

# Smlouva o plnění majícím povahu služebnosti

číslo 6DHM240049

číslo ŘSD 1/2024/Ma-36210

uzavřená dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 odst. 5 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů

## Smluvní strany:

### Povinný z plnění majícího povahu služebnosti:

#### **Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: Ing. Mgr. Danielem Vlkanova, Ph.D., MBA, finančním ředitelem  
IČO: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**povinný**“

### Oprávněný z plnění majícího povahu služebnosti:

#### **Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle  
zastoupený: XXX, ředitelem Správy Liberec  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 80478  
právní forma: státní podnik  
je plátcem DPH  
kontaktní adresa: XXX  
se sídlem: XXX  
datová schránka: zjq4rhz

dále jen „**oprávněný**“

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o plnění majícím povahu služebnosti:

## Článek 1

### **Pozemek zatížený plněním majícím povahu služebnosti**

Pozemek, který je zatížen plněním majícím povahu služebnosti, je pozemek evidovaný jako **pozemková parcela č. 6160/1 v katastrálním území Liberec, obec Liberec**, vedený v druhu vodní plocha na listu vlastnictví č. 3376 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec. Tento pozemek je ve vlastnictví státu a právo hospodařit s ním má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, povinný (dále jen „**služebný pozemek**“). Služebný pozemek tvoří koryto vodního toku Lužická Nisa (IDVT 10100061).

## Článek 2

### Zřízení plnění majícího povahu služebnosti

1. Při investiční výstavbě oprávněného byla v rámci stavební akce „*Rekonstrukce mostu ev. č. 13-119 Liberec ul. Chrastavská – Londýnská* v rámci stavebních objektů *SO 201 – Demolice mostu a SO 202 – Most přes Nisu*“ vybudována na části služebného pozemku stavba mostu č. 13I-119 (dále jen „**dopravní infrastruktura**“). Vybudovaná dopravní infrastruktura zůstala po dokončení a zkolaudování ve vlastnictví státu, s jehož majetkem má v daném případě právo hospodařit oprávněný. Z tohoto titulu povinný ve smyslu občanského zákoníku uzavírá s oprávněným tuto smlouvu o plnění majícím povahu služebnosti.

## Článek 3

### Vymezení obsahu plnění majícího povahu služebnosti a povinnosti smluvních stran

1. Účastníci smlouvy se dohodli na následujícím vymezení obsahu plnění majícího povahu služebnosti:
  - a) **Povinný**
    - > strpí na služebném pozemku na části omezené plněním majícím povahu služebnosti umístění dopravní infrastruktury po dobu neurčitou, resp. po celou dobu její fyzické a právní existence,
    - > strpí vstupování (rozumí se vstup i vjezd) budoucího oprávněného na služebný pozemek v rozsahu plnění majícího povahu služebnosti za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí dopravní infrastruktury nebo s odstraněním její havárie po celou dobu její fyzické i právní existence, a to vždy po předchozím včasném oznámení, ledaže se jedná o havárii nebo stav obdobný havárii. Případnou havárii, její rozsah a rozsah oprav oznámí oprávněný povinnému bez zbytečného odkladu,
    - > na ploše vymezené plněním majícím povahu služebnosti nevybuduje nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo vstupování na služebný pozemek a provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí dopravní infrastruktury nebo její části, event. s odstraněním její havárie.
  - b) **Oprávněný**
    - > je oprávněn vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem zřídit na části služebného pozemku dopravní infrastrukturu,
    - > je oprávněn užívat služebný pozemek pouze na části omezené plněním majícím povahu služebnosti způsobem vymezeným v této smlouvě,
    - > je povinen na své náklady dopravní infrastrukturu provozovat a udržovat v řádném stavu,
    - > je povinen uvést služebný pozemek bezprostředně po každé opravě a revizi, resp. rekonstrukci dopravní infrastruktury nebo její části, event. odstranění její havárie, do původního stavu, a to i v případě, že tyto práce bude provádět nebo zajišťovat jiný subjekt, než je oprávněný,
    - > je povinen po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy dodržovat podmínky obsažené ve stanovisku povinného ze dne 2. 8. 2013 vydaného pod č. j. PVZ/13/16171/JS/0, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Oprávněný práva a povinnosti vyplývající z definovaného obsahu plnění majícího povahu služebnosti v této smlouvě přijímá a povinný se zavazuje povinnosti vyplývající z definovaného obsahu plnění majícího povahu služebnosti v této smlouvě strpět.
3. Povinný prohlašuje, že služebný pozemek je bez právních vad, které by bránily zřízení plnění majícího povahu služebnosti, a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému využití práva ze zřizovaného plnění majícího povahu služebnosti.

