

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci zakázky s názvem:

Re-digitalizace kina Modrý kříž v Kutné Hoře

Identifikátor zakázky: P24V00000004

(dále: „smlouva“)

Níže uvedené smluvní strany

I. Objednatel: Městské Tylovo divadlo v Kutné Hoře

Adresa: Masarykova 128, 284 01 Kutná Hora
IČ: 44696159
zastoupen: Veronikou Lebedovou, ředitelkou
telefon: +420 734 854 217
e-mail: veronika.lebedova@divadlo-kutnahora.cz

(dále jen: „objednatel“)

a

II. Zhotovitel: XC tech s.r.o.

se sídlem: Na Folimance 2155/15, 120 000 Praha 2
korespondenční adresa: U kina 44/1, 143 00 Praha 12 - Modřany
IČ: 05529778
DIČ: CZ05529778
zastoupen: Ondřejem Vláškem a Janem Vachelem, jednatelem
bankovní spojení: Raiffeisenbank
číslo účtu: 4554554003/5500
telefon: +420 773 551 448
e-mail: obchod@xctech.cz

(dále jen: „zhotovitel“)

dnešního dne uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen: „občanský zákoník“) tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo specifikované v odstavci 2. tohoto článku smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a podle podmínek této smlouvy zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Dílem se rozumí „Re-digitalizace kina Modrý kříž v Kutné Hoře“ (dále jen „dílo“).

3. Technická specifikace dodávaných zařízení je vymezena v Nabídce, která je přílohou č.1 této smlouvy.
4. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména dodání veškerého materiálu a věcí nutných k řádnému provedení díla, dopravu zboží a osob, montáž toho zboží, u kterého se to vyžaduje, provedení příslušných stavebních prací, úklid po montáži a ekologickou likvidaci obalů vzniklých při plnění této smlouvy.
5. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají přednost ustanovení této smlouvy.

II.

Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo dle této smlouvy provede nejpozději do 31. 3. 2024.
2. Místem plnění díla je adresa: KINO MODRÝ KRÍŽ, Havířská 403, 284 01 Kutná Hora
3. Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že:
 - se seznámil s místem plnění a nejsou mu známy žádné překážky, které by provedení díla na místě plnění bránily;
 - je schopen dílo řádně provést v dohodnutém termínu.
4. V případě, že by se vyskytly nepředvídatelné okolnosti, které by mohly ovlivnit schopnost Zhotovitele dodržet dohodnutý termín plnění, je Zhotovitel povinen o těchto okolnostech neprodleně informovat Objednatele. Smluvní strany se poté dohodnou na novém termínu plnění, který bude oběma stranám přijatelný. Nepředvídatelnými okolnostmi se rozumí události mimo kontrolu Zhotovitele, jako jsou například přírodní katastrofy, epidemie, válečné konflikty, stávky nebo zákazy vydané vládou nebo jinými orgány, které by mohly mít vliv na plnění závazků Zhotovitele.

III.

Cena

1. Cena za dílo byla stranami dohodnuta takto:
Celková cena činí 987 800 Kč bez DPH, tj. 1 195 238 Kč včetně DPH (DPH 21%).
2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s uskutečněním plnění dle této smlouvy.
3. Výše ceny může být měněna jen na základě dodatku k této smlouvě při dodržení zásad níže uvedených.
4. Shora uvedená cena díla je maximální a nemůže být překročena.
5. Cena bude snížena v případě, že objednatel omezí rozsah plnění, přičemž snížení celkové ceny bude odpovídat rozsahu omezení.
6. Požadavek objednatel na změnu rozsahu díla - změnu materiálu nebo omezení rozsahu plnění, bude zhotovitel vždy akceptovat. Pokud zhotovitel nebude uvedené změny akceptovat, musí svůj nesouhlas bez zbytečného odkladu sdělit objednateli, přičemž objednatel je v takovém případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Financování a fakturování

1. Během provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
2. Na celkovou cenu bude zhotovitelem po podpisu předávacího protokolu vystaven daňový doklad-faktura.
3. Splatnost faktury činí 14 dní od jejího doručení objednateli.
4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
5. Objednatel je oprávněn před vydáním faktury stanovit zhotoviteli požadavky na obsah faktury a zhotovitel se zavazuje tyto požadavky akceptovat.
6. V případě prodlení objednatel s úhradou faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Úhrada ceny díla bude provedena v Kč bezhotovostním převodem mezi bankovními účty smluvních stran.

V. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti bezpečnosti a hygieny práce, požární ochrany, předpisy z oblasti ochrany životního prostředí (likvidace odpadů, nakládání s obaly). Zhotovitel před zahájením prací prokazatelně seznámí své zaměstnance i své případné subdodavatele s uvedenými předpisy a normami.
2. Zhotovitel odpovídá za zabezpečení všech vlastních činností, a to takovým způsobem, aby nedošlo k porušování závazných předpisů zejména v oblasti ochrany životního prostředí, a odpovídá za udržování pořádku a čistoty v místě plnění.
3. Zhotovitel odpovídá v plné výši za škody, které způsobí objednateli nebo třetí osobě on, jeho zaměstnanci nebo osoby, které použil jako své subdodavatele.

