



1569/HSY/2024-HSYM

Čj.: UZSVM/HSY/1708/2024-HSYM

### **MILNEA státní podnik v likvidaci**

se sídlem Třanovského 622/11, Řepy, PSČ 163 04, Praha 6  
který zastupuje Ing. Vlastimil Roun, Ph.D., likvidátor,  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 69277,  
IČO: 00016187  
(dále jen „**předávající**“)

a

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v účinném znění,  
IČO: 697971111  
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 55b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZMS**“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITÝCH VĚCÍ, O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

**č. 21/24/HSYM-BP**

### **ČI. I**

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má právo hospodařit s následujícími nemovitými věcmi:

#### **pozemky:**

- stavební parcela číslo 1169, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, hodnota v účetnictví 32,- Kč, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb, bez LV
- pozemková parcela číslo 4977, druh pozemku ovocný sad, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 10.371,20 Kč

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, na listu vlastnictví č. 902 pro katastrální území Jevíčko-předměstí a obec Jevíčko (dále jen „**předávaný majetek**“).

2. Předávající má s předávaným majetkem právo hospodařit na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zrušení věcného břemene, o zřízení věcného břemene č.j. KPÚ/R/Je/2/04-Br ze dne 24. 4. 2004, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2004.
3. Předávající je státní podnik, jehož současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 111/1990 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Přejímající je organizační složka státu, jejíž současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů.
5. Předávající touto smlouvou předává přejímajícímu předávaný majetek za níže uvedených podmínek a přejímající tento majetek za podmínek této smlouvy přijímá.

## Čl. II

1. Předání předávaného majetku přejímajícímu se provádí z toho důvodu, že se s předávaným majetkem nepodařilo jinak naložit a jeho existence tak brání skončení likvidace předávajícího.
2. Předávající prohlašuje, že jeho dispozice s předávaným majetkem není omezena.
3. Předávající předávaný majetek předává přejímajícímu se všemi součástmi a s příslušenstvím, právy a povinnostmi. Předávající prohlašuje, že převodem předávaného majetku nebudou poškozeni věřitelé předávajícího. Předávající prohlašuje, že jeho zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a o zakladatelské funkci tohoto ministerstva není pochyb.
4. Předávající prohlašuje, že u pozemku pozemkové parcely číslo 4977 jsou v katastru nemovitostí evidována věcná práva:
  - věcné břemeno chůze a jízdy sloužící ve prospěch pozemku pozemkové parcely číslo 4977 dle přílohy č. 4/17 a č. 4/20 Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zrušení věcného břemene, o zřízení věcného břemene č.j. KPÚ/R/Je/2/04-Br ze dne 24. 4. 2004, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2004,
  - věcné břemeno chůze a jízdy zatěžující pozemek pozemkovou parcelu číslo 4977 dle přílohy č. 4/14 Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zrušení věcného břemene, o zřízení věcného břemene č.j. KPÚ/R/Je/2/04-Br ze dne 24. 4. 2004, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2004.Předávající dále prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné právní ani jiné vady, že na předávaný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí, a kterou má k dispozici.
5. Přejímající prohlašuje, že je mu současný stav touto smlouvou předávaného majetku znám a že předávaný majetek přejímá. Vzhledem k charakteru předávaného majetku bude předávaný majetek předán přejímajícímu již touto smlouvou, žádný další předávací protokol smluvní strany nebudou vyhotovovat.
6. Příslušnost hospodařit s předávaným majetkem pro přejímajícího nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného pracoviště katastrálního úřadu.
7. Předávající prohlašuje, že jsou vypořádány odvody do státního rozpočtu, daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění a dluhy předávajícího.

## Čl. III

Souhrnná zůstatková cena předávaného majetku podle stavu v účetnictví předávajícího ke dni podpisu této smlouvy činí 10.403,20 Kč.

## Čl. IV

Podle ustanovení § 55b ZMS se předávaný majetek předává bezúplatně. S předávaným majetkem je přejímající příslušný hospodařit v souladu s ustanovením § 9 ZMS.

## Čl. V

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku práva hospodařit předávajícího a vzniku příslušnosti hospodařit přejímajícího k předávanému majetku.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá přejímající.

3. Pokud by katastrálním úřadem nebyl návrh na záznam k předávanému majetku proveden, předávající se zavazuje poskytnout přejímajícímu potřebnou součinnost směřující k naplnění účelu této smlouvy.

## Čl. VI

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis obdrží přejímající.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že jim je srozumitelná a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Praze

dne 7. 3. 2024

V Hradci Králové dne 27. 2. 2024

**MILNEA státní podnik v likvidaci**

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

Píšek  
v zastoupení

.....  
Ing. Vlastimil Roun, Ph.D.  
likvidátor

.....  
JUDr. Michal Votřel, MPA  
ředitel Územního pracoviště  
Hradec Králové