Č.j. 067312/2024, UID: spuess9209114c

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Andrea Čápová, vedoucí pobočky Beroun

adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

a

**Ředitelství silnic a dálnic s.p.**

sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

zapsaný v OR u Městského soudu v Praze pod sp.zn. A 80478

zastoupený Ing. T. Grossem, Ph.D., ředitelem Závodu Praha na základě pověření ze dne 02.01.2024

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

(dále jen „stavebník“)

uzavírají podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, vše ve znění pozdějších předpisů, tuto:

SMLOUVU O PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU – DOČASNÝ ZÁBOR

č. 2PS23/09

**Čl. I**

Česká republika je vlastníkem a Státní pozemkový úřad je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon o SPÚ“), příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky vedenými Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Slaný:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| LV | obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra | plocha  dočasného  záboru | druh pozemku | SO č. |
| 10002 | Slaný | Netovice | KN | 391 | 7919m2 | 8 m2 | Vodní plocha | SO 330 |
| 937 | Slaný | Kvíc | KN | 494/15 | 102 m2 | 1 m2 | Ostatní plocha | SO 436 |
| 937 | Slaný | Kvíc | KN | 494/40 | 447 m2 | 36 m2 | Orná půda | SO 436 |
| 10002 | Slaný | Kvíc | KN | 26/79 | 1503 m2 | 1503 m2 | Zahrada | SO 203, 203.1,  381,764 |
| 10002 | Slaný | Kvíc | KN | 26/81 | 298 m2 | 298 m2 | Zahrada | SO 156 |

(dále jen „předmětné pozemky“)

**Čl. II**

Stavebník hodlá v rámci realizace stavby **„Dálnice D7 MÚK Knovíz – MÚK Slaný-západ** využít předmětné pozemky pro výstavbu těchto stavebních objektů:

SO č. 156 - Úprava polní cesty pod SO 203

SO č. 203 - Most na D7 přes údolí Šternberského potoka

SO č. 203.1 - Rekonstrukce stávajícího mostu na D7 přes údolí Šternberského potoka

SO č. 330 - Úprava zatrubněného odpadu DN 300 m 18,907

SO č. 381 - Úprava meliorací – úsek Knovíz – I/16

SO č. 436 - Úpravy kabelu NN v km 21,800-22,000

SO č. 764 - PHS km 21,26-21,83 vpravo u obce Kvíc

Státní pozemkový úřad s tímto dočasným záborem souhlasí.

**Čl. III**

Stavebníkovi touto smlouvou vzniká oprávnění využít předmětné pozemky pro výstavbu stavebních objektů uvedených v čl. II a dále pak na ně vstupovat a vjíždět, avšak pouze v souvislosti s realizací uvedené stavby.

**Čl. IV**

Právo stavebníka realizovat stavební objekty uvedené v čl. II z předmětných pozemků se zakládá bezúplatně, a to na dobu určitou do 30 dnů od ukončení stavební činnosti.

**Čl. V**

Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavebních objektů uvedených v čl. II bude co nejvíce šetřit práva Státního pozemkového úřadu.

Po dokončení stavby specifikované v Čl. II uvede stavebník na vlastní náklady předmětné pozemky do stavu, ve kterém se nacházely ke dni uzavření této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů od ukončení stavební činnosti. O této skutečnosti podá ihned Státnímu pozemkovému úřadu písemnou zprávu.

Vznikne-li Státnímu pozemkovému úřadu majetková újma, způsobená v důsledku výstavby staveních objektů resp. zařízení staveniště, přístupové komunikace atd., stavebník Státnímu pozemkovému úřadu tuto újmu uhradí.

**Čl. VI**

Smluvní strany se dohodly, že Státní pozemkový úřad zajistí do 30 dnů od jejího podpisu její uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

**Čl. VII**

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce smluvních stran.

**Čl. VIII**

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá stavebník a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. IX**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Státní pozemkový úřad poskytne stavebníkovi doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

**Čl. X**

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 06.03.2024

…………………………………..                         …………………………………….

**Státní pozemkový úřad             Ředitelství silnic a dálnic s.p.**

vedoucí pobočky Beroun **Ing. Tomáš Gross, Ph.D.**

**Andrea Čápová**  ředitel Závodu Praha

stavebník

Příloha č. 1: informace o pozemku + situační nákresy dotčených pozemků

Za správnost: Petra Jedlinková

……………………………….

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………..

V Králově Dvoře dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*