

ZMĚNOVÝ LIST

Stavební úpravy objektu DD Palackého 191/101 – Rodinné skupiny I. – III.		číslo ZL:
reg.č.projektu:	ze dne 02.11.2023	1
smlouva:		
objednatel:	Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, příspěvková organizace, se sídlem: Palackého 191/101, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 47723424	
zhotovitel:	BAUPOINT s.r.o., Praha 10 - Záběhlice, Velenovského 3251/1, PSČ : 106 00	

název ZL:	Změnový list č.1 - provedení povlakových podlahových krytin v 1.-3.NP
dotčené st. objekty:	stavební úpravy v 1.NP, 2.NP a v 3.NP

předmět změny:

Změna se týká změny rozsahu předmětu díla : původně
 navrhované lokální opravy povlakových krytin v objektu byly nahrazeny celoplošnou výměnou podlahových krytin

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Při podrobně prohlídce vyklizeného 3.N.P., v současnosti částečně vyklizeného 2.N.P. a vizuálně kontrolovatelných částí 1.N.P. domova bylo zjištěno, že podlahové krytiny jsou již mnohem více opotřebené, či přímo poškozené, než v době projektové přípravy stavby počátkem roku 2022. V některých prostorách jsou podlahy z Vinylu, či PVC prodřeny na nosnou strukturu (černé skvrny), protrženy, nebo se trhají ve spojích jednotlivých pásů. Obdobný stav je také u kobercových krytin, některé koberce jsou protrženy, opotřebené až na nosnou strukturu (kostru), odřené v místech položení na několik původních krytin, na spojích pásů a lepených čtverců, či neopravených podkladních vrstev. Část koberců je také znečištěna neodstranitelnými skvrnami, částečně i od exkrementů. Některé silně zapáchají. Ve 2. a 3.N.P. budou oproti původnímu projektu přemístěny kuchyně do jiných místností - 208., 209. a 304., 305. Tím také vzniká nutnost výměny krytin v těchto místnostech. Proto vyvstal na jednání po kontrolním dni 10.1.2024 požadavek na výměnu většiny krytin v rámci probíhajících stavebních úprav domova.

zdůvodnění nepředvidatelnosti změny:

Jedná se o změnu, která vyplývá ze zjištění učiněného v rámci prováděných stavebních prací.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které mají souvislost s obnovou objektu. Tyto práce nelze efektivně oddělit.

zařazení změny dle ZZVZ:
 §222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další způsobilé výdaje.

záporná hodnota změny	bez DPH	-325 740,74	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	510 907,91	Kč
SKUTEČNÁ HODNOTA ZMĚNY	bez DPH	185 167,17	Kč

vliv na termín dokončení:
 Nemá vliv.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):
 Nejsou.

vyjádření AD:
 Souhlasí s provedením navržených změn

vyjádření TDI:
 Navržené řešení je technicky přijatelné. Rozsah prací je specifikován položkovým oceněným výkazem výměr a je zachycen v návrhu řešení autora projektu, jedná se o standardní postupy.

vyjádření objednatele:
 Jedná se o změnu, která je nezbytná pro správné a celkové provedení obnovy objektu.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy: BAUPOINT s.r.o.
příloha č.1	Položkový rozpočet. Velenovského 3251/1 106 00 Praha 10

za zhotovitele IČO: 2 [redacted]	Aleksandr Brytkov	Datum	30.01.2023
za AD: [redacted]	Ing. Pavel Tesář	Datum	30.01.2023
za TDI: [redacted]	Ing. Pavel Tesář	Datum	30.01.2023
za objednatele: [redacted]		Datum	30.01.2023

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL-01
Stavba: ZMĚNOVÝ LIST č.01 - DD-ML-RODINNE-SK

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 22.01.2024

Zadavatel:
Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.

IČ: 47723424
DIČ:

Zhotovitel:
BAUPORT s.r.o.

IČ: 29077516
DIČ: CZ29077516

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			185 167,17
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	Sazba daně 12,00%	Základ daně 185 167,17	Výše daně 22 220,06
Cena s DPH v CZK			207 387,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Dětský domov
Palackého 1
tel./fax: 384 662 201, IČO: 477 23 424
ředitel

BAUPORT s.r.o.
Velenovského 3251/1
106 00 Praha 10
IČO: 290 77 516, DIČ: CZ29077516

Datum a podpis:

Razítko

Datum a

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL-01
Stavba: ZMĚNOVÝ LIST č.01 - DD-ML-RODINNE-SK

Místo:

Datum:

Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.

