

Smlouva o dílo


č. OMSŘI/24/20804

na zhotovení stavby

„NPK, a.s., Chrudimská nemocnice, rozšíření parkovací plochy“


Smluvní strany:

Objednatel: **Pardubický kraj**
sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtman
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: 

Zhotovitel: **MIROS Pardubice a.s.**
sídlo: Hradecká 545, 533 52 Pardubice
zastoupen: Ing. Rostislav Šindler, předseda představenstva
IČO: 275 23 934
DIČ: CZ27523934
zápis v OR: U Krajského soudu v Hradci Králové, B2646
Bankovní spojení: 

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „**NPK, a.s., Chrudimská nemocnice, rozšíření parkovací plochy**“ (systémové číslo P23V00000607) a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

1. Předmět díla

Předmětem díla je zhotovení stavby „**NPK, a.s., Chrudimská nemocnice, rozšíření parkovací plochy**“ podle projektové dokumentace zpracované  se sídlem Jana Zajíce 986, 530 12 Pardubice – Studánka, IČO 74569104 v rozsahu určeném soupisem prací tak, aby zhotovená stavba vyhověla podmínkám rozhodnutí vydaného Městským úřadem Chrudim dne 9. 10. 2023 pod č.j. CR 080119/2023 STO/Pk. Rozhodnutí je součástí dokladové části projektové dokumentace.

2. Cena díla

1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **4 672 266,39 Kč** bez DPH (dále též „smluvní cena“).
Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí 981 175,94 Kč.
Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **5 653 442,33 Kč**.
2. Objednatel prohlašuje, že v souvislosti s plněním vystupuje jako plátce DPH. Na poskytnuté plnění se tak uplatní režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Termíny a místo plnění

1. Staveniště předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 15. 4. 2024.
2. Zhotovitel provede sjednané práce tak, aby předávací řízení k dílu schopnému převzetí bylo zahájeno nejpozději do 90 dnů od předání staveniště.
3. Místem plnění je Chrudimská nemocnice, Václavská 570, 537 27 Chrudim. Pozemky parc. č. 2100/1, 2146/3 a 2164/10, k.ú. Chrudim. Přístup z ulice Vlčnovská.

4. Další ujednání a odchylky od obchodních podmínek

1. Pojistný limit pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu se vyžaduje nejméně 25 mil. Kč.
2. Veškeré podklady pro fakturaci (soupisy prací a zjišťovací protokoly) včetně změn v předmětu díla, vyjma předání faktur objednateli, bude prováděno v prostředí BIM Platformy, nebude-li dohodnuto jinak. Objednatel se zavazuje zřídit poskytovateli přístup do BIM Platformy a udělit mu v ní odpovídající oprávnění.
3. Odlišně od ustanovení čl. 15 bodu 8. obchodních podmínek se ujednává nový základ pro výpočet této smluvní pokuty, kdy namísto *minimální požadované hodnoty záruky* bude pro výpočet užit rozdíl *minimální požadované hodnoty záruky a aktuální výše vyhovujícího zajištění*.
4. Stavba bude prováděna za provozu nemocnice, s nezbytným omezením stávající parkovací plochy.

5. Pověřené osoby

1. Ve věcech technických je oprávněn jednat:
 - za objednatele: [REDAKCE]
 - nebo [REDAKCE]
 - za zhotovitele: [REDAKCE]
2. K zápisům a podepisování stavebního deníku je oprávněn:
 - za objednatele: [REDAKCE]
 - nebo [REDAKCE] a nebo *technický dozor objednatele*
 - za zhotovitele: [REDAKCE]
3. K předání a převzetí staveniště je oprávněn:
 - za objednatele: [REDAKCE]
 - nebo [REDAKCE]
 - za zhotovitele: [REDAKCE]
4. K předání a převzetí dokončeného díla je oprávněn:
 - za objednatele: [REDAKCE]
 - nebo [REDAKCE]
 - za zhotovitele: [REDAKCE]

6. Součásti smlouvy

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

1. Obchodní podmínky pro stavební práce
2. Oceněný soupis prací
3. Harmonogram realizace

7. Závěrečná ujednání

1. Není-li pro konkrétní věc ujednáno nebo stanoveno jinak, lze změny této smlouvy platně činit pouze dodatkem smlouvy v písemné formě. Dodatky budou číslovány vzestupně nepřerušenu číselnou řadou a v tomto pořadí budou vykládány.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna do 3 měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
4. Tato smlouva je uzavírána ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Ing. Rostislav Šindler
předseda představenstva

schváleno usnesením Rady Pardubického kraje R/2110/24 ze dne 5. 2. 2024