

**Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem**

příspěvková organizace zřízená podle ustanovení § 86 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

sídlo: Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 71009361

DIČ: CZ71009361

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen pronajímatel)

a

**Masarykova univerzita**

sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

DIČ: CZ00216224

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen nájemce)

uzavírají tento **dodatek č. 1**

**k nájemní smlouvě ze dne 2. 11. 2023**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 2. 11. 2023 nájemní smlouvu, na jejímž základě pronajímatel přenechal nájemci do nájmu nebytové prostory ve 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 229 v obci Ústí nad Labem, která je součástí pozemku č. parc. 1263 v katastrálním území Bukov, přičemž nájemce je oprávněn užívat výlučně místnosti č. 2.126 a 2.127 o celkové výměře 26,6 m<sup>2</sup>, poměrnou část chodby v 2. nadzemním podlaží o výměře 8,8 m<sup>2</sup>, což je 1/6 celkové plochy chodby 53,06 m<sup>2</sup> sociální zařízení v 2. nadzemním podlaží budovy o výměře 7,4 m<sup>2</sup> a movité věci, jejichž soupis je uveden v příloze č. 2 smlouvy.

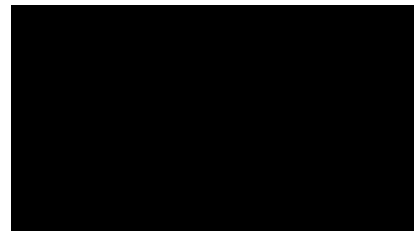
**II.**

Smluvní strany se dnešního dne dohodly, že nájemní smlouva specifikovaná v předchozím odstavci se mění tak, že článek **III. Doba a účel nájmu** bude nadále znít takto:

*Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu místnosti uvedené v čl. II této smlouvy (dále též jen „nebytové prostory“) na dobu určitou od 06.11.2023 do 31.05.2024.*

*Vylučuje se pokračování nájemního vztahu tím, že by užívání pokračovalo i po dni, kdy měl nájemní vztah skončit. Ustanovení § 2230 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, se neužije.*

*Nájemce je oprávněn užívat pronajaté nebytové prostory pouze k účelům převyšetření kohorty HAPIEE.*



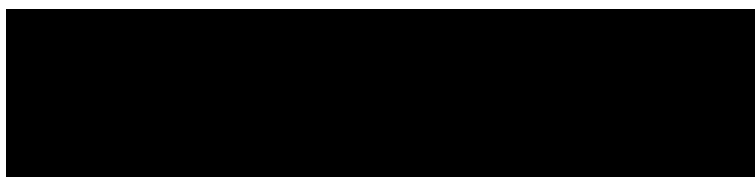
### III.

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu druhou ze smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

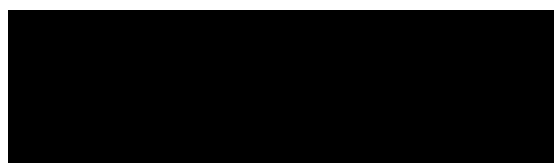
Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.

Za pronajímatele:



Zdravotního ústavu se sídlem v Ústí nad Labem

Za nájemce:



Masarykovy univerzity

Příloha č. 1 - plánec pronajatých prostor

Příloha č. 2 - Inventurní soupis vybavení pronajatých místností