

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena mezi:

objednatel: Střední odborná škola, Praha 5, Drtinova 3/498
Drtinova 3/498, 150 00 Praha 5
zastoupena ve věcech smluvních ředitelkou školy: PaedDr. p. Nedomová
zastoupena ve věcech technických : hospodářkou školy p. Ondokovou
IČO : 45248001
Bankovní spojení : Komerční banka, číslo účtu: [REDAKCE]

dále jen "objednatel"

zhotovitel: B plus P s.r.o.
Havlíčková 375, 54941 Červený Kostelec
Zástupce ve věcech smluvních : Kamil Novák jednatel společnosti
Zástupce ve věcech technických: Kamil Novák jednatel společnosti
IČO : 25297015
DIČ: CZ25297015
Bankovní spojení : Komerční banka, číslo účtu : [REDAKCE]

dále jen "dodavatel"

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel v souladu se zadávacími podmínkami objednatele zavazuje realizovat pro objednatele předmět plnění. Předmětem díla je obložení stávající opěrné zdi a nový záchytný systém okolo sportoviště. Uvedené dílo bude vybudováno v části zahrady Střední odborná škola, Praha 5, Drtinova 3/498, katastr Praha Smichov 3062/4 a 5 dle zakreslení a přiložených vyplněných slepých rozpočtů, které je také součástí této smlouvy. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně v souladu s touto smlouvou, se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami, ostatními právními předpisy, podmínkami stavebního povolení (pokud bylo vydáno), projektovou dokumentací, platnými normami ČSN a normativů je doplňujících a nahrazujících. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné předpisy, zejména pak předpisy upravující BOZP a PO. Objednatel se zavazuje od zhotovitele dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v této smlouvě o dílo dle platných podmínek sjednaných v této smlouvě.

II. Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje za předpokladu splnění všech závazků objednatele realizovat dle této smlouvy celé dílo dle bodu I. této smlouvy v těchto termínech:

Termín realizace:

- zahájení 7.2017
- dokončení 31.9.2017
- vyklizení staveniště ihned po dokončení a předání prací tj. do 3 dnů

III. Cena díla

Cena za provedení předmětu díla dle článku I. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

cena za dílo bez DPH	530.083,-Kč
cena za dílo s DPH 21 %	641.400,-Kč

Cena zahrnuje plnění všech částí zakázky včetně všech vedlejších nákladů. Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému zhotovení předmětu smlouvy a jeho uvedení do provozu. Cena díla se sjednává jako maximální a je platná po celou dobu stavby.

Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění jsou specifikovány v přiloženém položkovém rozpočtu (cenové nabídce N182017). Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu (cenové nabídce) jsou cenami nejvýše přípustnými a budou též použity při kalkulaci ceny případných víceprací nebo méněprací. Vícepráce budou průkazně objednané investorem zápisem do stavebního deníku. Případné další vícepráce neuvedené v předmětu díla budou objemově účtovány podle ceníku RTS a.s. Brno v cenové úrovni platné v době provádění.

Pokud dojde k odchylce v průběhu provádění prací vyžádané objednatelem, pak vždy půjde o změnu smlouvy, která bude řešena písemně. Změna bude obsahovat stručný popis, změnu sjednané ceny, čas plnění.

IV. Platební podmínky

Fakturace se uskuteční jednorázově .po dokončení díla na základě soupisu prací převzatých objednatelem. Objednatel nebude na dílo poskytovat finanční zálohu. Součástí vystavené faktury bude položkový seznam fakturovaných prací potvrzený objednatelem. Splatnost faktury se stanovuje na 14 dnů. Objednatel si vymíňuje právo na pozastávku 10% z ceny díla na případné nedodělky při převzetí předmětu plnění, kterou proplatí ihned po jejich odstranění.

VI. Záruky, smluvní pokuty a reklamace

Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude mít vlastnosti stanovené v zadání díla a technickými normami, které se na její provedení vztahují, a to po dobu 36 měsíců od jejího převzetí objednatelem. Tato záruční doba je podmíněna řádnou údržbou, provozováním, užíváním díla osobami pro které je určeno a prováděním pravidelných ročních kontrol v souladu s ČSN EN 1176-1, které bude provádět oprávněná osoba zhotovitele.

V případě, že zhotovitel nedodrží sjednanou dobu plnění, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. V případě prodlení objednatele s placením faktur uhradí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení splatnosti. V případě prodlení s úhradou na straně objednatele prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení.

Záruční vady a závady musí objednavatel reklamovat ihned po jejím zjištění (se zajištěním a zabráněním vadného zařízení v dalším užívání). Zhotovitel je povinen do 10 kalendářních dnů po obdržení reklamace oznámit objednateli své stanovisko k reklamaci. Při odmítnutí reklamace je zhotovitel povinen písemně uvést, z jakých důvodů reklamaci neuznává. Jestliže se zhotovitel do 10 dnů k reklamaci nevyjádří, má se za to, že reklamovanou vadu uznává a odstraní ji do sjednané doby, pokud to dovolí počasí. Záruka se nevztahuje na závady způsobené extrémními povětrnostními vlivy, vandalismem nebo užíváním osob pro které není zařízení určeno.

Pokud zhotovitel nenastoupí na odstraňování vady reklamačního řízení v dohodnutém termínu, je sjednaná smluvní pokuta ve výši 1000.- Kč za každý den zpoždění. Pokud reklamované vady nebudou odstraněny v dohodnutém termínu, je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 1000.- Kč za každý den zpoždění a za každou vadu zvlášť.

VII. Ostatní ujednání

Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání žádné zjistitelné vady, je provedeno v požadované kvalitě v rozsahu této smlouvy a je schopné plnit požadovanou funkci. Dále také je ukončení a předání díla je stvrzeno podpisy obou smluvních stran v zápise o předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na vlastní náklady. Pokud zhotovitel během provádění prací poškodí zařízení nebo část stavby, kde práce neprovádí, uvede věc, zařízení nebo část stavby do původního stavu.

Jakékoliv změny závazků a ustanovení, sjednaných v této smlouvě o dílo, mohou být provedeny pouze písemnou formou dohody obou smluvních stran.

Smluvní strany jsou osvobozeny od zodpovědnosti za nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stane v důsledku vyšší moci.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Objednatel obdrží jedno vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení.

29. 06. 2017

Za objednatele

Střední odborná škola,
Praha 5, Drtinova 3/498
IČ 45248001
Drtinova 3/498, 150 00 Praha 5

29. 06. 2017

Za zhotovitele