Projektant:

Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		185 167,17	207 387,23
01	LEPENÉ PODLAHOVÉ KRYTINY - NAVÝŠENÍ ROZSAHU PRACÍ NAD RÁMEC SOD	185 167,17	207 387,23
01.1	MĚNĚPRÁCE - ODEČET PŮVODNÍHO ROZSAHU PRACÍ	-325 740,74	-364 829,83
01.2	VÍCEPRÁCE - SKUTEČNĚ POŽADOVANÝ ROZSAH	510 907,91	572 216,86

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZMĚNOVÝ LIST č.01 - DD-ML-RODINNE-SK
Objekt:
01 - LEPENÍ PODLAHOVÉ KRYTINY - NAVYŠENÍ ROZSAHU PRACÍ NAD RAMEC
SOD
Soupis:
01.1 - MĚNĚPRÁCE - ODEČET PŮVODNÍHO ROZSAHU PRACÍ

KSO: Místo:	CC-CZ: Datum: 22.01.2024
Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.	IČ: 47723424 DIČ:
Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.	IČ: 29077516 DIČ: CZ29077516
Projektant:	IČ: DIČ:
Zpracovatel:	IČ: DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH -325 740,74

DPH základní snížená	Základ daně 0,00 -325 740,74	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 0,00 -39 088,89
-------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH v CZK -364 829,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

BAUPORT s.r.o.
Velenovského 3251/1
106 00 Praha 10
IČO: 290 77 516, DIČ: CZ29077516

Datum a podpis:

Razítko

Datum a p

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZMĚNOVÝ LIST č.01 - DD-ML-RODINNE-SK
Objekt:
01 - LEPENÍ PODLAHOVÉ KRYTINY - NAVYŠENÍ ROZSAHU PRACÍ NAD RAMEC
SOD
Soupis:
01.1 - MĚNĚPRÁCE - ODEČET PŮVODNÍHO ROZSAHU PRACÍ

Místo:

Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, p.o.
Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Datum:

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-325 740,74

776 - Podlahy povlakové

-325 740,74**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST 8.01 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

01 - LEPENÉ PODLAHOVE KRYTINY - NAVYŠENÍ ROZSAHU PRACÍ NAD RAMEC
SOD

Soupis:

01.1 - MĚNĚPRÁCE - ODEČET PŮVODNÍHO ROZSAHU PRACÍ

Místo:

Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, p.o.
Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Datum: 22.01.2024

Projektant:
Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**-325 740,74**

D 776

Podlahy povlakové

1	K	776511810RT1	Odstanění PVC a koberců lepených bez podložky - 1. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*odečet výměry z původního výkazu výměr - 105					
2	K	776511810RT2	Odstanění PVC a koberců lepených bez podložky - 3. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*odečet výměry z původního výkazu výměr - 52					
3	K	776511810RT2.1	Odstanění PVC a koberců lepených bez podložky - 2. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*odečet výměry z původního výkazu výměr - 95					
4	K	776521200RV1	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) - 3. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*odečet výměry z původního výkazu výměr - 181					
5	K	776521200RV1.1	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) - 2. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*odečet výměry z původního výkazu výměr - 50					
6	K	776521200RV1.2	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) - 1. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*odečet výměry z původního výkazu výměr - 49					
7	K	776572100RV1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních - 3. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*odečet výměry z původního výkazu výměr - 38					
8	K	776572100RV1.1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních - 2. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*odečet výměry z původního výkazu výměr - 57					
9	K	776572100RV1.2	Lepení povlakových podlah z pásů textilních - 1. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*odečet výměry z původního výkazu výměr - 65					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.01 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

01 - LEPENE PODLAHOVE KRYTINY - NAVYŠENÍ ROZSAHU PRACÍ NAD RAMEC

SOD

Soupis:

01.2 - VÍCEPRÁCE - SKUTEČNĚ POŽADOVANÝ ROZSAH

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, p.o.

Zhotovitel:

BAUPORT s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 22.01.2024

IČ:

47723424

DIČ:

IČ:

29077516

DIČ:

CZ29077516

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

510 907,91

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	510 907,91	12,00%	61 308,95

Cena s DPH

v CZK

572 216,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



ředitel

BAUPORT s.r.o.
Velenovského 3251/1
106 00 Praha 10
IČO: 290 77 516, DIČ: CZ29077516

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.01 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

01 - LEPENE PODLAHOVE KRYTINY - NAVYŠENÍ ROZSAHU PRACÍ NAD RAMEC

SOD

Soupis:

01.2 - VÍCEPRÁCE - SKUTEČNĚ POŽADOVANÝ ROZSAH

Místo:

Datum:

22.01.2024

Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, p.o.
 Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Pr
 Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

610 907,91

776 - Podlahy povlakové

510 907,91

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST 6.01 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

01 - LEPENÉ PODLAHOVE KRYTINY - NAVÝŠENÍ ROZSAHU PRACÍ NAD RAMEC
 SOD

Soupis:

01.2 - VÍCEPRÁCE - SKUTEČNĚ POŽADOVANÝ ROZSAH

Místo:

Datum: 22.01.2024

Zadavatel:

Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, p.o.

