

SMLOUVA O DÍLO

kterou níže uvedeného data uzavřely ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tyto smluvní strany.

I.

Smluvní strany:

Obchodní firma / Jméno a příjmení:	Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů
Sídlo / Místo podnikání:	Vinařská 965/6, Brno, PSČ 603 00
IČ:	00023850
DIČ:	CZ00023850
Zastoupeno:	Mgr. Jana Mikulková, ředitelka
Kontaktní osoba:	Ing. Jaroslav Kratochvíl, náměstek ředitelky
Tel./fax:	543559250
E-mail:	kratochvil@nconzo.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma / Jméno a příjmení:	TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.
Sídlo / Místo podnikání:	U Stanice 83/3 16100 Praha 6
Zapsán:	Spisová značka C141792 vedená u Městského soudu v Praze
IČ:	28442369
DIČ:	CZ 28442369
Zastoupeno:	Daniel Jeřábek, jednatel
Název banky:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2800378780/2010
Tel.:	774 878 323, 774 477 772
E-mail:	info@technologie-budov.cz

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla vymezeného zadávací dokumentací veřejné zakázky „NCO NZO Brno - revize VTZ elektrických 2017 - 2021“, dokumentací pro provedení revizí VTZ elektrických 2017 - 2021 obrazová a textová část zpracovanou zadavatelem, položkovým rozpočtem a časovým harmonogramem provádění revizí. Zadávací dokumentace veřejné zakázky „NCO NZO Brno - revize VTZ elektrických 2017 – 2021, dokumentace pro provedení revizí (obrazová i textová část), položkový rozpočet a časový harmonogram pro provádění revizí je nedílnou součástí smlouvy (příloha č. 1,2,3,4 a 5).
2. Veškeré podstatné změny díla, zejména pak předmětu díla, položkového rozpočtu

a harmonogramu provádění revizí, mohou být řešeny pouze písemnými, číslovanými a oběma stranami podepsanými dodatky k této smlouvě.

3. Místem plnění je sídlo objednatele.

III.

Trvání smlouvy, ukončení smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na období od 1. 7. 2017 do 31. 12. 2021.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Smlouva může zaniknout:
 - uplynutím doby sjednané v čl. III. odst. 1. smlouvy
 - dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů
 - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran
 - výpovědí.
4. Smlouva je sjednána s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpověď musí být písemná, výpovědní lhůta začíná běžet první den měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď protistraně doručena.

IV.

Cena za dílo

1. Cena celého předmětu smlouvy i jeho dílčích částí je stanovena položkovým rozpočtem na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena pevná a nepřekročitelná. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Cena za celé dílo je: 119 500,- Kč bez DPH
slovy:/jednostodevatenácttisícapětsetkorunčeskýchbezDPH/
DPH ve výši 21%: 25 095,-Kč
cena včetně DPH: 144 595,-Kč
slovy: /jednostočtyřicetčtyřitisíceapětsetdevadesátčtyřkorunčeskýchvčetně21%DPH/

V. Platební podmínky

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:
 - platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně
 - platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě
 - platby se uskuteční na základě faktur - daňových dokladů
 - splatnost faktur je 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli
 - předmět díla bude fakturován postupně dle skutečně zhotoviteli předaných revizí na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Revize je předána, je-li provedena a je-li objednateli předána příslušná revizní zpráva
 - zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad za revizi nejdříve v den předání revizní zprávy objednateli
 - objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka odepsána z účtu objednatele
 - daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti dle platné legislativy
 - faktura bude doručena na adresu objednatele uvedenou v čl. I. této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen:

1. Provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a případných dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je rovněž vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN.
2. Dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.
3. Seznámit se s riziky a provozními řády na pracovištích objednatele a seznámit s nimi své pracovníky, určit způsob ochrany a prevence proti úrazům či jinému poškození zdraví, majetku atd.
4. Provést dílo v souladu s požadavky, podmínkami, parametry, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými nebo předepsanými v této smlouvě či její nedílné příloze.
5. Při provádění všech částí díla si počínat tak, aby jeho činností nevznikla objednateli žádná škoda na majetku a nebyl ohrožen život ani zdraví zhotovitele, zaměstnanců a klientů objednatele ani žádných jiných osob.
6. Nahradit objednateli škodu prokazatelně způsobenou jeho činností.
7. Mít sjednané platné pojištění odpovědnosti za škodu po celou dobu trvání této smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn:

8. Navrhovat na základě legislativy, zvyklostí a zjištěných skutečností změny lhůt jednotlivých revizí.
9. Vyžádat si u zhotovitele další nutné podklady pro řádné provedení díla (dodatečné informace, dokumentaci, apod.).