4. Omezení vyplývající z bodu 1. a) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny právnické osoby, které se služebním pozemkem budou mít právo hospodařit, event. na všechny budoucí vlastníky služebního pozemku.

## Článek 4

### Vymezení rozsahu plnění majícího povahu služebnosti

1. Přesné plošné určení a vymezení části služebního pozemku dotčené obsahem plnění majícího povahu služebnosti dle článku 3 této smlouvy, kterou povinný nebude moci užívat bez dalšího omezení, je vyznačeno v Geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 6397-2809/2023 ze dne 5. 12. 2023, který zhotovila společnost HRDLIČKA spol. s r.o., Svojsíkova 849/7, 460 01 Liberec 1 a pod číslem PGP 1946/2023-505 potvrdil Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec.
2. Plocha plnění majícího povahu služebnosti dle geometrického plánu, jenž je specifikován v bodě 1. tohoto článku, má výměru **259 m<sup>2</sup>**.

## Článek 5

### Úplata za zřízení plnění majícího povahu služebnosti

1. Povinný zřizuje plnění mající povahu služebnosti ve smyslu článků 2, 3 a 4 této smlouvy ve prospěch oprávněného úplatně.
2. Úplata za zřízení věcného břemene byla smluvními stranami dohodnuta v celkové výši **94.250,- Kč + DPH v zákonné výši**. Celková výše úplaty odpovídá pětinásobku ročního nájemného stanoveného dle vnitřního předpisu povinného platného ke dni uzavření této smlouvy pro plochu dle geometrického plánu uvedeného v čl. 4 bodu. 1 této smlouvy.
3. Úplatu uvedenou v bodě 2. článku 5 této smlouvy uhradí oprávněný jednorázově na účet povinného do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy na základě zálohového listu.
4. Povinný vystaví a zašle oprávněnému do 15 kalendářních dnů po připsání částky na jeho účet daňový doklad.
5. Pro případ prodlení se zaplacením úplaty za zřízení plnění majícího povahu služebnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## Článek 6

### Nabytí oprávnění z plnění majícího povahu služebnosti

Plnění mající povahu služebnosti ve smyslu článku 2 a 3 této smlouvy vzniká dnem nabytí účinnosti této smlouvy.

## Článek 7

### Prevence protiprávních jednání

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Povinný prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce XXX.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby

nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

## Článek 8

### Další ujednání

1. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž všechny mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom podepsaném vyhotovení. Oprávněný obdrží stejnopis smlouvy dle tohoto odstavce až po vyrovnání veškerých svých závazků, vyplývajících mu z této smlouvy.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Povinný zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je oprávněný srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.
3. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její přílohy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prosta omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma smluvními stranami podepsána.
6. Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele povinného, vydalo dle platného Statutu Povodí Labe, státní podnik, k této smlouvě předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem.

### Přílohy:

1. Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 6397/2809/2023 ze dne 5. 12. 2023.
2. Kopie stanoviska správce povodí a správce vodního toku č. j. PVZ/13/16171/JS/0 ze dne 2.8.2013.

V Hradci Králové dne .....

V Liberci dne .....

.....  
**za povinného**  
Ing. Mgr. Daniel Vlkanova, Ph.D., MBA  
finanční ředitel

.....  
**za oprávněného**  
XXX  
ředitel Správy Liberec