Projektant:

Zhotovitel:

BAUPORT s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

510 907,91

D 776

Podlahy povlakové

510 907,91

1	K	776511810RT1	Odstanění PVC a koberců lepených bez podložky - 1. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*skutečná výměra po zohlednění změn a požadavků během realizace* 202,78					
2	K	776511810RT2	Odstanění PVC a koberců lepených bez podložky - 3. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*skutečná výměra po zohlednění změn a požadavků během realizace* 279,46					
3	K	776511810RT2.1	Odstanění PVC a koberců lepených bez podložky - 2. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*skutečná výměra po zohlednění změn a požadavků během realizace* 268,18					
4	K	776521200RV1	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) - 3. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*skutečná výměra po zohlednění změn a požadavků během realizace* 111,24					
5	K	776521200RV1.1	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) - 2. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*skutečná výměra po zohlednění změn a požadavků během realizace* 90,69					
6	K	776521200RV1.2	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) - 1. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*skutečná výměra po zohlednění změn a požadavků během realizace* 78,41					
7	K	776572100RV1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních - 3. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*skutečná výměra po zohlednění změn a požadavků během realizace* 141,65					
8	K	776572100RV1.1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních - 2. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*skutečná výměra po zohlednění změn a požadavků během realizace* 142,01					
9	K	776572100RV1.2	Lepení povlakových podlah z pásů textilních - 1. NP	m2				C ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		*skutečná výměra po zohlednění změn a požadavků během realizace* 121,22					

ZMĚNOVÝ LIST

Stavební úpravy objektu DD Mariánské Lázně 191/101 – Rodinné skupiny I. – III.

reg.č.projektu:		číslo ZL:
smlouva:	ze dne 02.11.2023	2
objednatel:	Dětský domov Mariánské Lázně a AS, příspěvková organizace, se sídlem: Palackého 191/101, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 47723424	
zhotovitel:	BAUPORT s.r.o., Praha 10 - Záběhlice, Velenovského 8251/1, PSČ: 106 00	

název ZL:	Změnový list č.2 - změna tech. řešení při rekonstrukci části nosné kce podlahy
dotčené st. objekty:	stavební úpravy ve 2.NP a ve 3.NP

předmět změny:
 Změna se týká změny rozsahu předmětu díla : od původně navrhovaného technické řešení částečné rekonstrukce nosné části stropů/podlah vstknutím ocelovým nosníkům s trapézovým plechem bylo upuštěno a nahrazeno repasí nosných prvků, dále byly osazeny překlady (nosné konstrukční prvky) v místech, kde původně nebyla jejich nutnost předpokládána, současně byly provedeny povrchové úpravy na rámec původního položkového rozpočtu a SoD z důvodu degradace vnitřních omítek v konkrétních plochách

zdůvodnění nezbytnosti změny:
 Odchytky zvolených technických postupů a řešení (t.j. vynucených méněprací a víceprací) se odvíjeli výhradně od skutečného stavu objektu a dílčích konstrukcí a prvků s přihlédnutím k jejich zachoalosti nebo naopak opotřebenosti nebo degradace (poškození), apod.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
 Jedná se o změnu, která vyplývá ze zjištění učiněného v rámci prováděných stavebních prací.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které mají souvislost s obnovou objektu. Tyto práce nelze efektivně oddělit.

zařazení změny dle ZZVZ:
 §222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další způsobilé výdaje.

záporná hodnota změny	bez DPH	-127 378,12	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	188 077,73	Kč
SKUTEČNÁ HODNOTA ZMĚNY	bez DPH	60 704,61	Kč
vliv na termín dokončení:	Nemá vliv.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	Nejsou.		

vyjádření AD:
 Souhlasí s provedením navržených změn

vyjádření TDI:
 Navržené řešení je technicky přijatelné. Rozsah prací je specifikován položkovým oceněným výkazem výměr a je zachycen v návrhu řešení autora projektu, jedná se o standardní postupy.

vyjádření objednatele:
 Jedná se o změnu, která je nezbytná pro správné a celkové provedení obnovy objektu.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.
	BAUPORT s.r.o.

za zhotovitele:		Datum	30.01.2023
za AD:	75% Aleksandr Brytkov	Datum	30.01.2023
za TDI:	Ing. Pavel Tesař	Datum	30.01.2023
za objednatele:	Dětský domov Mariánské Lázně a AS, Ing. Pavel Tesař	Datum	30.01.2023

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL-02
Stavba: ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.

Zhotovitel:
BAUPORT s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23. 10. 2023

IČ: 47723424
DIČ:

IČ: 29077516
DIČ: CZ29077516


IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			60 704,61
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	Sazba daně 12,00%	Základ daně 60 704,61	Výše daně 7 284,55
Cena s DPH v CZK			67 989,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:  Razítko

Datum a podpis:  Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Dětský
domov
Mariánské
Lázně a AŠ,
p.o.