VII.**Práva a povinnosti objednatele****Objednatel je povinen:**

1. Umožnit zhotoviteli přístup do objektů, prostorů a místností, v nichž mají být v souladu se smlouvou prováděny revize VTZ elektrických,
2. Dílčí předměty smlouvy (revize, včetně revizních zpráv), které jsou bez vad a nedostatků převzít a případně potvrdit zápis o jejich předání a převzetí. Součástí zápisu o předání a převzetí předmětu smlouvy může být také seznam všech předávaných revizních zpráv,
3. Na vyžádání poskytnout zhotoviteli dodatečné informace, dokumentaci, apod. nutných k řádnému provedení díla,
4. Při splnění platebních podmínek a řádném provedení a předání jednotlivých revizí uhradit příslušnou smlouvenou cenu dle položkového rozpočtu ve prospěch zhotovitele.

Objednatel je oprávněn:

5. Kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanými podmínkami, má právo požadovat po zhotoviteli, aby vady vzniklé vadným prováděním odstranil.
6. Dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

VIII.**Záruka za dílo**

1. Zhotovitel poskytne na dílo nebo jeho část dle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla nebo jeho části dle této smlouvy.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 14 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 14 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněně neuznané vady

provede zhotovitel její odstranění za úplat, vyzve-li jej k tomu objednatel. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.

4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 14 pracovních dnů od jejího nahlášení a zároveň nebylo v přiměřené lhůtě mezi stranami dosaženo dohody na prodloužení lhůty, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele.

IX.

Smluvní pokuty, sankční podmínky

1. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení se zaplacením daňového dokladu.
2. Za nedodržení termínu dodání jednotlivých částí předmětu smlouvy (provedení revize a předání revizní zprávy) se sjednává smluvní pokuta ve výši 100 Kč za každou nepředanou revizní zprávu a každý započatý měsíc opoždění předání proti termínu určenému v odsouhlaseném Harmonogramu revizí (příloha č. 5).
3. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
4. Faktura týkající se smluvní pokuty může být také bez dalšího započtena na fakturu za dílo.

X.

Vzájemný styk a doručování

1. Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou se zaplaceným poštovním nebo doručena uznávanou kurýrní službou, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich adresy uvedené v odstavci I. Pokud by některý z účastníků změnil svou adresu pro doručování, vyrozumí druhého účastníka do pěti pracovních dnů po takové změně.
2. V případě, že některá ze smluvních stran nepřebírá z jakéhokoliv důvodu poštu na adrese pro doručování či odmítá převzít poštu, považuje se listina adresovaná této smluvní straně za doručenou se všemi účinky a právními následky doručení 10. den po jejím odeslání na adresu pro doručování.

XI.

Zvláštní ujednání

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
2. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit spory na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva plně vyjadřuje jejich vůli a že nebyla sepsána za jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Pozbude-li některé ustanovení této smlouvy platnosti, zůstávají ostatní tímto nedotčena. Neúčinné ustanovení se nahradí takovým, které odpovídá nebo bude co nejbližší původnímu záměru.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu v Registru smluv zveřejní objednatel.

Přílohy: 1) Zadávací dokumentace veřejné zakázky „NCO NZO Brno - revize VTZ elektrických 2017 – 2021.
2) Dokumentace pro provedení revizí obrazová část.
3) Dokumentace pro provedení revizí textová část.
4) Položkový rozpočet.
5) Časový harmonogram pro provádění revizí.

V Brně, dne 20. 6. 2017

V Praze, dne 12. 6. 2017

Za objednatele podepsal:

Za zhotovitele podepsal:

Mgr. Jana Mikulková, MBA
ředitelka

Daniel Jeřábek
jednatel