|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Příloha č. 1 - Specifikace úklidových služeb* |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **BUDOVA VRATISLAVOVA (celkem 1 610 m2) Praha 2, Vratislavova 29/10** |
|  |  |  |  |  |
| **Objednatel** zajistí: toaletní papír, papírové utěrky, tablety do myček a prací prostředky |  |
| **Poskytovatel** zajistí: všechny ostatní prostředky na úklid v množství obvyklém |
|  |  |  |  |  |
| **Objednatel** poskytne prostory pro skladování úklidových prostředků, velikost skladu 8m2/výška 3m, police |
|  |
| **Výměra místností podle plochy v m2** |  |  |  |
| 1. | Kanceláře (25 kanceláří) | 550 |  |  |  |
| 2. | Pokoje (11 pokojů) | 300 |  |  |  |
| 3. | Chodby | 330 |  |  |  |
| 4. | Schodiště | 110 |  |  |  |
| 5. | Toalety (12 toalet ve společných prostorách + 8 toalet na pokojích) | 120 |  |  |  |
| 6. | Zasedací místnosti (1 velká + 2 menší) | 160 |  |  |  |
| 7. | Kuchyně (6) + kancelářské kuch. kouty (11) | 40 |  |  |  |
| **Celkem** | **1610** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Výměra místností podle typu podlahové krytiny v m2** |  |  |  |
| 1. | Koberce | 40 |  |  |  |
| 2. | Dlažba | 1030 |  |  |  |
| 3. | Plovoucí podlaha/parkety | 330 |  |  |  |
| 4. | Beton | 210 |  |  |  |
| **Celkem** | **1610** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Kanceláře a společné prostory je možné uklízet v pracovní dny v době od 18h do 22h.** |  |
| **ROZPIS PRACÍ – 5x týdně KANCELÁŘE a SPOLEČNÉ PROSTORY** |  |
| 1. | Kompletní úklid toalet včetně doplnění hygienických potřeb, vytření podlah na WC |  |
| 2. | Vysypání odpadkových košů v kancelářích i na WC |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ – 3 x týdně KANCELÁŘE a SPOLEČNÉ PROSTORY** |  |
| 1. | Vytření (vyluxování) podlah v kancelářích |  |
| 2. | Otření prachu volně přístupných ploch pracovních stolů a nábytku |  |
| 3. | Úklid kuchyněk  |  |
| 4. | Umytí/setření schodů v budově  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ – úklid 1 x týdně KANCELÁŘE a SPOLEČNÉ PROSTORY** |  |
| 1. | Vyčištění kuchyňských dřezů  |  |
| 2. | Výměna látkových ručníků a utěrek v kancelářích |  |
| 3. | Úklid zasedacích místností  |  |
| 4. | Setření celého povrchu zábradlí  |  |
| 5. | Dezinfekční mytí klik a dveří v okolí klik  |  |
| 6. | Zalití kytek |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ – 1 x měsíčně KANCELÁŘE a SPOLEČNÉ PROSTORY** |  |
| 1. | Odstranění pavučin, utření prachu na méně přístupných místech (zádveří, rohy stropů) |  |
| 2. | Mytí povrchu hasicích přístrojů či skřínek na hasicí přístroje  |  |
| 3. | Umytí/vymytí ledniček  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ – dle potřeby KANCELÁŘE a SPOLEČNÉ PROSTORY** |  |
| 1. | Zametení vnitrobloku (prostor okolo popelnic) |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ – 1 x ročně mimořádný úklid KANCELÁŘE a SPOLEČNÉ PROSTORY** |  |
| 1. | Umytí oken (postačí schůdky, výšková technika není vyžadována) 1 102 m2 |  |
| 2. | Čištění koberců 80 m2 (3 místosti) a čalouněného nábytku „mokrou cestou“ 5ks |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Pro úklid hostovských pokojů požadujeme úklid formou denní služby v pracovních dnech mezi 08h až 14h.** Denní služba také pokrývá úkony jako je praní povlečení pro hostovské pokoje, praní látkových ručníků a utěrek pro kancelářský provoz a další menší provozní práce, které vyvstanou během dne (prádelna, kterou může užívat i poskytovatel, se nachází v objektu). |  |
| **ROZPIS PRACÍ – 3 x týdně HOSTOVSKÉ POKOJE** |  |
| 1. | Vynesení odpadkových košů |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ – úklid 1 x týdně HOSTOVSKÉ POKOJE** |  |
| 1. | Převlečení povlečení |  |
