**DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

**„Stavební úpravy objektu DD Palackého 191/101 – Rodinné skupiny I. – III.*“***

**Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, příspěvková organizace**

se sídlem: Palackého 191/101, 353 01 Mariánské Lázně

IČO: 47723424

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

čísla účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupený: Mgr. Ivanou Dudarcovou, ředitelkou

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**BAUPORT s.r.o.**

se sídlem: Velenovského 3251/1, Záběhlice, 106 00 Praha 10

IČO: 290 77 516

DIČ: CZ29077516

bankovní XXXXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupený: Aleksandr Brytkov, jednatel

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187999

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(společně jako „smluvní strany“)*

1. Smluvní strany uzavřely dne 02.11.2023 smlouvu o dílo na realizaci stavby **„Stavební úpravy objektu DD Palackého 191/101 – Rodinné skupiny I. – III.“** (dále jen „**smlouva o dílo**“). Ke smlouvě o dílo nyní uzavírají smluvní strany dodatek č. 1, a to z důvodu nutných úprav a upřesnění rozsahu předmětu díla, které nastaly v průběhu realizace stavby. Některé předmětné změny dodatku č. 1 předmět díla rozšířily, jiné jej zúžily, ale jejich provedení je plně v souladu s technologickými postupy a byly nevyhnutelné pro řádné dokončení díla.
2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. II. Specifikace díla odst. 2.3 smlouvy o dílo a s ohledem na výše uvedené se doplňuje o vícepráce a méněpráce, které jsou specifikovány ve změnových listech č. 1 a 2, ze kterých vyplývá:

ZMĚNA ZÁVAZKU ZE SMLOUVY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ZL č.** | **Popis jednotlivých ZL** | **Rozšíření (+)**  *(Kč bez DPH)* | **Zúžení (-)**  *(Kč bez DPH)* | **ZL**  **vícepráce (+);**  **méněpráce (-)**  *(Kč bez DPH)* |
| 1. | Provedení povlakových podlahových krytin v 1.-3.NP (vinyl, koberce) | 510.907,91 Kč | -325.740,74 Kč | 185.167,17 Kč |
| 2. | Změna technologie při rekonstrukci části nosné kce podlahy (vč. repase konstrukčních prvků), nezbytné povrchové úpravy a konstrukční prvky | 188.077,73 Kč | -127.373,12 Kč | 60.704,61 Kč |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rekapitulace ZL 1 a 2** | **Celkem rozšíření** | **Celkem zúžení** |
| Celkem (bez DPH) | 690.985,64 Kč | -453.113,86 Kč |
| Rozdíl (bez DPH) | **245.871,78 Kč** | |
| Rozdíl (s DPH) | **275.376,40 Kč** | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Rekapitulace změn** |  |
| Smlouva o dílo *(cena bez DPH)* | **4 170 568,48 Kč** |
| Dodatek č.1 *(cena bez DPH)* | **245.871,78 Kč** |
| Smlouva o dílo vč. dodatku č. 1 *(cena bez DPH)* | **4.416.440,26** |

Celkem cena schválených změn za nově požadované vícepráce činí 690.985,64 Kč bez DPH. Odpočty

za nepožadované práce jsou celkem v hodnotě 453.113,86 Kč bez DPH.

1. Dále se smluvní strany dohodly na změně článku V. Cena a způsob její úhrady smlouvy o

dílo. Nový článek **V. *Cena a způsob její úhrady, odst. 5.1 Smlouvy o dílo se mění a nově zní***

***takto:***

5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši:

Cena bez DPH 4.416.440,26 Kč

DPH 12% 529.972,83 Kč

Celková cena s DPH 4.946.413,10 Kč

(slovy: čtyři milióny devět set čtyřicet šest tisíc čtyři sta třináct korun českých deset haléřů)

DPH bude účtováno 12 % dle aktuálně platné sazby dle zák.č. 235/2004 Sb., (Zákon o dani z přidané hodnoty) ve znění pozdějších změn a předpisů.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti v den jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních

stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

1. Tento dodatek č. 1 je uzavřen elektronicky.
2. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv provede objednatel. Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednatele. Neprovede-li objednatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv dodatek č. 1 v jím požadovaném rozsahu.
3. Nedílnou součást tohoto dodatku č. 1 tvoří tyto přílohy:

**Příloha č. 1:** Změnový list č. 1 : Provedení povlakových podlahových krytin v 1.-3.NP (vinyl, koberce)

**Příloha č. 2:** Změnový list č. 2 : Změna technologie při rekonstrukci části nosné kce podlahy (vč. repase konstrukčních prvků

V Karlových Varech dne V Březové dne

Mgr. Ivana Dudarcová, Aleksandr Brytkov,

\_\_\_

ředitelka DD jednatel BAUPORT s.r.o.