VI. Dokončení a předání díla

1. Dílo je provedeno jeho řádným ukončením a předáním bez vad a nedodělků. Dílo musí vyhovovat všem právním předpisům a platným normám (i technickým) a musí u něho být před předáním úspěšně provedeny všechny revize, zkoušky a musí být prokázána funkčnost díla.
2. Zhotovitel je povinen objednateli písemně či ústně oznámit den, v němž bude zahájeno přejímací řízení, a to alespoň 2 pracovní dny přede dnem takového zahájení.
3. O předání díla bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol. Předávací protokol musí být datován a podepsán zhotovitelem a objednatelem, resp. jejich oprávněnými zástupci.
4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit takovéto vady a nedodělky v termínu uvedeném v předávacím protokolu; tento termín stanoví jednostranně objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoli vady či nedodělky bránící jeho řádnému užívání.
5. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každou vadu či nedodělek, s jejímž odstraněním je v prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná k výzvě objednatele.

VII. Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele podpisem předávacího protokolu.

VIII. Některá ujednání o smluvní pokutě

1. Jakýmkoli nárokem na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobenou porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
2. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.
3. Zhotovitel je povinen smluvní pokutu zaplatit i v případě, že porušení povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, nezavinil.
4. V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit penalizační fakturu a jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávce zhotovitele na zaplacení celkové ceny, resp. její části. Splatnost penalizační faktury činí 14 dnů ode dne vystavení. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst

své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

IX.

Od odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v tom rozsahu, že poskytnuté plnění (zejména dodané zboží) bude po celou záruční dobu plně způsobilé pro použití ke smluvenému i obvyklému účelu a že si po celou záruční dobu zachová smluvené i obvyklé vlastnosti. Poskytnutím záruky za jakost není vyloučena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
2. Záruční doba na dodávku je 24 měsíců od data předání vyjma použitých DCI komponentů na které je záruka 6 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu při konečném předání díla oběma smluvními stranami, pokud v předávacím protokolu nebyly uvedeny žádné vady ani nedodělky. Pokud v předávacím protokolu byly jakékoli vady nebo nedodělky uvedeny, pak záruční doba začíná běžet až ode dne, v němž bude prokazatelně odstraněna poslední vada i nedodělek zmíněný v daném předávacím protokolu.
4. Objednatel je oprávněn u zhotovitele uplatnit zjištěné vady kdykoliv v době trvání záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy byly vady zjištěny a také bez ohledu na to, zda a kdy byla provedena prohlídka předmětu plnění.
5. Objednatel je povinen při zjištění vady o tomto písemně vyrozumět zhotovitele (tzv. reklamace) a zvolit si některý z nároků dle bodu 6. tohoto článku. Ohledně vad, které brání řádnému užívání díla, nebo by mohly způsobit následnou škodu, lze tyto vady oznámit telefonicky či e-mailem na číslo a elektronickou adresu uvedenou v záhlaví smlouvy a následně toto doplnit písemně.
6. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstraňování vad (vzdáleně či fyzicky) do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že svoji odpovědnost za vadu neuznává. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 14-ti dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak.
7. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
8. Pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě nenastoupí k odstraňování vady a nebo ji ve stanovené lhůtě neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.
9. V případě, že zhotovitel nezajistí odstranění reklamované vady do 14-ti dnů po jejím nahlášení (obdržení reklamace zhotovitelem) nebo v jiné lhůtě v konkrétním případě písemně dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem, má objednatel právo zajistit odstranění vady (zejm. opravu) jiným způsobem (zejm. odstranění zadat u třetí osoby na náklady zhotovitele) a všechny náklady s tím spojené se zhotovitel zavazuje objednateli bezodkladně k jeho výzvě uhradit.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit v případech stanovených touto smlouvou.
2. Podstatným porušením smlouvy, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit, se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele s ukončením díla dle této smlouvy po dobu delší než 20 dnů;
 - výskyt vad či nedodělků díla bránících jeho řádnému užívání;
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka.
3. Odstoupení dle této smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku, který musí být podepsán oběma stranami.
2. Osoby oprávněné jednat ve věcech technických nejsou oprávněny dohodnout změny této smlouvy a ani uzavřít jakékoli dodatky k této smlouvě.
3. Dle dohody stran se tato smlouva a závazkové vztahy jí založené řídí občanským zákoníkem.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je **Příloha č. 1 - NABÍDKA**.
5. Tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
7. Právní účinky této smlouvy vstupují v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, pokud smlouva nestanoví jinak.

V Kutné Hoře dne 5.3.2024

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

 **Tylovo divadlo** [®]
Kutná Hora

MĚSTSKÉ TYLOVO DIVADLO V KUTNÉ HOŘE
Masarykova 128, 284 01 Kutná Hora
Tel.: 327 562 844 IČO: 44696159
www.divadlo-kutnahora.cz



Veronika Lebedová
Městské Tylovo divadlo v Kutné Hoře

.....
Ondřej Vlášek
jednatel