| 2. | Výměna ručníků |  |
| 3. | Vytření podlah a setření prachu u povrchů  |  |
| 4. | Úklid koupelny a záchodu, doplnění hygienických potřeb |  |
| 5. | Úklid společných kuchyněk |  |
| 6. | Úklid kuchyňky – je-li součástí pokoje |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ – 1 x měsíčně HOSTOVSKÉ POKOJE** |  |
| 1. | Umytí/desinfekce ledničky (dle potřeby) |  |
| 2. | Odstranění pavučin, utření prachu na méně přístupných místech (zádveří, rohy stropů) |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ – 1 x ročně mimořádný úklid HOSTOVSKÉ POKOJE** |  |
| 1. | Umytí oken (postačí schůdky, výšková technika není vyžadována) |  |
| 2. | Čištění čalouněného nábytku „mokrou cestou“ 8 křesel + 2 pohovky |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **BUDOVA ŠTULCOVA (celkem 1128 m2) Praha 2 - Vyšehrad, Štulcova 89/1Council on International Educational Exchange, Inc. (CIEE)** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Poskytovatel** zajistí: vlastní drogerii a hygienické prostředky k doplnění v množství obvyklém |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Objednatel** poskytne prostory pro skladování úklidových prostředků |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Výměra místností podle podlahové plochy v m2** |  |  |  |  |  |
| 1. | Učebny 13x | 457,1 |  |  |  |  |  |
| 2. | Sborovny 2x | 58,2 |  |  |  |  |  |
| 3. | Kanceláře 12x | 207,4 |  |  |  |  |  |
| 4. | Kuchyňky 3x | 27 |  |  |  |  |  |
| 5. | Toalety 4x | 40,9 |  |  |  |  |  |
| 6. | Chodby | 228,6 |  |  |  |  |  |
| 7. | Schodiště | 38,8 |  |  |  |  |  |
| 8. | Terasa | 70,9 |  |  |  |  |  |
| **Celkem** | **1128,9** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Výměra místností podle typu podlahové krytiny v m2** |  |  |  |  |  |
| 1. | Koberce | 951,3 |  |  |  |  |  |
| 2. | Dlažba | 106,7 |  |  |  |  |  |
| 3. | Terasa | 70,9 |  |  |  |  |  |
| **Celkem** | **1128,9** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Hygienický materiál** |  |  |  |
| Toaletní tekuté mýdlo, kompatibilní se systémem/zásobníky TORK |  |  |  |
| Toaletní papír, minimálně 2-vrstvý, 100 % celuóza, průměr role 22-23 cm, |  |  |  |
| Papírové ručníky v roli, minimálně 2-vrstvé, 100 % celulóza, |  |  |  |
| Prostředek na mytí nádobí kompatibilní se systémem/zásobníky TORK |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Úklid lze realizovat v pracovní dny mezi 18h až 22h** |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ I. – denní úklid (pondělí až pátek)** |  |  |  |
| 1. | Mytí veškerých podlah |  |  |  |
| 2. | Mytí veškerého sanitárního vybavení horkou vodou s přidáním dezinfekčních prostředků, zejména sedátka WC, kliky a rukojeti, omytí WC nádržek na vodu |  |  |  |
| 3. | Mytí košů na odpadky |  |  |  |
| 4. | Úklid veškerých kuchyněk, mytí pracovní desky, očištění mikrovlnné trouby |  |  |  |
| 5. | Mytí skleněných výplní dveří ve 3. patře |  |  |  |
| 6. | Vysátí veškerých koberců - učebny, schodiště, vstupní hala, schody, recepce |  |  |  |
| 7. | Odnos odpadu košů a jeho třídění do příslušných kontejnerů |  |  |  |
| 8. | Úklid odpadků na podlaze / nábytku |  |  |  |
| 9. | Doplňování hygienických odpadových PVC sáčků a pytlů (včetně prostor toalet) |  |  |  |
| 10. | Úklid použitého nádobí ve všech prostorách, mytí použitého nádobí v myčkách bez další manipulace po dokončení mycího programu |  |  |  |
| 11. | Mytí stolu ve student lounge |  |  |  |
| 12. | Mytí veškerých dveří, zejména klik a jejich okolí |  |  |  |
| 13. | Doplňování toaletního papíru a mýdla do zásobníků |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ II. – úklid 2x týdně dle rozvržení poskytovatele (s výjimkou položek 2 a 3)** |  |  |  |
