

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

### **ZT energy s.r.o.**

se sídlem Svitavská 434/10, 678 01 Blansko

IČO: 60731800

DIČ: CZ60731800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 17485  
bankovní účet č. 7697242/0800 vedený u České spořitelny, a.s.

zastoupena jednatelkou Renatou Nezvalovou

jako prodávající na straně jedné (dále jen jako „**prodávající**“)

a

### **Teplo Blansko, s.r.o.**

se sídlem: Chelčického 1186/56, 678 01 Blansko

IČO: 19114117

DIČ: CZ19114117

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 133086

zastoupená: Ing. Vlastimilem Vaníčkem, jednatelem

jako kupující na straně druhé (dále jen jako „**kupující**“)

## I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem
  - (i) MaR, modul Honeywell, umístěných v kotelnách 317,328,331,332 ve vlastnictví kupujícího, dále převodníku C-BUS/LAN na kotelnách 317,328,331,332,309 a digitální vstupy a výstupy na kotelnách 317,328,331,332, specifikovaných v příloze č. 1)
  - (ii) Úpravnu vody na kotelně K31
  - (iii) hasičích přístrojů včetně revizních zpráv , specifikovaných v příloze č. 2

(dále jen „**předmět převodu**“).

2. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu s účinností ke dni 31.12. 2023 a kupující kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví s účinností ke dni 31.12. 2023 předmět převodu za dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 100.000,-Kč + DPH v zákonné výši, z toho 60.000,-Kč + DPH v zákonné výši za MaR dle čl. I odst. 1 bod (i), 30.000,-Kč + DPH v zákonné výši za úpravnu vody dle čl. I odst. 1 bod (ii) a 10.000,-Kč + DPH v zákonné výši za hasičské přístroje dle čl. I odst. 1 bod (iii). Celá kupní cena bude uhrazena do 7 dní po předání a převzetí předmětu převodu kupujícím.
3. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu převodu ke dni 31.12. 2023. Prodávající se zavazuje předat předmět převodu ke dni 31.12. 2023 v plně funkčním stavu na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Společně s předáním předmětu převodu předá prodávající kupujícímu související technickou dokumentaci.

4. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den nabytí vlastnického práva k předmětu převodu, a to je 31.12. 2023.
5. Tato kupní smlouva je daňovým dokladem a obsahuje veškeré náležitosti daňového dokladu. Evidenčním číslem daňového dokladu je číslo smlouvy.

## II.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.
2. Prodávající prohlašuje, že na základě této kupní smlouvy, resp. dříve uzavřených kupních smluv mezi prodávajícím a kupujícím, resp. prodávajícím a městem Blanskem převedl vlastnické právo ke všem věcem v jeho vlastnictvím, které jsou potřebné pro řádný provoz KGJ, umístěných v kotelnách města Blansko a že nemá vědomost o žádných dalších předmětech, které by mohl na kupujícího resp. město Blansko převést.
3. Přílohy této smlouvy tvoří:
  - Příloha č. 1 – dokumentace MaR
  - Příloha č. 2 – seznam hasících přístrojů vč. zápisu o kontrole provozuschopnosti hasících přístrojů a zápisu o kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení (hydranty)
4. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud v ní nejsou výslovně uvedeny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
5. Kupující souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno.
7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem bez výhrad a připomínek souhlasí a prohlašují, že smlouva nebyla podepsána pod nátlakem či za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Blansku dne:

31.12.23



Kerfata Nezvalová  
jednatelka

V Blansku dne:

31.12.23



Teplo Blansko s.r.o.  
Ing. Vlastimil Vaníček  
jednatel