Datum a podpis:  Razítko

Datum a podpis:  Razítko

BAUPORT s.r.o.
Velenovského 3251/1
106 00 Praha 10
IČO: 290 77 516, DIČ: CZ29077516

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL-02
Stavba: ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Místo:
Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.
Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Datum: 23. 10. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		80 704,81	67 988,16
01	NEPROVÁDĚNÉ PRÁCE ZE ZÁKL. ROZPOČTU	-127 373,12	-142 657,88
02	NOVÁ SKLADBA PODLAHOVÉ KCE VE 2.-3.NP	77 288,12	86 538,05
03	CHYBĚJÍCÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY	52 121,47	58 376,05
04	BOURÁNÍ PODLAH VE 2.NP (m.č. 220 a 203-7)	24 522,87	27 485,61
05	REPASE KONSTRUKČNÍCH PRVKŮ	15 660,38	17 539,63
06	ZAŽDÍVKY, DOZDÍVKY, FOUKANÁ IZOLACE	14 883,83	16 669,89
07	CHYBEJICI KONSTRUKCNI PRVKY (NOSNIKY, PŘEKLADY)	3 623,06	4 057,83

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

01 - NEPROVÁDĚNÉ PRÁCE ZE ZÁKL. ROZPOČTU

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, p.o.

Zhotovitel:

BAUPORT s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23. 10. 2023

IČ:

47723424

DIČ:

IČ:

29077516

DIČ:

CZ29077516

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-127 373,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-127 373,12	12,00%	-15 284,77

Cena s DPH

v CZK

-142 657,89

Projektant

Zpracovatel

Datum

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Dětský domov Mariánské Lázně a Aš

BAUPORT s.r.o.
Velenovského 3251/1
106 00 Praha 10

29077516

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

01 - NEPROVÁDĚNÉ PRÁCE ZE ZÁKL. ROZPOČTU

Místo:

Zadavatel:

Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, p.o.

Zhotovitel:

BAUPORT s.r.o.

Datum:

23. 10. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	-127 373,12
41 - Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	-57 438,08
44 - Zastřešení	-15 399,30
D1 - Ostatní materiál	-53 700,68
H01 - Budovy občanské výstavby	-835,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

01 - NEPROVÁDĚNÉ PRÁCE ZE ZÁKL. ROZPOČTU

Místo:

Datum: 23.10.2023

Zadavatel:

Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, p.o.

Projektant:

Zhotovitel:

BAUPOINT s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Canová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-127 373,12

D 41 Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)

1	K	413941123RT2	Osazení válcovaných nosníků ve stropích č. 14 - 3. NP	t				ZE ZÁKL.ROZP.
	P		Poznámka k položce: NEPROVÁDĚNO (m.č. 310-311). NOVĚ DOSYPÁNO KERAMZITOBETONEM POTŘEBNÉ VÝŠKY A NÁSLEDNĚ PROVEDEN BETONOVÝ POTĚR 50-60 mm !!!					
2	K	413941123RU4	Osazení válcovaných nosníků ve stropích č. 18 - 3. NP	t				ZE ZÁKL.ROZP.
	P		Poznámka k položce: NEPROVÁDĚNO (m.č. 310-311). NOVĚ DOSYPÁNO KERAMZITOBETONEM POTŘEBNÉ VÝŠKY A NÁSLEDNĚ PROVEDEN BETONOVÝ POTĚR 50-60 mm !!!					
3	K	413941123RU4.1	Osazení válcovaných nosníků ve stropích č. 18 - 2. NP	t				ZE ZÁKL.ROZP.
	P		Poznámka k položce: NEPROVÁDĚNO (m.č. 310-311). NOVĚ DOSYPÁNO KERAMZITOBETONEM POTŘEBNÉ VÝŠKY A NÁSLEDNĚ PROVEDEN BETONOVÝ POTĚR 50-60 mm !!!					

D 44 Zastřešení

4	K	444172111R00	Mříž ocel. trapezového plechu prof. v. 30 mm - 3. NP	m2				ZE ZÁKL.ROZP.
	P		Poznámka k položce: NEPROVÁDĚNO (m.č. 310-311). NOVĚ DOSYPÁNO KERAMZITOBETONEM POTŘEBNÉ VÝŠKY A NÁSLEDNĚ PROVEDEN BETONOVÝ POTĚR 50-60 mm !!!					
5	K	444172111R00.1	Mříž ocel. trapezového plechu prof. v. 30 mm - 2. NP	m2				ZE ZÁKL.ROZP.
	P		Poznámka k položce: NEPROVÁDĚNO (m.č. 310-311). NOVĚ DOSYPÁNO KERAMZITOBETONEM POTŘEBNÉ VÝŠKY A NÁSLEDNĚ PROVEDEN BETONOVÝ POTĚR 50-60 mm !!!					

