



MUDr. Josef Voborník
MUDr. Helena Kotoučová
MUDr. Ludmila Makovcová
MUDr. Anna Haraštová
MUDr. Miroslav Šimák
MUDr. Šárka Švarcová
Adéla Toupalová Vavříková
Všeobecná kardiologická ambulance s.r.o.

MUDr. Eva Housková
MUDr. Kateřina Volfvová
Zuzana Linderová
Soňa Adamová
Josef Voborník, DiS.
REPLEO spol. s r.o.

Spis. značka

S-META 23117/2008 OSMM/Tro 20

Tábor

Číslo jednací

METAB 9928/2024/OSMM/LTro

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Město Tábor uzavřelo dne 4. 12. 2008 smlouvu o nájmu nebytových prostor o výměře 92,68 m² v I. nadzemním podlaží budovy č. p. 2876, tř. Kpt. Jaroše v Táboře (č. smlouvy SMM /34/2008 - NS) – do 29. 2. 2024 14 nájemců odpovědných společně a nerozdílně. Smlouva byla upravena dodatky č. 1 - 16.

Dle článku IV. bodu 3. výše uvedené smlouvy se smluvní strany dohodly, že se výše nájemného bude každoročně upravovat vždy k prvnímu dni nového kalendářního roku tak, že roční nájemné za příslušný kalendářní rok se zvýší o průměrnou roční míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou zvýšením průměrné hladiny spotřebitelských cen v minulém roce proti roku předminulému, a to za podmínky, že průměrná roční míra inflace bude činit minimálně 2,5 %.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2024 zvyšuje z dosavadní částky 38 230 Kč o 4 091 Kč na celkových 42 321 Kč.

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 ve výši 1 022,80 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení (od 1. 1. 2024 do 29. 2. 2024 - 14 nájemců odpovědných společně a nerozdílně, od 1. 3. 2024 - 13 nájemců odpovědných společně a nerozdílně).

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda
místostarosta města