

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

1. František OTÝS, dat. nar. 7. července 1962

bytem Majerova 28, 320 02 Plzeň
fyzická osoba podnikající pod obchodním jménem František Otýs
s místem podnikání Těšínská 10, 312 09 Plzeň
IČO: 64382222
DIČ: CZ6207071255

Jindřich REICHL, dat. nar. 19. července 1963

bytem Jitřní 46, 312 17 Plzeň
fyzická osoba podnikající pod obchodním jménem Jindřich Reichl
s místem podnikání Jitřní 46, 312 17 Plzeň
IČO: 64382214
DIČ: CZ6307190021

bankovní spojení: Komerční banka Plzeň-město
č. účtu: 4819400297/0100

na straně jedné jakožto zhotovitel

a

2. 17. základní škola a mateřská škola, Malická 1, příspěvková organizace

se sídlem Malická 469/1, Severní předměstí, 301 00 Plzeň
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 573
Zastoupená ředitelkou školy Mgr. Zuzanou Houdkovou
IČO: 687 84 562
bankovní spojení: KB Plzeň
č. účtu: 4838420277/0100

na straně druhé jakožto objednatel

dle zák. č. 89/2012 Sb., § 2586 a násl. tuto

**S m l o u v u o d í l o
č. 10 / 2024**

čl.1.

Předmět smlouvy a místo plnění

Předmětem smlouvy je výměna 47 kusů otopných těles v objektu 17. základní školy Plzeň, Malická 1.

čl.2
Rozsah plnění

- vyhotovení harmonogramu prací
- postupné vypuštění systému po stoupačkách
- postupná demontáž 47 kusů článkových otopných těles včetně konzolí a držáků
- dodávka a montáž 47 kusů nových deskových otopných těles včetně upevnění
- přemontáž 37 kusů stávajících termostatických ventilů
- dodávka a montáž 10 kusů termostatických ventilů včetně hlavice
- dodávka a montáž nových šroubení
- úprava přípojovacího potrubí k otopným tělesům
- napuštění stoupaček a kontrola těsnosti
- odvoz a likvidace starých demontovaných otopných těles
- úklid pracoviště a předání díla

čl.3.
Doba plnění

- 1/ Termín zahájení prací: 1. červenec 2024
- 2/ Termín dokončení prací: 19. červenec 2024

čl.4.
Cena díla

Smluvní cena bez DPH	382 437, -- Kč
DPH 21 %	80 311,80 Kč
Cena celkem	462 748,80 Kč

čl.5.
Splatnost a způsob placení

- 1/ Po zajištění potřebného materiálu pro plnění díla bude zhotovitelem vystavena zálohová faktura ve výši 220 000,-- Kč bez DPH, 266 200,-- Kč včetně DPH 21 %, která bude použita pro nákup materiálu a jeho uložení na určeném místě v objektu objednatele.
- 2/ Konečná faktura bude vystavena po předání díla a odstranění případných vad a nedodělků, splatnost faktur se sjednává na 14 dní ode dne doručení objednateli.
- 3/ V případě prodlení objednatele se zaplacením faktur dle článku 5, odst. 1 a 2 této smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat a objednatel povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4/ V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla dle článku 3, odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.

čl.6.

Záruka za jakost, záruční lhůty, odpovědnost za vady

1/ Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost, úplnost a způsobilost jím provedeného díla na základě této smlouvy a zaručuje, že předmětné dílo je zhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy a v jakosti, která odpovídá obecně platným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení.

2/ Zhotovitel poskytuje na jím provedené dílo předané na základě této smlouvy záruku za jakost v délce 72 měsíců, materiálu dle záručních podmínek výrobce, ode dne následujícího po převzetí díla objednatelem. Každá závada, která se během záruční doby objeví, bude zhotovitelem odstraněna na jeho náklady. Odstranění závad bude provedeno neprodleně po nahlášení objednatelem. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem. Nárok na záruční opravu zaniká, bude-li zjištěno poškození díla způsobem odlišným od běžného používání.

čl.7.

Přechod vlastnického práva

Vlastnické právo k technickému zařízení, dodanému zhotovitelem, přechází na objednatele dnem zaplacení celé vyfakturované částky za dílo.

čl.8.

Závěrečná ustanovení

1/ Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy poslední ze smluvních stran.

2/ Smluvní strany se dohodly, že závazkové vztahy plynoucí z této smlouvy se posuzují ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3/ Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze v písemné formě.

4/ Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran a po jejím přečtení na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují osoby oprávněné jednat za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

5/ Veškerá vyhotovení smlouvy, která budou podepsána oběma smluvními stranami, mají právní účinky originálu.

6/ Tato smlouva je čtyřstránková, byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží zhotovitel a objednatel.

7/ Objednatel je oprávněn v průběhu montáže kontrolovat dílo samostatně, případně poskytovat upřesňující pokyny. V případě nutnosti je objednatel oprávněn svolat kontrolní den.

8/ Za zhotovitele je pověřen vedením stavby František Otýs, tel: 608 981 572.

