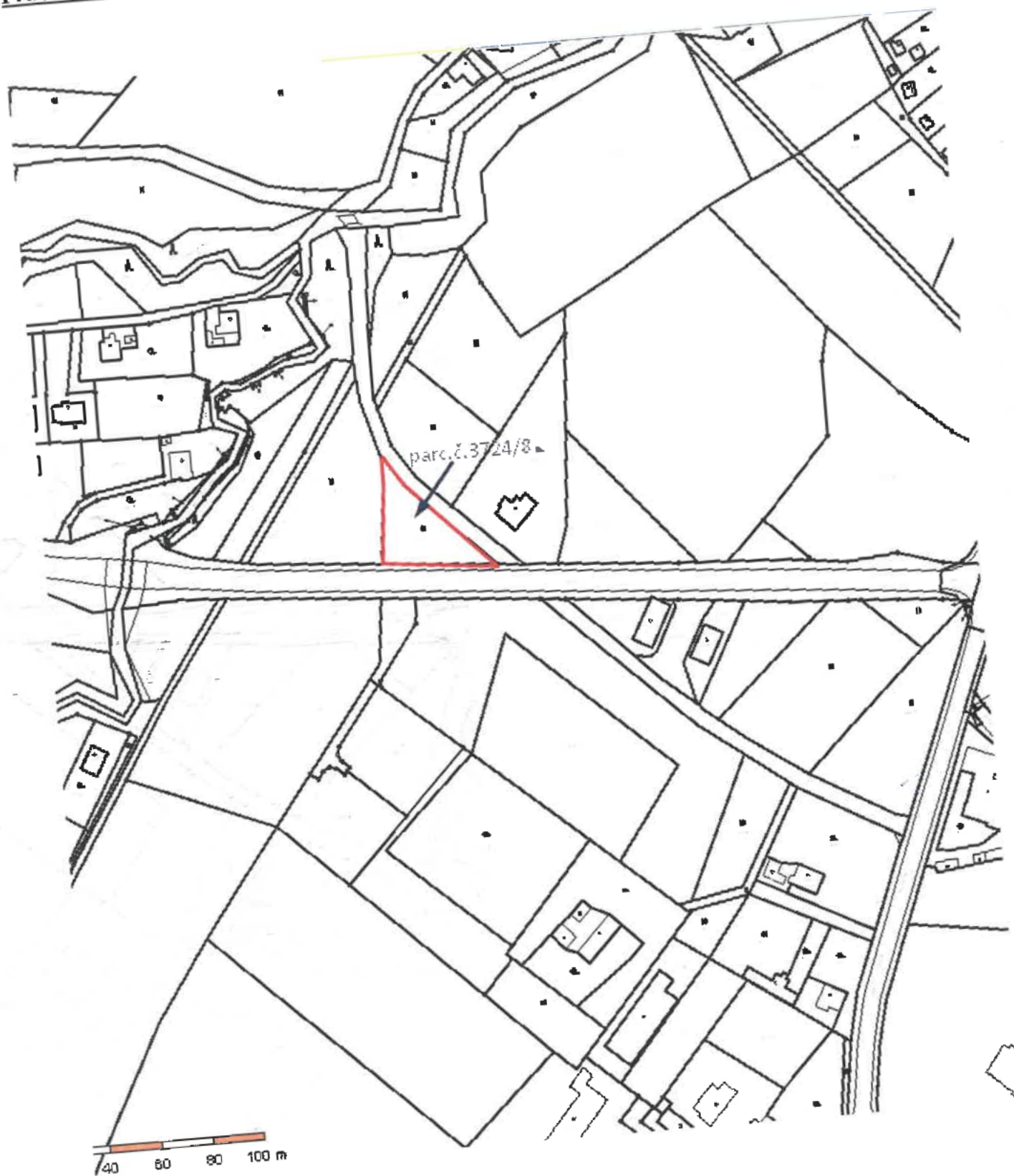
.....
za pronajímatele
Ing. Jan Rejman, starosta



.....
za nájemce
Ing. Jan Janča

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČ 00297852, DIČ CZ00297852
-48-

Příloha č. 1 (2 listy): Bližší specifikace pozemku





Příloha č. 2 (2 stránky): Výpis z katastru nemovitostí

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.08.2017 10:00:00

Vyhotoveno bezúplatně elektronickým přístupem pro účel: Správa majetku čj. nájem 2023 pro Město Frenštát pod Radhoštěm

Adresa: CZ0804 Nový Jičín Katastrální území: 599344 Frenštát pod Radhoštěm
Parcela: 634719 Frenštát pod Radhoštěm Listovní číslo: 10001
V kat. uzemi jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St = stavební parcela)
Vlastník, jiný oprávněný: Město Frenštát pod Radhoštěm, nám. Miru 1, 74401 Identifikační číslo: 00297852
Vlastnická práva: Frenštát pod Radhoštěm

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3724/8	928	trvalý travní porost		chráněná ložisková území, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provozování, údržby a opravy Podzemního komunikačního vedení "11010-009136 Frenštát pod Radhoštěm, Papratná, 2x UR, Přepojení"

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 3724/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.07.2014 14:48:00. Zápis proveden dne 29.07.2014.

V-6389/2014-804

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 08:44:25. Zápis proveden dne 10.07.2015; uloženo na prac. Nový Jičín

V-6426/2015-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

a) právo zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení - STL plynovod a přípojky - lok. Papratná

b) právo vstupovat a vjíždět na služební pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 4322-508/2012

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 3724/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. GIS-539/F/VE ze dne 21.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.09.2014 09:59:05. Zápis proveden dne 30.09.2014.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém výkoně státní správy katastru nemovitostí ČR zajišťuje Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kAd: 804.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.06.2023

Vyhотовeno bezplatně dalkovým přístupem pro účel Správa majetku v) nařem 2023 pro Město Frenštát pod Radhoštěm

Okres: CZ0804 Nový Jičín ICZ: 599344 Frenštát pod Radhoštěm
 Identifikační číslo: 10001
 Místní území: 634719 Frenštát pod Radhoštěm Identifikační číslo: 10001
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)
 Místník, jímž oprávnění Identifikační číslo: 00297852
 Místní území: Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, 74401
 Frenštát pod Radhoštěm

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3724/8	928	trvalý travní porost		chráněná ložisková území, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

1. Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

2. Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provozování, údržby a opravy Podzemního komunikačního vedení "11010-009136 Frenštát pod Radhoštěm, Papratná, 2x UR, Přepojení"

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 3724/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.07.2014 14:48:00. Zápis proveden dne 29.07.2014.

V-6389/2014-804

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 08:44:25. Zápis proveden dne 10.07.2015; uloženo na prac. Nový Jičín

V-6426/2015-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

a) právo zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení - STL plynovod a přípojky - lok. Papratná

b) právo vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 4322-508/2012

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 3724/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. GIS-539/F/VB ze dne 21.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.09.2014 09:59:05. Zápis proveden dne 30.09.2014.

Nemovitosti jsou v uzemním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 904.

Strana 1