

Dodatek č. 7
k nájemní smlouvě
č.: A/13446002

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68
zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený: Ing. Michal Gaube, MBA, pověřený výkonem funkce generálního ředitele
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Tělovýchovná jednota Chvalčov
se sídlem Chvalčov, Školní 436, PSČ 768 72
zastoupená Bc. Vladimírem Langem, pověřeným na základě plné moci ze dne 9.1.2013
IČO: 18189571, DIČ: CZ18189571
jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavírají k nájemní smlouvě č. A/13446002 uzavřené ve smyslu občanského zákoníku mezi pronajímatelem a nájemcem dne 1.7.2003 (dále jen „smlouva“) dodatek č. 7.

I.
Změna smlouvy

1. Čl. II. odst. 2. smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím textem:

2. Bude-li nájemce užívat předmět nájmu i po uplynutí sjednané nájemní doby a současně jej pronajímatel ani do jednoho měsíce po uplynutí sjednané nájemní doby nevyzve k odevzdání předmětu nájmu, tato smlouva se za stejných podmínek obnovuje, a to na dobu 6ti měsíců, pokud do uplynutí doby nájmu stávajícího nájemního vztahu nebude ze strany pronajímatele učiněna výzva k předání předmětu nájmu v návaznosti na vydání majetku dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů. Ustanovení čl. III. odst. 3 písm. e) smlouvy o skončení nájmu tím není dotčeno.

Nájem skončí:

- a) uplynutím sjednané doby,*
- b) písemnou dohodou smluvních stran,*
- c) písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek,*
- d) odstoupením kterékoliv smluvní strany, pokud druhá smluvní strana nebude řádně a včas plnit povinnosti plynoucí z této smlouvy,*
- e) uplynutím třiceti kalendářních dnů ode dne přechodu či převodu vlastnického práva k předmětu nájmu na oprávněnou osobu ve smyslu zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů.*

II.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, tj. všechna ustanovení smlouvy s výjimkou ustanovení výslovně v tomto dodatku specifikovaných, zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží pronajímatel a dva stejnopisy obdrží nájemce.

V Hradci Králové, dne 14. 7. 2014

V Chvalčově, dne 20. 3. 2014

Pronajímatel:

Nájemce:

generálního ředitele

Lesy České republiky, s.p.
Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: C242196451

[35]