9/ Objednatel v předem dohodnutém termínu umožní zhotoviteli vstup a prohlídku potřebných částí objektu. Dále zajistí po vzájemné dohodě uzamykatelnou místnost, která po dobu prací bude sloužit jako příruční sklad zhotovitele a umožní dle potřeby používání vody a el. energie.

10/ Objednatel se zavazuje předat ke smluvenému zahájení prací staveniště zhotoviteli tak, aby na něm mohl zhotovitel zahájit práce. Pokud dojde prokazatelně ke zpoždění termínu ukončení prací z důvodu včasného nepředání staveniště, nebudou tyto dny penalizovány a případné prostoje budou zhotovitelem vyčísleny, samostatně fakturovány a objednatelem uhrazeny.

11/ Případné vícepráce je možné provádět po dohodě a pouze se souhlasem objednatele. Tyto vícepráce budou zaznamenány v Předávacím protokolu.

12/ Zhotovitelé potvrzují, že společně podnikají a z této smlouvy jsou zavázáni společně a nerozdílně. Objednatel je oprávněn vyzvat kteréhokoli ze zhotovitelů ke všem plněním vyplývajícím z této smlouvy.

13/ Zhotovitel podpisem této smlouvy dává ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, souhlas se zpracováním svých shora uvedených osobních údajů za účelem řádného plnění této smlouvy po dobu, kdy bude smlouva platná a účinná.

Příloha: cenová nabídka ze dne 7. 2. 2024

V Plzni dne: 1. 3. 2024


Dělní stavební firma, s.r.o.
Plzeň, Malá 1,
přípovědná organizace
tel. 378 028 511 IČO: 68784562

zhotovitel

17. oddělení školení a metodická školení
Plzeň, Malá 1,
přípovědná organizace
tel. 378 028 511 IČO: 68784562

objednatel

17. základní škola
Malická 1, Plzeň

V Plzni dne: 7. 2. 2024

Věc: Cenová nabídka na výměnu otopných těles v objektu 17. Základní školy, Plzeň.

1/ Technologický postup:

- vyhotovení harmonogramu prací
- postupné vypuštění systému po stoupačkách
- postupná demontáž 47 kusů článkových otopných těles včetně konzolí a držáků
- dodávka a montáž 47 kusů nových deskových otopných těles včetně upevnění
- přemontáž 37 kusů stávajících termostatických ventilů
- dodávka a montáž 10 kusů termostatických ventilů včetně hlavice
- dodávka a montáž nových šroubení
- úprava přípojovacího potrubí k otopným tělesům
- napuštění stoupaček a kontrola těsnosti
- odvoz a likvidace starých demontovaných otopných těles
- úklid pracoviště a předání díla

2/ Cenová kalkulace:

Deskové otopné těleso Renorad, 22/550/1000	3 ks	x	4 241,-- Kč	12 723,-- Kč
Deskové otopné těleso Renorad, 22/550/1200	40 ks	x	4 796,-- Kč	191 840,-- Kč
Deskové otopné těleso Renorad, 22/900/400	1 ks	x	4 530,-- Kč	4 530,-- Kč
Deskové otopné těleso Renorad, 22/900/500	2 ks	x	4 789,-- Kč	9 578,-- Kč
Deskové otopné těleso Renorad, 22/900/800	1 ks	x	5 766,-- Kč	5 766,-- Kč
Ventil Danfoss včetně termostatické hlavice	10 ks	x	890,-- Kč	8 900,-- Kč
Demontáž a montáž	47 ks	x	2 900,-- Kč	136 300,-- Kč
Přesun hmot	2 sb	x	5 400,-- Kč	10 800,-- Kč
Doprava	1 sb	x	2 000,-- Kč	2 000,-- Kč
Celkem bez DPH				382 437,-- Kč
DPH 21 %				80 311,80 Kč
Celková cena včetně DPH				462 748,80 Kč

V ceně otopných těles jsou započítány přípojovací mosazné fitinky a šroubení.

3/ Termín realizace:

- 1. – 19. 7. 2024

4/ Záruční doba:

- 72 měsíců montáž, materiál dle výrobce
- případné záruční a pozáruční opravy jsou řešeny okamžitě naší nepřetržitou havarijní službou

5/ Doba trvání prací:

- doba trvání celé akce cca 5 - 8 dnů
- montáže od 7.30 do cca 15.00 hodin

6/ Platební podmínky:

- po podpisu smlouvy o dílo bude vystavena zálohová faktura ve výši 220 000,-- Kč bez DPH, 266 200,-- Kč včetně DPH 21 %, na zajištění potřebného materiálu
- konečná faktura bude vystavena po předání díla
- splatnost faktury 14 dní

7/ Ostatní:

- vzhledem k průběžnému navyšování cen materiálu je cenová nabídka platná do 28. 2. 2024
- v cenové nabídce jsou použita otopná tělesa HENRAD, více na www.henrad.cz

Vypracoval: Jindřich Reichl
603 462 347