| 1. | Mytí veškerých obkladových dlaždic (toalety, umývárny, kuchyňky) výměra 85 m² |  |  |  |
| 2. | Vysátí koberců v kancelářích v podkroví (ST + PÁ) výměra 130 m² |  |  |  |
| 3. | Setření prachu z veškerého nábytku a PC techniky, včetně pracovních stolů (út + čt) |  |  |  |
| 4. | Očištění zábradlí na schodišti |  |  |  |
| 5. | Likvidace pavučin |  |  |  |
| 6. | Výměna látkových utěrek a ručníků |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ III. - úklid 1 x měsíčně, vždy k 15. dni v měsíci nebo nejbližšímu pracovnímu dni, příp. dle předchozí dohody** |  |  |  |
| 1. | Setření prachu ze svítidel nad recepčním stolem, z umělých květin, na lištách na zdech za stoly, na vypínačích a zásuvkách, na věšácích, z topných těles a mezi okny po celé budově |  |  |  |
| 2. | Očištění nohou kancelářských židlí a křesel v knihovně |  |  |  |
| 3. | Vysátí a vytření prostor za všemi radiátory |  |  |  |
| 4. | Mytí ledniček v kuchyňkách (4 ledničky každá 160 l) |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ IV. – dle potřeby** |  |  |  |
| 1. | Doplňování papírových ručníků  |  |  |  |
| 2. | Zametení venkovní terasy |  |  |  |
| 3. | Očištění stolů na terase (každý 80x160cm) |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ V. – mimořádný úklid 1x ročně** |  |  |  |
| 1. | Strojové čištění koberců a podlah (celková výměra 903 m²) |  |  |  |
| 2. | Mytí oken celkem 499 m² (postačí schůdky, výšková technika nevyžadována) |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **BUDOVA LEGEROVA (celkem 305,35 m2)část budovy v Praze 2, Legerova 1878vstup z ulice Sokolská 6, Praha 2** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Poskytovatel** zajistí: vlastní drogerii a hygienické prostředky k doplnění v množství obvyklém |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Objednatel** poskytne poskytovateli skladovací prostory pro skladování úklidových prostředků. Sklad cca 2m2 /výška 2 metry |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Specifikace místností**  |  |  |  |
| **Číslo místnosti** | **Popis**  | **Podlahová krytina** | **Výměra v m2** | **Rozměry místností** |  |  |  |
| č. 201 | Chodba (část) | PVC + Rohož | 37,5 | 12,5x2,5 |  |  |  |
| č. 204 | Učebna | PVC | 33,75 | 4,5x7,5 |  |  |  |
| č. 236 | Kuchyňka | PVC | 13,75 | 5,5x2,5 |  |  |  |
| č. 237 | Serverovna – neuklízet (zamčeno) | PVC | x | x |  |  |  |
| č. 238 | Kancelář | PVC | 30 | 6,0x5,0 |  |  |  |
| č. 240 | Učebna | PVC | 52,5 | 5,0x10,5 |  |  |  |
| č. 243 | Učebna | PVC | 66 | 8,8x7,5 |  |  |  |
| č. 245 | Učebna | PVC | 27,75 | 3,7x7,5 |  |  |  |
| č. 246 | Učebna | PVC | 22,5 | 3,0x7,5 |  |  |  |
| č. 247 | Kancelář – zázemí | PVC | 5,1 | 1,7x3,0 |  |  |  |
| č. 248 | Kancelář | Koberec | 16,5 | 5,5x3,0 |  |  |  |
| **Celkem** | **305,35** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Výměra místností podle typu podlahové krytiny v m2** |  |  |  |
| 1. | Koberce | 16,5 |  |  |  |
| 2. | PVC | 288,85 |  |  |  |
| **Celkem** | **305,35** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Úklid lze realizovat v pracovní dny mezi 18h až 22h** |  |
| **ROZPIS PRACÍ – 3x v týdnu (po, stř, pá)** |  |
| 1. | Vysypání odpadkových košů (kontejner zajistí Objednatel) |  |
| 2. | Vytření podlah na mokro |  |
| 3. | Setření volných ploch stolů |  |
| 4. | Zarovnání židlí |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ II. – úklid 1 x týdně dle rozvržení Zhotovitele**  |  |
| 1. | Ometení pavučin |  |
| 2. | Otření dveří |  |
| 3. | Vytření parapetů a prostor mezi okny |  |
| 4. | Luxování koberců |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ROZPIS PRACÍ III. – úklid 1 x měsíčně dle rozvržení Zhotovitele**  |  |
| 1. | Umytí stolů a lavic |  |
| 2. | Umytí dveří (celkem 10 dveří, cca 75 m²) |  |