D1 Ostatní materiál

6	M	13380525	Týč průřezu I 140, střední, jakost ocel S235 - 3.0 bm - 3. NP	t				ZE ZÁKL.ROZP.
7	M	13380525	Týč průřezu I 140, střední, jakost ocel S235 - 3.0 bm - 3. NP	t				ZE ZÁKL.ROZP.
8	M	13380525	Týč průřezu I 140, střední, jakost ocel S235 - 3.0 bm - 3. NP	t				ZE ZÁKL.ROZP.
9	M	15484123	Profil trapezový TR 40S/160x1.00mm Aluzink - 3. NP	m2				ZE ZÁKL.ROZP.
10	M	15484123.1	Profil trapezový TR 40S/160x1.00mm Aluzink - 2. NP	m2				ZE ZÁKL.ROZP.

D H01 Budovy občanské výstavby

11	K	898011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t				ZE ZÁKL.ROZP.
	vv		viz předchozí výpočty					
	vv		-(0,043+0,086+0,49+(28+25)*0,0322)					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

02 - NOVÁ SKLADBA PODLAHOVÉ KCE VE 2.-3.NP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.

Zhotovitel:

BAUPORT s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23. 10. 2023

IČ:

47723424

DIČ:

IČ:

29077516

DIČ:

CZ29077516

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

77 266,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	77 266,12	12,00%	9 271,93

Cena s DPH

v CZK

86 538,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

BAUPORT s.r.o.

Velenovského 3251/1

106 00 Praha 10

IČO: 290 77 516, DIČ: CZ29077516

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

02 - NOVÁ SKLADBA PODLAHOVÉ KCE VE 2.-3.NP

Místo:
 Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.
 Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Datum:
 Projektant:
 Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	77 266,12
HSV - Práce a dodávky HSV	77 266,12
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	70 718,85
H01 - Budovy občanské výstavby	6 547,27

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK
 Objekt: 02 - NOVÁ SKLADBA PODLAHOVÉ KCE VE 2.-3.NP

Místo: Datum: 23. 10. 2023
 Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o. Projektant:
 Zhotovitel: BAUPORT s.r.o. Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							77 266,12	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				77 266,12	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				70 718,85	
1	K	631341134	Mazanina z lehkého keramického betonu tl. přes 120 do 240 mm tř. LC 20/22	m3				S ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/631341134					
			W 3.NP, m.č. 310 a 311, tl. 200 mm					
			W (9,5+9,6)*0,2					
			W 2.NP, m.č. 203-7, tl. 280 mm					
			W (19,23)*0,2					
			W Součet					
2	K	632450134	Podlaha cementová vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrně (střední) tl. přes 40 do 50 mm	m2				S ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/632450134					
			W 3.NP, m.č. 310 a 311, průměrná tl. 50 mm					
			W 9,5+9,6					
			W 2.NP, m.č. 203-7, průměrná tl. 50 mm					
			W 19,23					
			W Součet					
D	H01		Budovy občanské výstavby					
3	K	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	I				C ZE ZAKL.ROZP.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

03 - CHYBĚJÍCÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, p.o.

Zhotovitel:

BAUPORT s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23. 10. 2023

IČ:

47723424

DIČ:

IČ:

29077516

DIČ:

CZ29077516

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

52 121,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	52 121,47	12,00%	6 254,58

Cena s DPH

v CZK

58 376,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

BAUPORT s.r.o.
Velenovského 3251/1
106 00 Praha 10
IČO: 290 77 516, DIČ: CZ29077516

Datum a podpis:

Razítko

D

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

03 - CHYBĚJÍCÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612811111								
	D	H01	Budovy občanské výstavby					
7	K	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t				ZE ZÁKL.ROZP.
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	784	Malby					
8	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2				URS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001								
	P		<p>Poznámka k položce:</p> <p>1. STĚNY v m.č. 317, 302, 301 MALBA V MÍSTNOSTECH UVÁDĚNÝCH VE VV SE LOUPALA A BYLO NUTNÉ OD SOKLOVÉ ČÁSTI AŽ KE STROPU TUTO OŠKRÁBAT, PŘEBROUSIT, NAPENETROVAT, PROVĚST VÝZTUŽNOU VRSTVU (PERLINKA VE ŠTĚRKOVÉM TMĚLU), OPĚT NAPENETROVAT A PROVĚST ŠTUKOVOU VRSTVU !!!</p> <p>2. STĚNA v m.č. 319 V MÍSTNOSTI BYLO NUTNÉ SUNDAT TAPETY, KTERÉ BYLY NALEPENY VE DVOU VRSTVÁCH, NÁSLEDNĚ BYLO NUTNÉ OŠKRÁBAT MALBU ZNEHODNOCENOU TAPETOVÝM LEPIDLEM A OBNAŽENOU ŠTUKOVOU VRSTVU "PŘEPĚNIT" !!!</p> <p>3. STROPY v m.č. 305, 311 PO PROVEDENÍ MALBY SE ZAČAL STROP LOUPAT I SE SPODNI BARVOU A PODKLADEM. PROTO BYLO NUTNÉ STROP OŠKRÁBAT, PŘEŠTUKOVAT A ZNOVU HLOUBKOVĚ NAPENETROVAT A OPATŘIT DVOJNÁSOBNOU MALBOU !!!</p>					
	W		ad 1)					
	W		*3.NP, m.č. 317* 5					
	W		*3.NP, m.č. 302* 22					
	W		*3.NP, m.č. 301* 6,2					
	W		ad 2)					
	W		*3.NP, m.č. 319* 42					
	W		ad 3)					
	W		*3.NP, m.č. 305* 32,88					
	W		*3.NP, m.č. 301* 7,8					
	W		Součet					
9	K	784111021	Obroušení podkladu šetrky v místnostech výšky do 3,80 m	m2				URS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111021								
10	K	784111201R00	Penetrace podkladu nátěrem V1308 1 x - 3. NP	m2				ZE ZÁKL.ROZP.
	P		<p>Poznámka k položce:</p> <p>3 STROPY v m.č. 305, 311 PO PROVEDENÍ MALBY SE ZAČAL STROP LOUPAT I SE SPODNI BARVOU A PODKLADEM. PROTO BYLO NUTNÉ STROP OŠKRÁBAT, PŘEŠTUKOVAT A ZNOVU HLOUBKOVĚ NAPENETROVAT A OPATŘIT DVOJNÁSOBNOU MALBOU !!!</p>					
	W		ad 3)					
	W		*3 NP, m.č. 305* 32,88					
	W		*3.NP, m.č. 301* 7,8					
	W		Součet					
11	K	784115222R00	Malba standard, bar., bez penetr., 2 x - 1 NP620 - 3. NP	m2				ZE ZÁKL.ROZP.
12	K	784131017	Odstáření tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2				URS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784131017								
	P		<p>Poznámka k položce:</p> <p>2 STĚNA v m.č. 319 V MÍSTNOSTI BYLO NUTNÉ SUNDAT TAPETY, KTERÉ BYLY NALEPENY VE DVOU VRSTVÁCH, NÁSLEDNĚ BYLO NUTNÉ OŠKRÁBAT MALBU ZNEHODNOCENOU TAPETOVÝM LEPIDLEM A OBNAŽENOU ŠTUKOVOU VRSTVU "PŘEPĚNIT" !!!</p>					
	W		ad 2)					
	W		*3.NP, m.č. 319 - 1 vrstva* 42					
	W		*3.NP, m.č. 319 - 2 vrstva* 42					
	W		Součet					
13	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2				URS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121031								
	W		viz předchozí výpočty					
	W		42					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					
14	K	HZS1311	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí omítkář	hod				URS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS1311								
	P		<p>Poznámka k položce:</p> <p>NA ŽÁDOST INVESTORA BYLY DEMUNTOVÁNY NÁSTĚNNÁ SVÍTILA A BYLO NUTNÉ ZEDNICKÉ ZAČISTĚNÍ V PLOŠE PŮVODNĚ OSAZENÝCH SVÍTIDEL !!!</p>					
	W		hodinová sazba - skutečnost					
	W		6					

Místo:
 Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.
 Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Datum:
 Projektant:
 Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	52 121,47
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	33 064,51
H01 - Budovy občanské výstavby	32 854,13
PSV - Práce a dodávky PSV	210,38
784 - Malby	16 224,96
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	16 224,96
	2 832,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK
 Objekt: 03 - CHYBĚJÍCÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Místo:
 Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.
 Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Datum: 23. 10. 2023
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem					
D		HSV	Práce a dodávky HSV		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		
1	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/611131121					
	P		Poznámka k položce 3 STROPY v m.č. 305, 311 PO PROVĚZENÍ MALBY SE ZAČAL STROP LOUPAT! SE SPODNÍ BARVOU A PODKLADEM. PROTO BYLO NUTNÉ STROP OSKRÁBAT, PŘESTUKOVAT A ZNOVU HLOUBKOVĚ NAPENETROVAT A OPATŘIT DVOJNÁSOBNOU MALBOU !!!		
	W		ad 3)		
	W		*3.NP, m.č. 305* 32,86		
	W		*3.NP, m.č. 301* 7,6		
	W		Součet		
2	K	611311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm vodotěsných konstrukcí stropů rovných	m2	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/611311131					
3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121					
	P		Poznámka k položce: 1 STĚNY v m.č. 317, 302, 301 MALBA V MÍSTNOSTECH UVÁDĚNÝCH VE VY SE LOUPALA A BYLO NUTNÉ OD SOKLOVÉ ČÁSTI AŽ KE STROPU TUTO OSKRÁBAT, PŘEBROUSIT, NAPENETROVAT, PROVĚST VÝŽIŽNOU VRSTVU (PERLINKA VE ŠTĚRKOVÉM TMELU), OPĚT NAPENETROVAT A PROVĚST ŠTUKOVOU VRSTVU !!!		
	W		*3.NP, m.č. 317* 5		
	W		*3.NP, m.č. 302* 22		
	W		*3.NP, m.č. 301* 6,2		
	W		Součet		
4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružicích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do trnku včetně tmelu stěn	m2	S ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001					
5	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	S ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121					
6	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	S ÚRS 2024 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

04 - BOURÁNÍ PODLAH VE 2.NP (m.č. 220 a 203-7)

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.

Zhotovitel:

BAUPORT s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23. 10. 2023

IČ:

47723424

DIČ:

IČ:

29077516

DIČ:

CZ29077516

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				24 522,87
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
snížená	24 522,87	12,00%	2 942,74	
Cena s DPH		v CZK		27 465,61

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

BAUPORT s.r.o.

Velenovského 3251/1

106 00 Praha 10

IČO: 290 77 516, DIČ: CZ29077516

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

04 - BOURÁNÍ PODLAH VE 2.NP (m.č. 220 a 203-7)

Místo:
Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, p.o.
Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Datum: 28. 10. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	24 522,87
HSV - Práce a dodávky HSV	12 161,19
96 - Bourání konstrukcí	1 501,11
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 660,08
S - Přesuny suti	12 361,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÝ LIST 6.02 - DD-ML-RODINNE-SK
Objekt: 04 - BOURÁNÍ PODLAH VE 2.NP (m.č. 220 a 203-7)

Místo:
Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, p.o.
Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							24 522,87		
o HSV Práce a dodávky HSV							12 161,19		
o 96 Bourání konstrukcí							1 501,11		
1	K	965042141RT3.1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 - 2. NP	m3				C ZE ZÁKL.ROZP.	
Wv							2.NP, m.č. 220 8,58*0,08		
o 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání									
2	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3				S ÚRS 2024 01	
Online PČ Wv							https://podminky.wv.cz/Dum/CS_URS_2024_01/965042241		
Wv							2.NP, m.č. 203-7 19,23*0,15		
3	K	965082833	Odstranění násepů pod podlahami nebo ochranného násepů na střechách tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3				S ÚRS 2024 01	
Online PČ Wv							https://podminky.wv.cz/Dum/CS_URS_2024_01/965082833		
Wv							2.NP, m.č. 203-7 19,23*0,18		
o S Přesuny suti									
4	K	979081111RT3	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t				C ZE ZÁKL.ROZP.	
5	K	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t				C ZE ZÁKL.ROZP.	
6	K	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t				C ZE ZÁKL.ROZP.	
7	K	979980001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t				C ZE ZÁKL.ROZP.	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

05 - REPASE KONSTRUKČNÍCH PRVKŮ

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23. 10. 2023

IČ: 47723424

DIČ:

Zadavatel:

Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.

Zhotovitel:

BAUPORT s.r.o.

IČ: 29077516

DIČ: CZ29077516

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

15 660,38

DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	15 660,38	12,00%	1 879,25

Cena s DPH

v CZK

17 539,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

BAUPORT s.r.o.
Velenovského 3251/1
106 00 Praha 10
IČO: 290 77 516, DIČ: CZ29077516

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

05 - REPASE KONSTRUKČNÍCH PRVKŮ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenové soustava
7	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplahovým	m2				CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783301303								
8	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2				CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783301311								
9	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2				CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783314201								
10	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2				CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783315101								
11	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2				CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

06 - ZAZDÍVKY, DOZDÍVKY, FOUKANÁ IZOLACE

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23. 10. 2023

Zadavatel:

Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.

IČ: 47723424

DIČ:

Zhotovitel:

BAUPORT s.r.o.

IČ: 29077516

DIČ: CZ29077516

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **14 883,83**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	14 883,83	12,00%	1 786,06

Cena s DPH **v CZK 16 669,89**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum

BAUPORT s.r.o.

Velenovského 3251/1

106 00 Praha 10

IČ: 29077516 DIČ: CZ29077516

ředitel

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

06 - ZAZDÍVKY, DOZDÍVKY, FOUKANÁ IZOLACE

Místo:
 Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.
 Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Datum: 23. 10. 2023
 Projektant:
 Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	14 883,83
HSV - Práce a dodávky HSV	8 875,06
3 - Svislé a kompletní konstrukce	832,59
34 - Stěny a příčky	5 200,59
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 768,28
H01 - Budovy občanské výstavby	73,60
PSV - Práce a dodávky PSV	6 008,77
713 - Izolace tepelné	5 535,89
784 - Malby	472,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK
 Objekt: 06 - ZAZDÍVKY, DOZDÍVKY, FOUKANÁ IZOLACE

Místo:
 Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.
 Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Datum:
 Projektant:
 Zpracovatel:

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číselná soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	------------------

Náklady soupisu celkem 14 883,83

o HSV		Práce a dodávky HSV				8 875,06	
o 3		Svislé a kompletní konstrukce				832,59	
1	K	348272236	Přizdívky z párobetonových tvárcí objemové hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 100 mm	m2			CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/348272236					
W		v rohu m.č. 306 ve 3.NP byl odskok a kvůli obkladem bylo nutné srovnat stěnu					
W		3,3*8,3					
D 34		Stěny a příčky					
2	K	342247133R00.1	Příčky z cihel. bloků P 10 na maltu MVC 5, tř. 14 - 2. NP	m2			CS ZE ZÁKL.ROZP.
W		mezi m.č. 220/221 (2.NP) je nutné dozdít zad až ke stropu (míra je výška 2 m, musí být 3,38 m)					
W		2,3					
3	K	342262641RT2	Předešená stěna (šachtová) volně stoj. tl. 100mm - 3. NP	m2			CS ZE ZÁKL.ROZP.
W		3.NP, m.č. 310, změna výšky předěleny z původních 900 mm na 1.200 mm					
W		1,16					
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
4	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2			CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/612131121					
W		viz předchozí výpočty					
W		2*2,3					
5	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružicích, na plném podkladu skládkovitě vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2			CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/612142001					
6	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2			CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/612131121					
7	K	612311131	Vápený štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenné soustava	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/612311331							
D		H01	Budovy občanské výstavby					73,60	
e	K	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t					C ZE ZÁKL.ROZP.
D		PSV	Práce a dodávky PSV						
D		713	Izolace tepelné						
9	K	713154116	Tepelná foukaná izolace střech šikmých z celulózových vláken, sklonu střechy do 30°, tloušťky vrstvy přes 350 do 500 mm	m3					S ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/713154116							
W		3.NP, m.č. 308, pravé strana VVC							
W		"dofoukání izolace do rohu místnosti" 2							
10	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z dany vodivostní dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%					S ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998713202							
D		784	Malby						
11	K	784111201R00	Penetrace podkladu nátěrem V1308 1 x - 3. NP	m2					C ZE ZÁKL.ROZP.
W		viz předchozí výpočty							
W		2*2,3							
12	K	784115222R00	Malba standard, bar., bez penetr., 2 x - 1 NP620 - 3. NP	m2					C ZE ZÁKL.ROZP.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

07 - CHYBĚJÍCÍ KONSTRUKČNÍ PRVKY (NOSNÍKY, PŘEKLADY)

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Dětský domov Mariánské Lázně a AŠ, p.o.

Zhotovitel:

BAUPOINT s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23. 10. 2023

IČ:

47723424

DIČ:

IČ:

29077516

DIČ:

CZ29077516

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**3 623,06**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	3 623,06	12,00%	434,77

Cena s DPH**v CZK****4 057,83**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

BAUPOINT s.r.o.
 Velenovského 3251/1
 106 00 Praha 10
 IČO: 290 77 516, DIČ: CZ29077516

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt:

07 - CHYBĚJÍCÍ KONSTRUKČNÍ PRVKY (NOSNÍKY, PŘEKLADY)

Místo:
 Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, p.o.
 Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Datum:
 Projektant:
 Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	3 623,06
HSV - Práce a dodávky HSV	3 623,06
3 - Svíslé a kompletní konstrukce	3 594,70
H01 - Budovy občanské výstavby	28,36

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÝ LIST č.02 - DD-ML-RODINNE-SK

Objekt: **07 - CHYBĚJÍCÍ KONSTRUKČNÍ PRVKY (NOSNÍKY, PŘEKLADY)**

Místo:
 Zadavatel: Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, p.o.
 Zhotovitel: BAUPORT s.r.o.

Datum: 23. 10. 2023
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 623,06	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 623,06	
D		3	Svíslé a kompletní konstrukce				3 594,70	
1	K	317141442	Překlady ploché prefabrikované z porobetonu osazené do tenkého maltového lože, včetně slepení dvou předkladů vedle sebe po celé délce boční plochy, výšky předkladu do 200 mm šířky 150 mm, délky předkladu přes 1200 do 1300 mm	kus				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2024_01/317141442 3.NP, v m.č. 303 - osazen překlady nad stavebním otvorem (nabylo uvedeno v rozpočtu)					
			vv					
			vv					
2	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zděvu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2024_01/317941121 3 NP, v m.č. 310 - ocelový nosník pod příčku SDK (délka 2.800 mm, hmotnost 11,1 kg/bm)					
			vv					
			vv					
			vv					
3	M	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t				CS ÚRS 2024 01
			vv					
			0,031*1,08 Přepočtené koeficientem množství					
4	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zděvu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2024_01/317941123 3.NP, v m.č. 314 - ocelový nosník/předklad nad stavebním otvorem (délka 1.500 mm, hmotnost 16,0 kg/bm)					
			vv					
			vv					
			vv					
5	M	13010820	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 140	t				CS ÚRS 2024 01
D		H01	Budovy občanské výstavby					
6	K	999011002R00	Převaz hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t				JO ZE ZÁKL.ROZP.